

Ulkomainonta ja mainoslaitteiden sijoittaminen

Yleisiä suunnitteluperiaatteita

Mainosten vaikutus on kaupungin kaupunkikuvalliseen ilmeeseen merkittävä, siksi mainosten pitää olla rakennukseen ja ympäristöön sopivia. Suunnitteluvaiheessa tulee ottaa yhteyttä rakennusvalvonnan lupa-arkkitehtiin. Tämä ohje koskee erilaisten mainoslaitteiden, ikkunateippausten ja muiden vastaavien sijoittamista kaupunkialueelle, joko rakennusten julkisivuun, tai muualle. Mainokset voivat olla kiinteitä tai vapaasti seisovia rakennelmia. Ohje koskee ensisijaisesti mainosten sijoittamista keskustan ruutukaava-alueella, mutta ohjetta sovelletaan myös muualla kaupungin alueilla. Ruutukaava-alueella tarkoitetaan ydinkeskustan aluetta, jonka rajoina ovat pohjoisessa Niittykatu, idässä Vanajavesi, etelässä Paasikiventie ja lännessä Kaivokatu. Nämä rakentamishojeet perustuvat Hämeenlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen 2, 10 ja 11 §:ään. Ohjeessa käsiteltyjen laitteiden ja rakennelmien luvanvaraisuus perustuu maankäyttö- ja rakennusasetuksen 62 ja 63 §:ään.

Ulkomainosten edellyttämä toimenpidelupamenettely

Uuden ulkomainoksen sijoittaminen kaupunkialueella rakennuksen julkisivuun tai muualle erillisenä kiinteänä tai vapaasti seisovana mainoslaitteena edellyttää toimenpidelupaa. Mikäli mainoslaite sijoitetaan torialueelle tai kävelykadulle, on hakijan otettava yhteyttä myös Hämeenlinnan kaupunkikeskustayhdistykseen. Jos mainoslaite sijoittuu katu- tai muulle yleiselle alueelle, on sijoittamiselle saatava kaupungin lupa ja sijoittamispaikasta tehtävä kaupungin kanssa vuokrasopimus. Torin ja kävelykadun alueella tässä asiassa kaupunkia edustaa Hämeenlinnan kaupunkikeskustayhdistys ry. Yleisten pääliikenneväylien läheisyydessä mainoslaitteen sijoittaminen edellyttää myös Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lupaa.

Luvan hakeminen

Lupaa mainostoimenpiteelle haetaan kaupungin rakennusvalvonnasta.

Lupahakemukseen liitetään:

- luvan hakijan kaupparekisteriote
- vuokrasopimus tai muu selvitys sijoituspaikan hallinnasta, mikäli mainoslaite sijoittuu katu tai muulle yleiselle alueelle
- pöytäkirjanote taloyhtiön hallituksen kokouksesta tai yhtiökokouksesta, jossa 2 (3) lupa mainoslaitteen sijoittamiseen on annettu, mikäli mainos sijoitetaan rakennuksen seinään, ikkunaan tai yhtiön hallitsemalle kiinteistölle
- valtakirja, jos luvan hakija on muu kuin kiinteistön omistaja/haltija. Erillistä valtakirjaa ei tarvita, jos valtuutus käy ilmi em. pöytäkirjan otteesta
- asemapiirustus mk 1:500, jossa esitetään mainosten sijoitus ja lähinaapurit
- julkisivupiirustus

- selvitys mainoslaitteen rakenteesta, materiaaleista ja väreistä

Toimenpidelupaa haetaan sähköisesti Lupapiste.fi –palvelusta.

Mainoksen koko, värit ja ulkonäkö hyväksytetään lupa-arkkitehdilla, joka pyytää viheralueille sijoittuvien kohteiden osalta infran lupatarkastajan lausunnon.

Toimenpideluvasta peritään luvan hakijalta rakennusvalvontataksan mukainen maksu. Luvattoman mainoslaitteen jälkikäteen käsitellystä luvasta peritään ko. maksu taksan mukaisesti korotettuna.

Julkisivuun kiinnitettävät mainoslaitteet

Keskusta-alueella on kiinnitettävä erityistä huomiota mainosten sopivuuteen kaupunkikuvaan. Ruutukaava-alueella on mainoksissa käytettävä irtokirjaimia. Valolaatikoita tai vastaavia mainosrakennelmia ei sallita. Valolaatikotyyppeihin mainoslaitteisiin voidaan kuitenkin uusia mainostekstit, mikäli mainoslaitteen runko on sellaisenaan käyttökelpoinen. Jos mainoslaite on kokonaisuudessaan uusittava, on mainonnassa käytettävä jatkossa irtokirjaimia. Keskustassa julkisivujen yläosat pyritään rauhoittamaan mainoksilta. Mainosten kiinnittämiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota, jotta kiinnitys kestää myös myrskyisän sään.

Ikkunamainokset

Ruutukaava-alueella on ikkunateippauksille haettava toimenpidelupaa, jos ikkunapinnasta yli puolet käytetään teippaukseen.

Videonäytöt

Julkisivuihin ja tontille sijoitettavat videonäytöt ovat luvanvaraisia. Näytöt eivät saa aiheuttaa häiriötä asukkaille eivätkä vaarantaa liikennettä. Lupapäätöksessä voidaan rajoittaa näyttöjen kirkkautta, käyttöaikaa, liikkuvan kuvan esittämistä, kuvien näyttöaikaa ja vaihtumistapaa.

Jalkakäytävämainokset

Jalkakäytävämainoksilla tarkoitetaan pieniä, kooltaan enintään 0,5 m², irtotelineitä eli ns. A- tauluja, joita pidetään paikoillaan ainoastaan liikkeiden aukioloaikoina. A- taulujen sijoittamiselle ei tarvitse hakea lupaa.

Muilla alueilla näitä mainoksia voi sijoittaa yhden kappaleen katutason liikettä kohden. Mainokset on sijoitettava niin, etteivät ne haittaa liikuntaesteisiä, kadun tai yleisen alueen muuta käyttöä tai ole pysäköinnin esteenä. Nurmialueen (katuviheriön) käyttäminen edellyttää kaupungin luonnonhoitotoimiston lupaa. Puistoalueille ja muille yleisille viheralueille lupia myönnetään vain poikkeustilanteissa.

Mainoslaitteita saa sijoittaa ainoastaan liikkeen tai toimipaikan välittömään läheisyyteen. Mainoslaite saa ulottua liikerakennuksen seinästä enintään 60 cm:n etäisyydelle (tai enintään rappukivilinjaan).

Tapahtumamainonta: Banderollit, liput, viirit

Erilaisten tapahtumien mainostamista varten pystytettävissä banderolleissa ei sallita kaupallista tuotemainontaa. Tapahtuman taloudellisten tukijoiden liikemerkit tai vastaavat ovat sallittuja, mutta niiden osuus banderollin pinta-alasta saa olla enintään 15 %. Katujen ja teiden yli sallitaan ripustettavaksi banderolleja vain tarkoitusta varten rakennetuille paikoille, jotka sijaitsevat Vanajaveden ylittävällä Viipurintien sillalla sekä kävelykadulla. Paasikiventien valaisinpylväisiin voidaan sijoittaa suorakaiteenmuotoisia tai viirimäisiä tapahtumamainoksia tapahtumista. Ruutukaava-alueella tapahtumamainonta sijoitetaan kävelykadulle ja torin laitaan valaisinpylväisiin sekä mahdollisesti rakennusten seiniin suorakaiteenmuotoisina lippuina, jotka valaisinpylväissä voivat olla myös viirimäisiä. Ikkunateippauksia voidaan myös käyttää tässä tarkoituksessa. Ruutukaava-alueella tapahtumamainonnan laatu ja laajuus harkitaan tapauskohtaisesti, mistä syystä mainostajan on hyvä ottaa yhteyttä lupa-arkkitehtiin mahdollisimman varhaisessa vaiheessa.

Lisätiedot ja opastus

Katu- ja muun yleisen alueen vuokraamista koskevissa asioissa tarkempia tietoja ja ohjeita antaa Hämeenlinnan kaupungin infran lupatarkastaja. Kävelykadun ja torin osalta lisätietoja saa myös Hämeenlinnan Kaupunkikeskustayhdistys ry:ltä. Toimenpideluvan hakemista ja käsittelyä koskevissa asioissa lisätietoja saa kaupungin rakennusvalvonnasta lupa-arkkitehdiltä. Viipurintien sillan sekä kävelykadun banderollipaikkoja voi tiedustella Hämeenlinnan Kaupunkikeskustayhdistys ry:ltä. Tienvarsimainonnan lupa-asioissa lisätietoja antaa Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja Ympäristökeskus.