

## **YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI HÄMEENLINNAN KESKUSTAVISIOON**

Elinkeinopoliittinen neuvottelukunta toteaa, että Hämeenlinnan keskustavisiio ja kaupunkikeskustan kehittäminen on elinkeinojen, työllistämisen ja keskustan rakenteen kannalta erittäin tärkeää. Hämeenlinnasta tulee tehdä vetovoimainen ja dynaaminen asumisen ja yrittämisen kaupunki.

Visiossa on tärkeää korostaa pysyvien työpaikkojen lisäämistä, jotta Hämeenlinnassa ei käytäisi vain pelkästään nukkumassa. Keskustaa tulee kehittää koko akselilla Rautatieasemalta kauppakeskus Goodmaniin asti. Lisäksi Hämeen linnan ja keskustan välinen akseli on huomioitava

Dynaamisuus vaatii onnistuakseen oikeanlaisen väestö- ja elinkeinorakenteen:

- Tavoitteena pitää olla keskustan ikärakenteen nuorentaminen ja yksityisen sektorin työpaikkojen lisääminen. Tämän tueksi tarvitaan elinkaariajattelun mukaista monimuotoista vuokra- ja omistusasumista. Riittävällä asuinrakentamisella varmistetaan myös pysyvien työpaikkojen syntyminen ja ostovoiman kasvaminen.
- Keskustan elävöittäminen tarkoittaa myös keskustan alueen kaupallisten mahdollisuuksien lisäämistä. Neuvottelukunta esittää, että tulevassa tutkitaan mahdollisimman monen viraston ja vähäisiä asiakasvirtoja omaavien yritysten siirtämistä pois keskustasta.

Seuraavat asiat ovat neuvottelukunnan mukaan erityisesti huomioitava visiotyössä ja tulevisissa toimenpiteissä:

### **Pysäköintiratkaisut:**

Keskustan kehittämisen kannalta kokonaisvaltainen pysäköintiratkaisu (asumis-, asiointi-, työpaikka- ja liityntäpysäköinti) on saatava ensimmäisenä hoidettua kuntoon, jotta keskustaa voidaan kehittää ja jalostaa yllä mainittuihin tavoitteisiin.

### **Liikenne ja Logistiikka:**

Tämä tarkoittaa keskustan monimuotoisen liikkumisen ja logistiikkapalveluiden kehittämistä. Erityisesti huoltologiikka vaatii tiivistä rakennetussa keskustassa kaupan ja palveluiden lisääntyessä systemaattista suunnittelua ja luovaakin toteutusta.

### **Keskustan Infra:**

Keskustan yritystoiminnan kilpailukykyisyyden edistämiseksi tarvitaan riittävät ja uudenaikaiset tietoliikenneyhteydet, energiaratkaisut ja eri palveluiden vaatimat katuratkaisut.

### **Yhteisten pysyväisprosessien tekeminen:**

Hämeenlinnan kaupungin, elinkeinopoliittisen neuvottelukunnan ja muiden sidosryhmien kanssa on pyrittävä yhteisiin pysyväisiin prosesseihin mm. lupien, kaavoituksen, kiinteistöhuollon, tiedottamisen ja prosessien valvonnan suhteen. Keskustavisiosta työ vasta alkaa.

### **Viihtyvyyden:**

Asiakkaiden viihtyvyyden ja viipymisen lisäämiseen on elinkeinojen kannalta panostettava. Tämä pitää sisällään mm. valaistuksen, opastuksen, istumapaikkojen, kulkureittien, viheralueiden, oikeanlaisten ja tarpeiden mukaisten toimitilojen kehittämistä.

Kaupungin sisääntuloväylille on luotava houkutteleva mielikuva ja samalla selkeä opastus keskustaan.

**Tapahtuma- ja myyntipaikat:**

Visiossa ja kehittämisessä on huomioitava ja varmistettava eri tapahtumiin liittyvät asiat, kuten tapahtumapaikat, tapahtumalupa-asiat, fyysisiin rakenteisiin liittyvät tarpeet ja infraan liittyvät tarpeet mm. riittävien sähköpisteiden, vesiliittymien, materiaalihuollon osalta.

Hämeenlinnan kaupungin keskustan elävöittämisen kannalta erilaisia myyntipaikkoja ja niiden hallinnointia tulee kehittää. Tämä pitää sisällään mm. torimyyntipaikat, terassipaikat ja muut myyntipaikat kuin kiinteät toimitilat.

**Matkailupalvelut:**

Vuonna 2015 avautuva Tapahtumapuisto Kantolaan tuo tulevana vuosina uusia matkailijoita Hämeenlinnaan. Jotta vierailijoita saadaan keskustaan, on matkailuun liittyvien palveluiden tarjontaa ja markkinointia lisättävä.

Hämeenlinnan keskusta on kuin saari ja siksi **Vesistöpalveluiden** tulee myös olla kehittämisen keskiössä. Tämä tarkoittaa laitureiden ja eri vesistöpalveluiden lisäämistä ranta-alueille.

Hämeenlinnassa 14.9.2014

Kalevi Lauronen  
puheenjohtaja  
Elinkeinopoliittinen neuvottelukunta

Ari Räsänen  
sihteeri  
Elinkeinopoliittinen neuvottelukunta