

Hämeenlinnan kaupunki
Hämeenlinnan asemanseutu
Kehitysvaihe 1

HÄMEENLINNAN ASEMANSEUTU VIITESUUNNITELMA

02.03.2016

serum

1. VIITESUUNNITELMA



- kevyt liikenne
- autoliikenne
- kansipiha, jonka alla pysäköintiä
- pysäköintitalo
- autotalli

[illegible]

1.2. PELASTUS- JA HUOLTO

- pelastustie
- pelastautuminen kahden porrashuoneen kautta
- kansipiha:
pihan suuntaan avautuvien asuntojen pelastus tikkaiden ja parvekeluukkujen kautta



Hämeenlinnan asemanseutu

18.3.2016

Kerrosala

	asuin	liiketilat	autotallit
Kortteli 1	10650		150
Kortteli 2	5750		120
Kortteli 3	9250		
Kortteli 4	2650		120
Kortteli 5	6950		210
Kortteli 6	7750		
Kortteli 7	9000	420	170
Maamerkki (8)	2400	130	
Kortteli 10	5250		
yhteensä	59650	550	770

Pysäköinti asunnot

	Pysäköinti-tarve	P maantaso	P piha-kannen alla	Autotallit	P-talo	Kadunvarsi
Kortteli 1	89	12		5		
parkkikenttä		42				
Kortteli 2	48	8		4		
Kortteli 3	78		42			
Kortteli 4	23	8		4		
Kortteli 5	58	16	48	7		
Kortteli 6	65	12	38			
Kortteli 7	75	13	40	6		
Kortteli 8	20					
Kortteli 10	44					
P-talo					200	
yhteensä	500	111	168	26	200	0

asunnot 1 ap / 120 k-m² (pysäköintitarve laskettu asuinkerrosalasta)
vieraspys. 1 ap / 1000 k-m² (pysäköintitarve laskettu asuinkerrosalasta)
liiketilat 1 ap / 60 k-m²
päiväkoti 1 ap / 250 brm²
aseman pp 350kpl

Paikkoja yhteensä (P-talo 200) Paikkoja yhteensä (ilman P-taloa) +/-
505 305 5

Pysäköinti muut

Kortteli 9 (P-talo)	9				9	
Kortteli 11 (Mensa)	50				50	
Päiväkoti	4					4
Kivijalkaliikkeet	17					17
Vieraspysäk.	60					60
Aseman saatto	17	17				
yhteensä	157	17	0	0	59	81

Paikkoja yhteensä (P-talo mukana) Paikkoja yhteensä (ilman P-taloa) +/-
157 98 0

Pendelöinti

	579	48			531	
kaikki yhteensä	1236	176	168	26	590	81

579

1041





