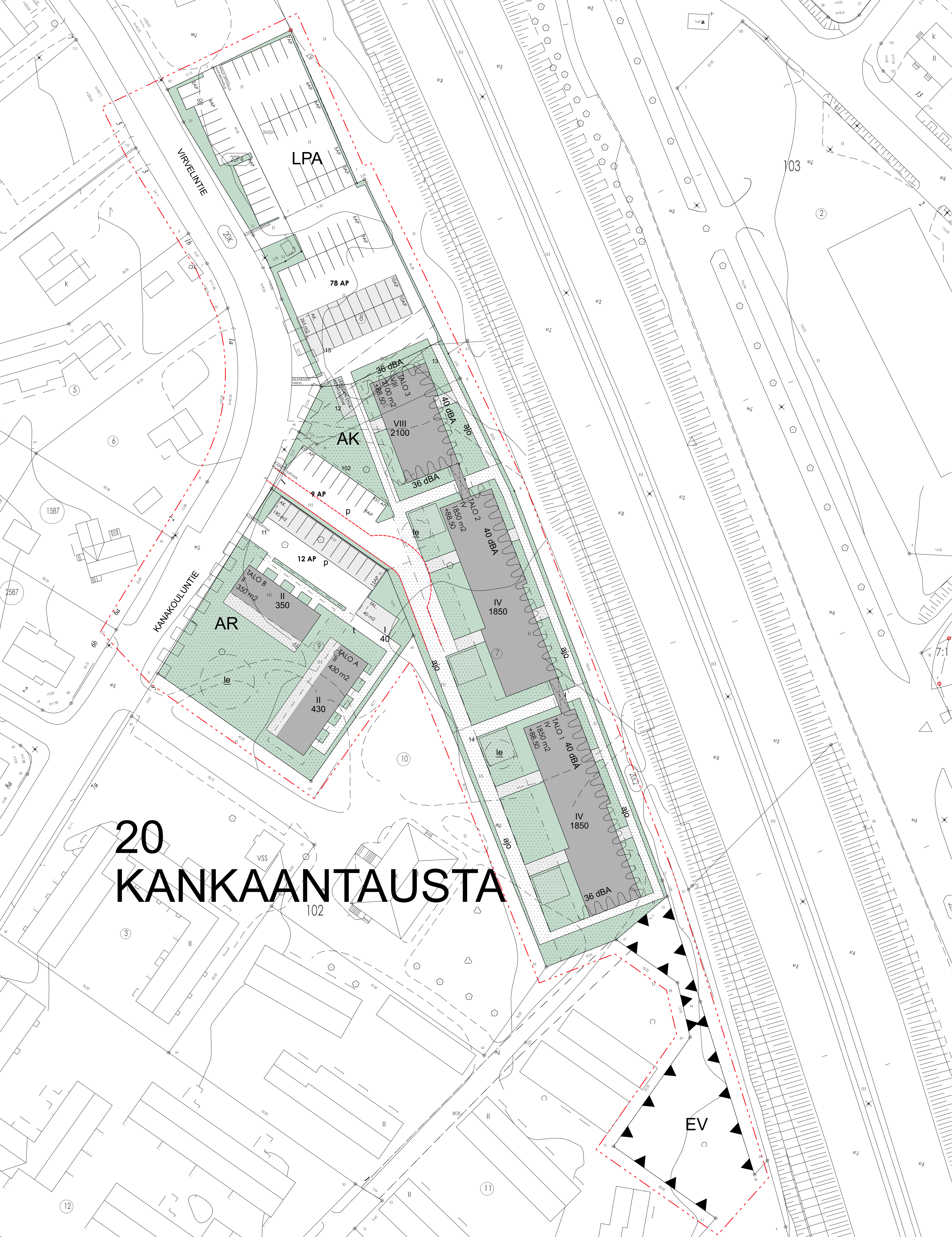




AK-ALUE

TALO 1	4 KRS	1850 RO. K-M2*
TALO 2	4 KRS	1850 RO. K-M2*
TALO 3	8 KRS	2100 RO. K-M2*
yht.		5800 RO. K-M2*
* VÄHENNETTY MRL 115 § JA ASEMAKAAVASSA SALLITUT LISÄKERROSALAT		

AUTOPAIKKAVAATIMUS:

1 AP / 100 K-M2	
7450 K-M2 * 1 AP / 100 K-M2	75 AP
+ 1 AP / 20 AS (VIERASPAIKAT)	
121 AS * 1 AP / 20 AS	7 AP
yht.	82 AP
TOTEUTETAAN	87

POLKUPYÖRÄPAIKKAVAATIMUS:

1 PP / 40 K-M2	
7450 K-M2 * 1 PP / 40 K-M2	187 PP

AR-ALUE

TALO A	2 KRS	430 K-M2
TALO B	2 KRS	350 K-M2
TAL. RAK.		40 K-M2
yht.		780+40 K-M2

AUTOPAIKKAVAATIMUS:

1 AP / 85 K-M2	
78 K-M2 * 1 AP / 85 K-M2	10 AP
+ 1 AP / 20 AS (VIERASPAIKAT)	
9 AS * 1 AP / 20 AS	1 AP
yht.	11 AP
TOTEUTETAAN	12

POLKUPYÖRÄPAIKKAVAATIMUS:

2 PP / AS	
9 AS * 2 PP / AS	18 PP

TASOKOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ
KORKOJARJESTELMÄ

ETRS-GK25
N2000

rak. luvan tunnus

Uudisrakennus

LUONNOSPIIRUSTUS

20 / 103 / 00

Asunto Oy

KANAKOULU

Kanakoulutie, 13100 Hämeenlinna

501

Asemapiirustus

1:500

17.04.2019

SAKARI MIETTUNEN ARKKITEHTI SAFA

Ilmapiirustus - Copyright: Asemapiirustus Oy Lehtinen Miettunen

800 ark

800 Kanakoulu.pht

arkkitehtuuri oy

lehtinen miettunen

Viipurintie 4, 13200 Hämeenlinna (03) 652 5270



rak. luvan tunnus
Uudisrakennus

LUONNOSPIIRUSTUS
20 / 103 / 00

Asunto Oy
KANAKOULU
Kanakoulutie, 13100 Hämeenlinna

502

Näkymä moottoritietä Helsingin suunnasta

1:2,70
17.04.2019

SAKARI MIETTUNEN ARKKITEHTI SAFA
Tekijänoikeus - Copyright: Arkkitehtuuri Oy Lehtinen Miettunen

800 ark

800 Kanakoulu.pln

arkkitehtuuri oy
A R K K I T E H T I T O I M I S T O
lehtinen miettunen

Viipurintie 4, 13200 Hämeenlinna (03) 652 5270



rak. luvan tunnus
Uudisrakennus

LUONNOSPIIRUSTUS
20 / 103 / 00

Asunto Oy
KANAKOULU
Kanakoulutie, 13100 Hämeenlinna

503

Näkymä Virvelintieltä

1:250, 1:2,53
17.04.2019

SAKARI MIETTUNEN ARKKITEHTI SAFI
Tekijänoikeus - Copyright: Arkkitehtuuri Oy Lehtinen Miettunen

800 ark

800 Kanakoulu.pln

arkkitehtuuri oy
A R K K I T E H T I T O I M I S T O
lehtinen miettunen

Viipurintie 4, 13200 Hämeenlinna (03) 652 5270

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA

TALO 1

VARSINAINEN KERROSALA:	2387 m ²
MRL 115 § SALLIMA LISÄKERROSALA:	
ULKOSEINIEN 250 mm YLIITTÄVÄT OSAT	74 m ²
TEKNISET TILAT / HORMIT	25 m ²
VÄESTÖNSUOJA	50 m ²
MRL SALLITUT YLITYKSET YHTEENSÄ	149 m ²

ASEMAKAAVAN SALLIMA LISÄKERROSALA:	
APU / YHTEISTILAT	200 m ²
HISSIKUILUT JA >15m2 PORRASHUONEEN OSA	224 m ²
ASEMAKAAVASSA SALLITUT YLITYKSET YHTEENSÄ	424 m ²

SALLITUT YLITYKSET YHTEENSÄ: 149 m² + 424 m² 573 m²

RAKENNUSOIKEUSKERROSALA: 2387 m² - 573 m² 1814 m²

TALO 2

VARSINAINEN KERROSALA:	2387 m ²
MRL 115 § SALLIMA LISÄKERROSALA:	
ULKOSEINIEN 250 mm YLIITTÄVÄT OSAT	74 m ²
TEKNISET TILAT / HORMIT	25 m ²
VÄESTÖNSUOJA	50 m ²
MRL SALLITUT YLITYKSET YHTEENSÄ	149 m ²

ASEMAKAAVAN SALLIMA LISÄKERROSALA:	
APU / YHTEISTILAT	200 m ²
HISSIKUILUT JA >15m2 PORRASHUONEEN OSA	224 m ²
ASEMAKAAVASSA SALLITUT YLITYKSET YHTEENSÄ	424 m ²

SALLITUT YLITYKSET YHTEENSÄ: 149 m² + 424 m² 573 m²

RAKENNUSOIKEUSKERROSALA: 2387 m² - 573 m² 1814 m²

TALO 3

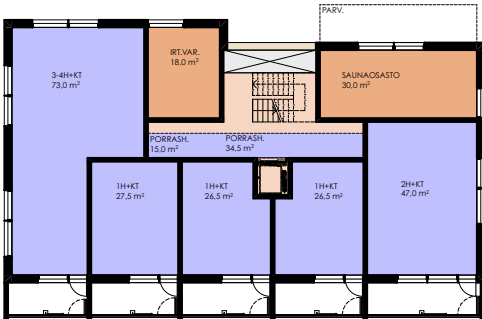
VARSINAINEN KERROSALA:	2654 m ²
MRL 115 § SALLIMA LISÄKERROSALA:	
ULKOSEINIEN 250 mm YLIITTÄVÄT OSAT	92 m ²
TEKNISET TILAT / HORMIT	20 m ²
VÄESTÖNSUOJA	68 m ²
MRL SALLITUT YLITYKSET YHTEENSÄ	180 m ²

ASEMAKAAVAN SALLIMA LISÄKERROSALA:	
APU / YHTEISTILAT	178 m ²
HISSIKUILUT JA >15m2 PORRASHUONEEN OSA	203 m ²
ASEMAKAAVASSA SALLITUT YLITYKSET YHTEENSÄ	381 m ²

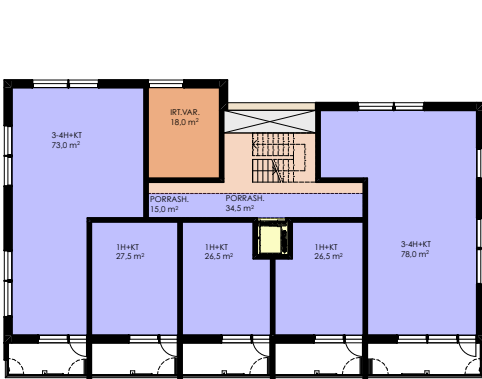
SALLITUT YLITYKSET YHTEENSÄ: 180 m² + 381 m² 561 m²

RAKENNUSOIKEUSKERROSALA 2654 m² - 561 m² 2093 m²

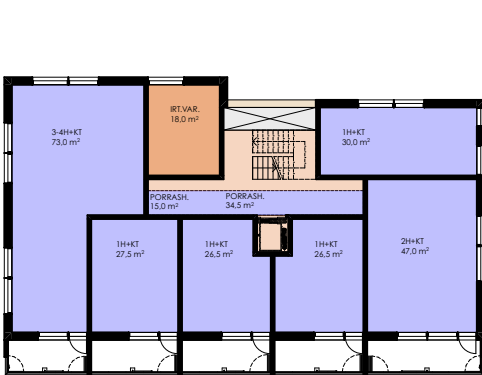
8. KRS



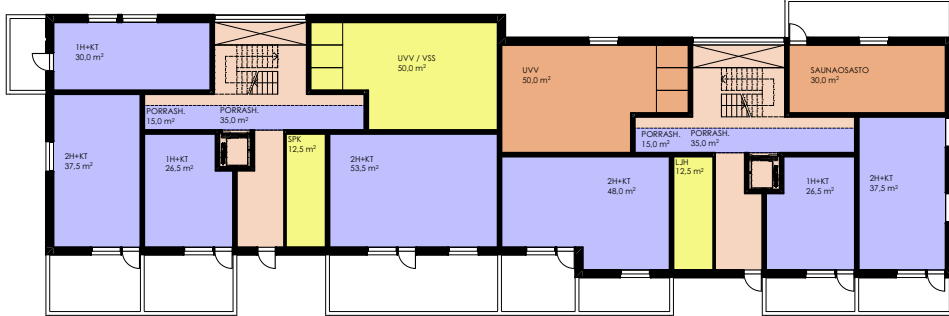
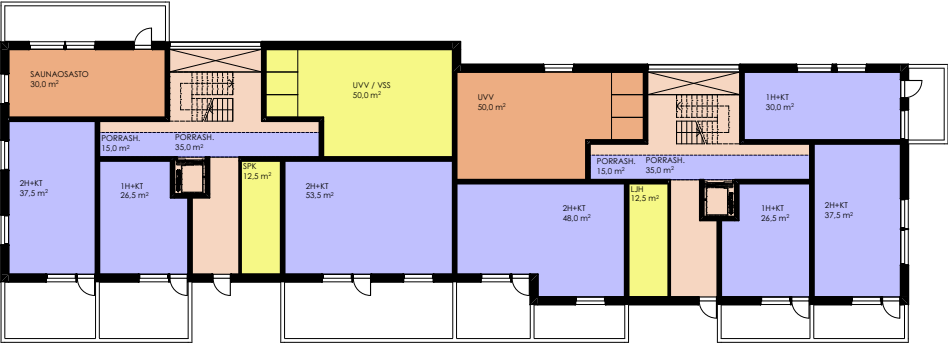
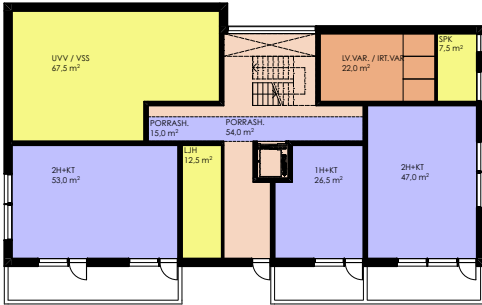
5-7. KRS



2-4. KRS



1. KRS



PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEN
MUKAINEN RAKENNUSOIKEUSKERROSALA

MRL 115 § SALLIMA
LISÄKERROSALA

ASEMAKAAVAN SALLIMA LISÄKERROSALA
- tekniset tilat
- asuntojen ulkopuoliset asukkaista palvelevat
apu / yhteistilat

ASEMAKAAVAN SALLIMA LISÄKERROSALA
- hissikuilut
- porrashuoneen 15m² ylittävä osa

MUU KOKONAISALA

TASOKOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ
KORKOJÄRJESTELMÄ ETRS-GK25
N2000

rak. luvan tunnus
Uudisrakennus LUONNOSPIIRUSTUS
20 / 103 / 00

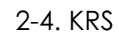
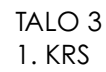
Asunto Oy
KANAKOULU
Kanakoulutie, 13100 Hämeenlinna 504

Kerrosalakaavio 1:400
17.04.2019

800 ark
SAKARI MIETTUNEN ARKKITEHTI SAFA
Tekijänoikeus - Copyright: Arkkitehtuuri Oy Lehtinen Miettunen
800 Kanakoulu.ph

arkkitehtuuri oy
lehtinen miettunen

Viipurintie 4, 13200 Hämeenlinna (03) 652 5270



5-7. KRS



TALO 3			
	HUM	KPL	YHT
1H+KT	26,5	15	397,5
1H+KT	27,5	7	192,5
1H+KT	30,0	3	90,0
2H+KT	47,0	5	235,0
2H+KT	53,0	1	53,0
3-4H+KT	73,0	7	511,0
3-4H+KT	78,0	3	234,0
YHTEENSÄ	41,8(KPA)	41	1713,0

TASOKOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ KORKOJÄRJESTELMÄ	ETRS-GK25 N2000
---	--------------------

rak. luvun tunnus Uudisrakennus LUONNOSPIIRUSTUS 20 / 103 / 00

Asunto Oy
KANAKOULU
Kanakoulutie, 13100 Hämeenlinna

Runkokaavio 1:400
17.04.2019

SAKARI MIETTUNEN ARKKITEHTI SAFA 800 ark
 Tekijänoikeus - Copyright: Arkkitehtuuri Oy Lehtinen Miettunen 800 Kanakoulu.pln

arkkitehtuuri oy
ARKKITEHTITOIMISTO
lehtinen miettunen

Viipurintie 4, 13200 Hämeenlinna (03) 652 5270