

RAKENNUSVALVONTA
PL84
13101 HÄMEENLINNA

RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA

Tälle lomakkeelle merkitään hankkeen kiinteistö- ja lupatiedot, aloituskokouksessa sovitut rakennusvaiheiden tarkastusten vastuuhenkilöiden tarkastusmerkinnät huomautuksineen, tarkastusasiakirjaan tehdyt merkinnät poikkeamisesta säännösten mukaisuudesta sekä selvitys poikkeamisen johdosta tehdyistä toimenpiteistä.

Tarkastusasiakirja luovutetaan rakennusvalvontaviranomaiselle loppukatselmuksen yhteydessä.

RAKENNUSHANKKEEN TUNNISTETIEDOT

Rakennuslupa	Raknro :	Rakennuspaikka (kaupunginosa / kortteli / tontti)
Katuosoite		

VASTAAVAT TYÖNJOHTAJAT

Rakennushankkeeseen ryhtyvä	Nimi	Puh.
Rakennustöiden vas- taava työnjohtaja	Nimi	Puh.
KVV-työnjohtaja	Nimi	Puh.
IV-työnjohtaja	Nimi	Puh.
	Nimi	Puh.
	Nimi	Puh.

Vastaavien työnjohtajien velvollisuutena on rakennustyömaalla osaltaan huolehtia siitä, että rakennushankkeeseen ryhtyvälle säädetyt ja määrätyt tehtävät suoritetaan (RakMK A1 4.3).

Vastaavien työnjohtajien tulee tutustua rakennuslupapäätökseen ja vahvistettuihin piirustuksiin.

Vastaavat työnjohtajat vastaavat siitä, että tämä asiakirja tulee asianmukaisesti täytettyä.

Rakennustekniset tarkastukset (mahdolliset huomautukset lomakkeen takasivulle)

	toimenpide	päivämäärä	allekirjoitus
Aloitussilmoitus on tehty			
Aloituskokous on pidetty			
Rakenne- ja LVI-suunnitelmat leimattu rakennusvalvonnassa	Leimatut piirustukset rakennuttajalla		
Rakennuksen sijainti ja korkeusasema	Rakennuspaikan merkintä		
	Sijainti ja korkeustaso tarkistettu		
Perustaminen	Pohjatutkimus on tehty		
	Maapohjan ja täyttötöyn kelpoisuus on tarkastettu		
	Perustusten routaeristys tarkistettu		
Rakennuspohjan kuivatus	Salaojien sijoitus ja salaojasorakerros tarkistettu		
	Salaojakaivot tarkistettu		
Alapohja ja maanvaraiset rakenteet	Alapohjan kapillaarikatkos tarkistettu		
	ulkoseinän veden- kosteudeneristys tarkistettu		
	Radonsuojaus tarkistettu		
	Tuuletetun alapohjan tuuletusaukot tehty		
Rakennustarvikkeiden varastointi ja suojaus	Rakennustarvikkeet varastoitu irti maasta		
	Rakennustarvikkeet sääsuojattu		
	Rakennusjätteiden käsittelystä on huolehdittu asianmukaisesti		
Ulkoseinät	Aluspuu eristetty asianmukaisesti betonista		
	Ulkoseinän jäykistys tarkistettu		
	Lämmöneristeet asennettu huolellisesti		
	Höyrysulkumuovi asennettu tiiviisti		
	Ulkoverhouksen tuuletusväli on riittävä		
Yläpohja- ja vesikattorakenteet	kattorakenteiden jäykistys tarkistettu		
	Yläpohjan tuuletus on riittävä		
	Aluskate asianmukainen		
	Läpiviennit tiivistetty ylösnostoin		
	vesikaton lumiesteet, hoitotasot ja talotikkaat asennettu		
Märkätilat	Lattian kallistukset väh. 1:100 ja lattia-kaivojen ympärillä väh. 1:50		
	Vedeneristykset tarkistettu		
Pintavedet ja	katto- ja pintavedet ei pääse perustuksiin		

rakennuspaikan viimeistely	maanpinnan kallistukset rakennuksesta pois päin		
	pintavesiä ei ole johdettu naapurin tontille		
	suunnitelmien mukaiset istutukset toteutettu, ajoneuvoliittymän leveys asemapiirroksen mukainen		
Paloturvallisuus	savuhormi on vaatimusten mukainen		
	tulisijojen suojaetäisyydet tarkistettu		
	palo-osastoinnit ja läpimenot tiivistetty		
	varapoistumistiet ja palovaroittimet asennettu		
	VSS-tarkastus tehty		
	Palotarkastus tehty		
Käyttö- ja huolto-ohjeet	Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje laadittu		
Rakennustuotteiden kelpoisuus	Tuotekansio laadittu Tuotteiden kelpoisuus varmistettu (CE-merkinnät 1.7.2013-)		
Osittainen loppukatselmus (=käyttöönotto)	sähkö tarkastus on tehty		
	(valaistu) osoitenumero asennettu		
	ajantasainen energiaselvitys esitetty		
Loppukatselmus	rakennus on kaikilta osin otettavissa käyttöön ja viranomaisvalvonnan kannalta säädetty ja määrätyt tarkastukset ja niiden vaatimat toimet on suoritettu.		

Kvv-tarkastukset

toimenpide

pvm.

allekirjoitus

Tonttviemäriin ja -vesijohdon asennus	liittymäsopimukset tehty		
	tonttivesijohdon liitos ja jäätämättömyys tarkastettu		
	tonttviemäriin liitos ja jäätämättömyystarkastettu		
	jätevesien puhdistusjärjestelmä tarkistettu		
Rakennuksen sisäiset verkostot	rakennustuotteiden kelpoisuus varmistettu (CE-merkinnät 1.7.2013-)		
Käyttöönottotarkastus	vesiverkoston painekoe ja putkiston huuhtelu tehty		
Lopputarkastus			

IV- tarkastukset

toimenpide

pvm.

allekirjoitus

IV-kanavat	rakennustuotteiden kelpoisuus varmistettu (CE-merkinnät 1.7.2013-)		
	kanavien lämmön- ja paloeristeet tarkistettu		
	kanavat puhdistettu ja tiiveys tarkastettu		
Käyttöönottotarkastus	ilmanvaihdon säätö ja mittaus tehty		
Lopputarkastus			

TYÖVAIHEIDEN TARKASTUKSESSA TEHDYT HUOMAUTUKSET

Päivämäärä	Rakennusvaihe, huomautus / poikkeama ja huomautuksen tekijä (tarkempi selvitys tarvittaessa erillisessä liitteessä)

Suunnittelijoiden, rakennusvalvontaviranomaisen tai muiden asiantuntijoiden työvaiheiden tarkastukset, MRA 77 §. (ks. aloituskokouksen pöytäkirja)

Tarkastuksen kohde / rakennusvaihe	Päiväys ja allekirjoitus	Huomautukset

Rakennustöiden vastaavan työnjohtajan sekä kvv- ja iv-vastaavatyönjohtajien allekirjoituksilla vahvistettu tarkastusasiakirja luovutetaan loppukatselmuksen yhteydessä rakennusvalvontaviranomaiselle arkistoitavaksi.

Hämeenlinnassa _____ / _____ 201_____

Vastaavien työnjohtajien allekirjoitukset :

rakennustöiden vastaava työnjohtaja

kvv-työnjohtaja

iv-työnjohtaja