

Keskustan kehittäminen

An aerial photograph of a city center, likely in Finland, showing a dense urban area with numerous multi-story apartment buildings and commercial structures. A wide river flows through the city, with two prominent bridges crossing it. The surrounding landscape includes green spaces, trees, and some industrial or construction areas. The sky is clear and blue.

Tavoitteet 25.3.2014

Ohjausryhmän työpaja 25.3.2014

Käsitellyt teemat

1. Asuminen
2. Liikenne
3. Palvelut ja työpaikat

Ohjausryhmä =

- Kaupunginjohto
- Luottamushenkilöiden edustus
- Kaupunkikeskustayhdistyksen edustus
- Yrittäjien edustus
- Kehittämiskeskus
- Vaikuttajaraatien edustus

Keskustan kehittämisen tavoitteet



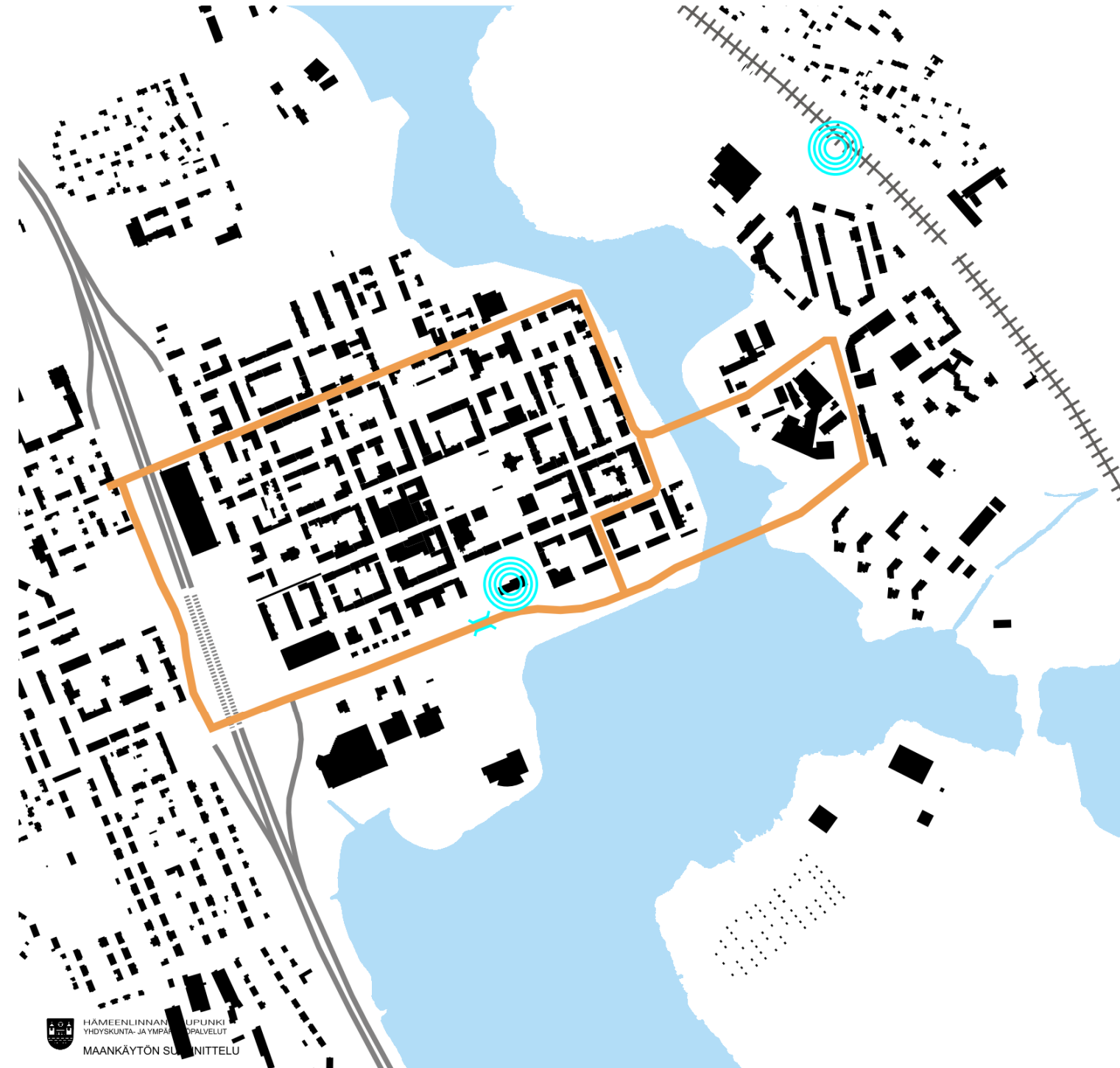
Keskustan kehittämisen tavoitteet

Moottoritie ja rata



Keskustan kehittämisen tavoitteet

Moottoritie ja rata
Asemat
Keskustan kehäkadut



Keskustan kehittämisen tavoitteet

Moottoritie ja rata
Asemat
Keskustan kehäkadut
Paikallisbussit



Keskustan kehittämisen tavoitteet

- Moottoritie ja rata
- Asemat
- Keskustan kehäkadut
- Paikallisbussit
- Nopeat pyöräily-yhteydet



Keskustan kehittämisen tavoitteet



Moottoritie ja rata

Asemat

Keskustan kehäkadut

Paikallisbussit

Nopeat pyöräily-yhteydet

Katu kaikille -katutilat

Keskustan kehittämisen tavoitteet



Moottoritie ja rata

Asemat

Keskustan kehäkadut

Paikallisbussit

Nopeat pyöräily-yhteydet

Katu kaikille –katutilat

Rantareitit

Keskustan kehittämisen tavoitteet



Moottoritie ja rata

Asemat

Keskustan kehäkadut

Paikallisbussit

Nopeat pyöräily-yhteydet

Katu kaikille –katutilat

Rantareitit

Kehitettävät yhteydet

Keskustan kehittämisen tavoitteet



Moottoritie ja rata

Asemat

Keskustan kehäkadut

Paikallisbussit

Nopeat pyöräily-yhteydet

Katu kaikille –katutilat

Rantareitit

Kehitettävät yhteydet

Toiminnalliset solmut



Keskustan kehittämisen tavoitteet



Moottoritie ja rata

Asemat

Keskustan kehäkadut

Paikallisbussit

Nopeat pyöräily-yhteydet

Katu kaikille –katutilat

Rantareitit

Kehitettävät yhteydet

Toiminnalliset solmut

Muut tapahtumapaikat

Keskustan kehittämisen tavoitteet



- Moottoritie ja rata
- Asemat
- Keskustan kehäkadut
- Paikallisbussit
- Nopeat pyöräily-yhteydet
- Katu kaikille –katutilat
- Rantareitit
- Kehitettävät yhteydet
- Toiminnalliset solmut
- Muut tapahtumapaikat
- Kulttuurivyöhyke

Keskustan kehittämisen tavoitteet



- Moottoritie ja rata
- Asemat
- Keskustan kehäkadut
- Paikallisbussit
- Nopeat pyöräily-yhteydet
- Katu kaikille –katutilat
- Rantareitit
- Kehitettävät yhteydet
- Toiminnalliset solmut
- Muut tapahtumapaikat
- Kulttuurivyöhyke
- Shoppailuvyöhyke

Keskustan kehittämisen tavoitteet



Moottoritie ja rata

Asemat

Keskustan kehäkadut

Paikallisbussit

Nopeat pyöräily-yhteydet

Katu kaikille –katutilat

Rantareitit

Kehitettävät yhteydet

Toiminnalliset solmut

Muut tapahtumapaikat

Kulttuurivyöhyke

Shoppailuvyöhyke

Aktiiviset rannat

Keskustan kehittämisen tavoitteet



- Moottoritie ja rata
- Asemat
- Keskustan kehäkadut
- Paikallisbussit
- Nopeat pyöräily-yhteydet
- Katu kaikille –katutilat
- Rantareitit
- Kehitettävät yhteydet
- Toiminnalliset solmut
- Muut tapahtumapaikat
- Kulttuurivyöhyke
- Shoppailuvyöhyke
- Aktiiviset rannat
- Ensisijaisesti kehitettävät alueet

Keskustan kehittämisen tavoitteet



Moottoritie ja rata

Asemat

Keskustan kehäkadut

Paikallisbussit

Nopeat pyöräily-yhteydet

Katu kaikille –katutilat

Rantareitit

Kehitettävät yhteydet

Toiminnalliset solmut

Muut tapahtumapaikat

Kulttuurivyöhyke

Shoppailuvyöhyke

Aktiiviset rannat

Ensisijaisesti kehitettävät
alueet

Tärkeät

sisääntulonäkymät

Keskustan kehittämisen tavoitteet



- Mahdollisimman kovat asukas- ja työpaikkatavoitteet
- Asemanseudun kehittäminen, liityntäpysäköintilaitos
- Maanalainen keskitetty pysäköintilaitos
- Nopeat pyöräily-yhteydet
- Linja-autoasemankortteli, yhteydet torille ja Engelinrantaan
- Keskustan katujen muuttaminen shared space-kaduiksi
- Kävelykadun jatkaminen Goodmanille
- Verkatehtaan ja sen rantojen edelleen kehittäminen
- Kauppakeskus Linnan kortteli
- Engelinrannan rakentaminen
- Uudet kevyen liikenteen sillat
- Paasikiventiestä kaupunkibulevardi

Yhteenveto ohjausryhmän työpajan tuloksista

1. Hämeenlinna **HHT-vyöhykkeen keskellä** – vetovoimaisen sijainnin täysimääräinen hyödyntäminen
2. Halutaan **merkittävää kasvua** asukasmäärässä; skenaario 1 parempi jatkosuunnittelun pohjaksi; asumista kaikille ryhmille, monipuolisia alueita
3. Työpaikkatavoitteet: n. +15 % vuosittain (vastaa n. 900 työpaikkaa vuosittain, mikäli keskustassa nyt 6000 työpaikkaa) tai noin 200/vuosi
4. **Asemanseudun nopea kehittäminen** tärkeää; palveluita, asumista
5. Maanalainen pysäköintilaitos suosiossa, mutta edelleen vaihtoehtojen tutkimista halutaan
6. Raatihuoneenkadusta **kävelykatu vähintään Reskan ja Goodmanin välillä**, mahdollisesti torin laidalle, mutta enintään Linnankadulle asti
7. **Paasikiventien** muuttaminen kaupunkibulevardiksi
8. **Rantojen hyödyntäminen**; Verkatehtaan ranta, venelaiturit, terassit, ravintolalaivat, kahvilat, Linnanpuistoon uimaranta
9. **Kevyen liikenteen painottaminen** ydinkeskustassa, nopeat pyöräily-yhteydet
10. Uusia **siltayhteystarpeita**
11. **Linja-autoaseman** korttelin täydennysrakentaminen
12. **Palokunnankadusta** joukkoliikennekatu
13. **Kauppakeskus Linnan** korvaaminen uudella rakentamisella

Muita ideoita ohjausryhmän työpajasta

1. Etätyömahdollisuuksia
2. Linnalle valaistus, Linnanpuistoon uimaranta
3. Leikkipuisto keskustaan, Raatihuoneen piha puistoksi, oleskelupaikkoja eri ikäryhmille, nuorisotila tarvitaan
4. Linja-autoasemasta / Keskustalosta kauppahalli
5. Torille toimintoja (petanque ja luistelu)
6. Suomen kasarmille urbaani taiteilija-/kulttuurielämän keskus
7. Uusi puutalokaupunginosa Varikonniemeen
8. Alue- ja kortteli-imagon rakentaminen
9. Keskustan ja Goodmanin kiinteä yhteistyö markkinoinnissa
10. Rakentamisen muuntojoustavuus
11. Vähän liikerakentamista Etelärantaan
12. Iltaelämää keskustaan
13. Opasteet linnalta keskustaan, tarinapolut