

Hämeenlinna

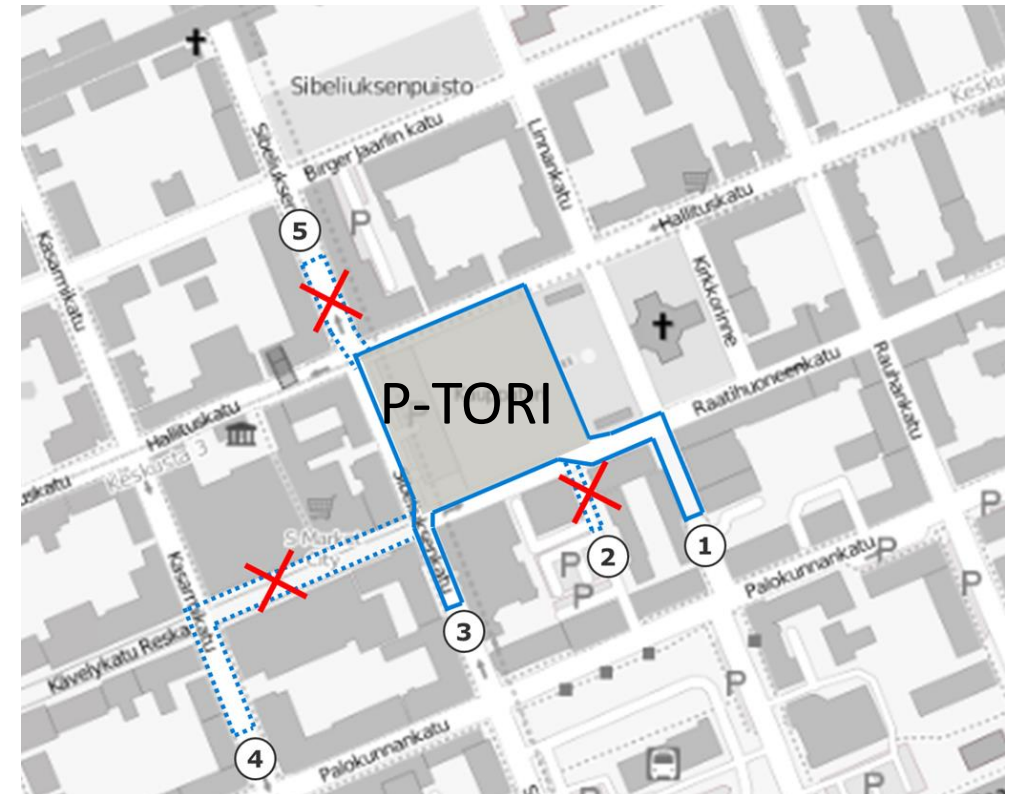
P-Tori pysäköintilaitoksen hankesuunnitelma

2.vaiheen työkokous 23.1.2019



lähtökohdat

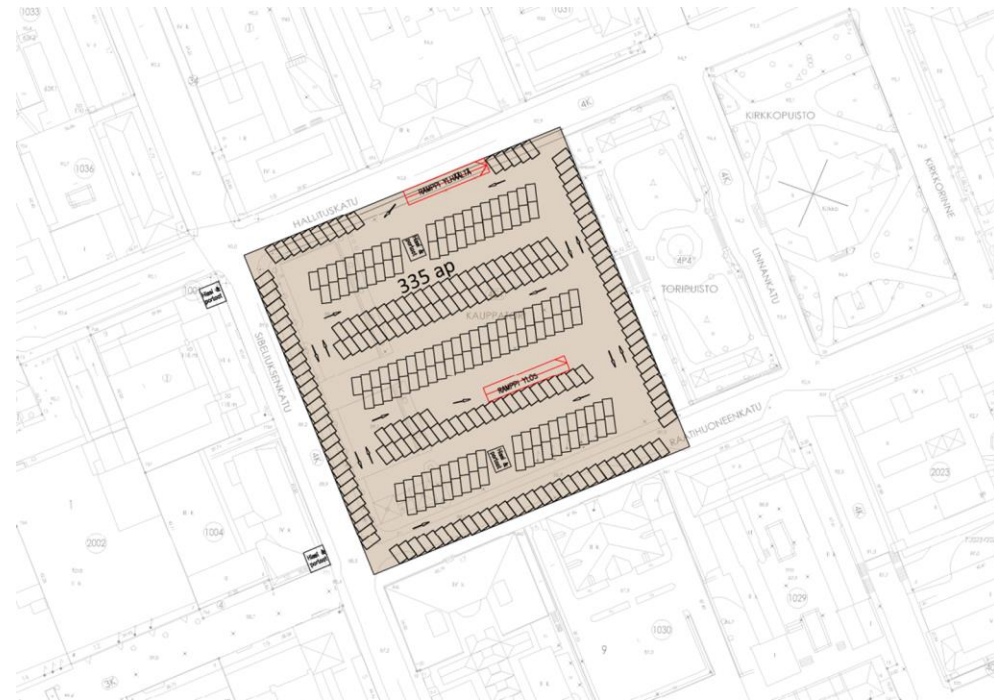
1. 2-tasoinen
2. Linnankadun ajoyhteys
3. Ajoyhteyteen uusi S2-luokan väestönsuoja korvaamaan nykyinen Linnankadun suoja



2 - taso



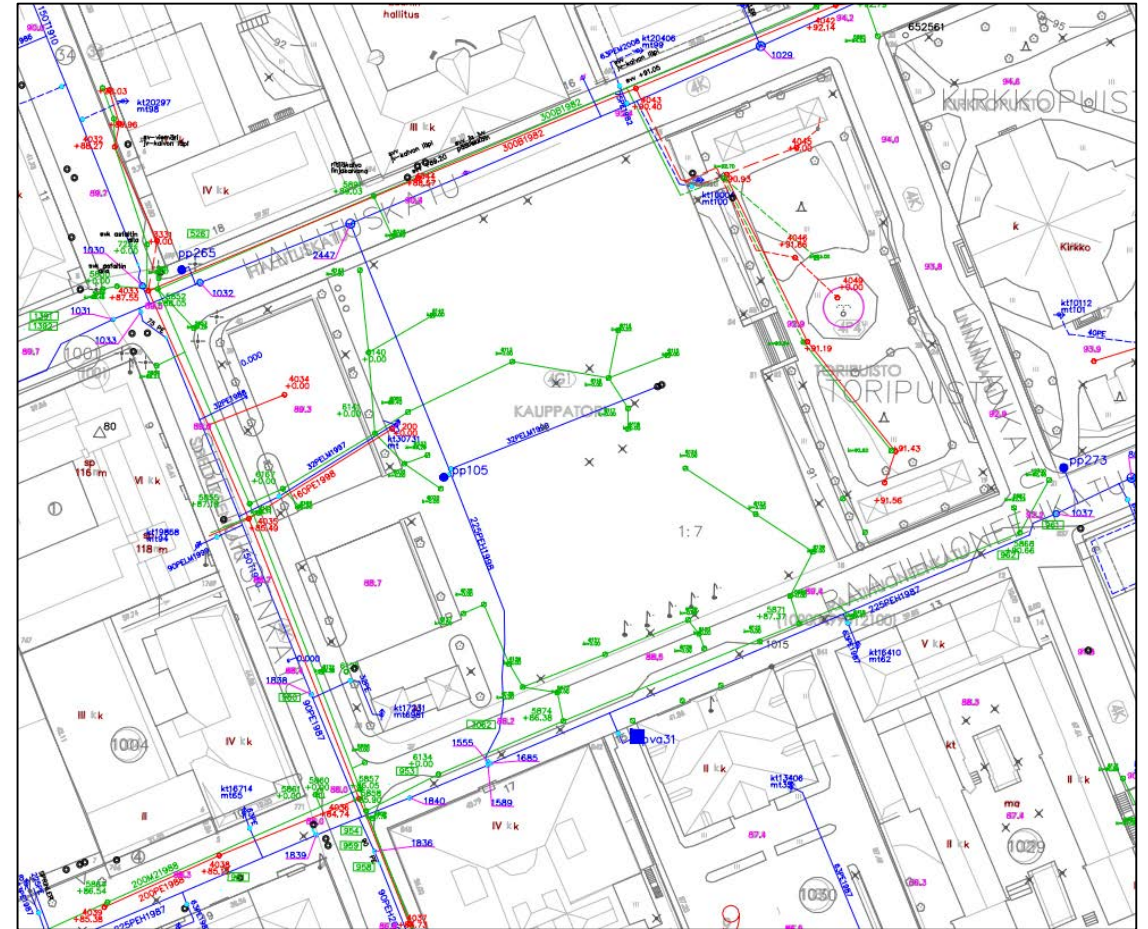
Hissiyhteydet voidaan sijoittaa myös toripaviljonkiin



Arviolta 640 autopaikkaa, jonkin verran vähentymää ilmanvaihtokoneiden, kulkuväylien ja teknisten tilojen takia. Arvio lopullisesta paikkamäärästä on noin 620.

Johtosiirrot

- Johtosiirrot koskevat Raatihuoneenkattua ja Sibeliuksenkatu
 - Vaikuttavat työvaiheiden aikatauluun
- Selvitettävä (kpki) johtojen saneeraustarpeet (aikataulut ja kustannusvastuut)



Kansirakenne

Kansirakenne (betonikannen yläpuolinen) ehdotus 1000 - 1200 mm

putki- ja johtoasennukset kannen yläpuolelle

Linna-korttelin kulkuyhteyden yli voidaan
viedä paremmin viemärit

Mahdollisuus torin jäädyttämiseen /
sulatukseen (järjestelmien sijoittaminen
kannen yläpuolelle)

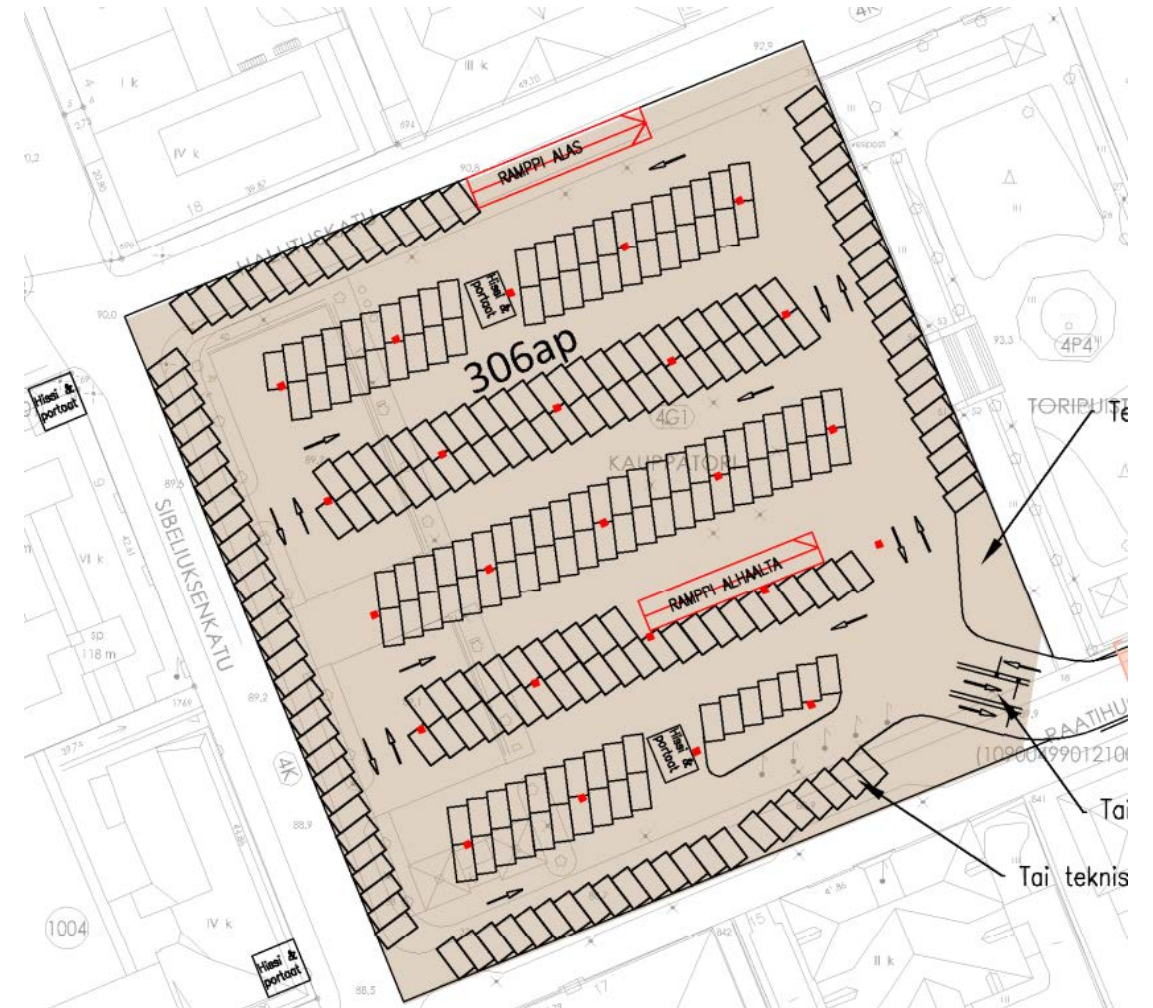
Rakennemitoitukset

Pilarit neliöitä 800 x 800 mm, sijoitetaan 6 p-ruudun välein keulan kohdalle

Kansipaksuus

Välipohja paksuus

Alapohja



Poistumistiet

- P-laitoksessa max. etäisyydet pelastustiehen (portaat) on 60 m, kun käytetään sprinklausta.
- Selvitetään vielä sprinklauksen vaatimukset PeLalta (veden riittävyys ja paine verkostosta / sprinklausallas.
- Ratkaistava nousujen paikat ja hissien tarve

Sisäänajoysteys

- Korkeaseman (tasauksen) tarkennus
- Väestönsuojan vaatimukset (tasaisuus, tila, LVI, ovat oma osasto)
- Ehdotus Linnakadulle ja liittymälle

Väestönsuoja

- Tutkitaan realistinen koko (max. 900 m²)
 - Rakenne- ja tilaratkaisut 2 viikon päästä
- WC-tilat
- Sairashuone
- Tekniset tilat
- Osastointi
- Hätäpoistumistiet (2 kpl) jne..



Geotekniikka

- Kantavat rakenteet maanvaraisesti tiiviin moreenikerroksen varaan
- Lattia maanvarainen
- Ei salaojitusta eikä pv-pintaa alenneta
- Alimman kerroksen rakenteet vesitiiviitä

- Kaivanto tuetaan työnaikaisesti rakennuksen jokaiselta sivulta.
- Porapaalut ja teräsponttiseinä ankkureilla
- Rakennusten perustuksia ei tarvitse suojata tai vahvistaa
- Kolmelle sivulle siirtymälaatat

Kadut

Tarjouksessa katuratkaisut perustuvat nykyisiin katuratkaisuihin

Määriteltävä muutoksen laajuus:

- **Laajempi verkkoratkaisu?**
- **Raatihuoneenkatu**
- **Hallituskatu**
- **Sibeliuksenkatu**

Nykyinen ratkaisu vai uusi ratkaisu torin kohdalla

Kaistat

Pysäköinnit

Shared Space tila

Katuvihreä

Opastus ja liittymät

Opastus

Esitetään ohjauksen periaatteet

Liittymät

Linnakadun / Palokunnankatu liittymään
liikennevalo-ohjaus (liittymän
kaistoitus??)



Kasvillisuus ja varusteet

Kasvillisuus

Harkitaan katupuita

Kasvillisuus paviljongin yhteydessä
(riippuu ratkaisusta)

Kasvillisuus siirtymälaattojen kohdilla?

Sovitaan suunnittelusta

Valaistus

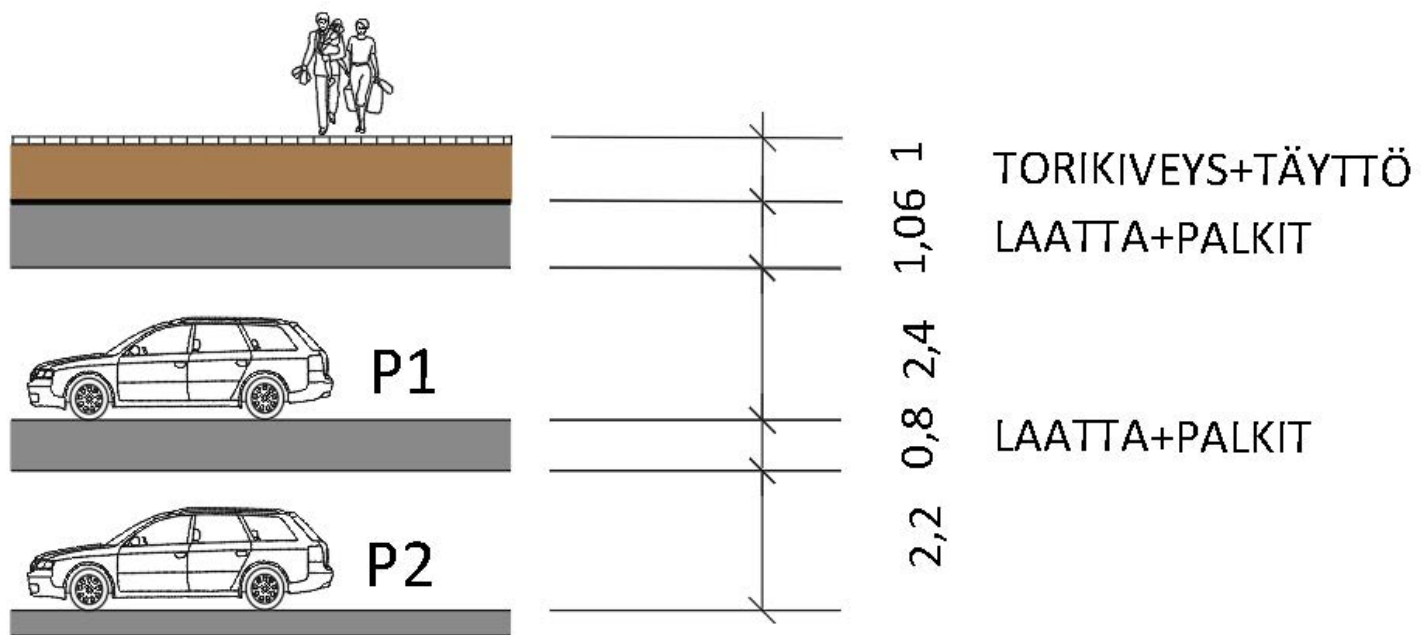
Muut rakennetarpeet

PP-pysäköinnin katokset
(arkkitehtuuri)

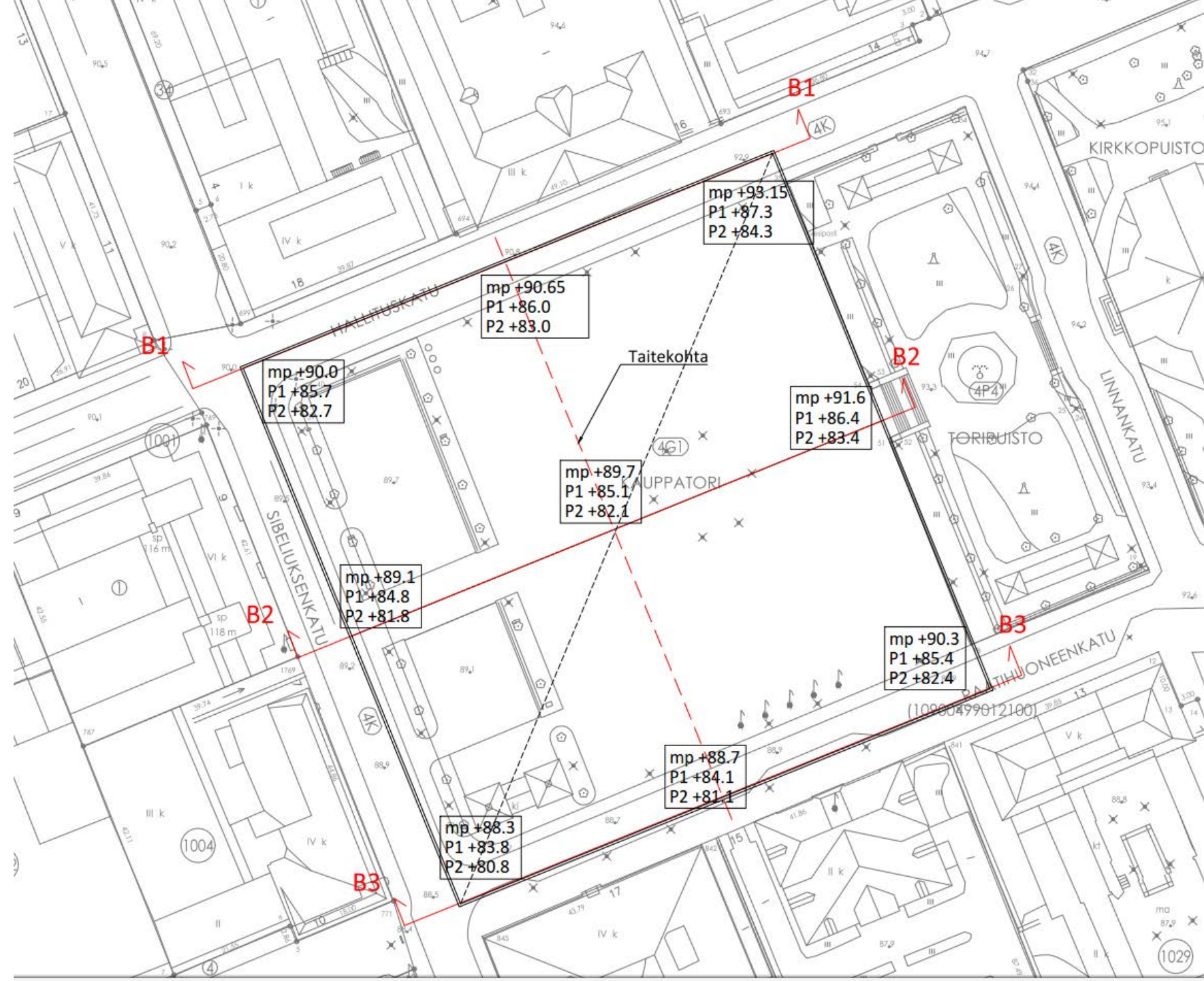
P-TORI

KORKOTASOT JA POISTUMISREITIT

LAITOKSEN RAKENTEELLISET MITAT:

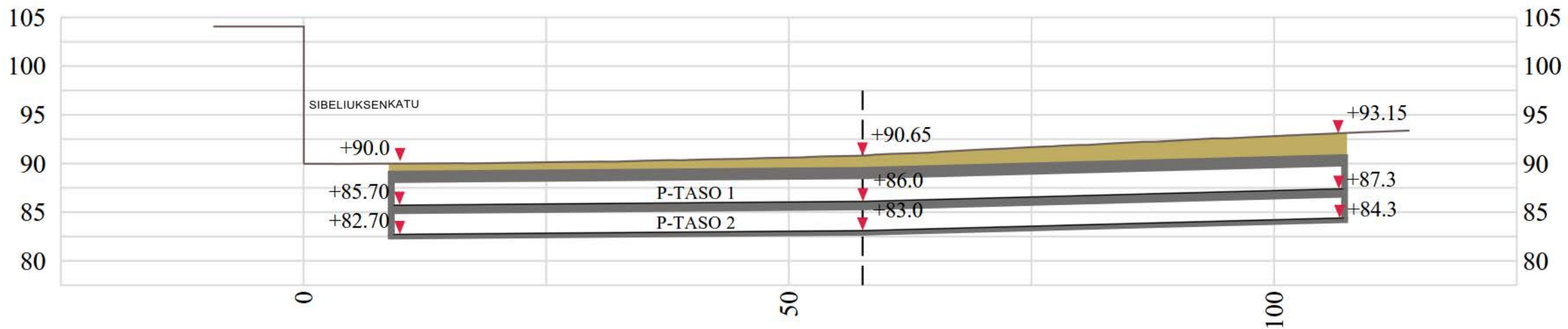


LAITOKSEN KORKOTASOT

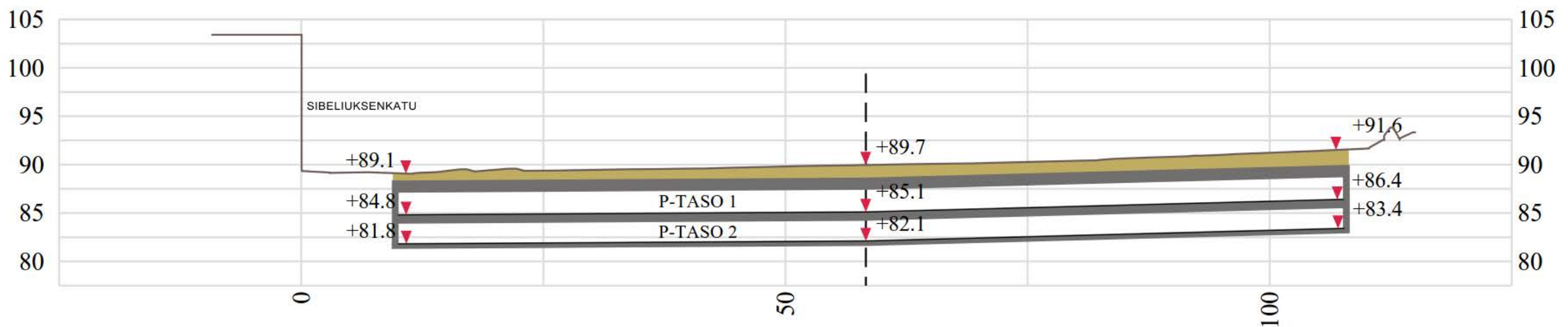


LEIKKAUKSET

LEIKKAUS B1 HALLITUSKADULLA

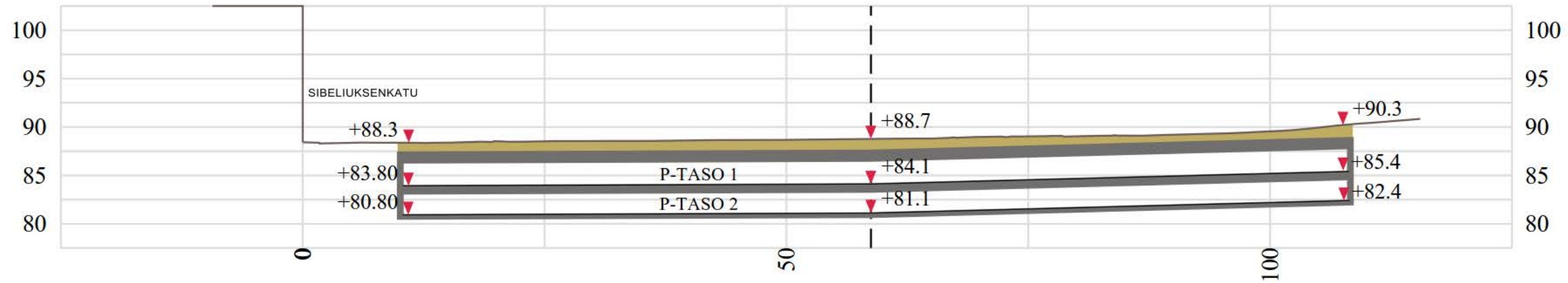


LEIKKAUS B2 TORIN KESKELTÄ



LEIKKAUKSET

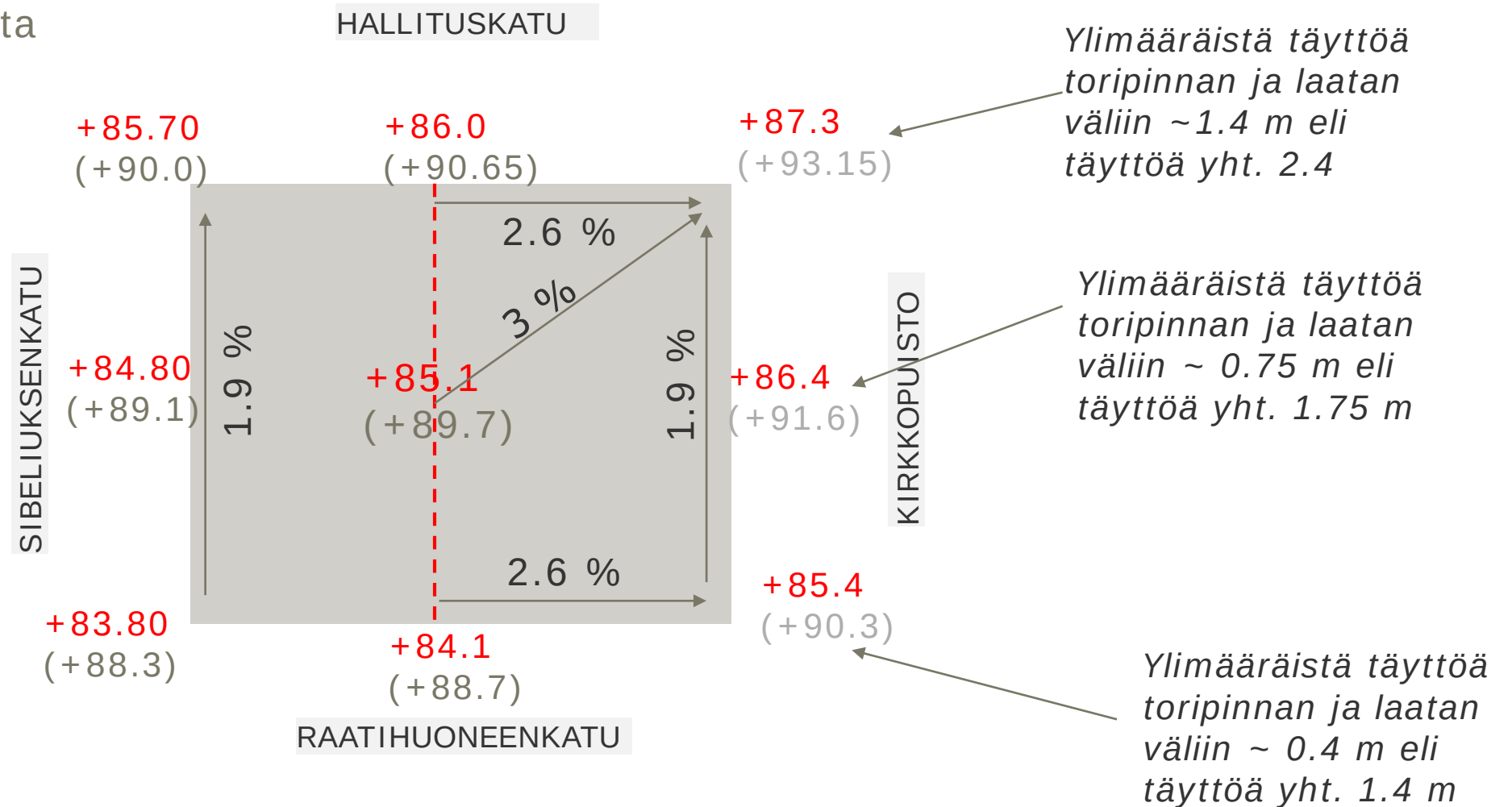
LEIKKAUS B3 RAATIHUONEENKADULTA



LATTIAN KALTEVUUS JA KORKOTASO – YLEMPI P-TASO

+xx.yy P1 Lattiapinta

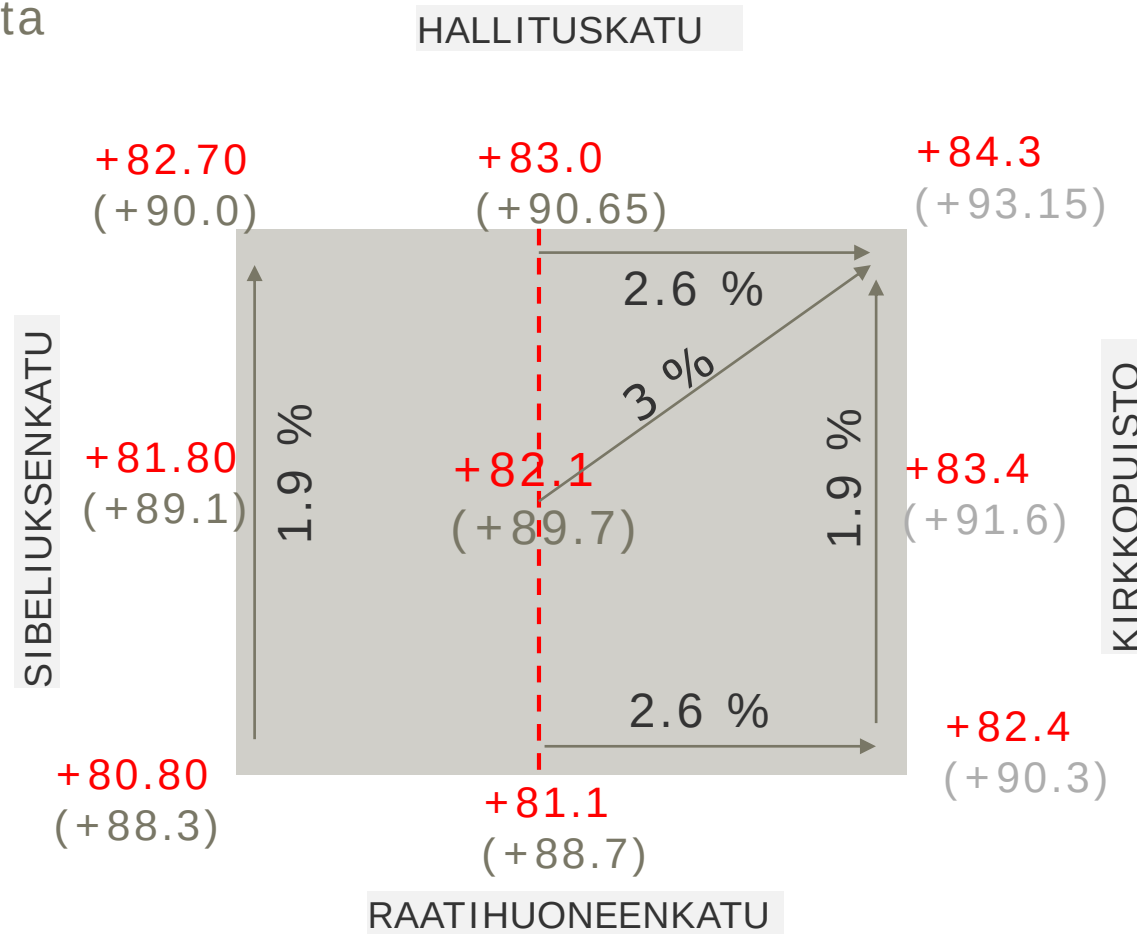
(+yy.xx) Toripinta



LATTIAN KALTEVUUS JA KORKOTASO – ALEMPI P-TASO

+xx.yy P2 Lattiapinta

(+yy.xx) Toripinta



POISTUMISREITIT

Ympäristöministeriön asetus rakennusten paloturvallisuudesta 28.11.2017/848

2 §

Määritelmät

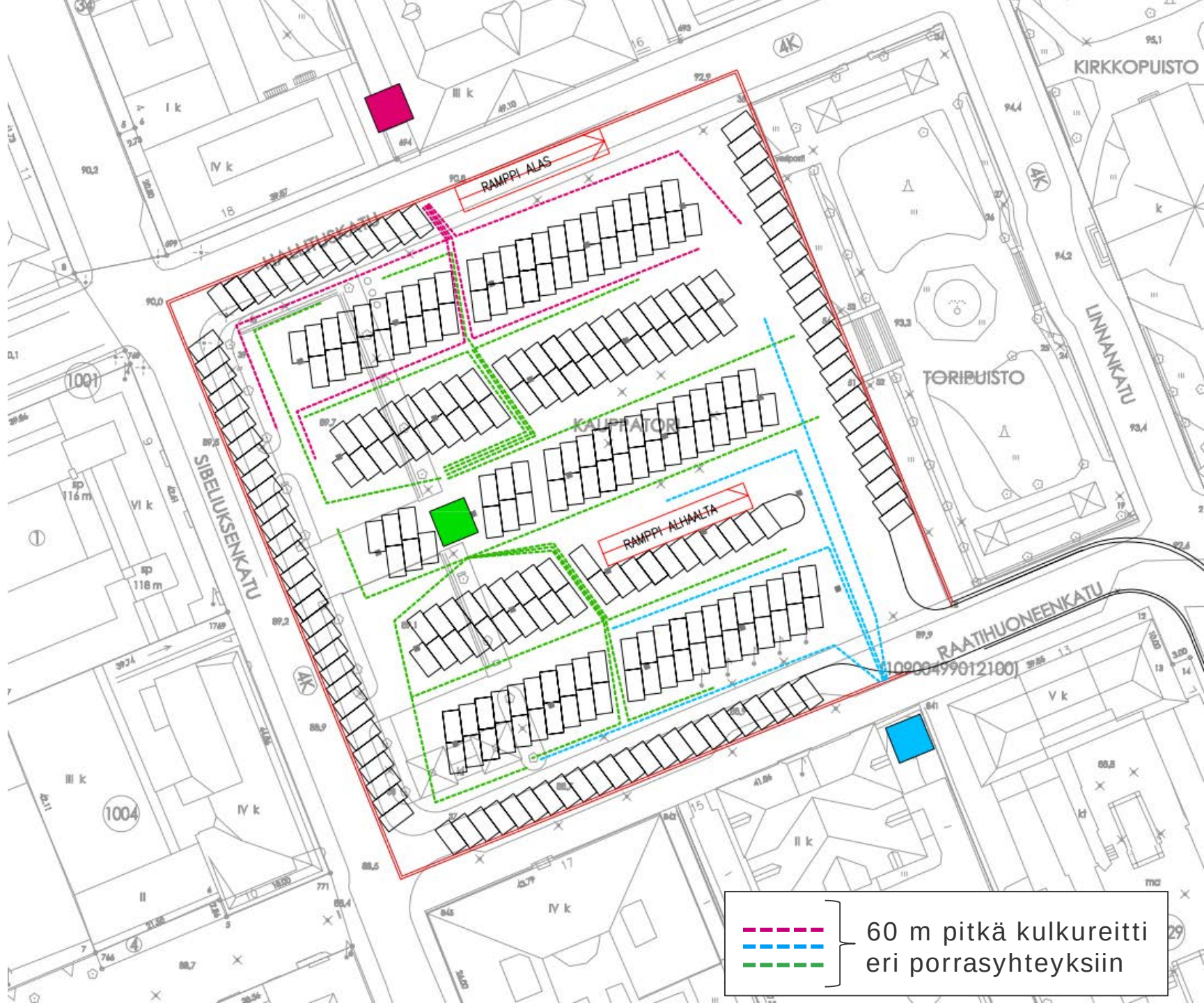
Tässä asetuksessa tarkoitetaan:

30) *uloskäytävällä* poistumisalueelta suoraan ulos johtavaa ovea taikka rakennuksessa tai sen ulkopuolella olevaa tilaa, jonka kautta turvallinen poistuminen on palon sattuessa mahdollista maan pinnalle tai muulle turvalliselle paikalle;

Taulukko 10. Kulkureitin enimmäispituus lähimpään uloskäytävään (metriä)

Poistumisalueen käyttötarkoitus	Yleensä	Poistumisalue on varustettu savuilmaisuun perustuvalla paloilmoittimella tai automaattisella sammutuslaitteistolla	Poistumisalue on varustettu savuilmaisuun perustuvalla paloilmoittimella ja automaattisella sammutuslaitteistolla
Poistumisalue, josta on vain yksi uloskäytävä	30 m ^{1) 2)}	30 m ¹⁾	30 m ¹⁾
Hoitolaitosten yöpymistilat	30 m	30 m	30 m
Majoitustilat, hoitolaitosten muut tilat sekä myymälät	30 m	40–50 m ³⁾	45–60 m ³⁾
Muut tilat	45 m ²⁾	50–60 m ³⁾	60–70 m ³⁾
¹⁾ Etäisyyksiä voidaan ylittää 20 prosentilla maanpinnan tasolla olevassa kerroksessa, jos poistuminen hätätilanteessa on mahdollista helposti avattavien ikkunoiden kautta.			
²⁾ Rakennusvalvontaviranomainen voi perustellusta syystä edellyttää pienempiä kulkureitin enimmäispituuksia silloin, kun tilan erityisestä käytöstä johtuva poikkeuksellinen riski palon nopeaan syttymiseen ja leviämiseen voi vaarantaa turvallisen poistumisen.			
³⁾ Alaraja vastaa enintään kolmen metrin keskimääräistä huonekorkeutta ja yläraja yli 10 metrin keskimääräistä huonekorkeutta. Väliarvot interpoloidaan lineaarisesti.			

- Jotta max. 60 m pituiset kulkureitit toteutuisivat, tarvitaan ainakin 3 porrasyhteyttä (ainakin silloin jos torille halutaan vain 1 paviljonkiin integroitava hissi- ja porrasyhteys).
- Paviljonkiin sijoittuvan yhteyden paikalla keskeinen merkitys



YHTEYDET RAATIHUONEEN JA LÄÄNINHALLITUKSEN KIINTEISTÖIHIN



Nyk. portaikko +91.5

LÄÄNINHALLITUS

HALLITUSKATU

TORI

HISSI JA PORTAAT

+86.0
+83.0

P1
P2

RAATIHUONE

RAATIHUONEENKATU

TORI

+88.0

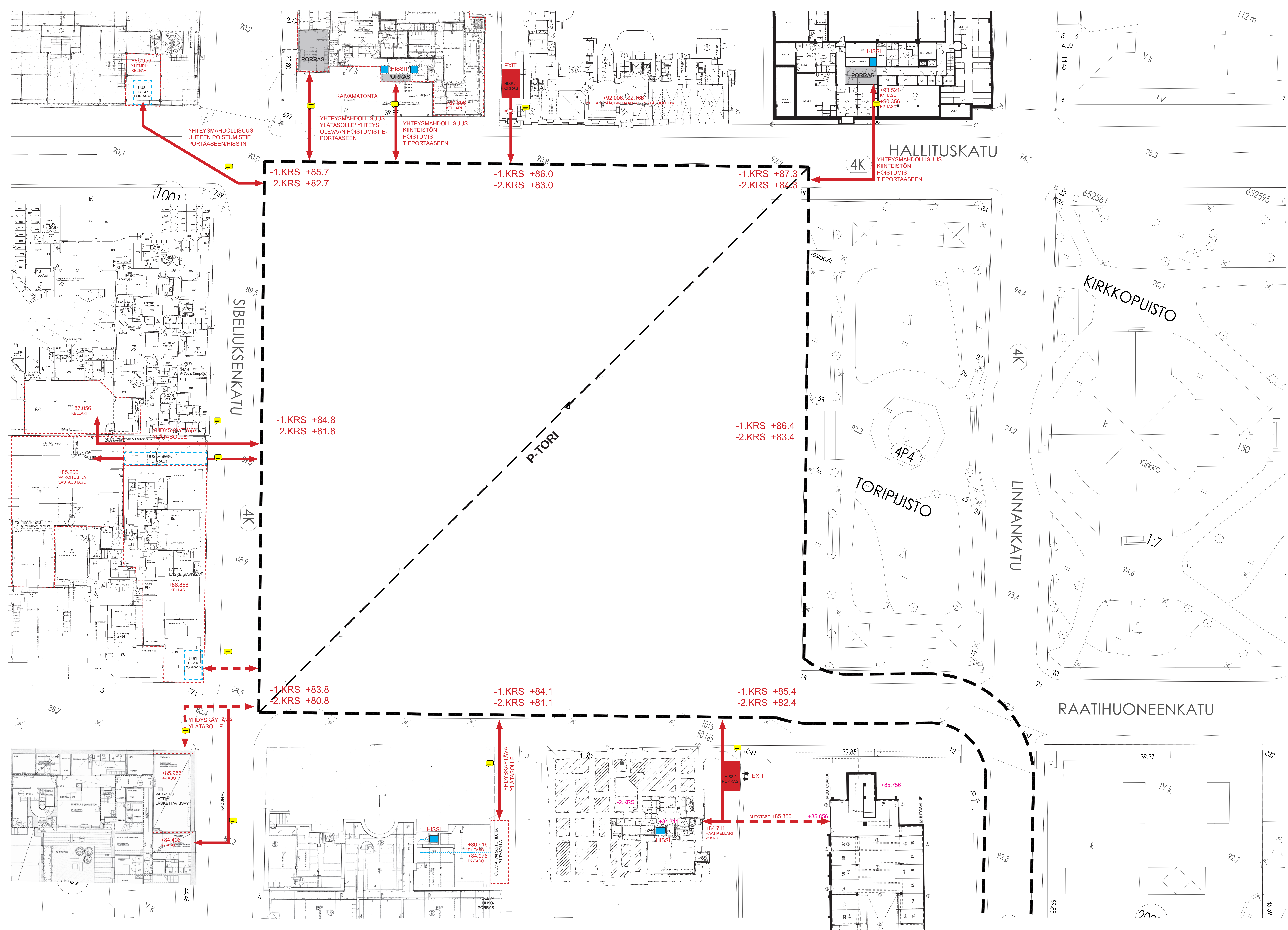
+89.5

HISSI JA PORTAAT

+85.0
+82.0

P1
P2

Raatikellari +84.71



HÄMEENLINNAN TORIPAVILJONGIT

Schauman & Nordgren Architects

Projektiryhmän kokous 23.1.2019

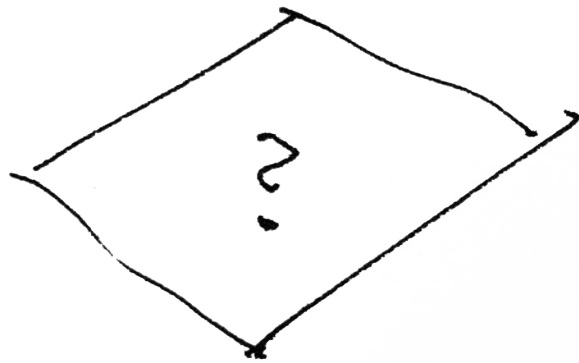


Schauman
Nordgren
Architects

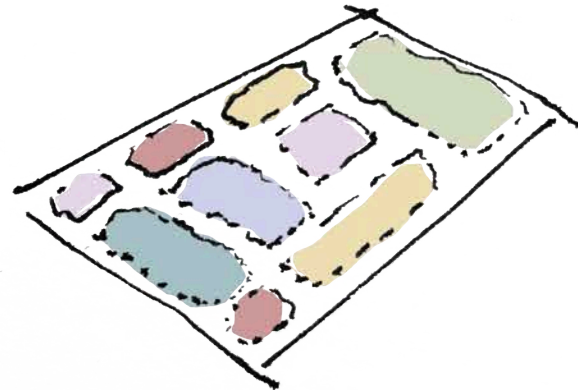
3. TORIPAVILJONGIN TOIMINNALLINEN PERIAATE

MONIMUOTOINEN JA AKTIIVINEN TORIALUE ERI TOIMINNOILLE

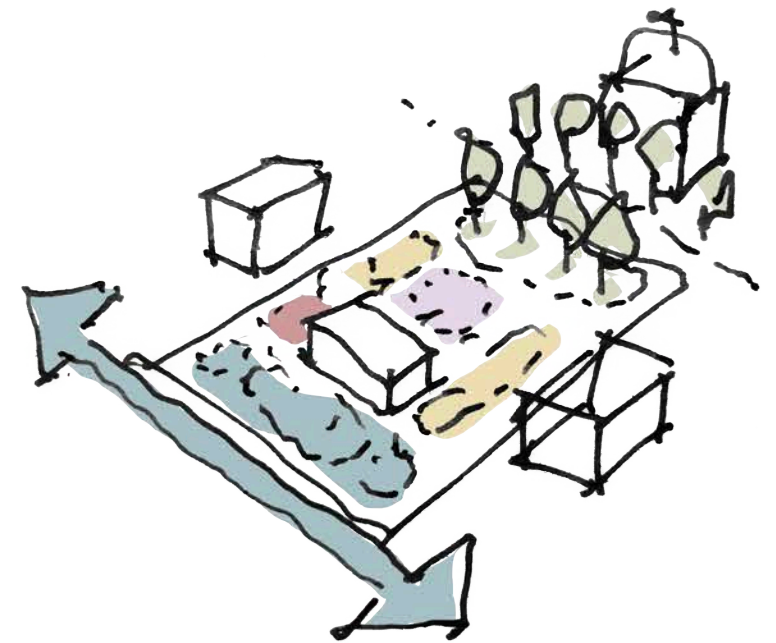
Visio



Suuri avoin torialue



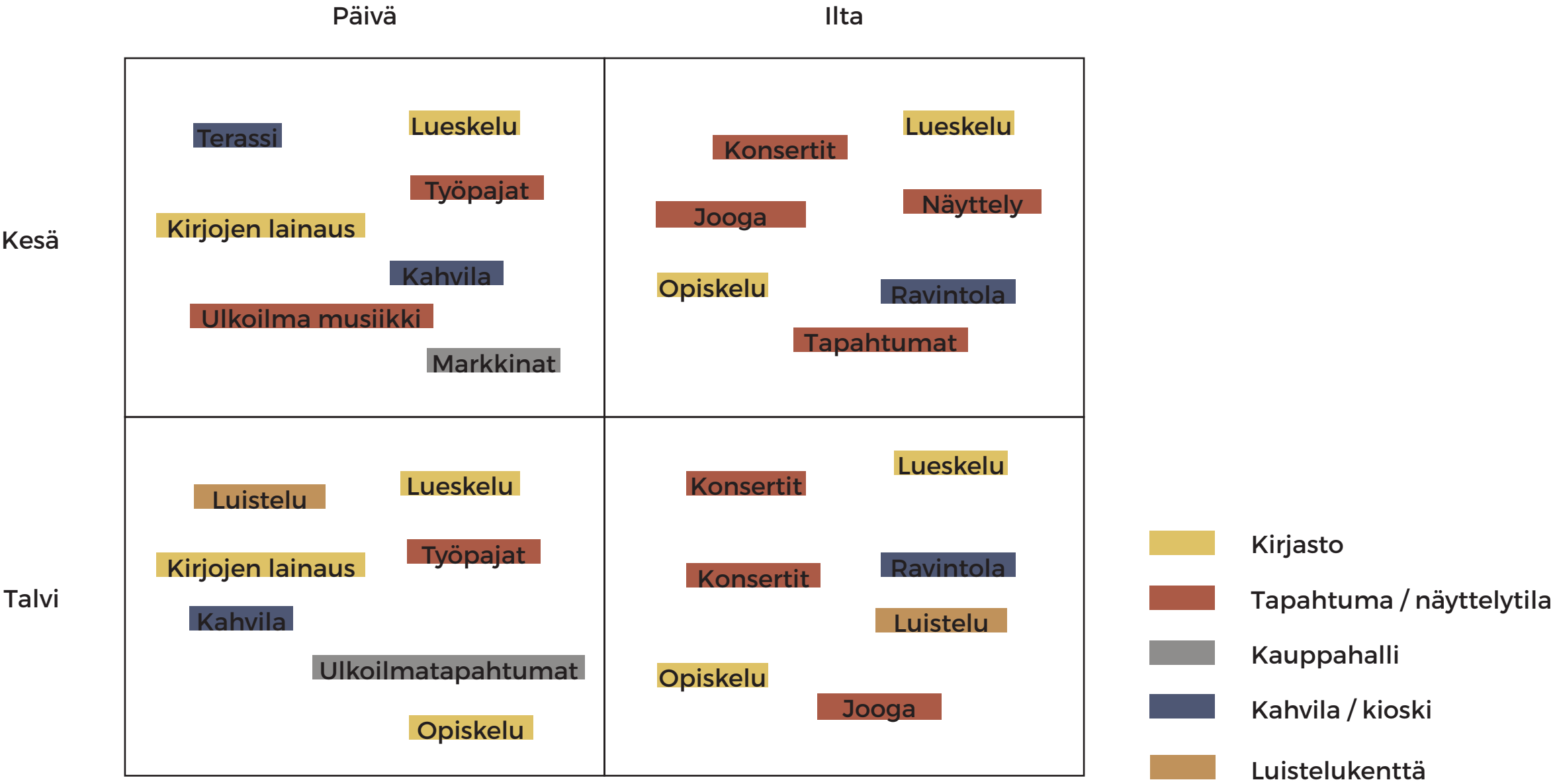
Torialueeksi joka sisältää monimuotoisia ja pienempimittakaavaisia kohtaamispaikkoja



Houkutteleva kokonaisuus, joka toimii ympäri vuoden eri toiminnoille ja eri käyttäjille

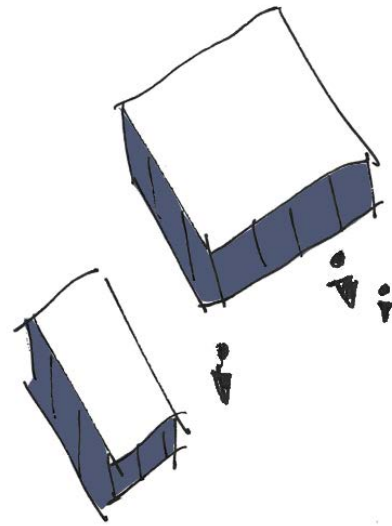
HOUKUTTELEVA JA AKTIIVINEN KOKONAISUUS YMPÄRI VUOROKAUDEN JA VUODEN

Toiminnalliset periaatteet



TOIMINNOT - ESIMERKKEJÄ

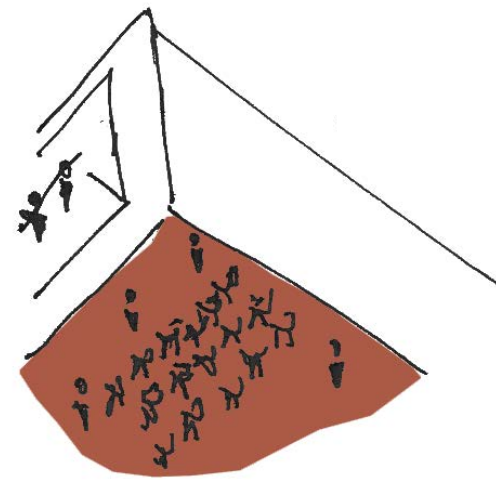
Toiminnalliset periaatteet



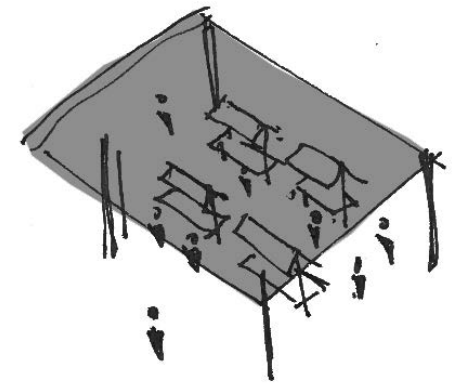
Kahvila / Kioski



Mini kirjasto
"sateliitti"



Tapahtuma / näyttelytila



Kauppahalli

KIRJASTO / LUKUTILAT

Toiminnalliset referenssit



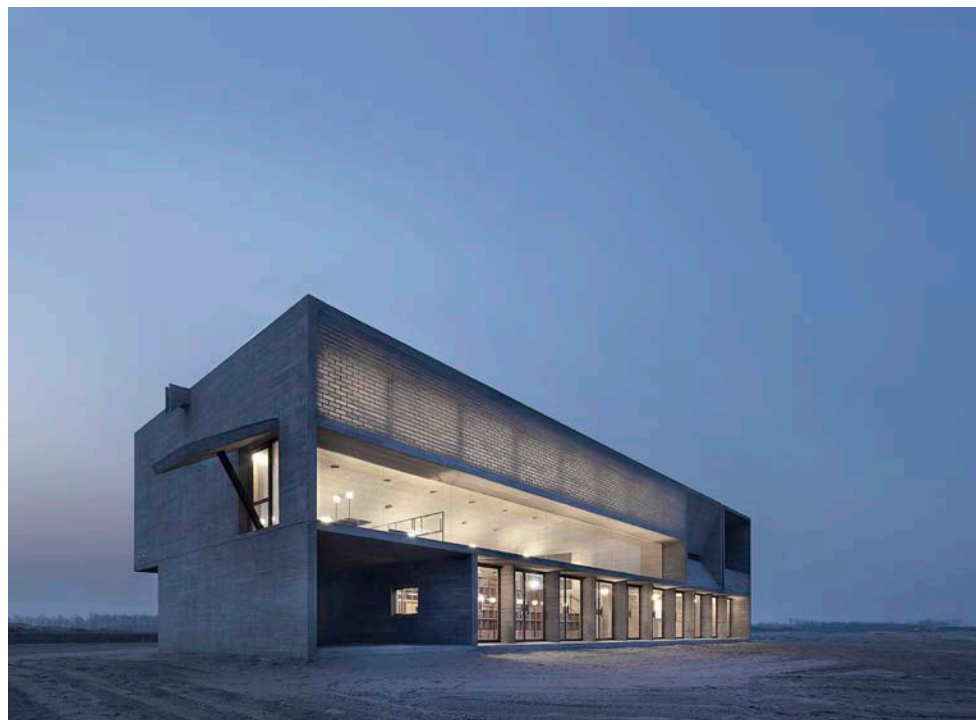
Rapana street library Bulgaria



Slovenian pavilion - Dekleva Gregoric



Taltan public library - Murúa-Valenzuela



Seashore library - Vector architects



Story pod - AKB



New Town Library Maranello - Arata Isozaki

JULKISET TOIMINNOT KAUPUNKITILASSA

Toiminnalliset referenssit



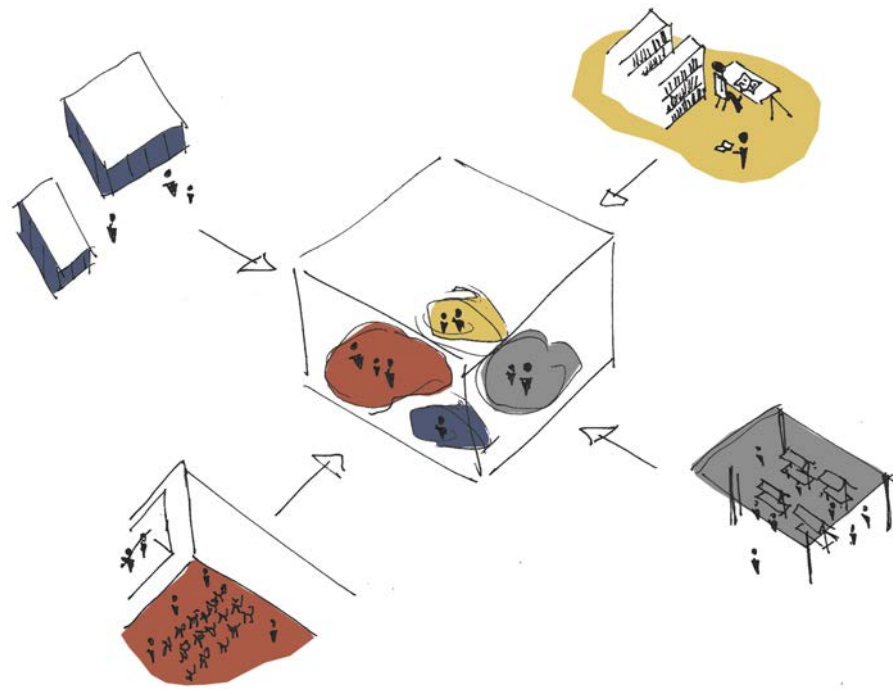
Superkilen - BIG



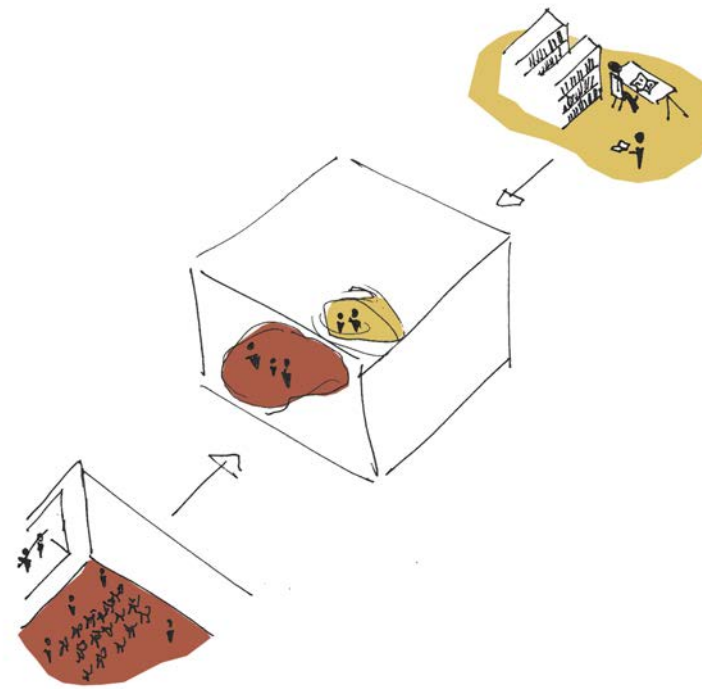
Israelsplads (playground) - Cobe

VAIHTOEHTOISET PERIAATTEET

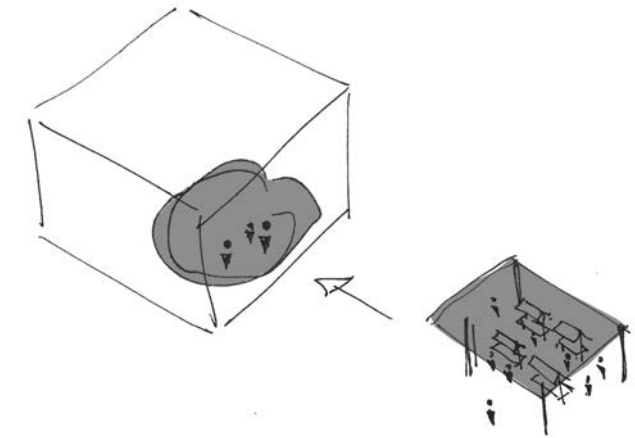
Toiminnalliset periaatteet



VE 1 - Monikäyttöinen
hybridi



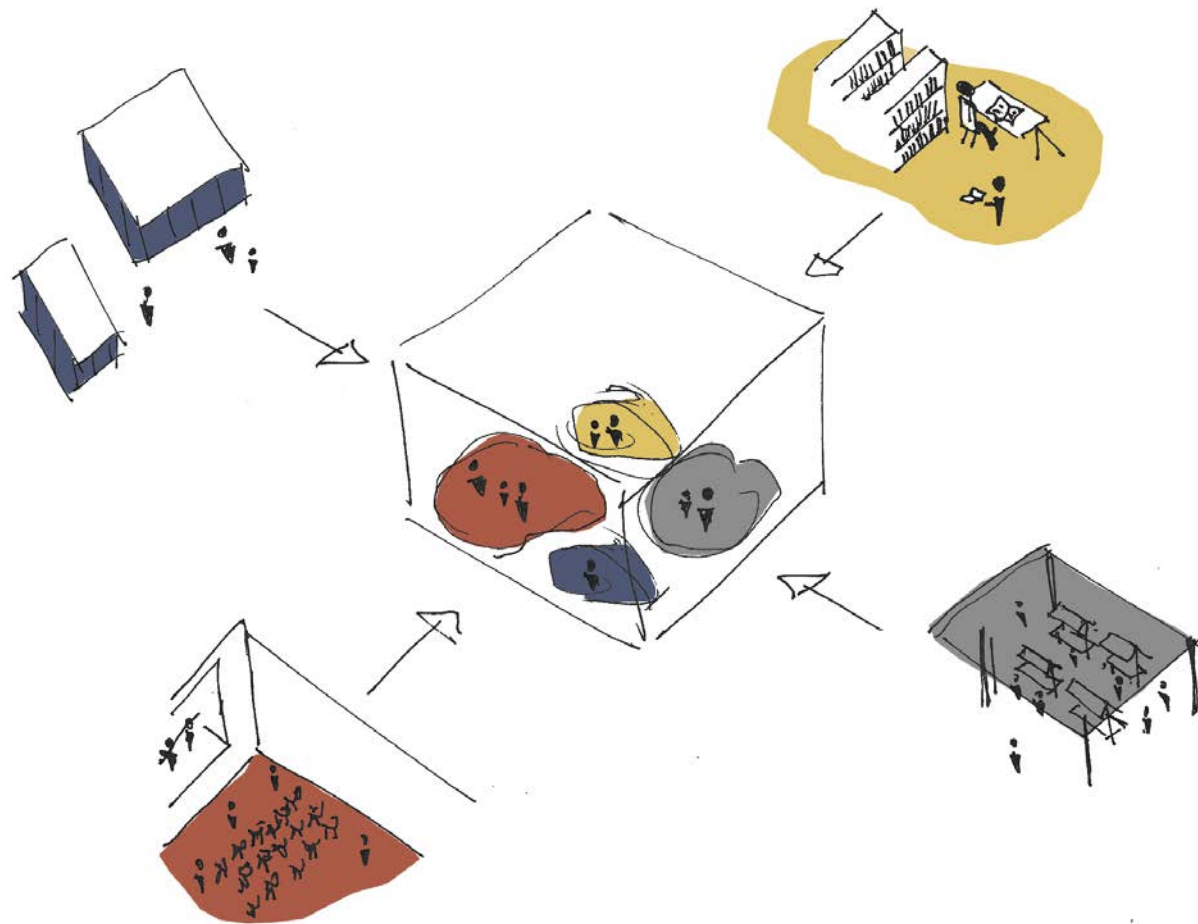
VE 2 - Kaksi päätoimintoa



VE 3 - Yksi päätoiminto

VE 1 - MONIKÄYTTÖINEN HYBRIDI

Toiminnalliset periaatteet



PAVILJONGIN TOIMINNOT

KIRJASTO

TAPAHTUMA /
NÄYTTELYTILA

KAUPPAHALLI

KAHVILA

KIOSKI

TURISTI INFO /
PALVELU

TORIN TOIMINNOT

PYÖRÄ
PYSÄ
KÖINTI

LEIKKI
PAIKKA

LUISTELUKENTTÄ

VE 1 - MONIKÄYTTÖINEN HYBRIDI

Referenssit



AllerødKulturhus - Primus arkitekter



Floating university - Raumlabor



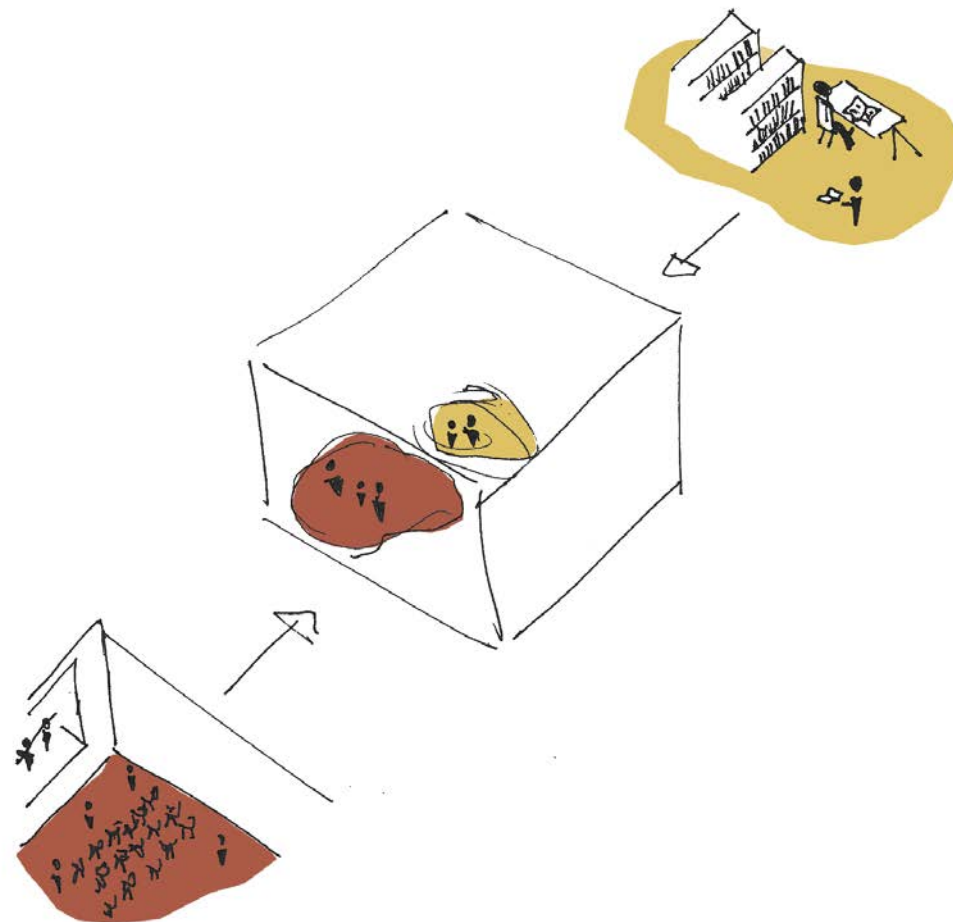
Zuerich pavilion Tom Emerson



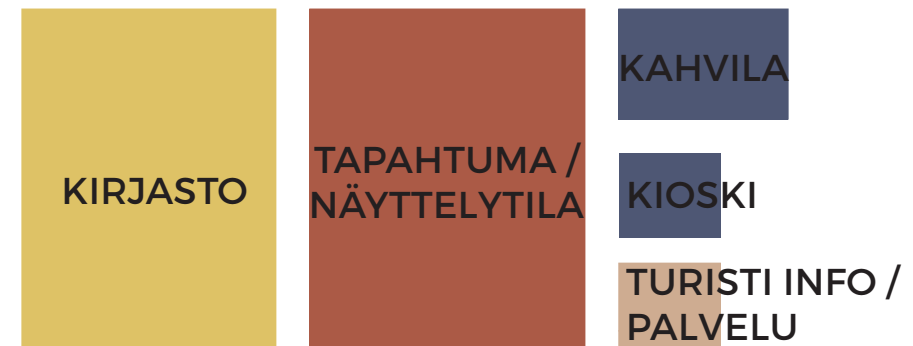
Islands brygge Kulturhuset, Fogh-Følner

VE 2 - KAKSI PÄÄTOIMINTOA

Toiminnalliset periaatteet



PAVILJONGIN TOIMINNOT



TORIN TOIMINNOT



VE 2 - KAKSI PÄÄTOIMINTOA

Referenssit



Werkraum Bregenzerwald, Peter Zumthor



Turku pavilions, SNA

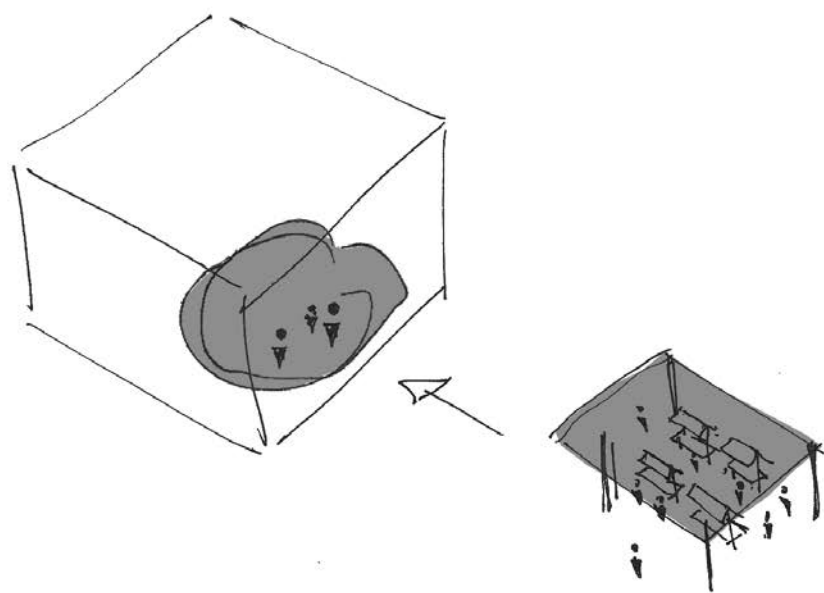


Milan expo - Herzog de Meuron



Copenhagen Torvehallerne

VE 3 - YKSI PÄÄTOIMINTO
Toiminnalliset periaatteet



PAVILJONGIN TOIMINNOT



TORIN TOIMINNOT



VE 3 - YKSI PÄÄTOIMINTO

Referenssit



Stockholm temporary Market Hall



Market Hall in Ghent - Marie-José Van Hee + Robbrecht & Daem



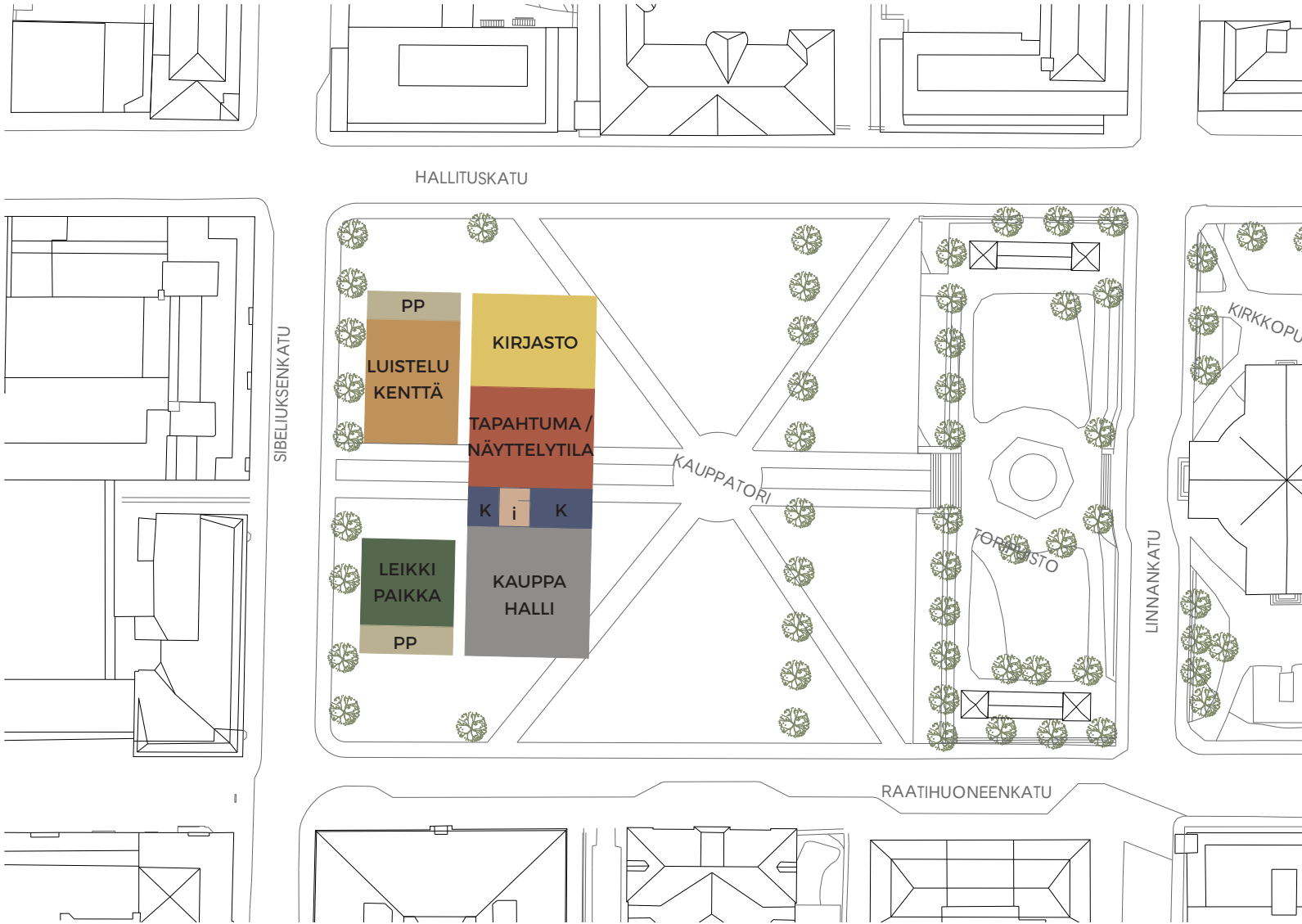
Queen Victoria Market Melbourne - JCBA

VE 1 - MONIKÄYTTÖINEN HYBRIDI

Toiminnalliset periaatteet

PAVILJONKI	1170 m ²
Kahvila / Kioski	95 m ²
Kirjasto	300 m ²
Tapahtuma / Näyttelytila	325 m ²
Kauppahalli	420 m ²
Turisti info / Palvelu	30 m ²

TORI	
Luistelukenttä	300 m ²
Leikkipaikka	210 m ²
Pyöräpysäköinti	150 bp

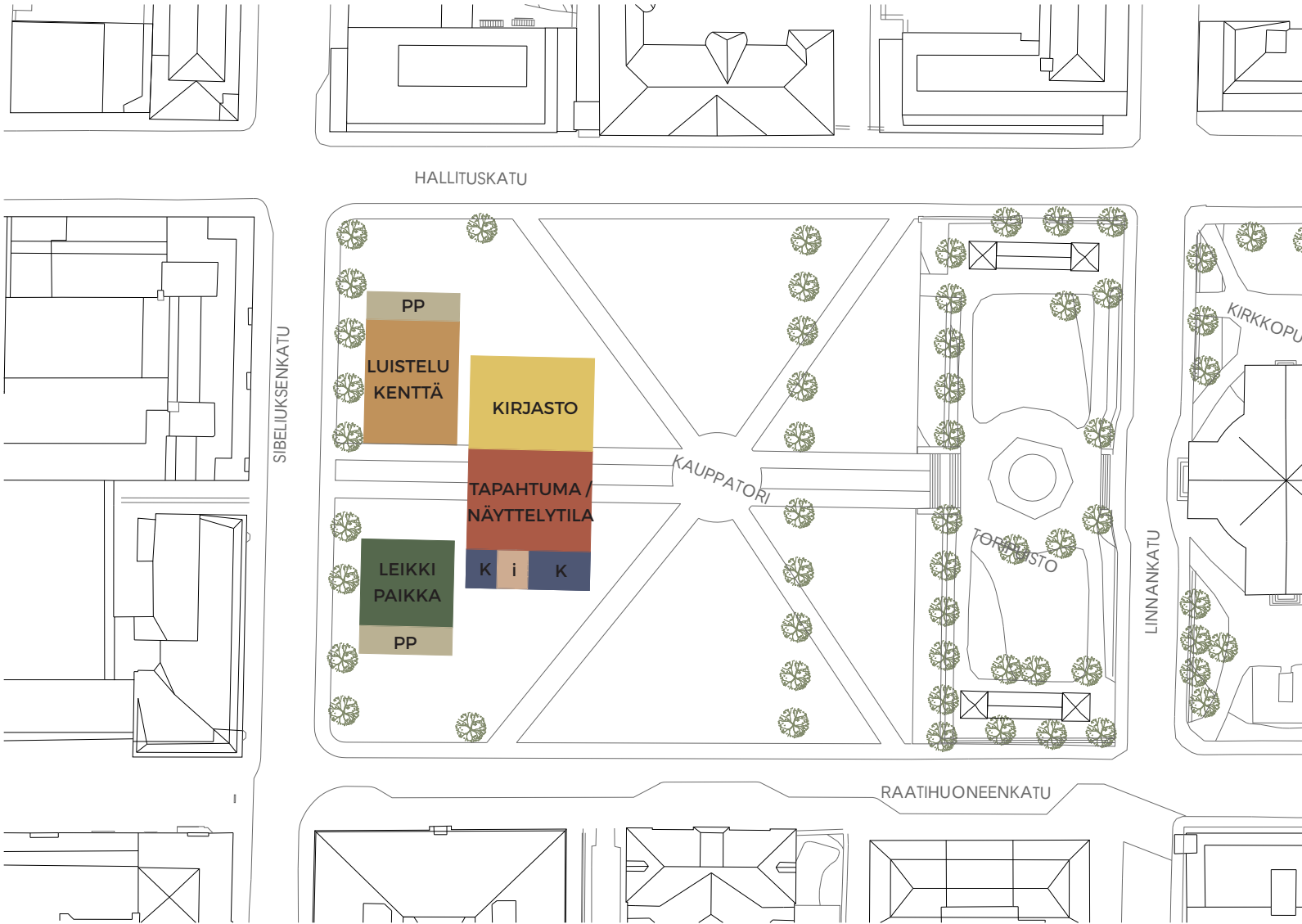


VE 2 - KAKSI PÄÄTOIMINTOA

Toiminnalliset periaatteet

PAVILJONKI	750 m ²
Kahvila / Kioski	95 m ²
Kirjasto	300 m ²
Tapahtuma / Näyttelytila	325 m ²
Turisti info / Palvelu	30 m ²

TORI	
Luistelukenttä	300 m ²
Leikkipaikka	210 m ²
Pyöräpysäköinti	150 bp

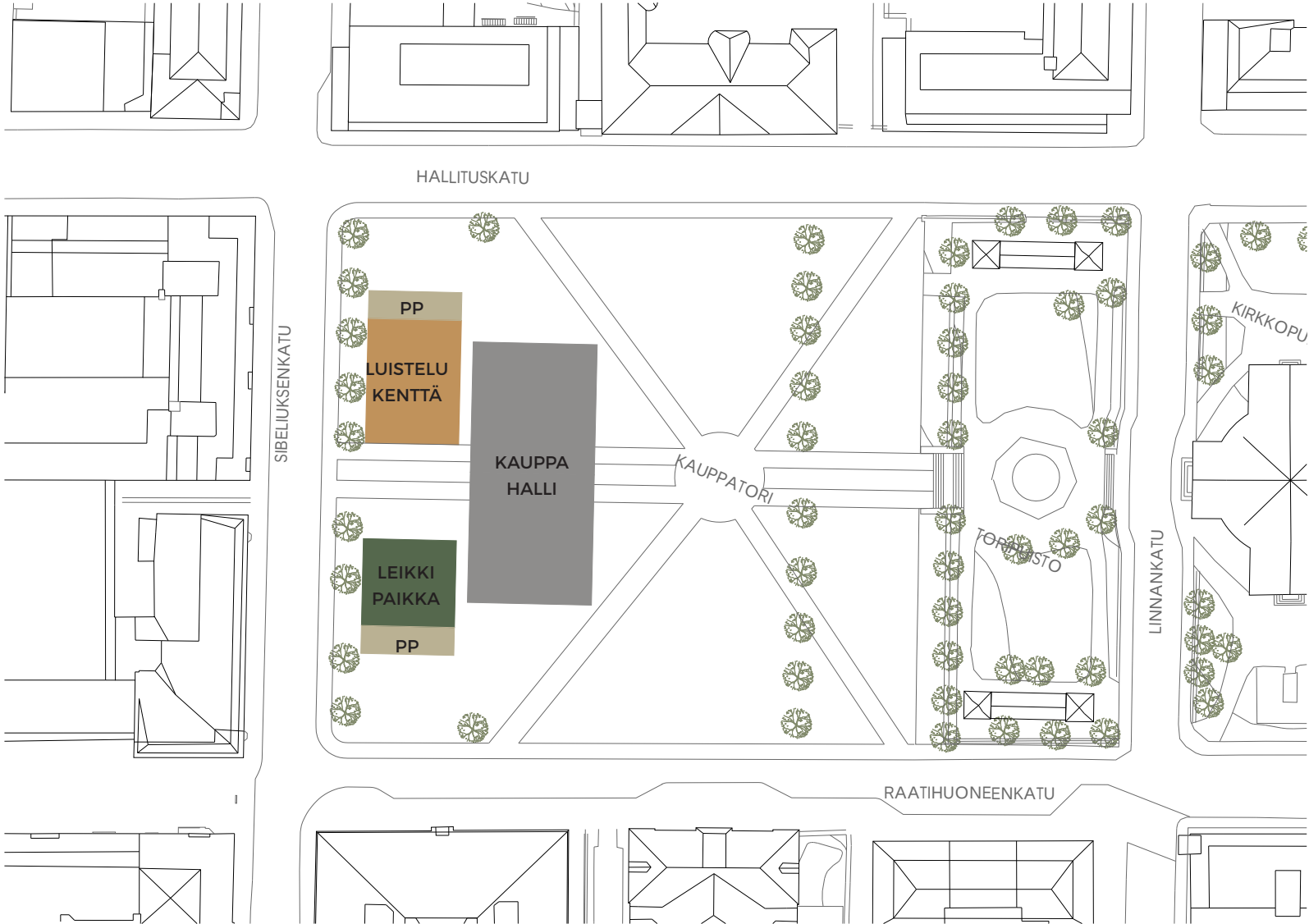


VE 3 - YKSI PÄÄTOIMINTO

Toiminnalliset periaatteet

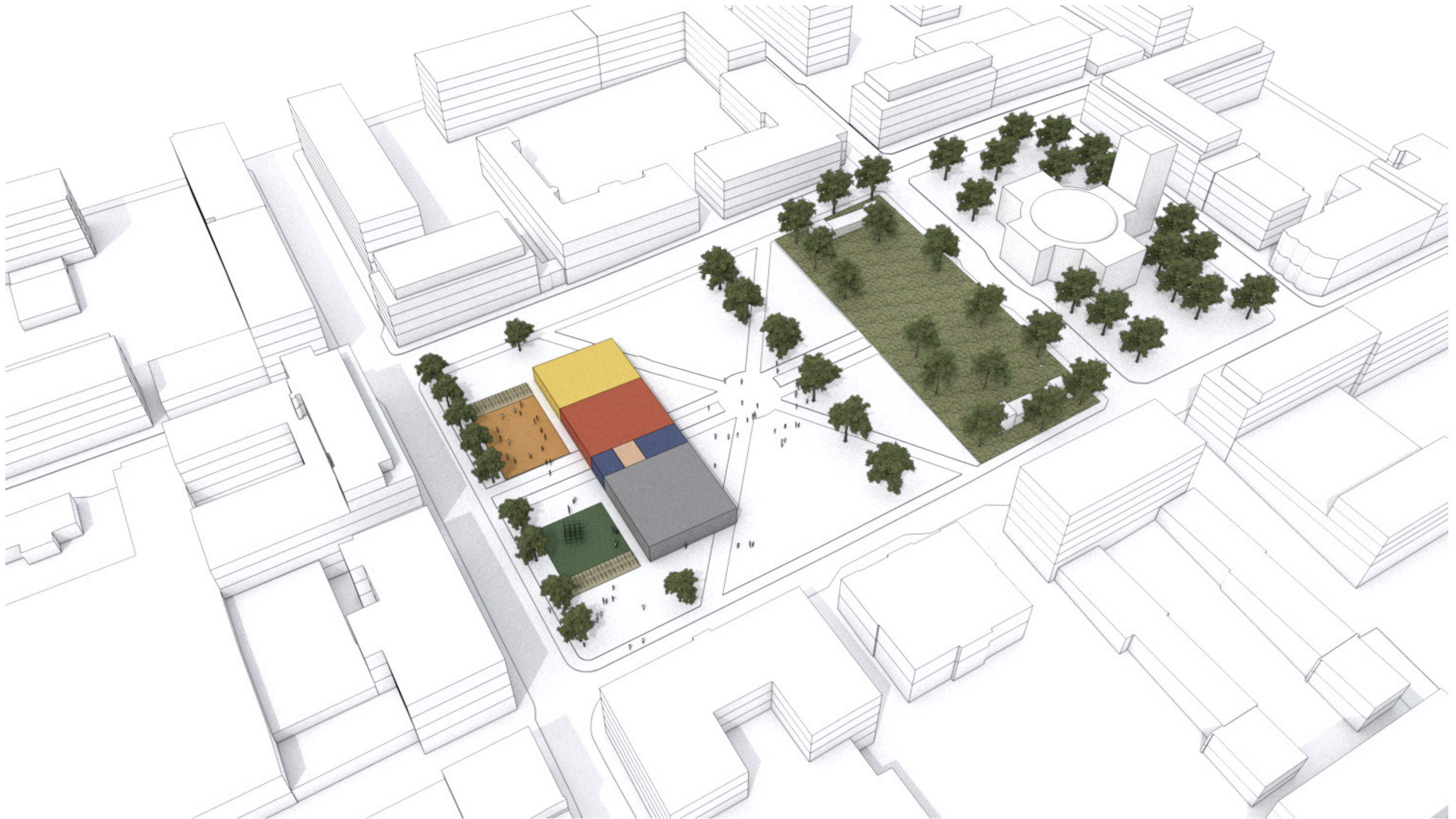
PAVILJONKI	840 m ²
Kauppahalli	840 m ²

TORI	
Luistelukenttä	300 m ²
Leikkipaikka	210 m ²
Pyöräpysäköinti	150 bp



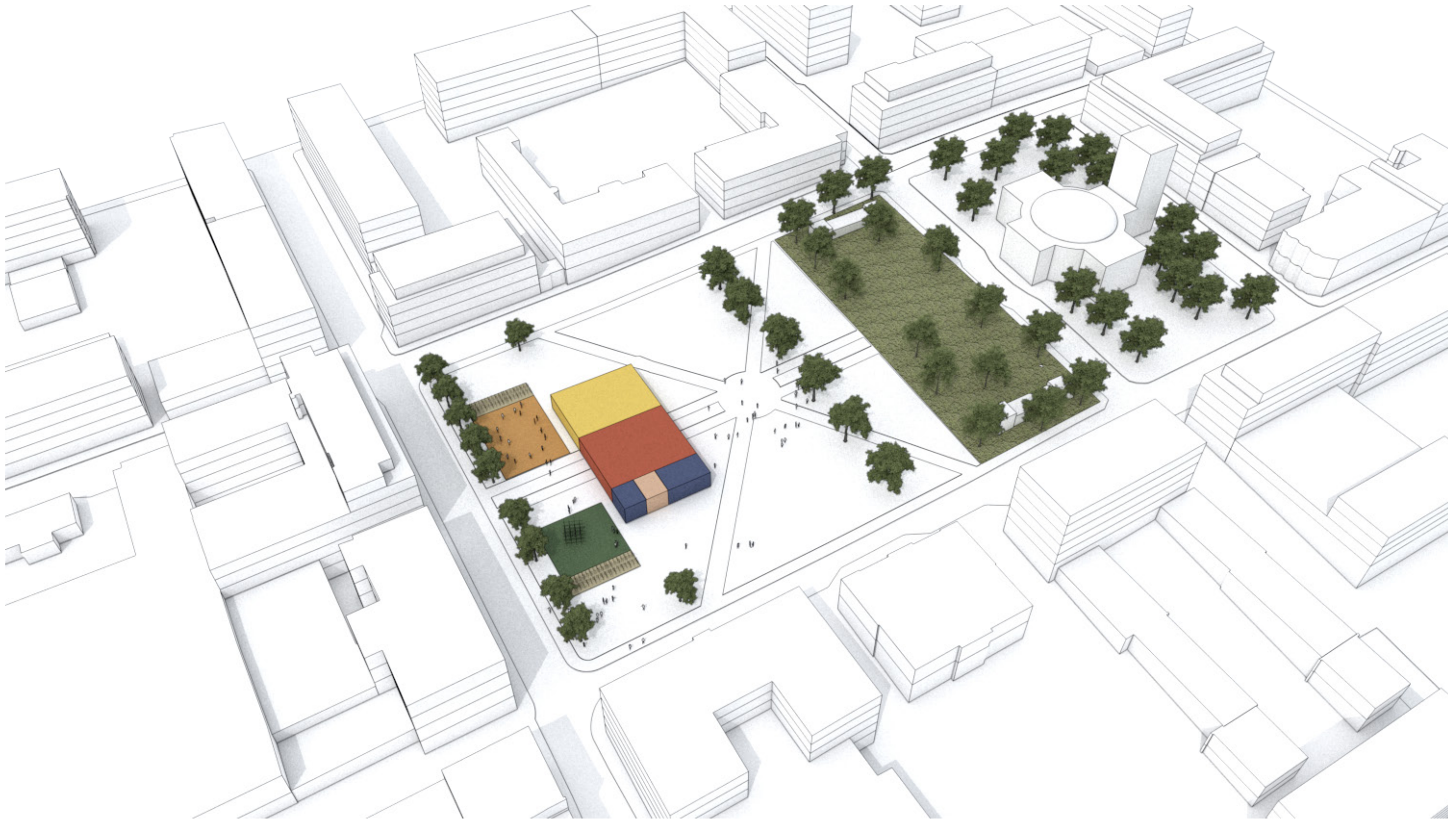
VE 1 - MONIKÄYTTÖINEN HYBRIDI

Toiminnalliset periaatteet



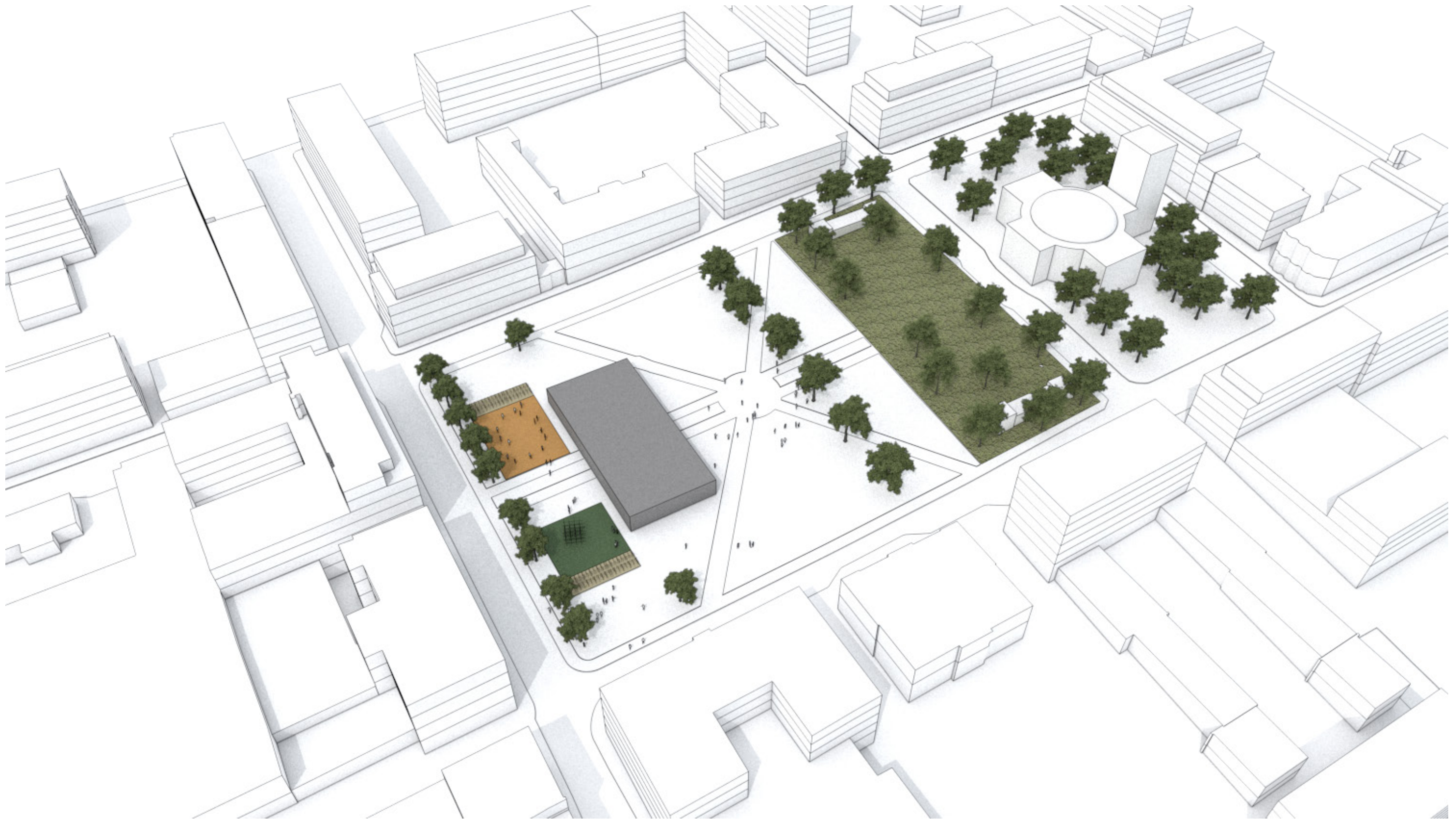
VE 2 - KAKSI PÄÄTOIMINTOA

Toiminnalliset periaatteet



VE 3 - YKSI PÄÄTOIMINTO

Toiminnalliset periaatteet



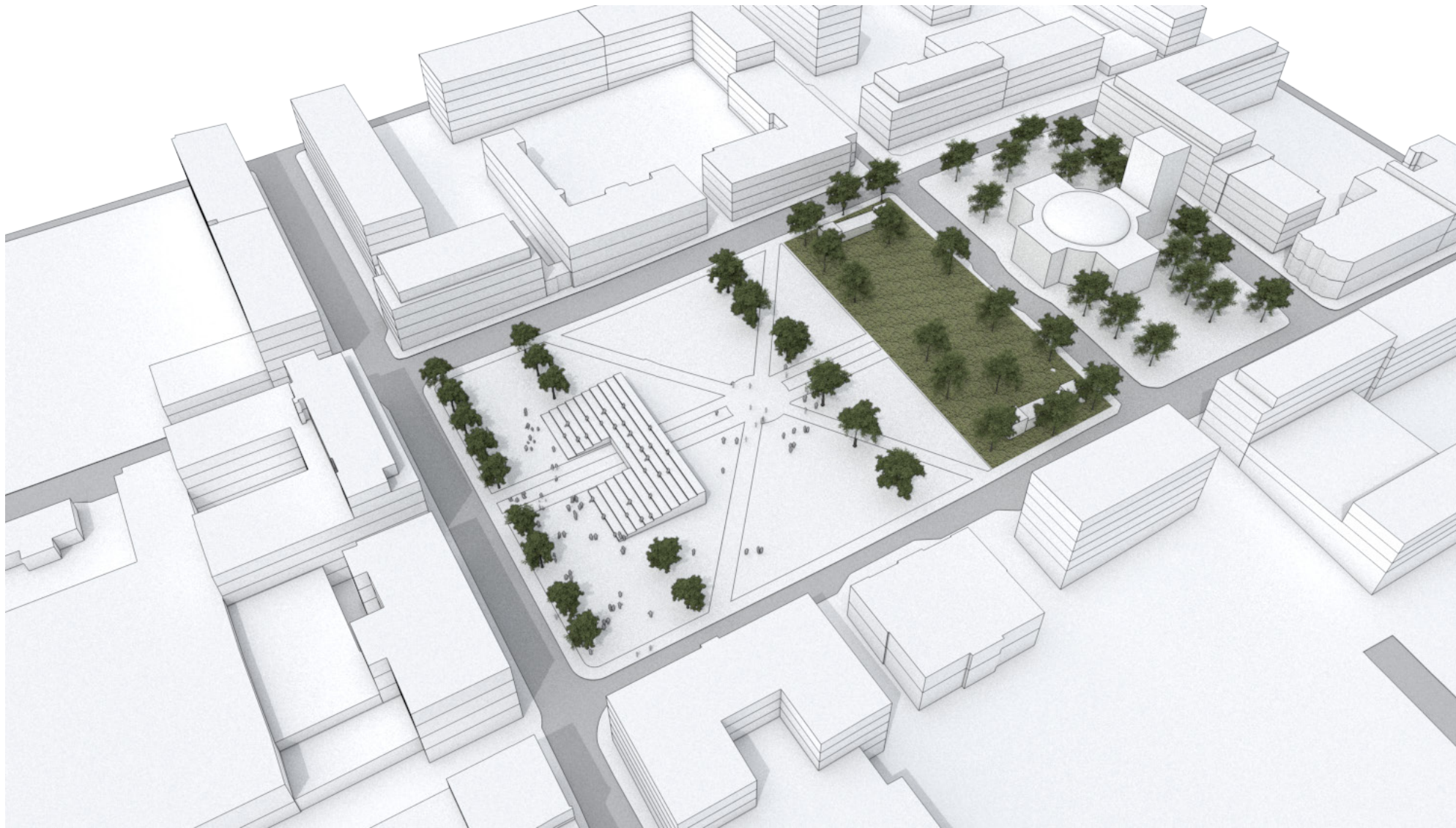
VE 2 - KORTTELIPUUTARHA

Periaatetarkastelu



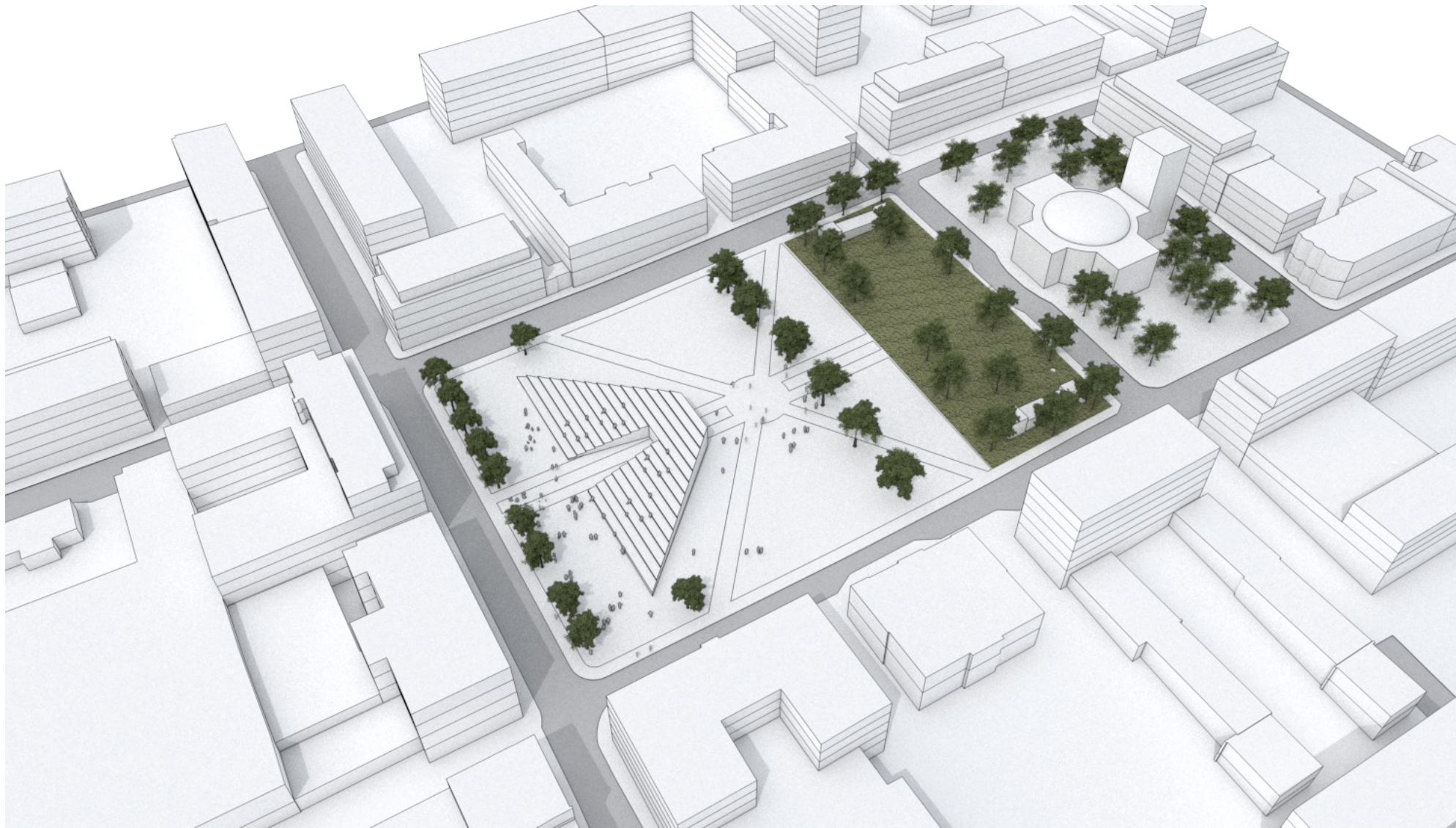
VE 1.1 - AMFITEATTERI

Periaatetarkastelu



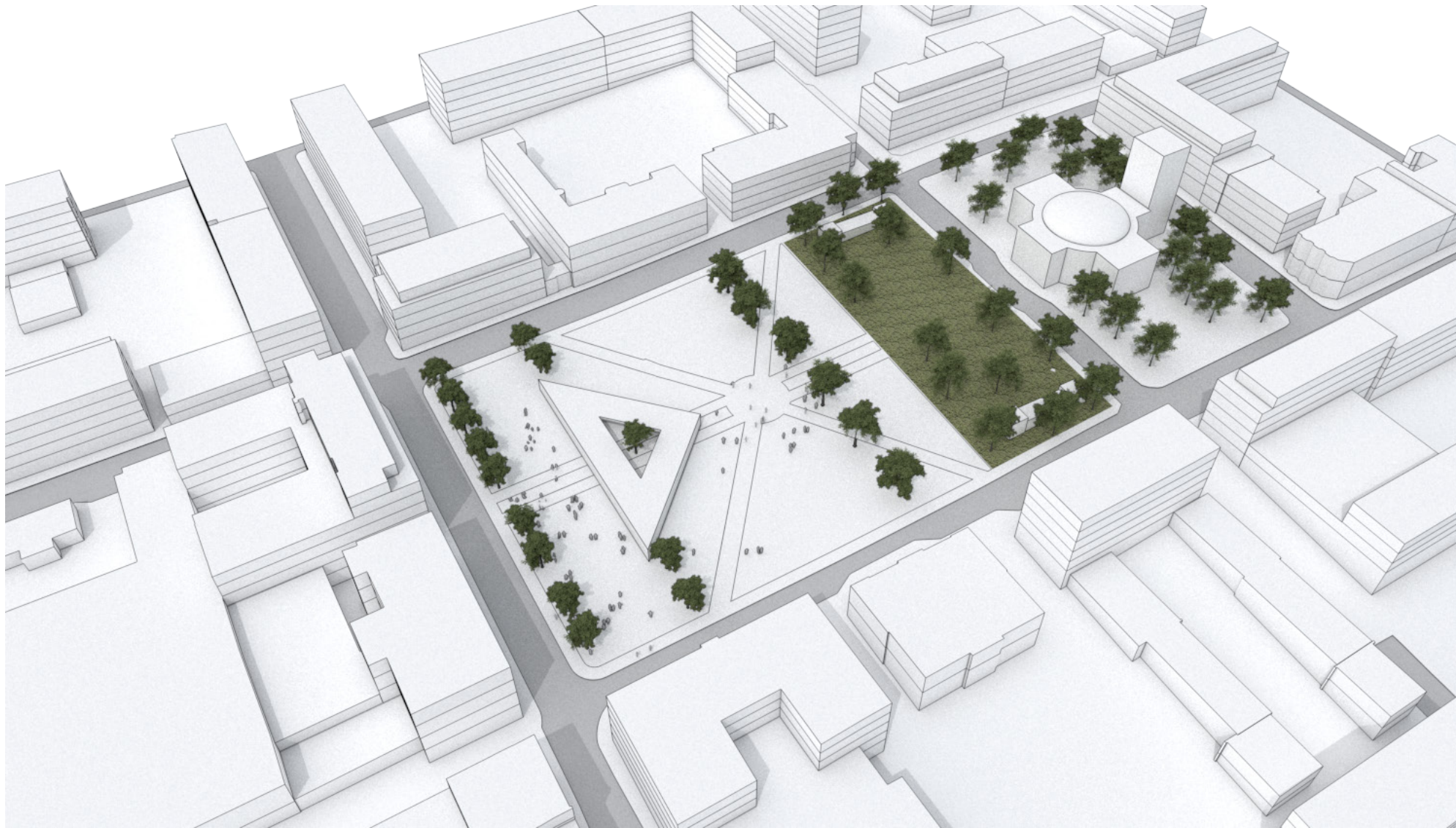
VE 1.2 - AMFITEATTERI

Periaatetarkastelu



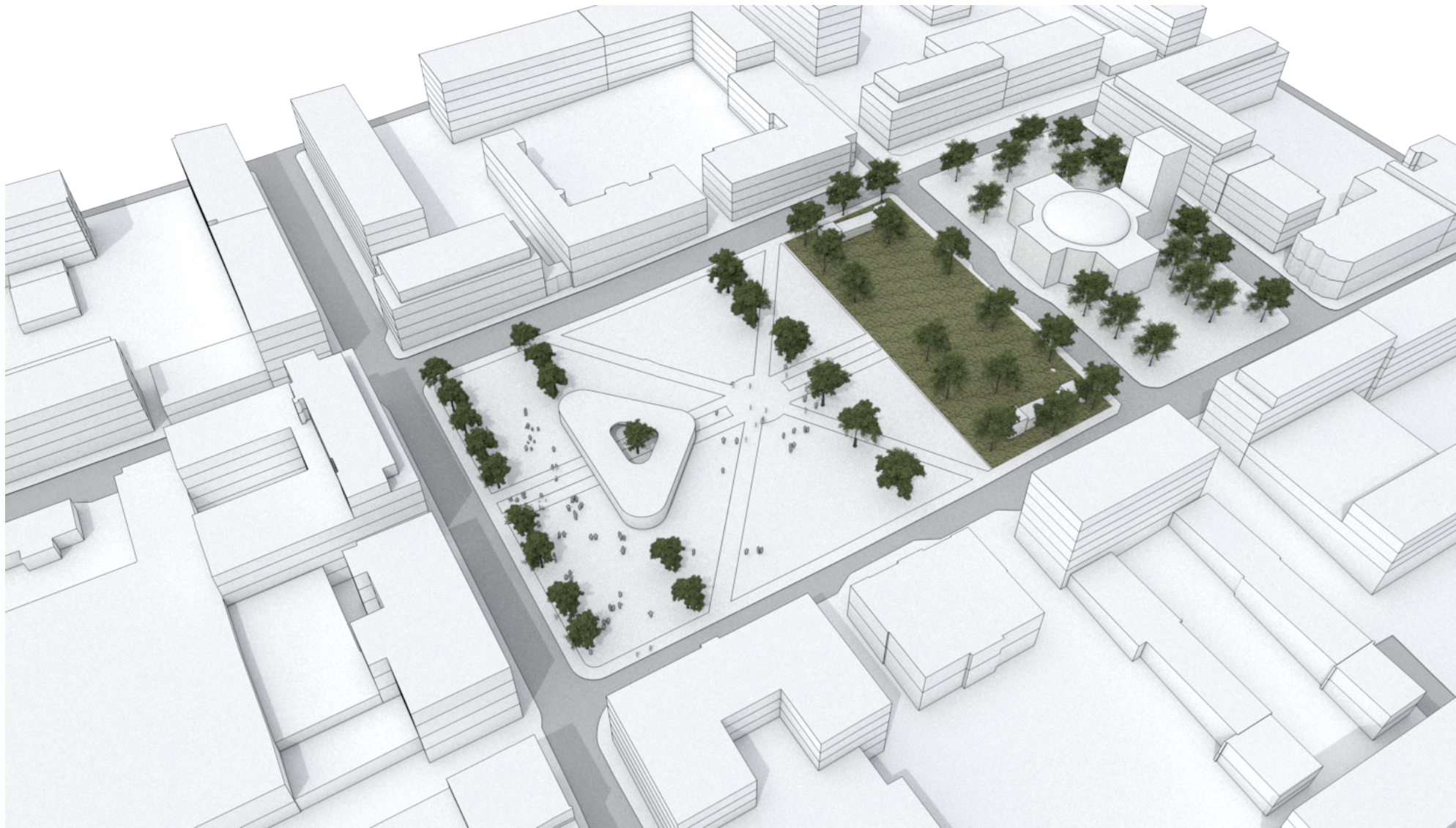
VE 2 - KORTTELIPUUTARHA

Periaatetarkastelu



VE 2 - KORTTELIPUUTARHA

Periaatetarkastelu



ESIINTYMISS- / TAPAHTUMA- / NÄYTTELYTILAT

Toiminnalliset referenssit



Ofelia plads (theatre) - Lundgaard & Tranberg



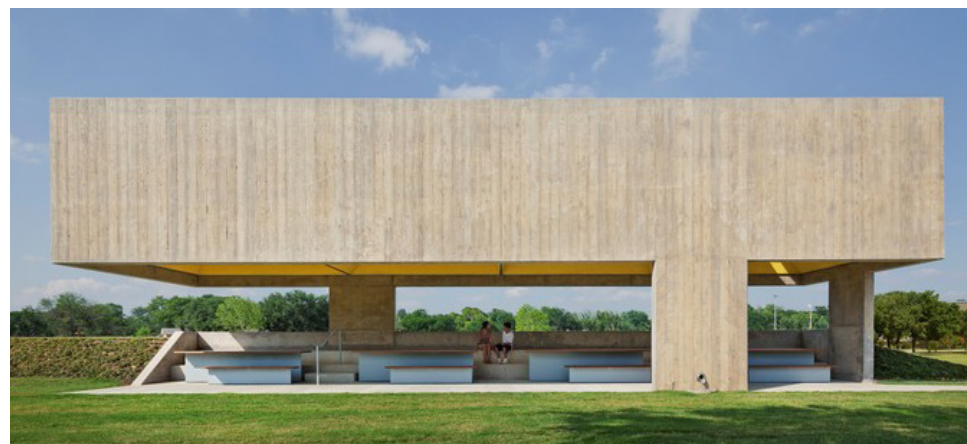
Rotterdam stadspodium - Kempe till



Winnepeg stage - OMS



Israelsplads (playground) - Cobe



M pavilion - OMA

VE 1 - AMFITEATTERI

Idea / referenssikuvia - 3XN Copenhagen Odenplan station



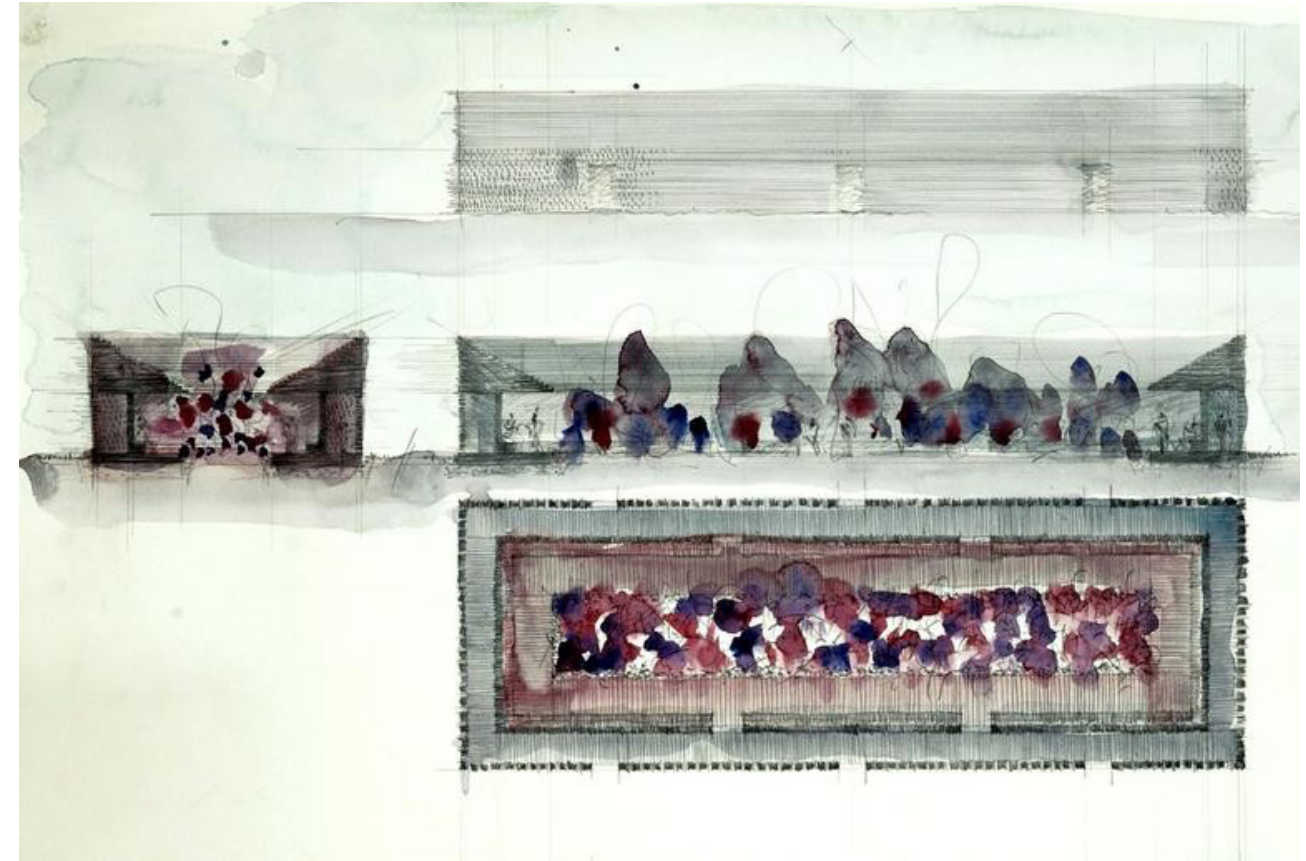
VE 1 - AMFITEATTERI

Idea / referenssikuvia - MVRDV Amsterdam Tennis club



VE 2 - KORTTELIPUUTARHA

Idea / referenssikuvia - Serpentine Pavilion Peter Zumthor/ Nordic pavilion Venezia Sverre Fehn



VE 2 - KORTTELIPUUTARHA

Idea / referenssikuvia - FT architects archery hall Tokyo

