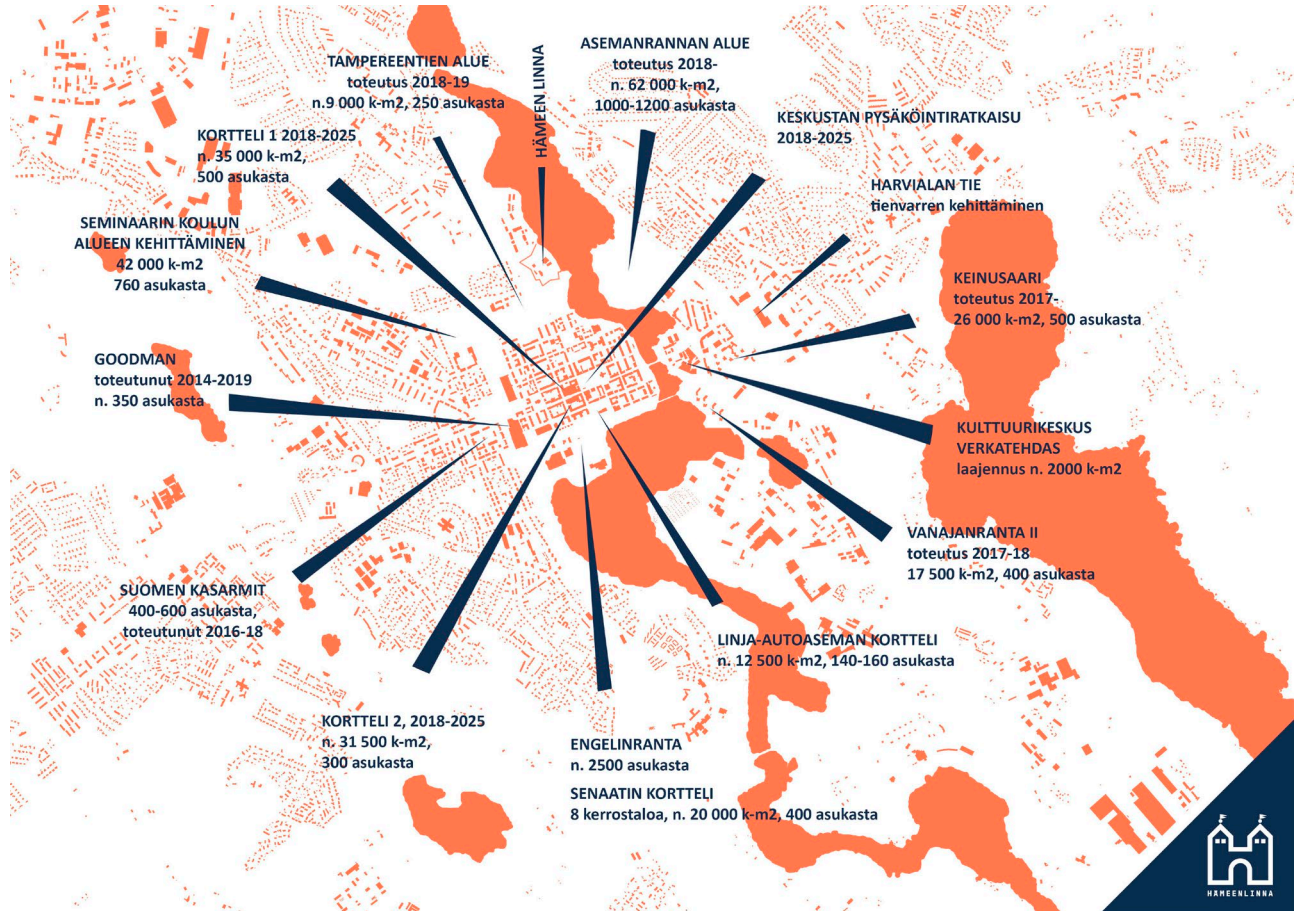


KESKUSTAVISION 2014 PÄIVITYS

KESKUSTAVISIO 2035



Keskustavision 2014 pohjalta päätettiin kaupungissa lähteä kehittämään kasvavaa rentoa ja reipasta Hämeenlinnaa. Vision mukainen kaupunkikehitys on nyt käynnissä.

Keskustavision on keskustan strateginen suunnitelma, joka

- kokoaa yhteen keskustassa jo käynnissä olevia hankkeita
- toimii yhteistyön alustana, ideoi uusia yhteistyö- ja rahoitusmuotoja toimenpiteiden toteuttamiseksi
- houkuttelee eri tahoja toimimaan keskustan kehittämisen hyväksi
- luo yhteisen suunnan kehittämistyölle ja näkymän keskustan tulevaisuudesta
- luo visuaalisen esityksen markkinoinnin tueksi
- luo tavoiteaikataulun keskustan kehittämisen toimenpiteille.

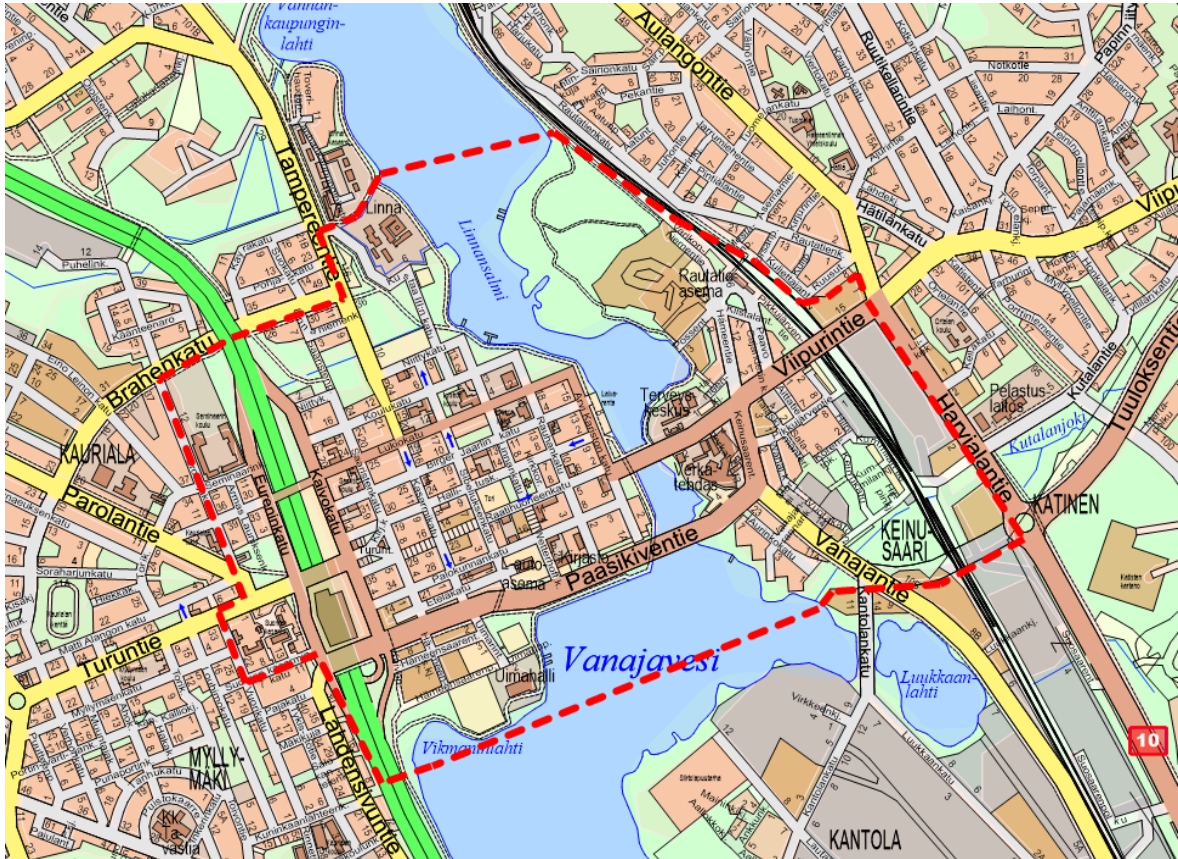
Keskustavisiossa huomioidaan vireillä olevista ja tulevista hankkeista keskustaan vaikuttavat reunaehdot kuten pysäköintitarpeet, liikenneyhteydet, palvelujen saavutettavuus ja elinkeinotoiminnan edellytykset. Keskustan kehittämisen tavoitteena on kaupunkiympäristön viihtyisyyden ja toimivuuden parantaminen sekä uuden elinvoiman luominen keskusta-alueelle.

Sisällys

1. Suunnittelualue.....	3
2. Strategiset tavoitteet.....	5
3. Organisaatio.....	8
4. Työvaiheet ja tavoiteaikataulu	9
5. Työn sisältö	12
6. Yhteistyö ja vuorovaikutus	13

1. Suunnittelualue

Keskustavision 2035 laaditaan ruutukaavakeskustan ja Suomen kasarmien, Engelinrannan ja Keinusaaren alueille sekä Erottajankadun ja Brahenkadun rajaamalle alueelle Kaurialassa, ja Harvialantien varteen Hätilässä.



Keskustan yleissuunnitelman laadinta perustuu

- kaupungin strategiaan (KV 13.11.2017), sen alaiseen matkailuohjelmaan
- kantakaupungin yleiskaavaan 2035 (osittain voimaan 29.9.2019)
- käynnissä oleviin asemakaavahankkeisiin
- käynnissä olevaan P-torin hankesuunnitelmaan
- pyöräilyn edistämishjelmaan (KV 7.12.2016)
- keskustan pysäköintiohjelmaan (KV 14.11.2016, tarkistus tulossa 2019)
- muihin pysäköintiselvityksiin (2015)
- maankäytön suunnittelun linjauksiin 2014 (KV 9.2.2015)
- keskustavision 2014 (KV 13.10.2014) ja sen ohessa tehtyyn keskustan rakennushistorialliseen selvitykseen (24.6.2014)
- keskustan liikennesuunnitelmaan (2012).

Työssä arvioidaan myös näiden asiakirjojen päivitystarpeita.

Keskustavision on visuaalinen tulevaisuuden näkymä sidosryhmien välisen yhteistyön ja markkinoinnin tueksi. Lisäksi keskustavision laaditaan toimenpiteiden tavoitteellinen aikataulu, jossa suhteutetaan toimenpiteitä myös kaupungin vuosittaiseen

investointiohjelmaan. Keskustavisio on keskustan tulevaisuuden suunnannäyttävä, joka huomioidaan tulevissa kaupungin kaavoitus-, investointi- ja suunnitteluohjelmissa. Työn aikana laaditaan kaupallinen selvitys ja konsepti. Tavoitteena on myös ideoida uusia yhteistyö- ja rahoitusmuotoja keskustan kehittämisen toimenpiteiden toteuttamiseen.

2. Strategiset tavoitteet

Hämeenlinnan kaupungin visiona on olla uudistuva, elinvoimainen, turvallinen ja aito kulttuurikaupunki Suomen kasvukäytävällä.

Kaupungin strategian (2017 – 2022, KV 13.11.2017) mukaisesti päämääränä on

1. Elinvoimainen asumiskaupunki

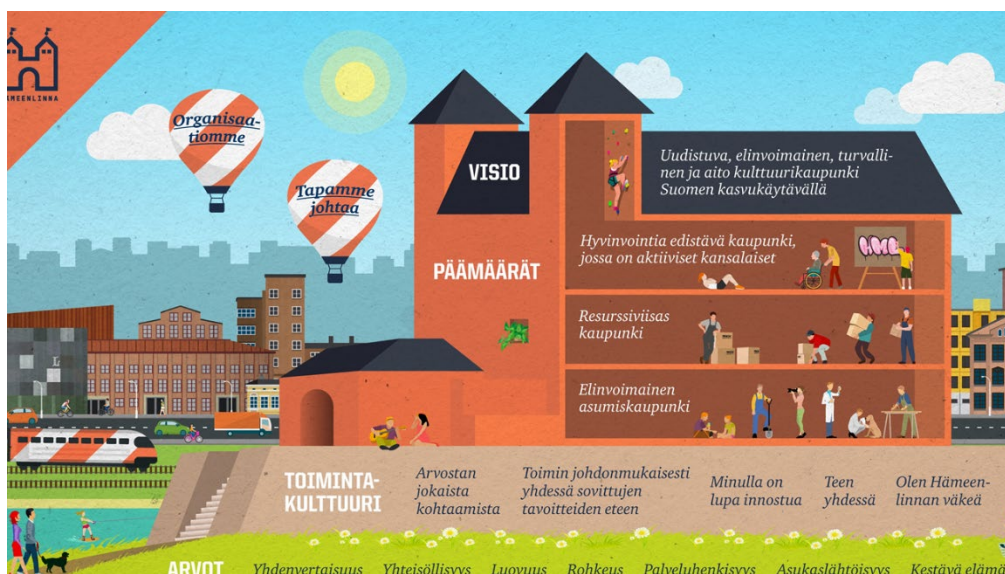
- asukasmäärä kasvaa 933 henkilöllä vuodesta 2016 vuoteen 2021 mennessä
- verokertymä kasvaa edellisestä vuodesta suhteessa asukasmäärän muutokseen ja suhteessa yritysten määrään
- kaupungin talous on tasapainossa, tilikauden tulos ilman satunnaiseriä on positiivinen, kunnan taseessa tai konsernitaseessa ei ole kertyneitä alijäämiä
- hyvä työllisyyskaupunki, jossa työpaikkojen määrä kasvaa > 1 %
- Hämeenlinna kuuluu viiden suosituimman matkailukaupungin joukkoon, vierailijoiden määrä kasvaa > 1%, yöpymisten määrä kasvaa ja vierailijoiden taloudellinen vaikutus mitataan
- kaupungin, elinkeino-yhtiön, yritysten ja oppilaitosten yhteistyö tuottaa työpaikkoja, verotuloja ja hyvää yritysilmapiiriä, tyhjen toimitilojen määrä keskustassa < 10 %

2. Resurssiviisas kaupunki

- hiilidioksidipäästöt vähenevät → jalankulun, polkupyöräilyn määrän kehitys ja joukkoliikenteen matkamäärän kehitys, vaihtoehtoisten energiaratkaisujen määrä liikenteessä, asumisessa, julkisessa rakentamisessa ja yrityksissä lisääntyy
- kiinteistöt ovat terveitä, turvallisia ja energiatehokkaita sekä tehokkaassa käytössä
- henkilöstö on osaavaa, hyvinvoivaa ja motivoitunutta

3. ”Hyvinvointia edistävä kaupunki, jossa on aktiiviset kansalaiset”

- hämeenlinalaisten hyvinvointi- ja terveyserot pienenevät → koettu terveys on maan keskitasoa parempi, elämänlaatunsa hyväksi tuntevien määrä kasvaa, korkeakoulutettujen määrä on koko maata korkeampi, lasten pienituloisuusaste
- aktiiviset ja osallistuvat hämeenlinalaiset edistävät yhteistä hyvinvointia ja kuntalaisten terveyttä → liikunta- ja kulttuurilaitosten kävijämäärät lisääntyvät, itsensä yksinäiseksi tuntevien osuus vähenee, aktiivisesti järjestötoimintaan tms. osallistuvien osuus kasvaa
- oikein mitoitettut peruspalvelut vastaavat kuntalaisten tarpeisiin (sovitaan arvioitavat palvelut) → palveluiden asiakastyytyväisyys on vähintään 4,2, palveluihin pääsyn aika valituissa palveluissa lyhenee



Maankäytön strategisten linjausten 2014 (KV 9.2.2015) mukaisesti kasvutavoitteissa hyödynnetään suurelta osin kaupungin sijaintia Suomen kasvukäytävällä Helsingin ja Tampereen välissä. Hämeenlinna on seutukuntansa keskuskaupunki, joten kaupungin keskusta myös palvelee koko seutukuntaa. Maankäytön suunnittelu tukee kaupungin kasvua ja elinvoimaa. Kantakaupunkia täydennysrakennetaan ja laajennetaan hallitusti. Kantakaupungin kaupunkirakennetta tiivistetään hyödyntäen olemassa olevaa palveluverkkoa ja kunnallisteknisiä verkostoja. Asuntovarantoa luodaan eri puolille kaupunkia tasaisesti, jotta turvataan edellytykset palvelurakenteen säilymiselle. Kaupungin keskustaa vahvistetaan, mutta myös olemassa olevia kaupunginosakeskuksia kehitetään.

Maankäytön suunnittelussa luodaan mahdollisuudet kaupungin kasvulle 500 asukkaalla vuodessa ja noin 400 asunnon vuosituotanto. 400 uutta asuntoa vuodessa tarkoittaisi 175 uutta kerrostaloasuntoa ja 225 uutta pientaloasuntoa. Väestön raju ikäänntyminen nostaa kerrostalotuotannon tarvetta ja vähentää hieman omakotitaloasuntojen tarvetta. Asuntotavoite muutettuna kerrosneliömetreiksi tarkoittaa noin 50.000 uutta k-m² vuodessa. Maankäyttöä suunniteltaessa on hyvä varautua trendiennusteita vahvempaan kasvuun, jotta vältytään ns. pullonkauloilta. Kaupungin kehittäminen edellyttää suunnitelmallisuutta ja pitkäjänteisyyttä. Laaditaan joustavat ja päivitettävät yleiskaavat maankäytön muutosalueille. Tonttitarjontaan luodaan puskuria niin, että asemakaavoissa on jatkuvasti varantoa kahden vuoden tonttikysynnän verran. Kaupunki asemakaavoittaa pääosin omalle maalleen. Yksityisen maata kaavoitetaan lähinnä vain kaavamuutostilanteissa sekä silloin, kun se on kaupunkirakenteen tiivistämisen kannalta tarkoituksenmukaista.

Seutukeskuksen elinvoimaisuutta tukevia toimenpiteitä ovat keskustaksi mielletävän alueen kasvattaminen laajentamalla keskustamaista rakennetta Engelinrantaan, Asemanseudulle ja myöhemmin myös Vanaja–Kantolaan sekä kantakaupungin täydennysrakentaminen, tiivistäminen ja hallittu kaupunkirakenteen laajentaminen. Maankäytön suunnittelu toteutetaan taloudellisesti, kulttuurisesti, ekologisesti ja sosiaalisesti kestävästi. Maankäytön suunnittelu ja liikennesuunnittelu toteutetaan tiiviissä vuorovaikutuksessa. Lähtökohtana tulee olla, että maankäytössä ja maankäytön suunnittelussa tehtävät ratkaisut tukevat kaupungin elinvoimaa. Kaupunkisuunnittelu ja tonttitarjonta ovat monipuolista ja korkeatasoista ja pystyy vastaamaan asumisen ja yritystoiminnan tarpeisiin ja erityyppiseen kysyntään.

Kaupunkikeskustan vahvistamisen osalta maankäytön strategiset linjaukset nojaa 2014 laadittuun keskustavisiioon. Kaupungin keskusta on koko kaupungin käyntikortti ja se määrittää identiteettiä ja mielikuvaa koko kaupungista. Kaupungin keskustan vahvistaminen on mahdollista ja realistista, koska rakentamispotentiaalia löytyy tontteja tiivistämällä ja muuttamalla vajaasti käytettyjen alueiden käyttötarkoitusta paremmin keskustaan sopivaksi. Engelinranta ja Asemanseutu suunnitellaan sekä toiminnallisesti että kaupunkikuvallisesti osaksi ruutukaavakeskustaa. Kaupunkikeskustan säilyminen elävänä, vireänä ja dynaamisena ei ole itsestäänselvyys. Siksi keskustan elinvoimaa tulee tukea erilaisin maankäytön suunnittelun sekä kaupunki- ja liikenneympäristön kehittämisen toimin. Kaupunkikeskustan kehittäminen tukee myös kestävästä kehityksen periaatteita, koska liikkumistarve vähenee ja kävely ja pyöräily on realistinen vaihtoehto.

Keskustavision 2014 (KV 13.10.2014) strategiset keskustan kehittämisen tavoitteet asetettiin teemoittain:

1. **Elinkeinot ja työpaikat:** työpaikkamäärän kasvutavoite keskustaan on 150 tp/vuosi, yhteensä 2400 uutta työpaikkaa 2030 mennessä
2. **Asuminen:** koko kaupungin asukasmäärän kasvutavoite on 500 hlöä/vuosi, tarjotaan monipuolisia asumismuotoja ja asuntojen hallintamuotoja
3. **Asioiminen ja palvelut:** liiketilan vuotuinen lisäys on noin 2 700 k-m², keskustan kaupallinen ja matkailullinen vetovoima kasvaa asukasmäärän kasvaessa sekä liikenne- ja kaupunkiympäristön viihtyisyyttä kehittämällä ja olennaista kaupallisen vetovoiman kannalta on keskustan helppo saavutettavuus, mikä edellyttää selkeää pysäköintiratkaisua
4. **Liikkuminen:** Keskusta on hyvin saavutettavissa kaikilla liikennemuodoilla ja tavoitteena on jalankulku- ja pyöräilypainotteisempi, viihtyisämpi keskusta.
5. **Täydennysrakentaminen:** Keskustaa täydennetään monipuolisesti lisärakentamisella, ullakko- ja kattorakentamisella sekä alueiden käyttötarkoituksia muuttaen ja vajaasti rakennettuja alueita hyödyntäen.
6. **Virkistys ja vapaa-aika:** Kaupungin sydän sykkii kaikille!

Jokaiseen teemaan luotiin tavoitteet ja toimenpiteet. Lisäksi laadittiin yleissuunnitelmakartta ja siihen liittyvä 12 keskeisen toimenpiteen lista sekä toimenpidetaulukko ja tavoiteaikataulu suunnittelulle ja toteutukselle. Useat keskustavision 2014 toimenpiteistä on nyt realisoitunut kaavoitushankkeiksi ja keskustaa on myös täydennysrakennettu lisärakentamisella ja käyttötarkoitusten muutoksin. Keskustavision 2014 tavoiteaikataulua on tarpeen päivittää. Lisäksi on havaittu tarve havainnolliselle esittely-/markkinointimateriaalille, jolla olisi helppo esitellä keskustan kehittämistä eri sidosryhmille ja investoreille.

Keskustavision päivityksen lisäksi **toriparkin hankesuunnittelu** on käynnistynyt syyskuussa 2018 (konsulttina Ramboll Finland Oy). Hankesuunnitelmaan sisältyvä vaihtoehtojen vertailu valmistuu vuoden 2018 aikana, jonka jälkeen päätetään tarkempaan hankesuunnitteluun valittava vaihtoehto. Hankesuunnitelma valmistuu maaliskuun 2019 aikana. Sen jälkeen selvitetään hankkeeseen saatavilla olevan yksityisen rahoituksen osuus, kaupunginvaltuuston 14.11.2016 päätöksen mukaisesti yksityistä rahaa tulee hankkeeseen saada 50 % ennen kuin voidaan tehdä investointipäätöstä.

3. Organisaatio

Keskustavision päivitystä ja toriparkin hankesuunnittelua ohjaa laajennettu Reskan ohjausryhmä, johon kutsutaan sidosryhmiksi jo tunnistettujen organisaatioiden edustajat (yhteensä noin 30 henkilöä):

- keskeiset luottamushenkilöt ja nuorisovaltuuston jäsenet
- kaupungin johto
- kaavoitus ja infran suunnittelu (sis. liikennesuunnittelun)
- elinkeinoyhtiö Linnan kehitys
- keskeisten kiinteistöjen omistajat / heidän edustajansa
- kumppanuuskaavoituksessa mukana oleva rakennusliike
- Hämeenlinnan Yrittäjät
- Kaupunkikeskustayhdistys
- Keskikaupungin asukasyhdistys

Ohjausryhmän lisäksi perustetaan keskustavision valmistelua varten projektiryhmä, johon kuuluu kaupunkirakennejohtaja, maankäytön suunnittelujohtaja, asemakaava-arkkitehti, Linnan kehityksen sijoittumispalveluiden johtaja, kulttuuripäällikkö, liikennesuunnittelija, infran suunnittelija, viheraluesuunnittelija ja keskustan kaavamuutoksia laativat arkkitehdit.

Tarvittaessa ohjausryhmän ja projektiryhmän kokouksiin voidaan kutsua myös muita keskeisiä sidosryhmiä tai asiantuntijoita.

Keskustavisiota ja P-torin hankesuunnittelusta pidetään päättäjille tarpeen mukaan infoja ennen merkittävien päätösten tekemistä. Ensimmäinen info järjestettiin ennen vision laadinnan aloittamista marraskuussa 2018.

4. Työvaiheet ja tavoiteaikataulu

1. Lähtökohta-analyysi

- tilannekatsaus ja keskustavision 2014 toteutuneisuus
- työohjelman laadinta ja vuorovaikutuksen suunnittelu
- keskustan kaupan palveluverkkoselvityksen käynnistäminen
- teemojen valinta ja niiden tavoiteasettelu
- P-torin sisäänajoyhteydet ja laajuus

Tilannekatsauksessa esitetään ajankohtaista ja pitkän aikavälin tilastotietoa keskustaan liittyen esim. asumisesta, työpaikoista ja liikenteestä. Kartoitetaan ensisijaisesti toimenpiteitä vaativia asioita/asiakokonaisuuksia ja keskustan kehittämisen kipupisteitä. Tunnistetaan ristiriitoja ja epäkohtia, eri toimenpiteiden riippuvuussuhteet ja etenkin keskustan vahvuudet, keskustan kehittämisen mahdollisuudet ja mikä on kaupungin ja muiden osallistujien rooli erilaisten asioiden mahdollistajana ja mitkä hankkeet vaativat yhteistä suunnittelua.

Määritellään teemat tai muu vetovoimainen jäsentely keskustavisionille:

- minkälaista keskustaa halutaan
- mikä on keskustan rooli tulevaisuudessa ja
- miten siihen päästään

Tehdään tavoiteasettelu:

- työpaikkatavoitteet
- väestönkasvutavoitteet
- pysäköinti
- kaupan mitoitus, kaupan konsepti
- toimistotilat

Tavoitteista tulisi muotoilla mahdollisimman konkreettisia, jolloin mahdollisesti ristiriidassa olevat tavoitteet tunnistettaisiin ja niihin voitaisiin puuttua ennen konfliktien syntymistä. Osallistamisen kautta sidosryhmille pystytään paremmin myös perustelemaan tehdyt päätökset. Tärkeää on, että eri osallisryhmät näkevät muiden osallisten näkökulmia ja tavoitteita, siksi osallistamisessa pitäisi pyrkiä moniäänisiin yhteistyömuotoihin. Pohditaan vuorovaikutuksen ja viestinnän toimenpiteet, vuorovaikutustilaisuuksien sisältö visiotyön aikana sekä myös vision toteutusvaiheen vuorovaikutuksen ja viestinnän periaatteet.

Valtuustoinfo 1: keskustavision päivityksen taustatiedot, P-torin hankesuunnitelma

Ohjausryhmän kokous 1: keskustavision päivityksen taustatiedot, P-torin hankesuunnitelma, tavoiteaikataulu

Projektiryhmän kokous 1: vuorovaikutuksen suunnittelu, tavoiteaikataulu, sisällöt

Valtuuston päätös: P-torin hankesuunnitelman sisäänajovaihtoehto ja laajuus

Collaplan –digitaalisen vuorovaikutusalustan käyttöönotto 01/2019 alkaen: kerätään kehittämisideoita

Työpaja 1 (kaikille avoin): keskustavision tavoitteiden tarkentaminen, kehittämisideat

2. Luonnosvaihe

- pysäköintiohjelman päivitys vapaaksioston osalta
- toimenpidelista ja alustava aikataulu
- karttaluonnokset
- keskustavision esitystavan ja visualisointien valinta
- P-torin hankesuunnitelma
- P-torin rahoitusratkaisut (ansaintalogiikka muutenkin kuin vain pysäköinti)

Pysäköintiohjelman päivitys vapaaksioston osalta valmistellaan päätöksentekoon alkuvuoden 2019 aikana. Vapaaksiostolle on määriteltävä hinta sen mukaan, sijoittuuko autopaikka katuverkolle asukas-/yritystunnuksella, maanpäälliseen pysäköintilaitokseen vai maanalaiseen pysäköintilaitokseen. Lisäksi vapaaksioston määrää on rajoitettava katuverkolla.

Laaditaan keskustavision toimenpidelista ja aikataululuonnos. Laaditaan karttaluonnokset ja pohditaan erilaisia esitystapoja sekä päätetään tarvittavat tulostusmuodot. Valitaan visualisoinnin tapa ja mahdolliset yksityiskohtaisemman visualisoinnin kohteet.

P-torin hankesuunnitelma valmistuu keskustavision luonnosvaiheessa. Valmistellaan P-torin rahoitusratkaisut konsulttitoimeksiantona.

Ohjausryhmän kokous 2: P-torin tilannekatsaus, työpajan 1 tulokset, keskustavision työohjelman ja kehittämisideoiden kommentointi

Projektiryhmän kokous 2: jatkotoimenpiteet, sisällön kehittäminen luonnokseen

Collaplan: keskustavision luonnoksen kommentointi

Työpaja 2 (kaikille avoin): luonnoksen kommentointi, ideoita viimeistelyyn

Valtuustoinfo?

Ohjausryhmän kokous 3: keskustavision luonnoksen esittely, kaavahankkeiden tilannekatsaukset, P-torin hankesuunnitelman esittely, P-torin yksityisen rahoituksen selvityksen käynnistäminen

3. Ehdotusvaihe

- toimenpiteet ja aikataulu, toimenpiteiden priorisointi
- keskustavision kartat
- visualisoinnit ja tarina
- rahoitusmahdollisuuksien kartoitus

Työstetään alustava keskustavision ehdotus vuorovaikutuksesta saatujen tulosten (workshopit ja Collaplan) perusteella. Täydennetään ja muokataan alustavaa ehdotusta Aalto-yliopiston Studio-kurssin aineistojen perusteella. Kootaan ohjausryhmän kommentit keskustavisionehdotukseen ja sovitaan keskustavision toteutuksen aikaisesta vuorovaikutuksesta, seurannasta ja arvioinneista. Päätetään, mitä visiota toteuttavia ohjelmia tai suunnitelmia olisi tehtävä ja priorisoidaan ne.

Aalto-yliopiston Studion suunnitelmien vieminen osaksi keskustavisiota 05/2019

Ohjausryhmän kokous 4: keskustavision ehdotus Aalto-yliopiston Studion jälkeen, vuorovaikutuksen tulokset ja jatko, P-torin yksityisen rahoituksen tilannekatsaus

Projektiryhmän kokous 3: jatkotoimenpiteet, sisällön viimeistely

4. Hyväksyminen

- aineistojen viimeistely hyväksymiskäsittelyyn

Ohjausryhmän kokous 5: Keskustavision esittely, P-torin rahoitusratkaisun esittely

Päätöksenteko: Keskustavisiota kaupunkirakennelautakunnan ja kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi

P-torin investointipäätös (yksityistä rahoitusta 50%)

5. Työn sisältö

1. Lähtökohta-analyysi ja tavoitteet

- keskustavision 2014 toteutuneisuus
- taustatiedot ja tilannekatsaus, tarvittavat korjausliikkeet
- selvitysalueen rajaus
- käsiteltävät teemat / narratiivit ja tavoiteasettelu
- vuorovaikutuskonsultoinnin ja kaupan selvityksen tilaaminen
- osallispalaute ja kehittämisideat

2. Keskustavision

- käsiteltävät teemat / narratiivit vetovoimaiseksi keskustavisionesitykseksi
- havainnollistavat kartat ja kaupunkimalli, muut visualisoinnit
- toimenpideohjelma, vastuutahot ja tavoiteaikataulu
- yhteistyön organisointi, vuorovaikutus ja viestintä vision toteutuksen aikana

3. Rahoitusmahdollisuudet

- suhde infran investointiohjelmaan, muihin kaupungin budjetteihin → vaiheistus/priorisointi
- uudet rahoitusmahdollisuudet / -mallit tai toimintatavat ja vastuutahot
- erilaiset rahoitusmallit teemoittain tai toimenpiteiden kokoluokan mukaan

6. Yhteistyö ja vuorovaikutus

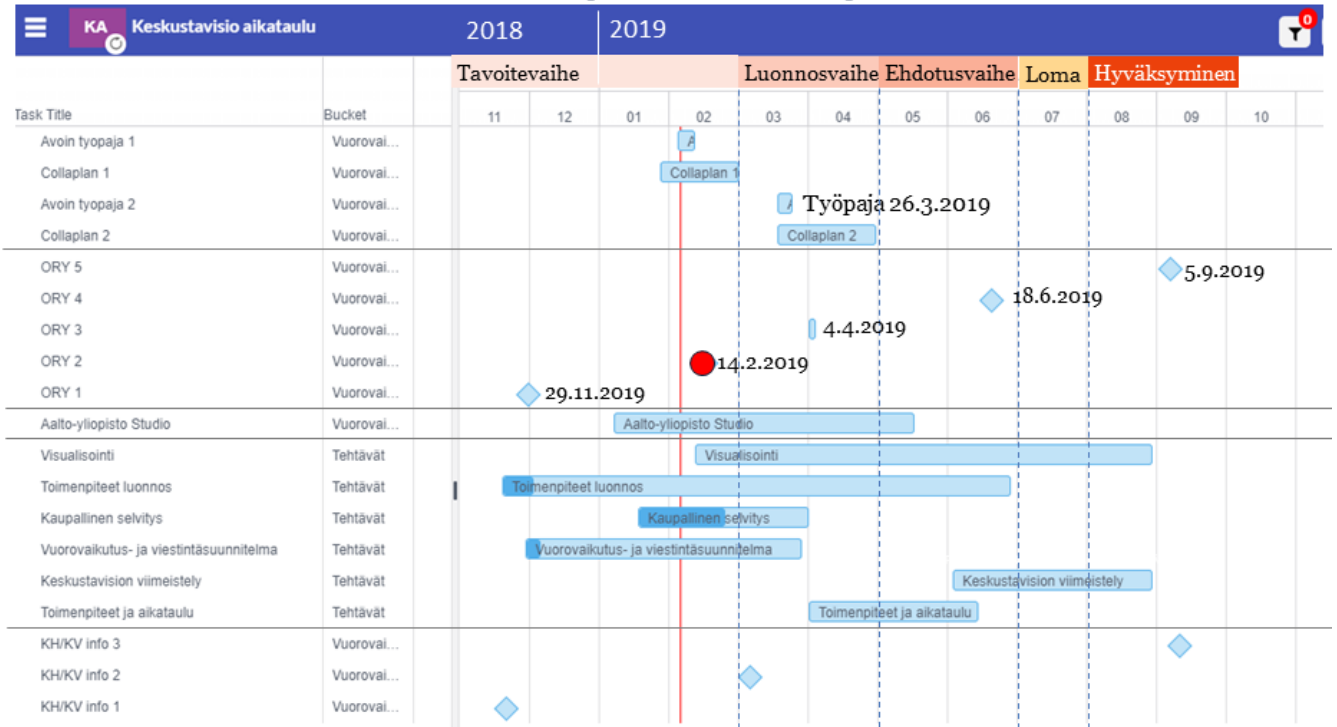
Viestintä ja vuorovaikutus ovat työkaluja vaikuttavuuden ja sitoutumisen varmistamiseen. Tarkoituksena on saada aikaan aidosti kiinnostavaa ja hyvää keskustelua Hämeenlinnan keskustan tulevaisuudesta. Vuorovaikutuksen ja viestinnän suunnittelulla haetaan ns. hyvää käyttöliittymää keskustavision päivittämiseen ja keskustan pitkän tähtäimen kehittämiseen liittyvään yhteistyöhön ja tiedotukseen. Työn isona tavoitteena on positiivisen vireen aikaan saaminen. Keskustan kehittäminen on paitsi fyysisen ympäristön suunnittelua, myös keskustassa tapahtuvien prosessien ja systeemien suunnittelua, joten suunnittelun kohteena on fyysisen ympäristön lisäksi myös toiminta.

Vuorovaikutuksessa konsulttina on Sitowise Oy. Konsultin tehtävänä on paitsi vuorovaikutuksen ja viestinnän suunnittelu, myös fasilitaattorina ja tsempparina toimiminen. Tavoitteena on kerätä käyttäjä- ja kokemustietoa keskustavision 2035 laadintaa varten. Hankkeita ja toimenpiteitä on jo tiedossa työn alkaessa erittäin paljon, mutta tärkeää on saada yksittäisiin hankkeisiin keskustavisiota tukevat tavoitteet ja osallisten näkemyksiä kuulluksi. Oleellista on kerätyn aineiston tulkinta, analysoitu lopputulos ja jäsennellyn tiedon käytettävyys jatkossa; miten prosessin aikana ilmi tulleisiin huoliin tai ristiriitoihin tulisi reagoida. Tiedon jäsentelyssä tulee huomioida keskustan eri käyttäjäryhmät.

Lisäksi prosessin kuluessa tiedotetaan ja viestitään keskustan kehittämisen pitkän ja lyhyen aikavälin tavoitteista. Vuorovaikutussuunnitelmassa luodaan puitteet keskustan kehittämisen tavoitteelliselle viestinnälle ja vuorovaikutukselle koko keskustavision laadintaprosessin ajalle. Lisäksi suunnitellaan viestinnän runkoa myös visiotyöskentelyn jälkeen vuosikohtaisille toimenpiteille, suunnittelu- ja toteutusvaihetta varten.

Vuorovaikutuksen suunnittelussa huomioidaan viestintään ja vuorovaikutukseen käytettävissä olevat resurssit (henkilöt ja työaika). Viestinnän ja vuorovaikutuksen toimenpiteiden on oltava tehokkaita suhteessa käytettävissä oleviin resursseihin.

Tavoiteaikataulu 11/2018 - 09/2019



- Rinnalla etenevät linja-autoaseman korttelin, Engelinranta 1, korttelit 1 ja 2 asemakaavamuutokset