



**HÄMEENLINNAN
KAUPUNKI**

KESKUSTAN KEHITTÄMINEN

Ohjausryhmän kokous 1
Verkatehdas 29.11.2018

Keskusta ei ole koskaan valmis

vanhin sisämaakaupunki

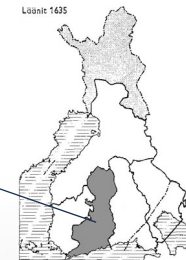
kaupunkimainen

kaupunkiseudun keskus

upea luonto

rikas historia

Uudenmaan ja Hämeen läänin
pääkaupunki 1634–1640



Tilannekuva

- Keskustavision 2014 pohjalta päätettiin kaupungissa lähteä kehittämään kasvavaa rentoa ja reipasta Hämeenlinnaa. Vision mukainen kaupunkikehitys on nyt käynnissä.
- Kaupungin strategiassa 2017 Hämeenlinna on elinvoimainen asumiskaupunki ja hyvä työllisyyskaupunki. Hämeenlinna kuuluu Suomessa viiden suosituimman matkailukaupungin joukkoon. Kaupungin, elinkeinoyhtiön, yritysten ja oppilaitosten yhteistyö tuottaa työpaikkoja, verotuloja ja hyvää yritysilmapiiriä.
- Vuoteen 2035 mennessä keskusta-alueelle syntyy uusia asuntoja n.3500 asukkaalle.
- Uudet asukkaat tuovat uutta elinvoimaa keskusta-alueelle

Toimenpiteet 2014 visiossa

1. Linnan kauppakeskuksen korttelin uudisrakentaminen
2. Reskan perusparannus
3. Linja-autoaseman korttelin täydennysrakentaminen
4. Ydinkeskustan katujen jäsentelyn muuttaminen, katutilat viihtyisämmäksi
5. Paasikiventiestä kaupunkibulevardi
6. Pysäköintiratkaisu
7. Rantojen hyödyntäminen
8. Verkatehtaan kehittäminen
9. Engelinrannan rakentaminen
10. Asemanseudun rakentaminen
11. Suomen kasarmit
12. Radan varren kehittäminen työpaikka-alueena

Käynnissä

Ei valmistelussa

Toteutunut

Toimenpiteitä

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Keskusta			Keskustavisio 2014		Ykköskorttelin viitesuunnitelma ja markkinaselvitys 2016	Korkean rakentamisen selvitys 2017-18	Keskustavision päivitys	Korttelin 1 ja 2 asemakaavat
Engelinranta		Engelinrannan ideakilpailu uimahallin alueesta	Kustannus-selvitykset infra ja pima	Engelinrannan osayleiskaava hyväksyttiin KV:ssa 2015, lainvoimainen 2017	Linja-autoaseman korttelin tontinluovutuskilpailu 2017	Linja-autoaseman korttelin asemakaava 2017-18		Engelinranta 1 asemakaava
Asemanranta			Asemanrannan arkkitehtikilpailu 2014	Asemanrannan asemakaava 2015-16		Rakentaminen alkaa (YIT) Taidekilpailu		Tonttien luovutus alkaa P-Asemanrannan rakentaminen käynnistyy
Liikenne	Torinalus-pysäköinnin esiselvitys 2012	Keskustan liikennesuunnitelma ja pysäköintiohjelma 2013		Pysäköintilaitos-vaihtoehdot 2015	Pyöräilyn edistämishjelma 2016	Paikallis-liikenteen linjastouudistus 2017	Toriparkin hankesuunnittelu	Torialueen asemakaavamuutos
					Pysäköinti-strategian/-ohjelman päivitys 2016	Asukas- ja yrityspysäköinti-tunnusten käyttöönotto 2017		Pysäköinti-strategian/-ohjelman tarkistukset

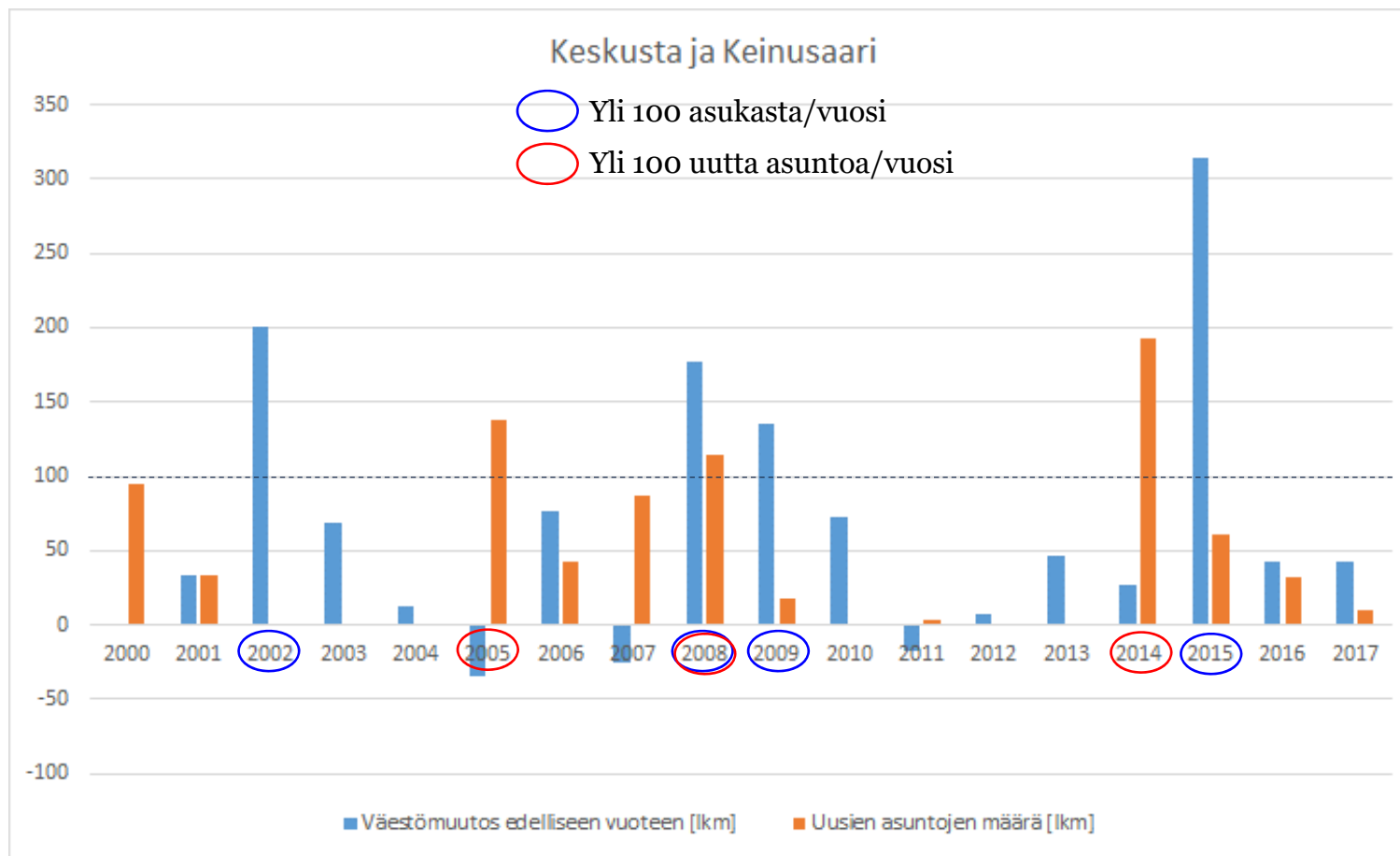
Asuntokannan kehitys / Keskusta + Keinusaari

- Asuntoja keskustassa v. 2000 yht. 4493 kpl, v. 2015 yht. **5455 kpl**
- Keskikoko kasvanut v. 2000-2015 **2,2 m²** noin 57,3 m²:stä 59,5 m²:iin
 - Uusien asuntojen keskikoko v. 2016 51,2 m²
 - Uusien asuntojen keskikoko suurin v. 2005: 76,7 m²
- Huoneistojakauma 2000-2015: 1h+k **23,8%**, 2h+k **42%**, 3h+k **21 %**, 4h+k **8,7 %**, 5h+k **2,8 %**, huoneluku tuntematon 1,7%

Kaikkien asuntojen huoneistojakauma

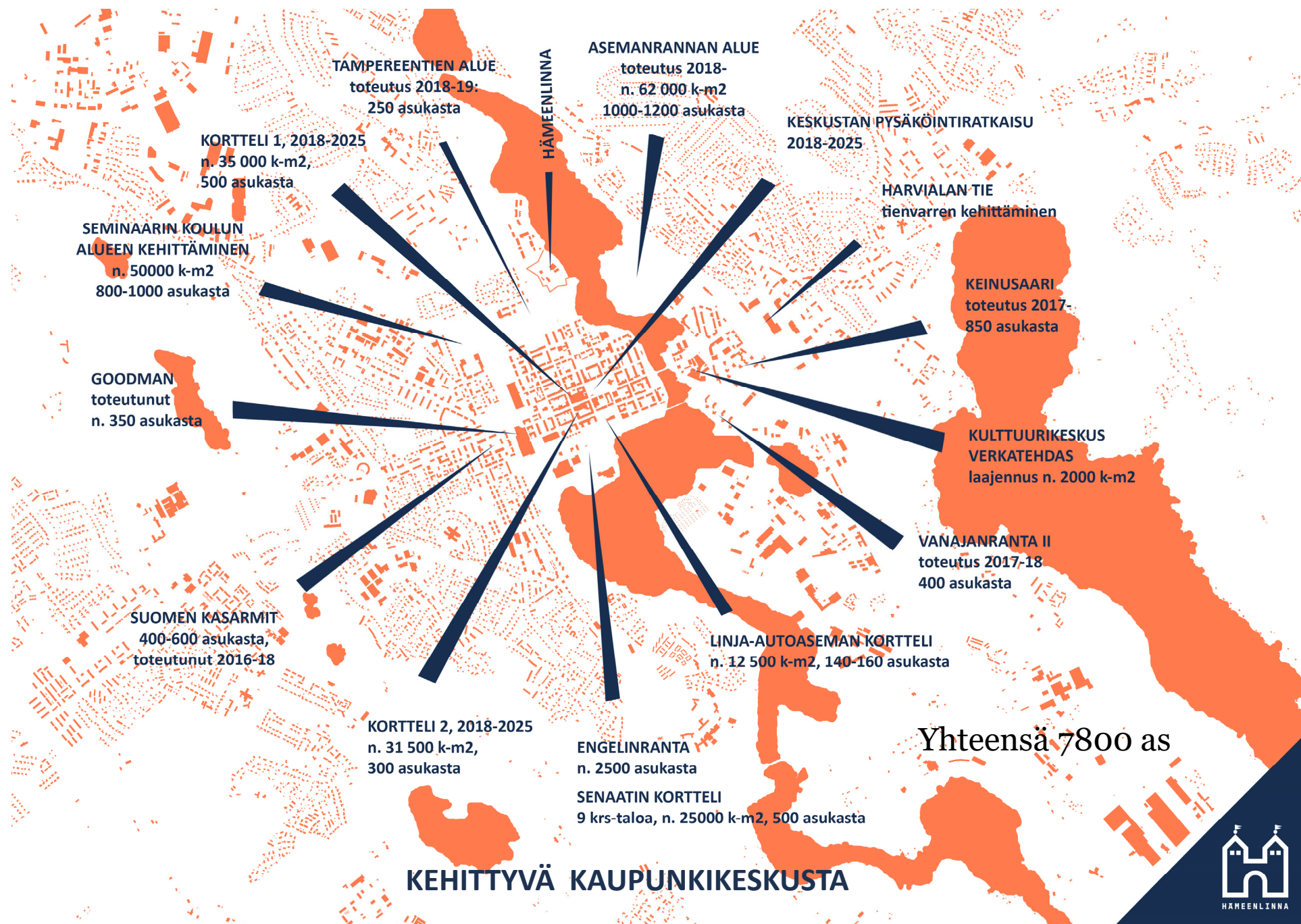
Vuosi	Lukumäärä /kpl	Keskikoko /m2	1h+k / %	2h+k / %	3h+k / %	4h+k / %	5h+k / %	huoneluku tuntematon	
2015	5455	59,5	22,5	43,1	21,3	8,8	3,01	1,3	100
2014	5402	59,5	22,5	42,9	21,4	9	3	1,2	100
2012	5075	59,1	22,8	42,2	21,4	8,8	2,84	2	100
2010	5032	58,8	22,9	42,3	21,4	8,7	2,7	2	100
2007	4883	58,6	24,5	40,9	20,9	8,8	2,81	2,1	100
2005	4801	58,4	24,7	40,9	20,9	8,8	2,81	1,9	100
2002	4664	57,6	25,1	41,9	20,1	8,6	2,77	1,6	100
2000	4493	57,3	25,4	41,9	19,7	8,4	2,78	1,9	100

Väestömuutos ja uudet asunnot/ Karttapalvelu Liiteri



- V. 2001-2017 yhteensä **+1181 uutta asukasta**
- Keskimäärin 69 uutta asukasta/vuosi
- V. 2001-2017 yhteensä **+828 uutta asuntoa**
- Keskimäärin 49 uutta asuntoa/vuosi

Asukasmäärä kasvaa 933 henkilöllä vuodesta 2016 vuoteen 2021. (kaupungin strategia)



Asumisen tavoitteet

VISIO ”Tarjotaan monipuolisia asumismuotoja ja asuntojen hallintamuotoja. Keskusta-asumisen vahvuuksia ovat kattavat lähipalvelut, arkisen asioinnin helppous kävellen ja pyörällä, hyvät liikenneyhteydet myös muualle, kauniit puistot ja historiallinen ympäristö, tapahtumat ja erinomaiset vapaa-ajanviettomahdollisuudet.”

- Uusilla alueilla on tunnistettava, omaleimainen identiteetti.
- Tavoitellaan uusia, korkealuokkaisia teknisiä ja kaupunkikuvallisia ratkaisuja asuntoalueiden ja kortteleiden suunnittelussa.
- Katto- ja ullakkorakentaminen on osaltaan lisännyt keskusta-asumisen vetovoimaa ja tarjoaa yksilöllisiä asumisratkaisuja.
- Väestönkasvu elävöittää keskustaa kaikkina vuorokauden ja vuodenaikoina, kasvava kysyntä mahdollistaa palveluiden pidemmät aukioloajat.
- Hyvä arki - asumista tukevat palvelut lähellä, peruspalveluiden turvaaminen.



★ Valmistuneita v. 2014- / **yht. noin 795 asukasta / noin 198 asukkaalle vuosittain**

★ Rakenteilla / kaava käynnistymässä / **yht. noin 4 000 asukasta (arvio)**

Muu Engelinranta + 2000 as vielä lisää

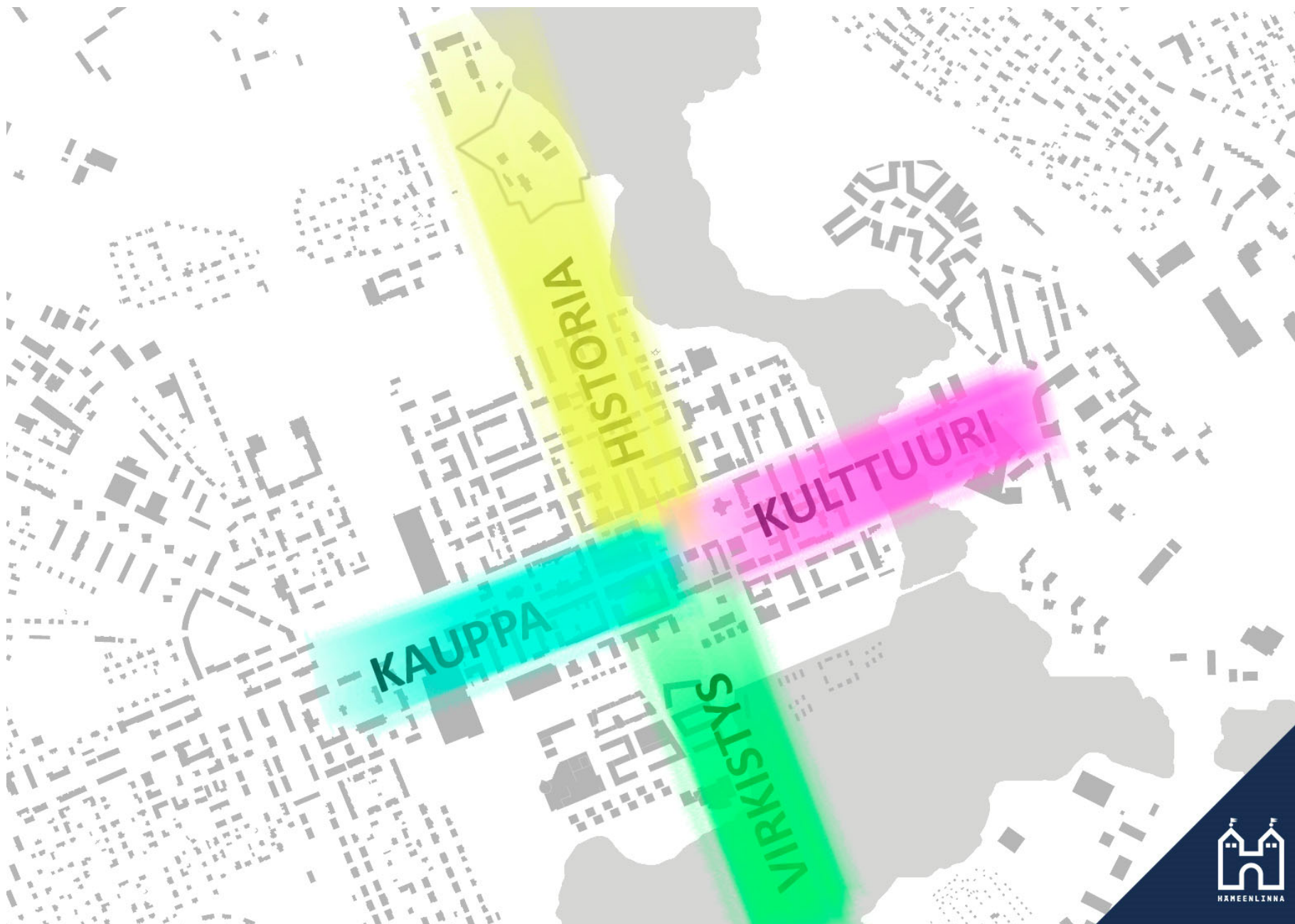


Palveluiden tavoitteet

*VISIO: ”Keskustan kaupallinen ja matkailullinen vetovoima kasvaa asukasmäärän kasvaessa sekä liikenne- ja kaupunkiympäristön viihtyisyyttä kehittämällä.
Olennaista kaupallisen vetovoiman kannalta on keskustan helppo saavutettavuus, mikä edellyttää selkeää pysäköintiratkaisua.”*

- Palveluiden ja monipuolisemman tarjonnan kasvu kääntää ostovirtaa Hämeenlinnaan.
- Asukasmäärän kasvu lisää palveluiden kysyntää, ostovoimaa kasvatetaan asuntorakentamisella.
- Päiväkotipalveluita asemien lähelle.
- Keskustassa on helposti saavutettavissa olevia pysäköintipaikkoja riittävästi.
- Linnanniemeä ja Linnankatua kehitetään matkailupalvelujen alueina.
- Kävely- ja pyöräily-ympäristöihin panostaminen edistää kaupankäyntiä, kaupunkiympäristön viihtyisyys näkyy suurempana liikevaihtona yrityksille.
- Lisätään palveluita rannoille.
- Verkatehdas on vahvistanut asemaansa valtakunnallisena kulttuurikeskuksena ja paikallisten messutapahtumien keskuksena.





ELINVOIMAISEN KESKUSTAN AKSELIT

- KESKUSTAN TOIMIVUUS – ELÄVÄT AKSELIT

Toimiva keskusta edellyttää toimivaa jalankulun, pyöräilyn, autoilun ja julkisen liikenteen kokonaisratkaisua.

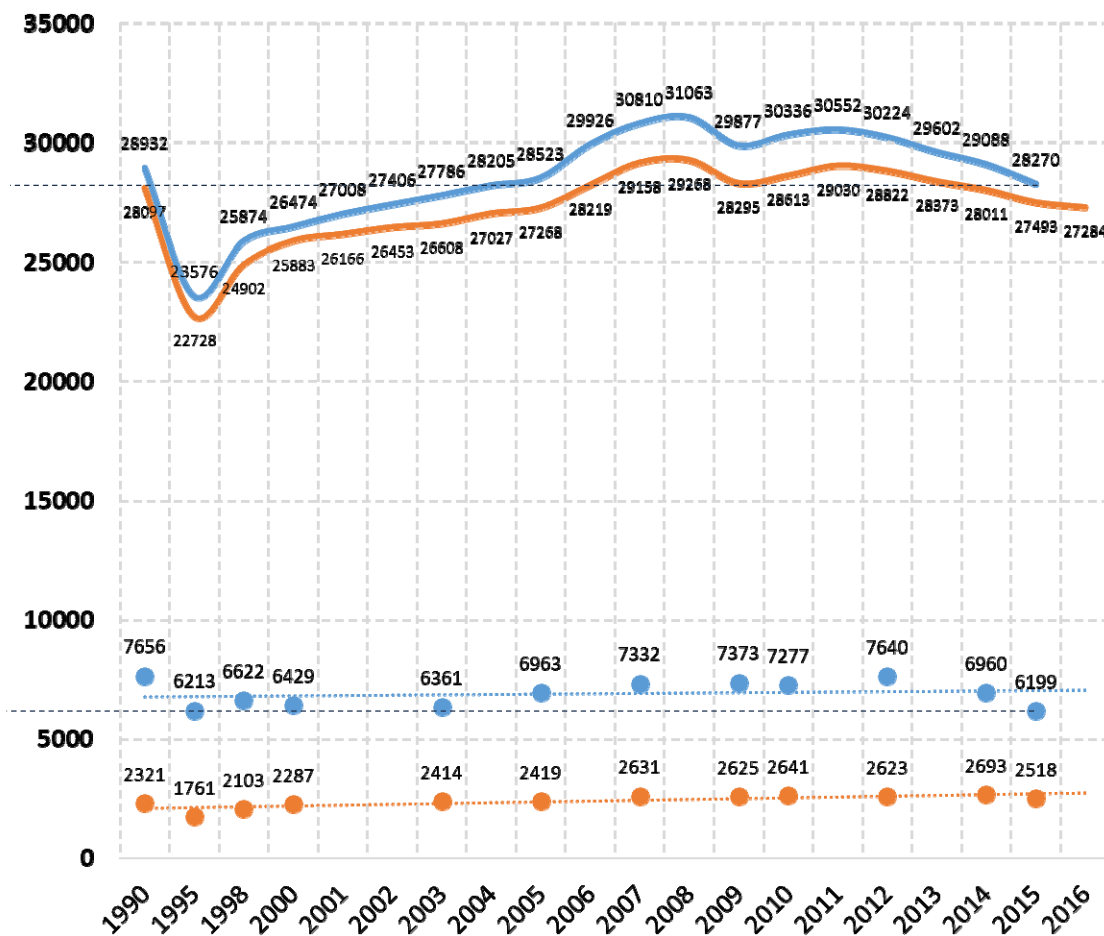
Maanalaisen pysäköintilaitoksen toteuttaminen vapauttaa kaupunkitilaa asukkaille. Pysäköinti siirtyy, ei poistu, tiloihin jossa säilytysolosuhteet ovat erinomaiset ja palveluiden saavutettavuus tasapuolinen keskustan liikkeenharjoittajia kohtaan.

Maantason vähentyvä autoliikenne mahdollistaa katutilan muuttamisen toimivammaksi, esteettömäksi ja esteettisemmäksi kaikille.

Työpaikat ja elinkeinot

- Miten tilanne muuttunut viime vuosina?
- Maakunnan tilojen tarve? Siirtyykö työpaikkoja taas reunalle?
- Mitä muita muutoksia tiedossa/ennustettavissa?
- Yleinen trendi raiteiden varsille – Harvialantien varren visiointi (Keskustavisiossa 2014 mainittu ”radan varren kehittäminen työpaikka-alueena”)
- Terveysaseman kortteli

Työpaikat ja työlliset



Työpaikkojen määrää kuvataan alueella työssäkäyvien määrällä.

Alueella asuvalla **työllisellä työvoimalla** tarkoitetaan kaikkia alueella asuvia **työllisiä**

- Työpaikat-Keskusta
- Työlliset-Keskusta
- Työpaikat-Hämeenlinna
- Työlliset-Hämeenlinna

Keskustan työpaikat 90-luvun laman jälkeisellä tasolla (suurimmillaan noin 7650 tp, Vähennystä noin -1450 tp)

Isoja tekijöitä vähennyksiin:

- Kaupan ja pankkialan muutokset
- Hallinnon ja puolustusvoimien muutokset

Keskustahakuinen kauppa

[KantaHämeen maakuntakaavan 2040 kaupan palveluverkkoselvitys Hämeen liitto]

- **Hämeenlinnan seudulla** keskustakaupan kasvu on suunnattu Hämeenlinnan keskusta-alueelle, mutta myös kuntakeskuksille on luotu kasvumahdollisuuksia.
- Erikoiskaupan kysyntä kohdistuu pääasiassa Hämeenlinnaan.
- Uuden liiketilan rakentaminen tarkoittaa yleensä vanhan rakennuskannan purkamista tai uudistamista.
- Maakuntakaavan 2040 palveluverkkoselvityksen päivitys tekeillä
 - keskusta-alueiden lisätilatarve -11% suhteessa vuoden 2016 väestösuunnitteeseen
 - v. 2016 **kauppa ja palvelut liiketilan lisätarve** v. 2040 mennessä Hämeenlinnan keskustassa yht. 109600 km² >> uusi arvio noin **97 500 k-m²** (ostovoiman hitaan kasvun skenaariolla)

Nykytilanteessa Hämeenlinnan keskustassa:

- 9 000 k-m² päivittäistavarakauppaa
- 10 000 k-m² TiVa- ja autokauppaa
- 106 000 k-m² muuta liiketilaa

Yhteensä 125 000 k-m², josta suuryksiköitä 60 000 k-m² (48 %)

↕
**Vastaa 1390
autopaikkaa
(1 ap/70 k-m²)**

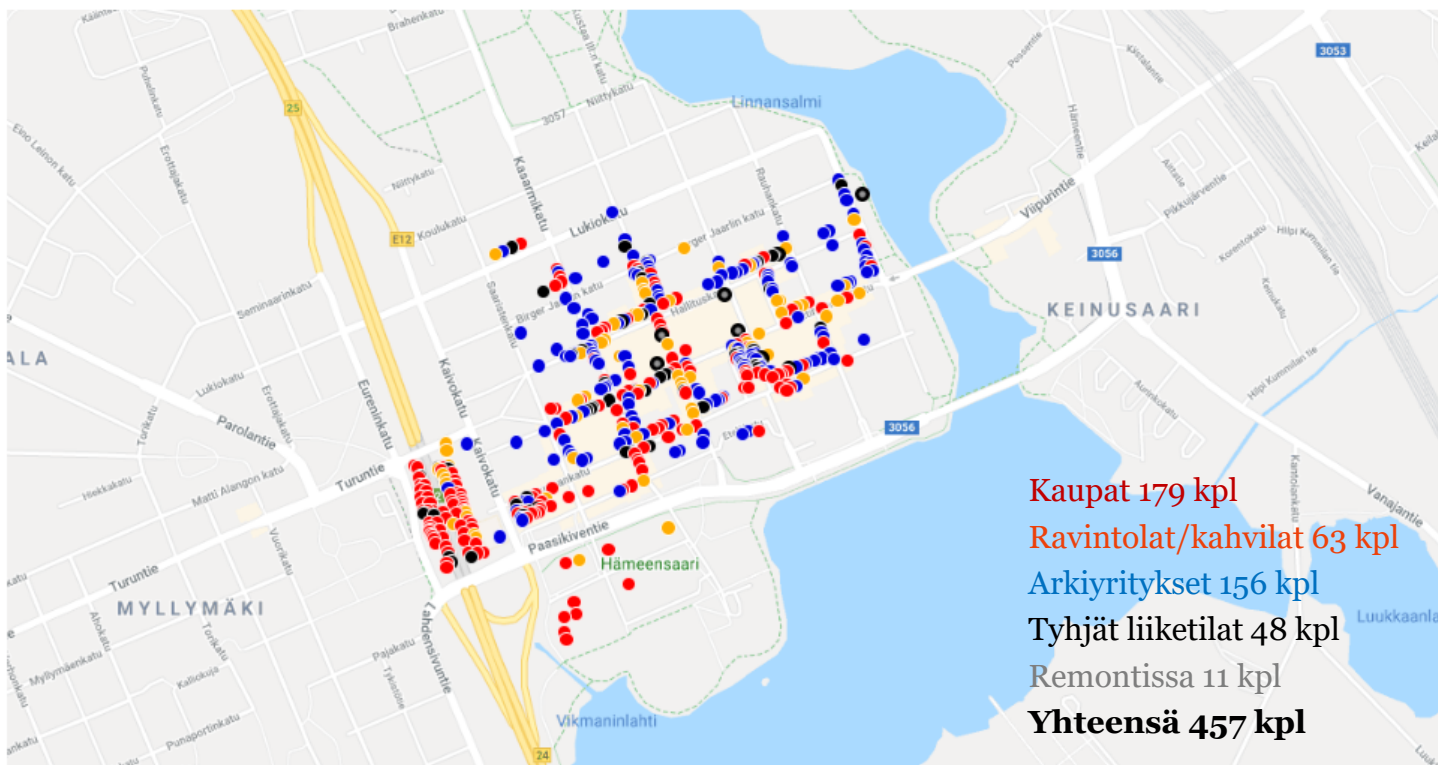
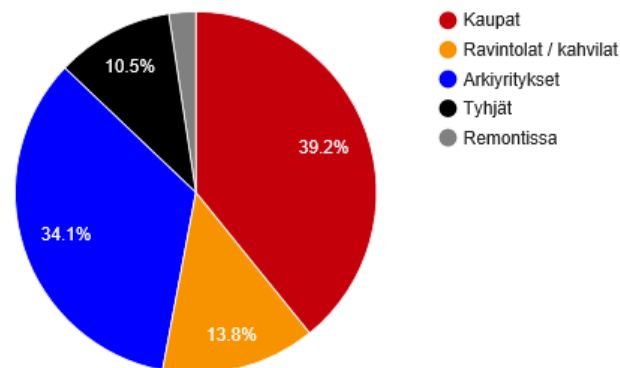
Vitality index:	2.851
SaFe	52.95 %
ResBu	26.03 %
Black hole	10.50 %

Hyvä tavoite > 3

Elinvoimalaskenta 8.6.2016 - 30.10.2018

Kaupunkikeskustayhdistys ylläpitää

Liiketilojen osuudet



Keskitettyä pysäköintiä tarvitsevat hankkeet, kolme esimerkkiä

Vaikutusarvioinnit Linnan Kehitys Oy

Keskustan kaupallinen rakentaminen investoinnit yhteensä n. 45 milj €

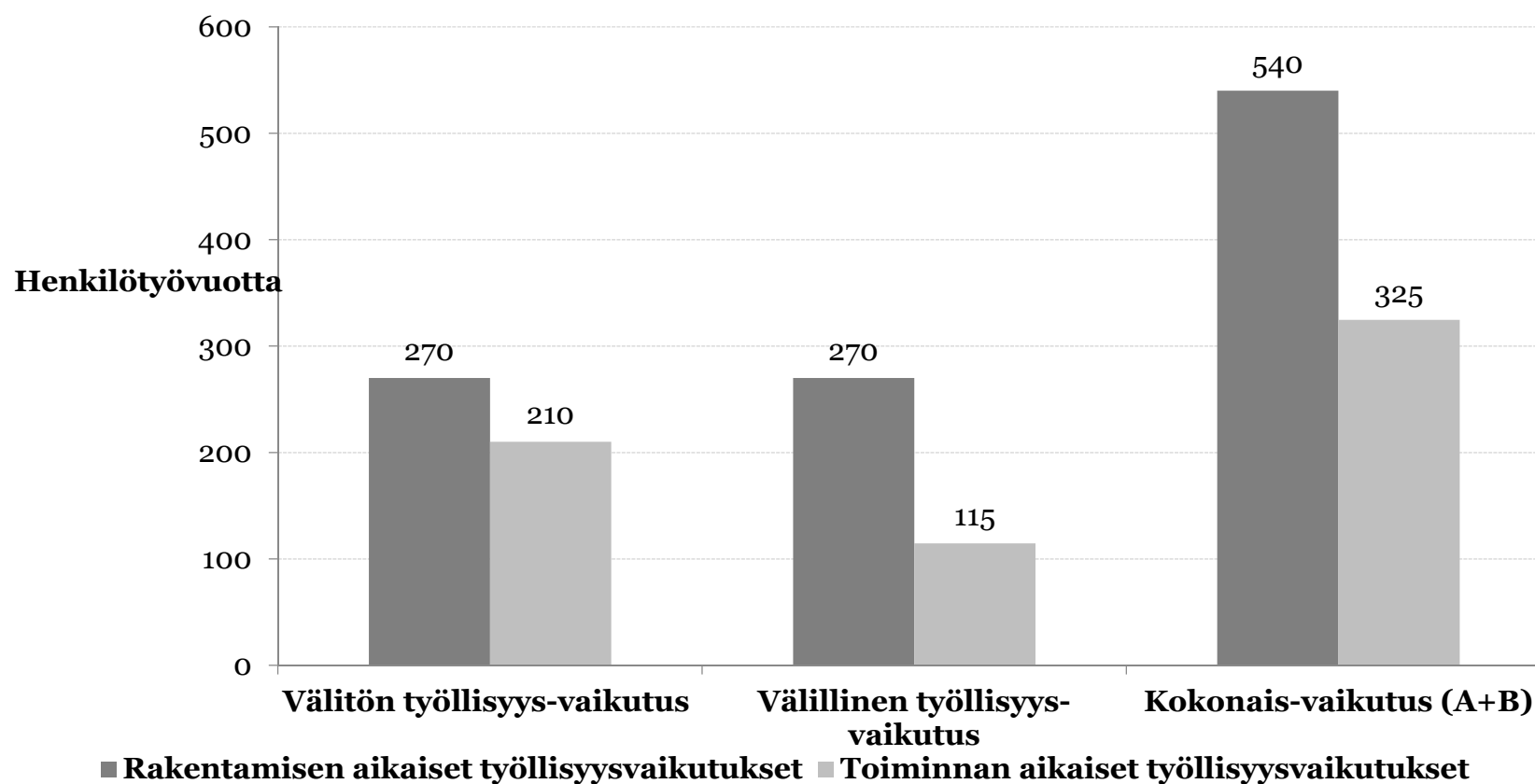
Laskelmissa mukana:

- Ykköskortteli
 - Kauppa ja palvelu 14.000 k-m²
- Linja-Autoasema
 - Hotelli ja palvelu 4.100 k-m²
- Yksityinen hotelli
 - Hotelli 2.000 k-m²

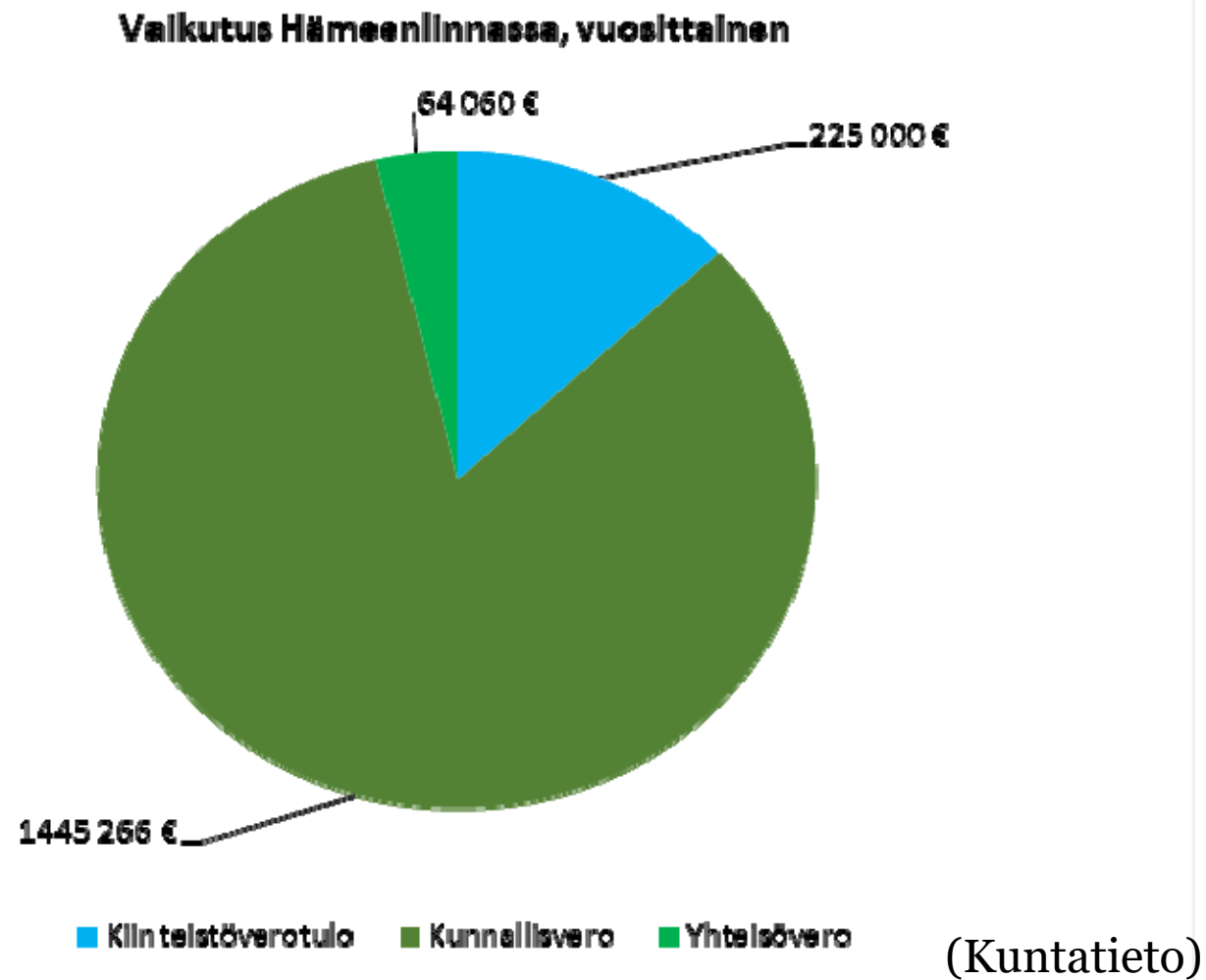
Yhteensä 20 100 k-m²

Työllisyysvaikutukset

- Majoitus- ja ravitsemus sekä kauppa ja palvelut henkilöstömäärä arvio 210 htv (vrt. liikevaihtoon ja verrokkikohteisiin), liikevaihtoarvio 20 M€/v

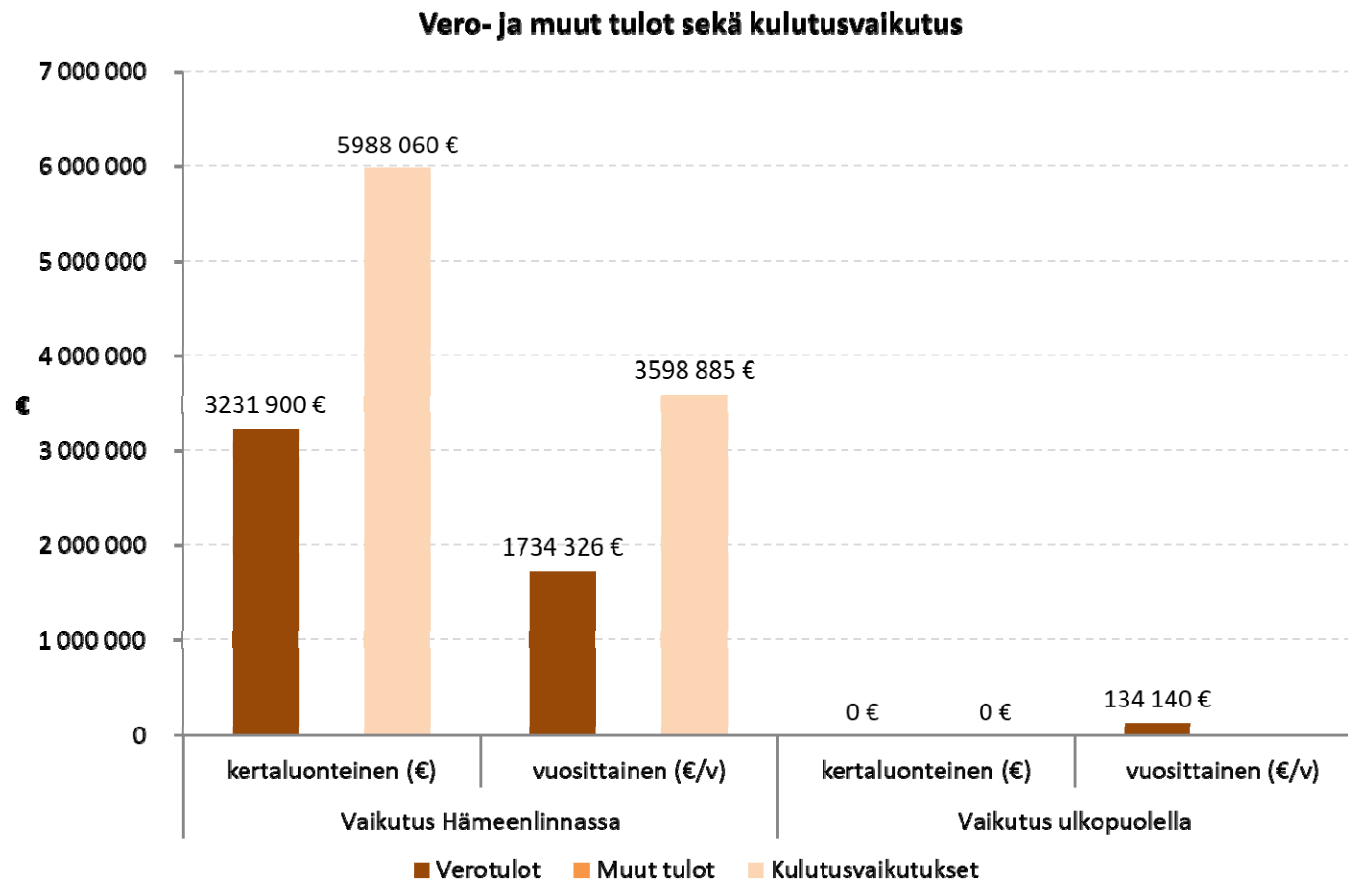


Verotulot



Verot- ja muut tulot sekä kulutusvaikutus

- Kulutusarvio, ostovoimaan 2014 perustuva laskuri (Lähde: Vähittäiskauppa Suomessa 2015)



Liikkumisen tavoitteet

VISIO ”Keskusta on hyvin saavutettavissa kaikilla liikennemuodoilla.”

- Liikkuminen keskustassa kävellen ja pyörällä on miellyttävää, kaupungin näkyvä tuki pyöräilylle on tärkeää!
- Keskustassa on selkeä pysäköintijärjestelmä, joka palvelee liike-elämää, asiakkaita, asukkaita, työssäkäyviä, pendelöijiiä ja matkailijoita. Liikenteen rakennemuutoksen vuoksi pysäköintilaitosten suunnittelussa tulee huomioida rakennusten muuntojoustavuus.
- Kaupunkikuvan ja liikenneturvallisuuden vuoksi logistiikan ja huoltoliikenteen sujuvuutta on kehitettävä.
- Paikallisliikenteen bussilla pääsee keskustan ytimeen ja vuorotarjonta paranee väestönkasvun myötä
- Linja-autoaseman korttelia kehitetään monipuolisena, eri liikennemuodot yhdistävänä ja palveluita tarjoavana matkakeskuksena
- Rautatieympäristön liittäminen osaksi keskustaa
- Huolehditaan liityntäpysäköinnin järjestämisestä linja-auto- ja rautatieasemilla
- Visamäen yhdistäminen kiinteämmäksi osaksi keskustaa ja rautatieympäristöä

Liikkumisen tavoitteet

VISIO "Keskusta on hyvin saavutettavissa kaikilla liikennemuodoilla."



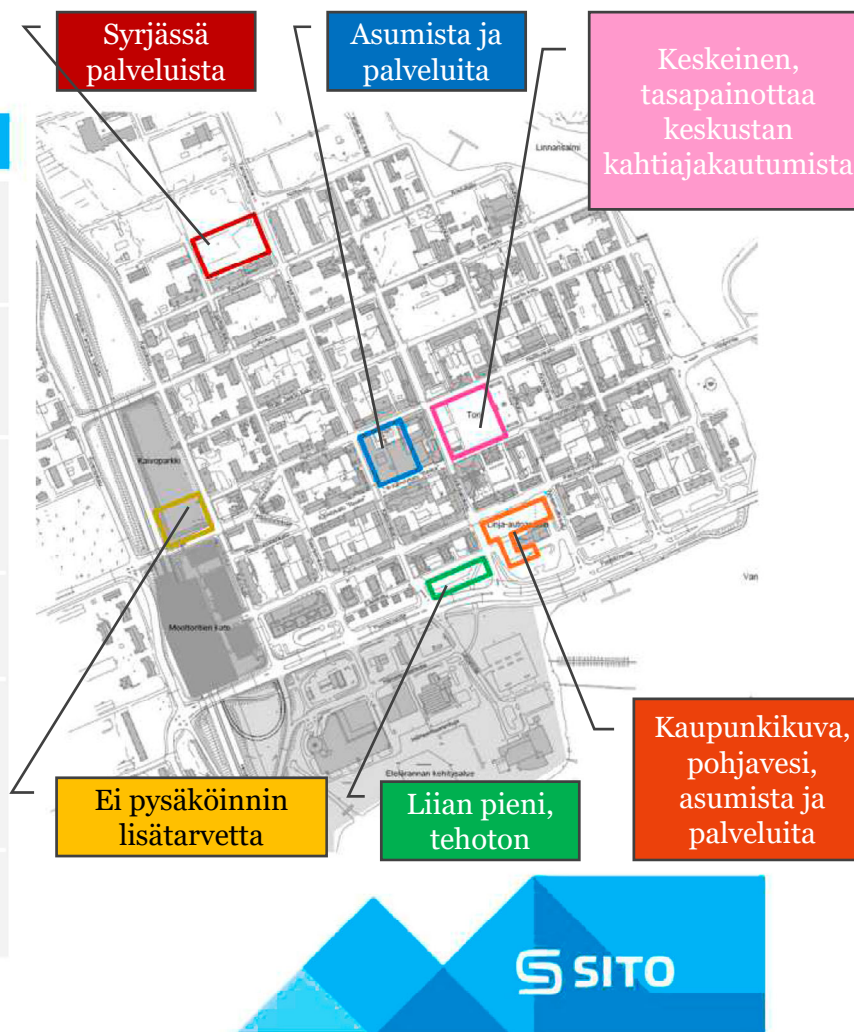
Liikkuminen

- Pitkälle tähtäävät suunnitelmat, tavoiteaikataulu
- Sisääntuloteiden ja -alueiden kaupunkikuva, päätös Paasikiventien linjauksesta 2019 alussa
- P-tori
 - Hankesuunnitelma valmis 03/2019 → yksityisen rahoituksen osuus 50% selvillä 10/2019
 - keskustan viihtyisyyttä parantava hanke → tilaa kävelylle ja pyöräilylle, oleskelulle, tapahtumille ja kaupankäynnille
 - Linkittyy suoraan keskustan täydennysrakentamiseen
 - Reskan perusparannus?
 - Huoltoliikenteen periaatteet?

Liikkuminen

- Pyöräilyn kehittämisohjelman konkretisoituminen toimenpiteiksi → katutilojen muutosten investoinnit lähivuosina
- Kävely- ja pyöräilysilta Varikonniemeen
- Esteettömyys, väestön ikääntyminen ja toisaalta monet muut liikkumistavat kuin kävely ja pyöräily (laudat, potkupyörät, sähköpyörät)
- Vesiliikenne: vesibussit, uudet vesiliikkumisen muodot
- Sähköautojen latauspisteet tv.

Kohde	Kuvaus	Koko
Kasarmikatu	Maanpäällinen P-talo	380 ap 2 krs (3 krs: 570 ap)
Kaivoparkin laajennus	Maanpäällisen P-talon (avattu v. 2012) laajennus	240 ap 3 krs
Linnan kauppakeskus	Maanalainen P-laitos kauppakeskus Linnan yhteyteen	300 ap 2 krs
Maanalainen toriparkki	Maanalainen P-laitos torin alle	550 ap 2 krs
Eteläkatu	Maanpäällinen P-talo	100–150 ap 2–3 krs (robottiparkkina 180-250 ap)
Linja-autoasema	Maanalainen P-laitos aseman yhteyteen	220 ap 1 krs



http://www.hameenlinna.fi/pages/419018/HML_pys%c3%a4k%c3%b6intilaitosvaihtoehtojen_vertailutaulukko.pdf

Liikenne- ja pysäköintiratkaisut

- Vuoteen 2020 mennessä tarvitaan vähintään 300 uutta autopaikkaa riippuen Engelinranta -hankkeen kehityksestä ja Paasikiventien uudesta linjauksesta.
- Vuoden 2040 tavoitetilaan mennessä tarve kasvaa poistuvien pysäköintipaikkojen, täydentämisrakentamisen ja kaupungin kasvun tuoman lisätarpeen myötä jo 700 – 800 autopaikkaan.
- Tulevaisuuden pysäköintitarpeeseen vastataan parhaiten **keskitetyllä pysäköintiratkaisulla**, jonka kautta kaikki keskustan palvelut ovat mahdollisimman hyvin saavutettavissa. Lisäksi pysäköinnin laatu ja kaupunkiympäristön viihtyisyys paranee.

Pysäköinnin kulmakivet 2016 (14.11.2016 § 131):

1. Tulevaisuuden pysäköinti hoidetaan **monipuolisin ja toimivin järjestelyin**, joissa **keskitetyt pysäköintilaitokset**, kadunvarsipysäköinti ja kiinteistöjen omat pysäköintijärjestelyt muodostavat joustavan ja muunneltavissa olevan sekä taloudellisesti kestävä ratkaisun.
2. Keskustan pysäköinti tukee koko keskustan liikenteellisiä tavoitteita mahdollistaen **viihtyisemmän ympäristön**.
 - Liityntäpysäköintiin panostetaan ja sillä tuetaan joukkoliikenteen ja matkaketjujen edistämistä.
 - Selkeytetään pysäköintiä lisäämällä laitospysäköintiä sekä parantamalla katuverkon jäsentelyä kävelyn ja pyöräilyn edellytykset huomioiden.
 - Ohjaaminen keskitettyyn pysäköintiin ja pysäköintialueille keskustan kehäkaduilta.
3. **Kiinteistöjen velvoitepysäköinti sijoitetaan kiinteistöjen alueille tai laitoksiin.**
4. Otetaan käyttöön **asukas- ja yrityspysäköintitunnukset** keskustan itä- ja pohjoisosassa.
 - Asukas- ja yrityspysäköintioikeus lisää keskustan pysäköinnin joustavuutta ja on nopea toimenpide pitkäaikaisen pysäköinnin ongelmiin.
5. Keskustan täydennysrakentamiseen kannustetaan ottamalla käyttöön **vapaaksiostoperiaate**.
 - Vaatii pysäköintilaitoksen, jossa on osoittaa riittävästi autopaikkoja myös velvoitekäyttöön. Velvoitepaikkamaksut korvamerkitään pysäköintilaitoksen toteuttamiseen.
6. **Ydinkeskustassa pysäköinti on maksullista** ja pysäköintilaitoksista tehdään hinnoittelun keinoin kadunvarsipaikkoja houkuttelevampia.
 - Kadunvarsipysäköinti palvelee palvelu- ja liikekiinteistöjen asiointia ja vieraspysäköintiä.
 - Pysäköintilaitokset palvelevat pitkäaikaista pysäköintiä (asiointi- ja työmatkapysäköinti).

Taustalla KV päätös 14.11.2016 §131

Keskustan pysäköintiohjelma

Päätöksen kohta 6:

- että keskustan asemakaavoissa ja kaavamuutoksissa käytetään nykyistä väljempää pysäköintinormia: 1 ap / 120 k-m² asumista, 1 ap / 70 k-m² liike-, toimisto- tai muuta näihin verrattavaa palvelutilaa. Pysäköintinormin väljentäminen edellyttää pysäköintilaitoksen toteuttamista ja vapaaksiostoperiaatteen käyttöä. Vapaaksioston hinnaksi määritetään 15 000 € autopaikkaa kohti ja vapaaksiostoperiaatteella kerättävät varat korvamerkitään pysäköintilaitoksen toteuttamiseen. Pysäköintinormin väljentäminen on mahdollista vain, mikäli keskustaan toteutetaan pysäköintilaitos, jossa on riittävästi paikkoja myös velvoitepysäköintiin. **Kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuusto päättää käynnistää keskitetyn pysäköintilaitoksen suunnittelun investointikustannusten selvittämiseksi ja siihen liittyvän asemakaavamuutoksen torin ympäristössä.** Ennen varsinaista investointipäätöstä edellytetään, että vähintään **puolet rahoituksesta on yksityistä rahoitusta.**

Keskitetty Pysäköinti

Toteutumassa olevien hankkeiden vaikutukset keskustan pysäköinnin toimivuuteen

- 193 ap Hämeensaari
- **26 ap linja-autoasema (poistunut)**
- **128 ap Linnan seutu (muutettu aikarajoitteiseksi)**
- 90 ap katujen kehittäminen
- 50 ap Paasikiventien siirto
- 100 ap Kauppakeskus Linna

Toisaalle osoitettavien pysäköintipaikkojen määrä yhteensä: 587 ap / **433 ap**



Uudisrakentamisen autopaikkatarve

Korttelit 1 ja 2 oleellisimmat

KORTTELI 1

Tavoitteet:

Asunnot 23 000 k-m²

Liiketilat 14 000 k-m²

Uudet autopaikat 390 ap

(kortteliin 150 ap+

yleiseen 240 ap)

Poistuvat -100 ap

Asukkaat 500



P-TORI
mitoitus 400-600ap

P-laitokseen
noin 325 ap

KORTTELI 2 (arviot)

Tavoitteet: 31 600 k-m²

Uudet autopaikat +85 ap

Poistuvat -

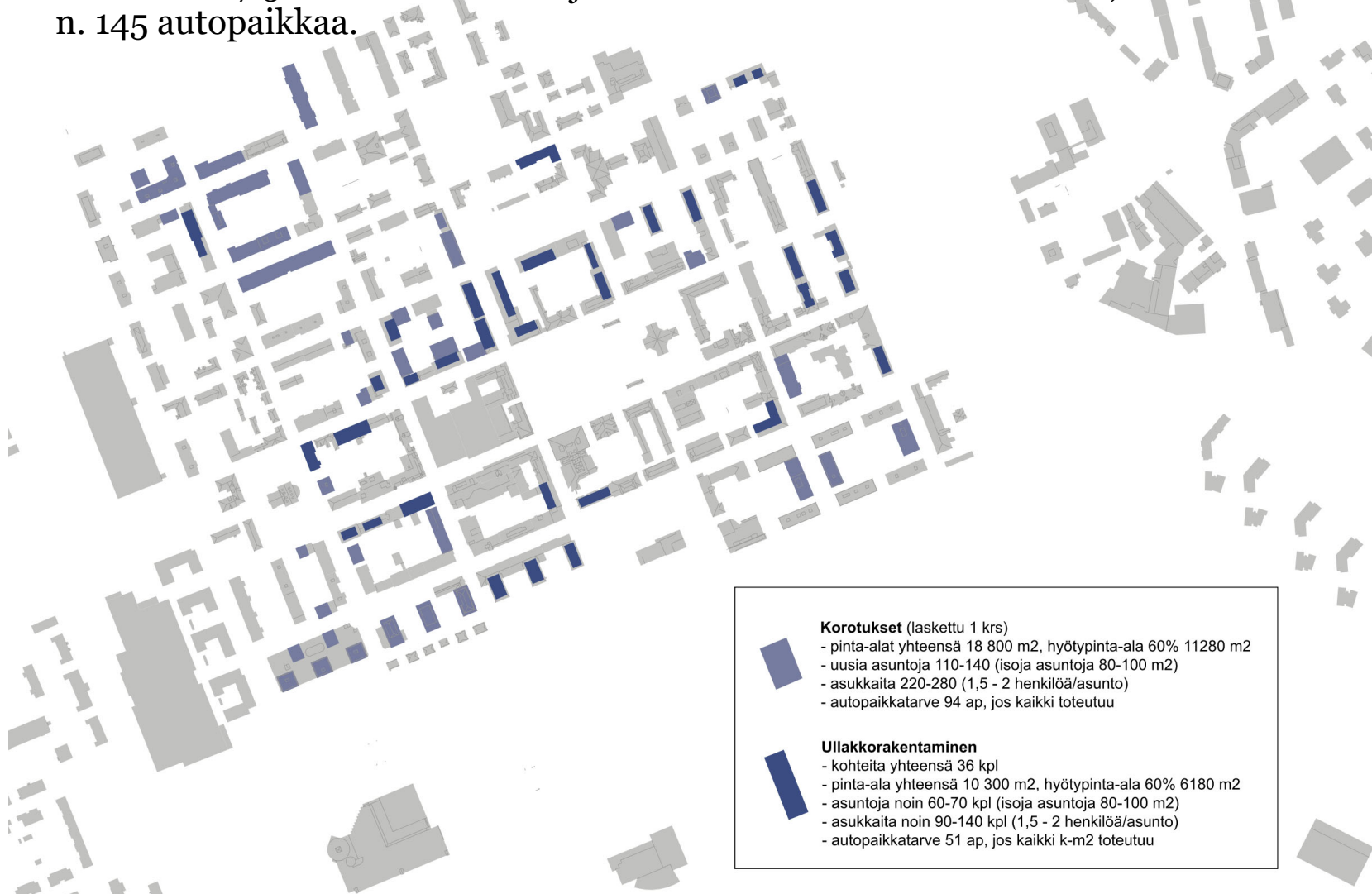
Asukkaat 300

LINJA-AUTOASEMA
Autopaikat 124 ap
Ei painetta toriparkkiin



Ullakko-/ lisäkerrokset

- Jos kaikki 17 500 k-m² ullakko- ja lisäkerrosrakentamista toteutuu, tarkoittaa se n. 145 autopaikkaa.



Muut mahdolliset hankkeet

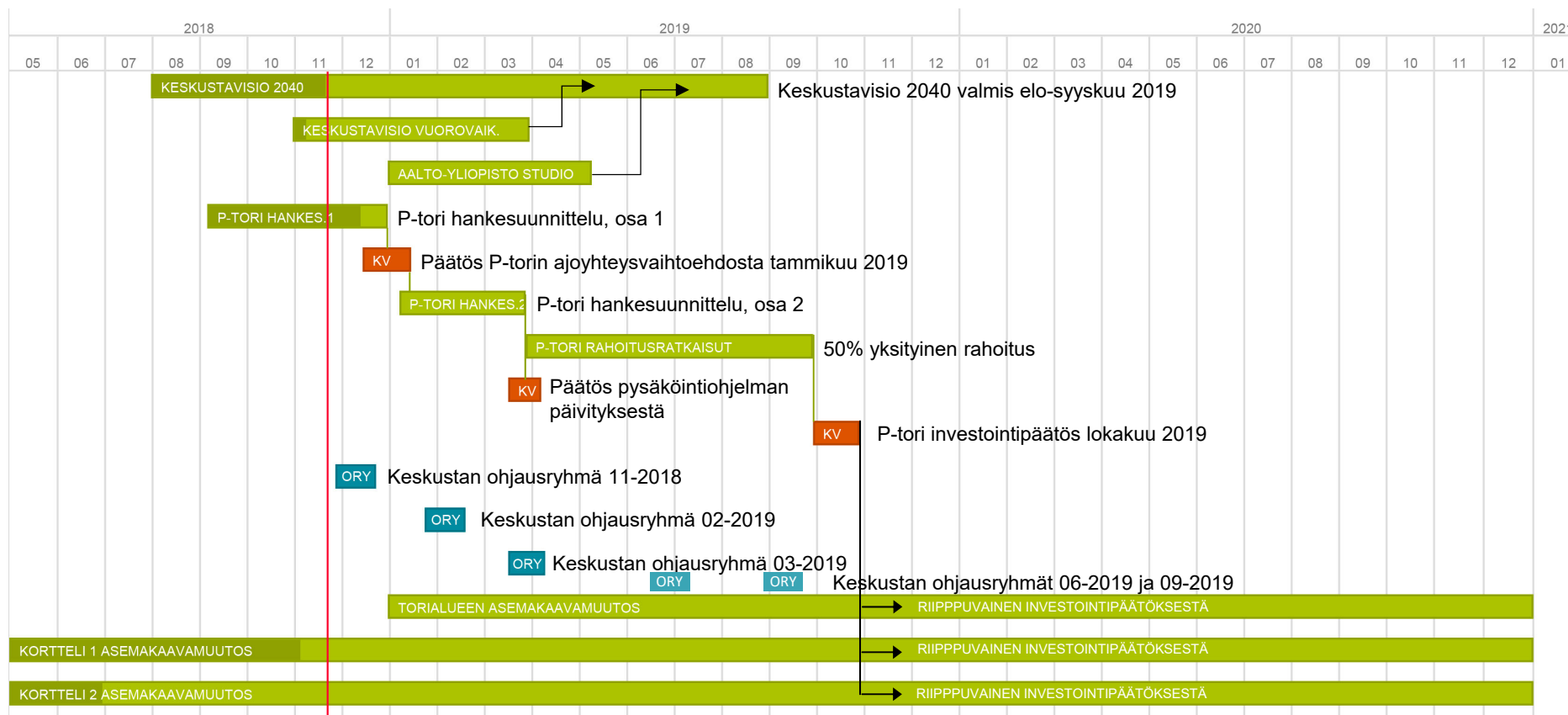
Keskustapysäköintiä mahdollisesti lisäävät:

- Senaatin kiinteistöt AVI + ELY + maanmittauskonttori
- Hallituskatu 10
- Palokunnankatu 21, korotus
- Hallituskatu 20
- Keskuskoulu
- Skogsterin hotelli

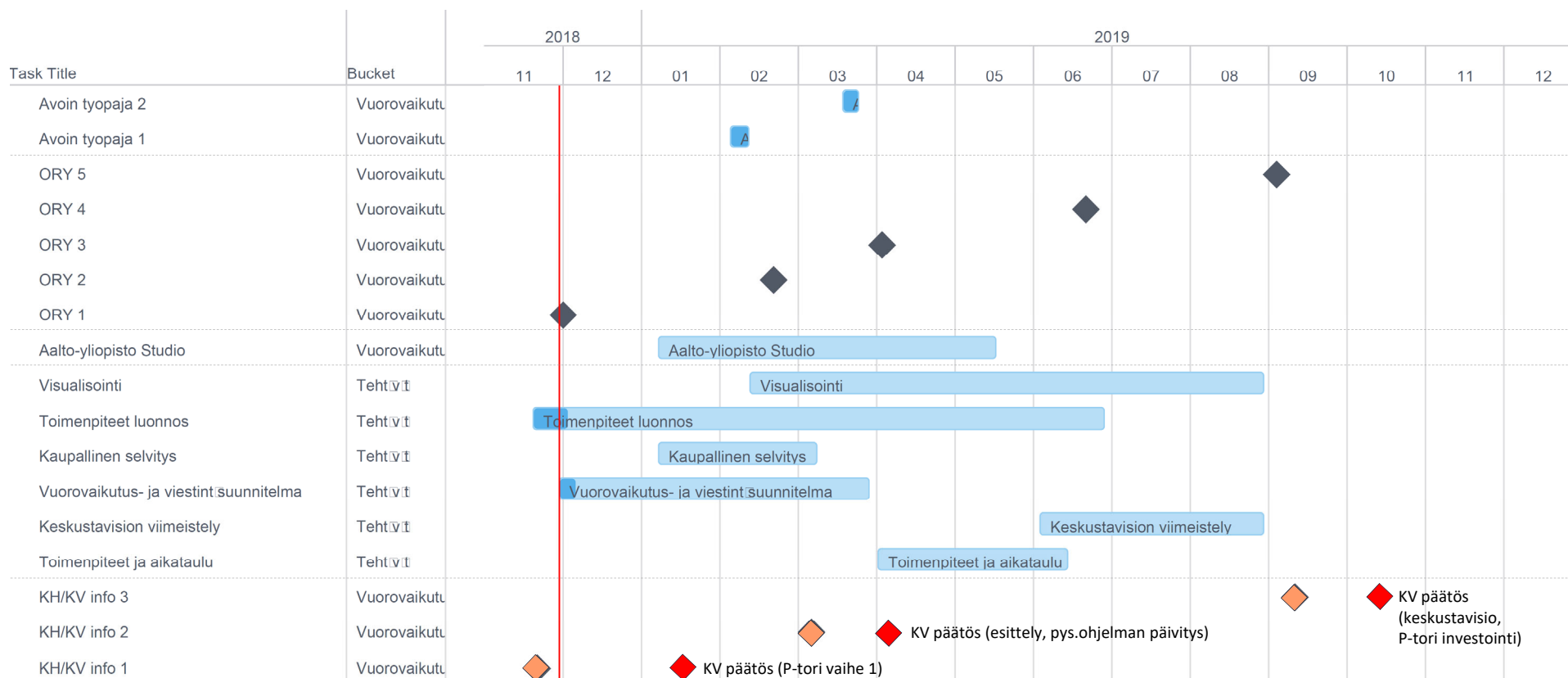
Muita pitkän aikavälin hankkeita, ei vaikutusta keskustapysäköintiin:

- Terveysaseman kortteli
- Harvialantien varsi
- Moottoritien toinen kate

Tavoiteaikataulu



Keskustavision tavoiteaikataulu



ORY 1 / 11-2018

- tavoitevuosi 2035/2040/muu
- näkökulmia
- vuorovaikutusprosessiin
- ORY työpajat ja kokoukset
- P-tori sisäänajoysteys
- P-torin rahoitusratkaisun vetovastuu

(pysäköintiohjelman päivitys Kaura 02/2019)

ORY 2 / 02-2019

- keskustavision luonnos
- vuorovaikutuksen tuloksia ja jatkosuunnitelmat
- pysäköintiohjelman päivitys
- P-tori hankesuunnitelman esittely
- P-tori rahoitusratkaisujen työohjelma

ORY 3 / 04-2019

- keskustavision luonnos
- kaavahankkeiden tilannekatsaukset
- P-torin hankesuunnitelman esittely
- Rahoitus; käynnistäminen

ORY 4 / 06-2019

- keskustavision Aalto Studion jälkeen
- vuorovaikutuksen ja yhteistyön tulokset ja jatko
- rahoituksen tilannekatsaus

ORY 5 / 09-2019

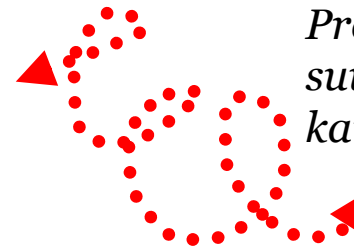
- Keskustavision esittely
- P-tori rahoitusratkaisun esittely

Keskustavision päivityksen tavoitteet:



- **Tavoitevuosi** 2035 (yleiskaava) vai 2040 (maakuntakaava)
- **Toimenpideohjelma ja aikataulu**
 - **Priorisointi ja tavoitteellisuus (TOP 5-100)** : missä halutaan olla parhaita ja missä hyvä riittää
- **Investointiohjelma ja rahoitusmallit**
- **Viestintä, vuorovaikutus ja yhteistyö**
 - Markkinointiaineisto – visuaalinen ja tarinallinen esitys
 - Yhdessä kehittäminen ja kehittyminen on hauskaa ja hyödyllistä
 - Tulevaisuuteen luottamista yhdessä

Viestintä ja vuorovaikutus

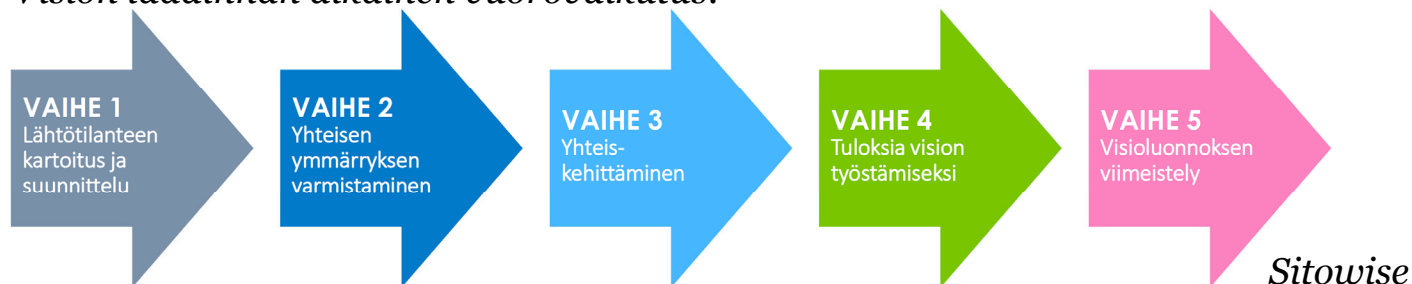


*Prosessi tärkeä, jotta
suuntavaisto säilyy
kaikilla!*

Yhteisymmärryksen varmistaminen

- Vuorovaikutussuunnitelman laadinta alkamassa, konsulttityö 12/2018 - 03/2019
- Astuplan – monipuolinen, digitaalinen alusta → kaikki tieto kootaan yhdelle alustalle
- Kaksi kaikille avointa workshopia
- Ohjausryhmäkokoukset
- Viestinnän runko suunnittelu- ja toteutusvaihetta varten

Vision laadinnan aikainen vuorovaikutus:



Aalto-yliopisto Studio



Aalto-yliopisto

- Teemana Agile City – kaupunkisuunnittelun studiokurssi
- Tutkitaan kaupunkeja, jotka kamppailevat asukaspohjan pienenemisen kanssa ”Shrinking City”



Kuva: Lauri Rotko

Ohjausryhmän linjaukset

- Keskustavision aikajänne 2035 vai 2040 vai muu?
- Näkökulmia vuorovaikutusprosessiin
- Ohjausryhmän tulevat työpajat ja kokoukset
- P-torin sisäänajovaihtoehdon valinta
- P-torin rahoitusratkaisujen selvitys ja konseptointi → vetovastuu
- Muuta