



HÄMEENLINNAN KAUPUNKI

Hyvä arki asuu Hämeenlinnassa

2011

HÄMEENLINNAN KAUPUNGIN SÄÄDÖSKOKOELMA

HÄMEENLINNAN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

Kv

Säännön nimi

10.10.2011

Ympäristönsuojelumääräykset

HÄMEENLINNAN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

HÄMEENLINNAN KAUPUNKI
RAKENNUSVALVONTA JA YMPÄRISTÖ

HÄMEENLINNAN KAUPUNGIN
YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

SISÄLLYSLUETTELO

1 LUKU Yleiset määräykset	2
1 § Tavoite	2
2 § Määräysten antaminen ja valvonta	2
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	2
4 § Paikalliset olosuhteet	3
2 LUKU Jätevesien johtamista ja käsittelyä koskevat määräykset	4
5 § Jätevesien käsittely vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta- alueen ulkopuolella olevilla kiinteistöillä	4
6 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesu	5
7 § Muita määräyksiä pesemisestä	6
3 LUKU Vesiensuojelua ja pohjavesien suojelua koskevat määräykset	7
8 § Kotieläinten lannan levitys ja ulkotarhat	7
4 LUKU Ilmansuojelua koskevat määräykset	8
9 § Kunnostus- ja puhtaanapitotöistä mahdollisesti aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta	8
5 LUKU Meluntorjuntaa koskevat määräykset	9
10 § Määräykset erityisen häiritsevästä, tilapäisestä melusta	9
6 LUKU Kemikaalien käsittelyä ja varastointia koskevat määräykset	11
11 § Kemikaalien varastointi	11
12 § Määräykset kemiallisten torjunta-aineiden käytön rajoittamisesta	11
7 LUKU Muut määräykset	12
13 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä	12
14 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä	12
15 § Ympäristönsuojelumääräysten liitteiden päivitys	12
16 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo	12
Liiteluettelo	13

1 LUKU Yleiset määräykset

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa (86/2000) säädetään.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Hämeenlinnan kaupunginvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain 19 §:n nojalla.

Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 21 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, joka Hämeenlinnassa on ympäristö- ja rakennuslautakunta. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisuvaltaa viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetussa laissa (64/1986) säädetään.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Nämä määräykset ovat voimassa koko Hämeenlinnan kaupungin alueella, paitsi niissä tapauksissa, kun määräyksiä on annettu tiettyjen paikallisten olosuhteiden (ks. 4 §) vuoksi vain rajatulle alueelle.

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan saanutta toimintaa eivätkä ympäristönsuojelulain 30 §:n 3 momentin, 62 §:n tai 78 §:n 2 momentin mukaista ilmoitusvelvollista toimintaa, joiden osalta ympäristön pilaantumisen ehkäisyä ja torjuntaa koskevat määräykset annetaan ympäristöluvassa tai ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä. Määräykset eivät koske myöskään ympäristönsuojelulain 65 §:n 1 ja 2 momentin mukaan tietojärjestelmään rekisteröitäviä, joiden ympäristönsuojeluvaatimuksista säädetään valtioneuvoston asetuksessa, eivätkä puolustusvoimien toimintaa.

Näitä määräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa samanaikaisesti. Mikäli samasta asiasta on määrätty muussa kunnallisessa määräyksessä, tulee ympäristönsuojelumääräyksiä noudattaa silloin, kun sen voidaan katsoa johtavan parempaan ympäristönsuojelulliseen tulokseen tai tasoon.

Kunnan muiden viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon, mitä näissä määräyksissä säädetään.

4 § Paikalliset olosuhteet

Hämeenlinnan kaupungissa paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja määräyksiä, ovat seuraavat alueet:

Pohjavesialueet, joilla tarkoitetaan I- ja II- luokan eli vedenhankintaa varten tärkeitä ja sellaisiksi soveltuvia pohjavesialueita (liitteessä 1 rajatut alueet).

Vedenhankinnan kannalta tärkeä ranta-alue, jolla tarkoitetaan Alajärven ranta-alueita, joka ulottuu 100 metrin päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta (liitteessä 2 ulommalla viivalla rajattu alue).

Vesiensuojelun kannalta tärkeät ranta-alueet (liitteessä 3 rajatut alueet), rantaviiva määritellään vesistön keskiveden korkeuden mukaisen rantaviivan mukaan:

1) ranta-alue 500 metriä:

Kanta-Hämeenlinnassa: Alajärvi, Ahveniston-, Aulangon-, Kankaisten- ja Katumajärvi, Iso-Munakas ja Matkolampi

Hauhon kaupunginosassa: Iso-Roine, Kukkia, Eteläistenjärvi, Kotkijärvi, Akkijärvi, Särkemä, Luijanen

Kalvolan kaupunginosassa: Kotka-, Muulin-, Renka- ja Äimäjärvi

Lammin kaupunginosassa: Kataloisten-, Kuohi-, Kuurikan-, Orma- ja Pääjärvi

Rengon kaupunginosassa: Kynnäröis-, Leski-, Pää-, Raidon-, Vaimareen- ja Valajärvi

Tuuloksen kaupunginosassa: Kastanajärvi, Takanen ja Tuuloslammit

2) ranta-alue lähivaluma-alueen mukainen; lähivaluma-alue tarkoittaa aluetta, josta sadevesi valuu korkean maastokohdan rajaamana suoraan järveen:

Kanta-Hämeenlinnassa: Kahtoilampi

Hauhon kaupunginosassa: Iso-Syöliö ja Kalijärvi

Kalvolan kaupunginosassa: Kallijärvi

Lammin kaupunginosassa: Avusjärvi, Tevänti, Iso-Vehkajärvi ja Harasjärvi

Rengon kaupunginosassa: Mustalammi

Tuuloksen kaupunginosassa: Pannujärvi, Teuronjärvi, Jänisjärvi ja Lehee

3) ranta-alue 200 m:

muut järvet sekä kanta-Hämeenlinnan Ruununmyllyjoki ja Kivistenoja–Myllyoja, Hauhon Vuolujoki, Lammin Evojoki, Lammin ja Tuuloksen Ormijoki, Tuuloksen Kopsjoki, Tuuloksen Teuronjoki, Rengon Renkajoki ja Rengon Kaartjoki

4) ranta-alue paikoin yli 200 metriä, sillä lähekkäin olevien vesistöjen ranta-alueet on yhdistetty toisiinsa, pohjavesialueisiin tai asutuskeskittymään (ks. liite 3)

Taajaan asuttu alue on tilastollinen taajama eli kaikki vähintään 200 asukkaan rakennusryhmät, joissa rakennusten välinen etäisyys ei yleensä ole yli 200 metriä suurempi (liitteessä 4 rajatut alueet).

2 LUKU Jätevesien johtamista ja käsittelyä koskevat määräykset

5 § Jätevesien käsittely vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta-alueen ulkopuolella olevilla kiinteistöillä

Vähimmäis- eli peruspuhdistustaso riittää alueilla, joilla nykyisen ja tulevan asutuksen määrä on vähäinen, maaperäolosuhteet soveltuvat jätevesien kiinteistökohtaiseen käsittelyyn ja etäisyys vesistöistä ja pohjavesialueista kiinteistökohtaiseen käsittelyyn on riittävä. Jätevesien käsittely ei saa vaarantaa pinta- eikä pohjavesien laatua eikä jätevesille herkkien luonto- ja virkistysalueiden tilaa.

Pohjavesialueilla, vesiensuojelun kannalta tärkeillä ranta-alueilla, Natura 2000-varaukseen kuuluvilla alueilla sekä viemäriverkoston toiminta-alueen ulkopuolella olevissa asutuskeskittymissä tulee käyttää laadukkaampaa puhdistustasoa kuin jätevesiasetuksen vähimmäispuhdistustaso on. Silloin, kun nämä alueet ovat lähekkäin, ne on yhdistetty toisiinsa (kartta liitteessä 3). Näillä pilaantumiselle herkillä alueilla tulee vähentää jätevesien johtamisesta ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta orgaanisen aineen (BHK₇) osalta vähintään 90 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 % ja kokonaistypen osalta vähintään 40 % verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen. Liitteenä 3 on jätevesien laadukkaamman puhdistustason alueet kartalla. Kunkin kiinteistön tarvitsemasta jätevesien käsittelyjärjestelmästä tekee päätöksen kunnan rakennusvalvontaviranomainen hyväksyessään kiinteistön jätevesisuunnitelman.

Perustelut: Määräykset koskevat toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia (YSL 19.2 § kohta 1). Määräyksissä annetaan ympäristöolosuhteista johtuvat puhdistustasoa koskevat vaatimukset (YSL 27c § 3 mom.) ja määrätään puhdistustaso herkillä alueilla (VNA 209/2011 eli valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla 4 §). Herkkiä alueita ovat luonnonsuojelualueet, joista Natura 2000 –varaukseen kuuluvilla alueilla voi olla asutusta, pilaantumiselle herkät pohjavesialueet, monien vesistöjen ranta-alueet ja asutuskeskittymät, joissa ei ole viemäriverkostoa ja joissa jätevesivaikutukset tuntuvat helposti naapurustoon. Laadukkaamman puhdistustason vaatimukset ovat tarpeen vesiensuojelun kannalta paikallisesti tärkeillä ranta-alueilla, joissa hajajätevesien aiheuttama kuormitus on merkittävä vesien hyvän tilan saavuttamisen kannalta. Vesiensuojelututkimuksen (Bilaletdin ym. 1992: Längelmäveden reitin vesiensuojelututkimus) mukaan vasta 500 metrin etäisyydellä rannasta ei asumajätevesien aiheuttamaa kuormitusta vesistöön enää tule. Suurin osa asutuksen kuormituksesta on peräisin 0–200 metrin etäisyydellä rannasta olevasta asutuksesta ja jätevesien vaikutukset pintavesiin vähenevät merkittävästi, kun jätevesien käsittelyä tällä vyöhykkeellä tehostetaan. Tämän mukaisesti on määriteltävä vesiensuojelun kannalta tärkeiden ranta-alueiden vyöhykkeiden leveys.

Lain mukaan talousjätevesien käsittelyä varten kiinteistöllä tulee olla jätevesien käsittelyjärjestelmä, jonka tulee soveltua käyttökohteeseensa ottaen huomioon kiinteistön käytöstä aiheutuva käsittelemättömän talousjäteveden kuormitus, muun jätevesijärjestelmän ominaisuudet, ympäristön pilaantumisen vaara ja ympäristöolosuhteet, kuten kiinteistön sijainti ranta-alueella taikka tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella (YSL 27c § 1 mom.)

Mikäli oppilaitos-, yritys- tai teollisuuskäytössä olevalla kiinteistöllä muodostuvat jätevedet ovat ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan

rinnastettavissa tavanomaiselta asuinkiinteistöltä muodostuviin jätevesiin tulee niiden osalta noudattaa vähintään laadukkaampaa puhdistustasoa.

Perustelut: Ympäristöluvan lupakynnyksen alapuolelle jäävillä pienillä jätevedenpuhdistamoilla käsiteltävien jätevesien määrä ja lika-ainepitoisuus ovat selvästi suurempia kuin tavallisella asuinkiinteistöllä, minkä vuoksi on perusteltua edellyttää tehokkaampaa jätevesien käsittelyä oppilaitos-, yritys- tai teollisuuskäytössä olevilla kiinteistöillä.

Ranta-alueilla jätevesien käsittelyjärjestelmät tulee toteuttaa ja sijoittaa siten, että noin kerran 50 vuodessa esiintyvän ylimmän tulvavedenkorkeuden (HW50) aikanakaan puhdistamattomat jätevedet eivät pääse suoraan vesistöön. Jätevesien maahanimeyttämön ja maasuodattamon imeytys- ja kokoomaputkistot tulee sijoittaa vähintään 0,5 metriä keskimääräisen ylivesitason (MHW) yläpuolelle.

Perustelut: Ranta-alueella tulee ottaa huomioon tulvan vaikutus jäteveden käsittelyjärjestelmien toimintaan. Keskeisintä on sijoittaa jätevesien käsittelyjärjestelmät tulva-alueella mahdollisuuksien mukaan siten, että estetään puhdistamattomien jätevesien huuhtoutuminen tulvan aikana suoraan vesistöön. Samasta syystä imeytys- ja kokoomaputkistot on perusteltua sijoittaa keskimääräisen vuotuisen tulvatason yläpuolelle.

Pohjavesialueilla ja vedenhankinnan kannalta tärkeällä ranta-alueella talousjätevesien ja jätevesijärjestelmässä puhdistettujen vesien imeyttäminen, suodattaminen tai johtaminen maahan ja vesistöön sekä vesistöön johtavaan ojaan on kielletty, mikäli siitä voi aiheutua pohja- tai pintaveden pilaantumista tai sen vaaraa. Selvitys siitä, että jätevedet tai jätevesien käsittely eivät aiheuta pohja- tai pintaveden pilaantumista tai sen vaaraa, tulee esittää kiinteistön jätevesijärjestelmän suunnitelmassa.

Perustelut: Määräys koskee alueita, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön tai vesilain 1 luvun 2 §:n mukaiseen uomaan (YSL 19.2 § kohta 4). Selvityksessä tulee olla perusteltu esitys, ettei toimenpiteellä aiheuteta hygieniahaittaa eikä typpipitoisuuden haitallista nousua pohja- tai pintaveteen eikä orgaanisen aineen aiheuttamaa hapen vähyyttä eikä fosforitason nousua pintaveteen.

Kiinteistön haltijan on säilytettävä tositteet ja pidettävä kirjaa, joista ilmenevät jätevesien käsittelyjärjestelmän tarkastukset, huollot ja säiliöiden tyhjennykset. Tiedot näistä tulee pyydettyäessä antaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tositteet ja kirjanpito tulee säilyttää vähintään kolme vuotta.

Perustelut: Määräys koskee valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista (YSL 19.2 § kohta 6). Jätevesijärjestelmää on käytettävä ja huollettava ohjeiden mukaisesti siten, että se toimii suunnitellulla tavalla ja että jätevesien puhdistustasolle asetetut vaatimukset voidaan normaalikäytössä saavuttaa (VNA 209/2011 7 § 2 mom.).

6 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesu

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesu on kielletty katu- ja tiealueilla ja muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla. Näiden laitteiden pesussa muodostuvien pesuvesien johtaminen puhdistamattomina sadevesiviemäriin tai vesistöön on kielletty.

Perustelut: Määräykset koskevat toimia ja rajoituksia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia (YSL 19.2 § kohta 1).

Pohjavesialueilla, vedenhankinnan kannalta tärkeällä ranta-alueella sekä vesiensuojelun kannalta tärkeillä ranta-alueilla on ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesu kielletty hiilivetyliuottimia sisältävillä pesuaineilla muualla kuin tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta yleiseen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien puhdistusjärjestelmään.

Perustelut: Määräys koskee alueita, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön tai vesilain 1 luvun 2 §:n mukaiseen uomaan (YSL 19.2 § kohta 4). Pohjavesialueilla jätevedet aiheuttavat pohjaveden pilaantumisen vaaraa, jos ne pääsevät imeytymään maahan. Ympäristönsuojelulaissa pohjaveden pilaaminen on kielletty (YSL 8 §).

Ammattimainen pesulatoiminta tai muutoin laajamittainen ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesu kiinteistöllä on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta yleiseen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien puhdistusjärjestelmään. Olemassa olevalle toiminnalle on rakennettava pesupaikka puolen vuoden kuluessa näiden määräysten voimaantulosta tai lopetettava kyseinen toiminta.

Perustelut: Määräykset koskevat toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia (YSL 19.2 § kohta 1). Ammattimaisen tai laajamittaisen pesutoiminnan harjoittajille on määräaika, jotta kiinteistön omistajilla tai haltijoilla on aikaa varautua veloitteen noudattamiseen. Koska velvoite oli jo edellisissä määräyksissä, on puoli vuotta riittävä aika.

7 § Muita määräyksiä pesemisestä

Vedenhankinnan kannalta tärkeällä ranta-alueella mattojen, tekstiilien ja muiden tavaroiden pesu vesistöissä ja puhdistamattomien pesuvesien johtaminen vesistöön ja sadevesiviemäriin on kielletty.

Myös muilla rannoilla tulee kyseisten tavaroiden pesu järjestää siten, että pesuvedet eivät joudu suoraan vesistöön.

Perustelut: Määräykset koskevat toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia (YSL 19.2 § kohta 1). Erityisesti vedenhankintavesistö tulee pitää puhtaana. Mattojen, pyykin ja muiden tavaroiden pesu vesistöissä aiheuttaa vesistön kuormitusta ja muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa (YSL 3 §).

3 LUKU Vesiensuojelua ja pohjavesien suojelua koskevat määräykset

8 § Kotieläinten lannan levitys ja ulkotarhat

Vedenhankinnan kannalta tärkeälle ranta-alueelle on jätettävä vähintään 30 metrin levyinen suojavyöhyke (liitteessä 2 sisemmällä viivalla rajattu alue), jolla rajoitetaan kotieläinten lannan levitystä siten, että lantaa saa levittää ainoastaan keväällä ennen kylvöjä ja kasvukauden aikana kasvustoon. Lisäksi kaikilla alueilla on voimassa, mitä valtioneuvoston asetuksessa maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta on säädetty.

Perustelut: Määräys koskee vyöhykkeitä ja alueita, joilla lannan ja lannoitteiden käyttöä rajoitetaan (YSL 19.2 § kohta 5).

Talousvesikaivojen ja lähteiden ympärille on jätettävä maaston kaltevuussuhteiden ja maaperän mukaan vähintään 30 metrin levyinen suojavyöhyke, jolle ei saa levittää lantaa, lietettä eikä virtsaa.

Perustelut: Määräys koskee vyöhykkeitä ja alueita, joilla lannan ja lannoitteiden käyttöä rajoitetaan (YSL 19.2 § kohta 5). Perusteluna on valtioneuvoston asetuksen maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta (VNA 931/2000) liitteen 3 suositus ja pohjaveden pilaamiskielto (YSL 8 §).

Ympärivuotisesti käytössä oleva eläinten ulkotarhan on oltava 15.11.–15.4. välisenä aikana vähintään 100 metrin etäisyydellä vesistöstä ja 20 metrin etäisyydellä valtaojista. Lanta on siivottava tarhasta lantalaan vähintään viisi kertaa vuodessa. Ulkotarha ei saa kesälläkään ulottua vesirajaan asti siten, että eläimet voivat päästää jätöksiansä vesistöön. Ulkotarhalla tarkoitetaan hevosten, ponien, nautojen tai muiden eläinten läpi vuoden käyttämiä, yleensä kasvipeitteettömiä jaloittelualueita.

Perustelut: Määräykset koskevat vyöhykkeitä ja alueita, joilla lannan ja lannoitteiden käyttöä rajoitetaan (YSL 19.2 § kohta 5). Koska ulkotarha on yleensä kasvipeitteetön, valumat pääsevät siitä helposti vesistöihin, jollei etäisyyttä ole riittävästi. Ulkokasvatus saattaa paikallisesti lisätä ympäristökuormitusta, jota voidaan kuitenkin vähentää puhdistamalla tarha riittävän usein. (YSL 4 § ja 6§)

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen, jos ulkotarhan maasto on muodoltaan sellainen, ettei valumia pääse tarhasta vesistöön. Tällöin vaadittua etäisyyttä voidaan pienentää.

Perustelut: Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituin perustein (YSL 19.3 §).

4 LUKU Ilmansuojelua koskevat määräykset

9 § Kunnostus- ja puhtaanapitotöistä mahdollisesti aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta

Rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden tai esineiden hiekkapuhallus- ja muiden kunnostustöiden yhteydessä on huolehdittava riittävin suojaustoimenpitein siitä, että toiminnasta aiheutuva pöly, liuotainainehöyryt, melu taikka muut vastaavat päästöt eivät aiheuta kohtuutonta haittaa kiinteistön asukkaille, naapureille tai ympäristölle.

Kulkuväylien ja muiden alueiden kunnossapito- ja puhtaanapitotyön yhteydessä pölyäminen on estettävä esimerkiksi kastelemalla kunnossapidettävät väylät ennen niiden puhdistamista. Toimenpiteestä ei kuitenkaan saa aiheutua haittaa viemäriverkostolle. Vasta irtoaineksen poistamisen jälkeen voidaan katualue huuhdella. Lehtipuhaltimien käyttö hiekoitushiekan poistoon on kielletty, mikäli puhdistustyön yhteydessä pölyämistä ei voida estää esimerkiksi tehokkaalla kastelulla.

Perustelut: Määräykset koskevat toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia (YSL 19.2 § kohta 1). Määräykset on annettu pölyn aiheuttaman viihtyvyyden- ja terveyshaitan ehkäisemiseksi (YSL 3 §).

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen pölyämisen eston tehokkuudesta, jos työ tehdään illalla tai yöllä, mikäli se melu huomioon ottaen on mahdollista.

Perustelut: Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituin perustein (YSL 19.3 §). Jos työskentelyaikana kunnostettavalla tai puhdistettavalla alueella liikkuminen on rajoitettu yleisöltä, ei pölyäminen aiheuta sille viihtyvyyden- tai terveyshaittaa.

5 LUKU Meluntorjuntaa koskevat määräykset

10 § Määräykset erityisen häiritsevästä, tilapäisestä melusta

Tilapäisestä toiminnasta ei tarvitse tehdä ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaista meluilmoitusta, mikäli toimitaan näiden määräysten mukaisesti.

Perustelut: Ilmoitusta ei tarvitse tehdä sellaisesta tilapäisestä toiminnasta, josta kunta on antanut ympäristönsuojelumääräykset ja samalla määrännyt, ettei ilmoitusvelvollisuutta ole (YSL 60.2 §).

Äänenvahvistimien käyttö

Taajaan asutulla alueella äänenvahvistimien käyttö ulkotiloissa on sallittu klo 7–22. Tapahtumien yhteydessä yleisökäyttöön soveltuvalla alueella (tori, kävelykatu, urheilukenttä tai muu tähän tarkoitukseen rajattu alue) on äänenvahvistimien käyttö sallittu klo 7–24.

Järjestäjien on huolehdittava siitä, että äänentoistolaitteet on suunnattu ja säädetty koko tilaisuuden ajan siten, että niiden käyttö häiritsee naapurustoa mahdollisimman vähän.

Perustelut: Määräys koskee erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa (YSL 19.2 § kohta 2). Äänenvahvistimien käyttökielto yöaikaan ehkäisee häiritsevää tilapäistä melua (YSL 3 §). Tilaisuuden järjestäjien tulee huolehtia melun riittävästä rajoittamisesta (YSL 5, 4 ja 3 §). Kun ympäristönsuojelumääräyksillä määrätään, ettei tietyiltä toiminnoilta edellytetä ilmoitusta, tarvittavat meluntorjuntatoimet tulee olla näissä määräyksissä. Tässä toiminta kielletään tietyn ajan jälkeen, kuten hallituksen esityksessä 84/1999 ympäristönsuojelu- ja vesilainsäädännön uudistamiseksi yksityiskohtaisissa perusteluissa yhtenä mahdollisuutena esitetään.

Yleisökäyttöön soveltuvilla alueilla olevista tapahtumista, jotka jatkuvat klo 22–24, on tiedotettava vähintään 30 päivää ennen tapahtumaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tiedotuksessa on mainittava työn tai tapahtuman laatu, kesto sekä tapahtumasta vastaavan yhteystiedot.

Perustelut: Määräykset koskevat valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista (YSL 19.2 § kohta 6).

Ilotulitus

Ilotulitteiden käyttöön tulee saada pelastusviranomaisen kirjallinen hyväksyntä ja ilotulitteiden käyttö on kielletty **taajaan asutulla alueella** yöllä klo 22 jälkeen. Määräys ei koske uudenvuoden aattoa.

Melua aiheuttava työ

Taajaan asutulla alueella häiritsevää melua aiheuttava työ (esim. hiekkapuhallus, räjäytys, lyöntipaaluutus tai rakennus- ja purkutyö sekä häiritsevää melua aiheuttavien koneiden käyttö, kuten iskuvasara, sirkkeli, kulmahiomakone ja lehtipuhallin) voidaan tehdä ilman ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaista ilmoitusta, jos työ voidaan tehdä enintään neljän viikon aikana arkisin klo 7–18.

Perustelut: Määräykset koskevat erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa (YSL 19.2 § kohta 2). Meluisimmat työvaiheet on rajoitettu kohtuuttoman viihtyvyyshaitan ehkäisemiseksi (YSL 3 §). Kun ympäristönsuojelumääräyksillä määrätään, ettei tietyiltä toiminnoilta edellytetä ilmoitusta, tarvittavat meluntorjuntatoimet tulee olla näissä määräyksissä. Tässä toiminta kielletään tietyn ajan jälkeen, kuten hallituksen esityksessä 84/1999 ympäristönsuojelu- ja vesilainsäädännön uudistamiseksi yksityiskohtaisissa perusteluissa yhtenä mahdollisuutena esitetään.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen kellonajoista, mikäli työ on välttämätöntä elinkeinon harjoittamiseksi (esimerkiksi kuivurin käyttö) tai yhdyskuntateknisen kunnossapidon, kuten liikenneturvallisuuden tai liikenteen sujuvuuden, vuoksi.

Perustelut: Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituin perustein (YSL 19.3 §).

Ammattimaisen rakentajan tai urakoitsijan on **tiedotettava etukäteen** erityisen häiritsevää melua aiheuttavista rakennus-, purku-, korjaus- ja kunnostustöistä melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Tiedote on jaettava viimeistään seitsemän päivää ennen työn aloittamista. Siitä on käytävä ilmi työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat ja työstä vastaavien yhteystiedot.

Perustelut: Tiedottamisvelvollisuudesta on määrätty, jotta naapurit ja lähialueen asukkaat osaavat ennalta varautua toimenpiteiden mahdollisesti aiheuttamiin häiriöihin, kuten hallituksen esityksen 84/1999 yksityiskohtaisissa perusteluissa ympäristönsuojelu- ja vesilainsäädännön uudistamiseksi edellytetään.

Muut melua aiheuttavat tapahtumat

Muista kertaluonteisista yleisötapahtumista, kuten yleisölennätyksistä, moottoriurheilusta, näyttelyistä, esityksistä ja muista niiden kaltaisista, ei saa aiheutua kohtuutonta meluhaittaa ja niistä on tiedotettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen tapahtumaa. Tiedotuksessa on mainittava tapahtuman paikka, laatu, kesto sekä tapahtumasta vastaavan yhteystiedot.

Perustelut: Määräykset koskevat erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa sekä valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista (YSL 19.2 § kohdat 2 ja 6). Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien tulee olla selvillä toiminnan aiheuttamasta melutasosta ja huolehtia melun riittävästä rajoittamisesta toiminnanharjoittajan selviääolo-velvollisuuden mukaisesti (YSL 5, 4 ja 3 §).

6 LUKU Kemikaalien käsittelyä ja varastointia koskevat määräykset

11 § Kemikaalien varastointi

Ympäristölle tai terveydelle vaarallisten kemikaalien varastointi ja käsittely kiinteistöllä on järjestettävä siten, etteivät ne normaalioloissa tai onnettomuustilanteessa pääse maaperään, pohjaveteen tai muuhun ympäristöön eivätkä viemäriin. Kemikaalit on säilytettävä lukitussa tilassa tai siten, etteivät asiattomat saa niitä haltuunsa. Säiliöiden ja astioiden päällysmarkinnöistä on käytävä ilmi, mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää.

Perustelut: Määräykset koskevat toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia (YSL 19.2 § kohta 1). Määräykset ovat tarpeen maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä myös muun ympäristön suojelemiseksi ennalta ehkäisyn periaatteen mukaisesti. Päällysmarkintöjen avulla on mahdollista arvioida varastointiin liittyviä riskejä ja tarvittaessa onnettomuustilanteessa tehdä oikeita torjunta- ja puhdistustoimia (YSL 3, 7 ja 8 §).

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän tai toiminnanharjoittajan on pyydettäessä annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot kiinteistöllä sijaitsevista rakennusten lämmitysjärjestelmien öljysäiliöistä, muista palavan nesteen ja muista vaarallisen kemikaalin säiliöistä, niiden kunnosta ja tarkastuksista sekä uusien säiliöiden asentamisesta ja vanhojen säiliöiden poistosta.

Perustelut: Määräys koskee valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista (YSL 19.2 § kohta 6).

12 § Määräykset kemiallisten torjunta-aineiden käytön rajoittamisesta

Torjunta-aineet on levitettävä siten, etteivät ne pääse huuhtoutumaan vesistöön, ojaan, noroon tai muuhun vesiuomaan eikä lähteeseen, kaivoon tai muuhun vedenottamoon, vesisäiliöön tai tekolammikkoon.

Vedenhankinnan kannalta tärkeälle ranta-alueelle tulee jättää suojavyöhyke, jolle ei levitetä torjunta-aineita. Suojavyöhykkeen on oltava keskiveden mukaisesta rantaviivasta mitaten leveydeltään vähintään 30 metriä (liitteessä 2 sisemmällä viivalla rajattu alue).

Perustelut: Määräys koskee vyöhykkeitä ja alueita, joilla maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan (YSL 19.2 § kohta 5). Torjunta-aineiden myrkylliset osat aiheuttavat pilaantumisen vaaraa niin vesistöille kuin muillekin avopintaisille sisävesialueille (YSL 3 § ja valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista 23.11.2006/1022 ja muutos 342/2009).

7 LUKU Muut määräykset

13 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä myöntää yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä niillä perusteilla kuin määräyksissä on mainittu. Lupaa poikkeamiseen tulee hakea kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta kirjallisesti ja asia käsitellään noudattaen normaalia hallintomenettelyä.

Perustelut: Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituilla perusteilla (YSL 19.3 §).

Meluntorjuntaa koskevista määräyksistä (5. luku) voi hakea poikkeusta tekemällä ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaisen ilmoituksen.

14 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä

Valvonnasta ja hallintopakosta ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi säädetään ympäristönsuojelulain 13 luvussa ja rangaistussäännöksistä ympäristönsuojelulain 116 §:ssä.

15 § Ympäristönsuojelumääräysten liitteiden päivitys

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on oikeus tarvittaessa pohjavesialueiden, Natura 2000 –varaukseen kuuluvien alueiden tai taajaan asuttujen alueiden muuttuessa erikseen tarkistaa ja täydentää ympäristönsuojelumääräysten liitteinä olevia karttoja, joita ylläpidetään sähköisessä muodossa.

16 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan 1. päivänä marraskuuta 2011. Samalla kumotaan Hämeenlinnan kaupungin 1.1.2011 voimaan tulleet ympäristönsuojelumääräykset.

Siirtymäaika: Ammattimaista tai laajamittaista ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesua harjoittavalle kiinteistölle tulee rakentaa pesupaikka puolen vuoden kuluessa näiden määräysten voimaantulosta tai lopetettava kyseinen toiminta.

Liiteluettelo

Liite 1: I- ja II-luokan pohjavesialueet

Liite 2: Vedenhankinnan kannalta tärkeä ranta-alue (ulommalla viivalla rajattu alue) sekä tällä alueella oleva suojavyöhyke (sisemmällä viivalla rajattu alue).

Liite 3: Jätevesien käsittelyn vähimmäis- eli peruspuhdistustason ja ankaramman eli laadukkaamman puhdistustason alueet (3a eteläinen ja 3b pohjoinen osa kaupunkia)

Liite 4: Taajaan asuttu alue