



## 61-151-4 Karhunkorventie

TY-4 (Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Alue on pohjavesialuetta, eikä sille saa sijoittaa pohjaveden laatua vaarantavaa toimintaa eikä laitoksia, joissa varastoidaan tai käsitellään pohjaveden laadulle vaarallisia aineita. Alueelle saa rakentaa toimistotiloja enintään 10 % pääkäyttötarkoituksen mukaisesta rakennusoikeuden määrästä. Rakennukseen saadaan sijoittaa rakennusoikeuden ja kerrosluvun estämättä varastointihyllystöjä sekä niiden kanta-viä välitasoja. Rakennuksia ei saa sijoittaa 6 m lähemmäksi naapuritontin rajaa.)

n. 27 190 m<sup>2</sup> / n. 10 876 k-m<sup>2</sup>

Ote kantakartasta 11.2.2016



**61-151-4**  
mala tilasta 109-596-3-191

151  
TY-4  
II  
e=0.40

407 Syrjäntaka  
5:66

156  
TY-4  
II  
e=0.40

VL-12  
KARHUNKORVENKUMPU

MA-  
E 0

50 m

KOUVONKUJA  
TUPA