

HAUHO

Kaupunginosan numero ja nimi.

12

Korttelin numero.

10

Ohjeellisen tontin numero

HAUHONTORI

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

490

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

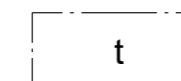
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



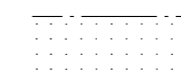
Rakennusala.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa talusrakennuksen.



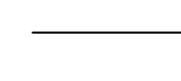
Ohjeellinen rakennuksen paikka.



Istutettava alueen osa.



Säilytettävä/istutettava puurivi.



Katu.



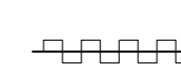
Katuaukio/Tori.



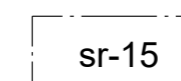
Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



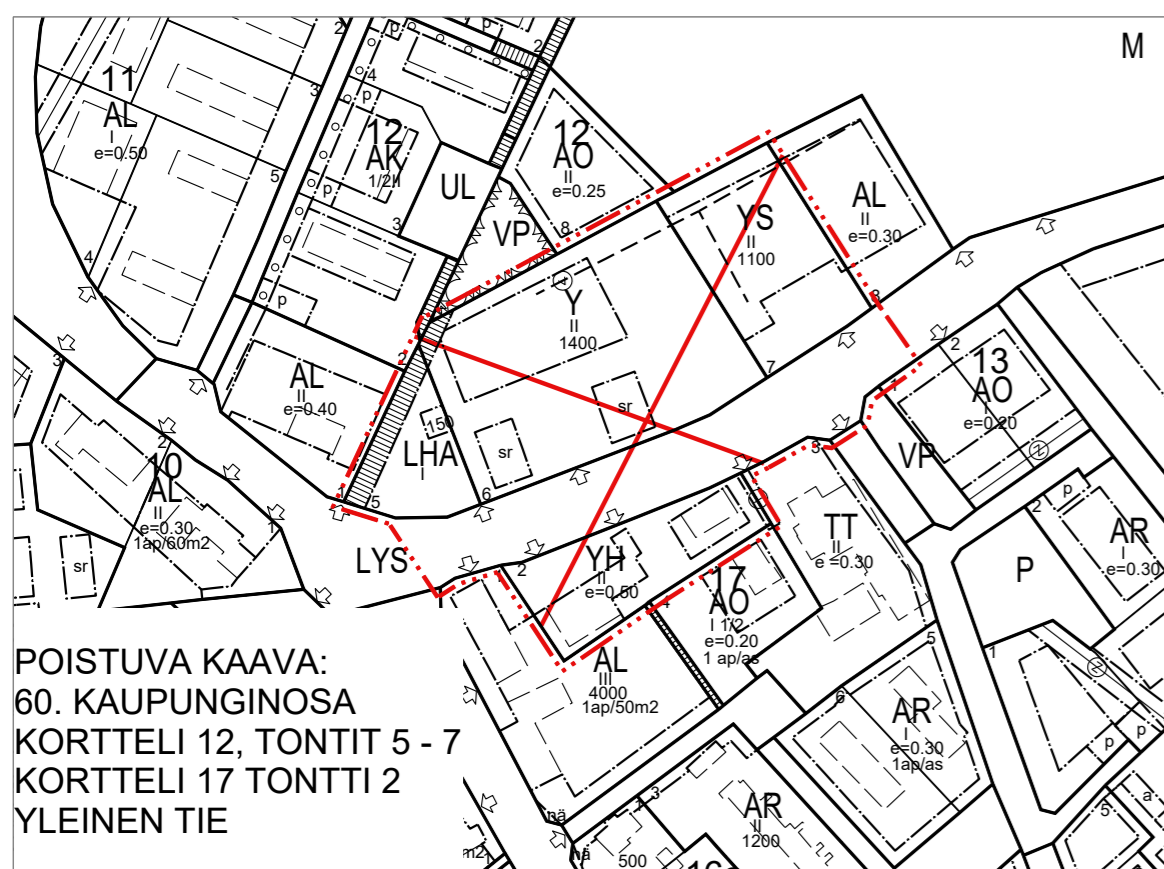
Rakennustaiteellisesti, kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokas suojeltava rakennus. Rakennusta tai sen osia ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus-, muutos- tai lisärakentamistöitä, jotka turmelevat tai vähentävät rakennuksen kulttuurihistoriallista arvoa tai muuttavat arkkitehtuurin ominaispiirteitä. Suunnitelluista toimenpiteistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

YLEISMÄÄRÄYKSIÄ:

Autopaikkoja on varattava vähintään:

1 ap / asunto

1 ap / palvelu, liike- ja toimistohuoneiston 75 m²



POISTUVA KAAVA:
60. KAUPUNGINOSA
KORTTELI 12, TONTIT 5 - 7
KORTTELI 17 TONTTI 2
YLEINEN TIE

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

ALP/s

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten sekä lähipalvelurakennusten korttelialue, jolla ympäristö säilytetään. Alueelle saa sijoittaa myös näyttelytiloja ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia työtiloja, jotka soveltuvat sijoitettavaksi asumisen yhteyteen. Alueen kulttuurihistorialliset ja kaupunkikuvan kannalta arvokkaat rakennukset sekä ympäristö tulee säilyttää. Uudis- täydennys- ja korjausrakentaminen tulee sopeuttaa olemassaoleviin rakennuksiin ja ympäristöön.

YS

Sosiaalitoita ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.

VP

Puisto.

3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

ASEMAKAAVAN MUUTOS:

60. KAUPUNGINOSA
KORTTELI 12 TONTIT 9-11, KORTTELI 17 TONTIT 7 JA 8
TORI, PUISTO JA KATU

HAUHON KOULU, KESÄTORI JA KUNNANTALO

| | | | |
|---|--|--|-------------|
| | HÄMEENLINNAN KAUPUNKI KAUPUNKIRAKENNEPALVELUT KAAVOITUS | | N:O |
| | | | 2481 |
| Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a§:n vaatimukset. | | Tasokoordinaattijärjestelmä: ETRS-GK25 (EPSG 3879) | |
| TONTTIPÄÄLLIKKÖ KIMMO SULONEN | | Korkeusjärjestelmä: N2000 | |
| PVM | 31.7.2020 | SUUN. | HYVÄRINEN |
| HYV. | | PIIRT. | HYVÄRINEN |
| TULLUT VOIMAAN | | SUHDE | 1000 |
| ASEMAKAAVA-ARKKITEHTI JARI METTÄLÄ | | | |