

Hämeenlinnan kaupungin infraaurakat 2021

Ohjelma:

- Yleistä kilpailutusperiaatteista
- Sähköinen tarjouspalvelu
- Hanke-esittelyt
- Kysymykset ja keskustelu



Yleiset kilpailutusperiaatteet 1/2

- Infraurakoiden toteutus perustuu seuraaviin menettelyvaihtoehtoihin:
 - Hankekohtainen tarjouskilpailu (valintaperusteena useimmiten kokonaistaloudellinen edullisuus)
 - Puitejärjestely infran rakentamisesta (alkaen 2020, 2 v + 2 vuoden optiomahdollisuus)
 - Muut puitejärjestelyt ja kausisopimukset: Valaistuksen ylläpito, kiviainesten puitejärjestelyyn kuuluvat maa- ja kiviainesten jalostusurakat ym.
 - Kaupungin infran kunnossapidon oma tuotanto ja alihankinta

Yleiset kilpailutusperiaatteet 2/2

- Soveltuvuus ja kelpoisuus
 - Arvioidaan hankekohtaisesti teknisen haastavuuden ja urakan laajuuden perusteella
 - Arviointiin vaikuttaa kaupungin vaatimusten lisäksi muun tilaajaorganisaation asettamat vaatimukset (mm. Hämeenlinnan seudun vesi, Elenia, teleoperaattorit, Loimua) ja vaadittava erityisosaaminen
 - Tavoitteena oikeudenmukainen tapa hallita tilaajan riskiä urakan onnistuneesta läpiviennistä
 - Tulevaisuudessa myös ympäristökriteerit joko soveltuvuusvaatimuksena tai pisteytettävänä kriteerinä

Tarjouskilpailuun osallistuminen ryhmittymänä

- Tietoa osallistumisesta ryhmittymänä löytää esim. kuntaliiton hankinnat.fi –verkkosivulta
- Ryhmittymä voi olla tilapäinen järjestely yhtä tarjouskilpailua varten

Sähköinen tarjouspalvelu 1/2

- Hämeenlinnan kaupungin tarjouspyynnöt julkaistaan sähköisessä tarjouspalvelussa: <https://tarjouspalvelu.fi/hameenlinna>
 - Tarjoajan on rekisteröidyttävä palveluun ensimmäisellä käyntikerralla
 - Muiden samaa palvelua käyttävien tilaajien tunnukset käyvät myös Hämeenlinnan tarjouspalvelussa
- Lisäksi kaikista kansallisen kynnysarvon ylittävistä hankinnoista julkaistaan hankintailmoitus Hilma –ilmoituskanavassa: hankintailmoitukset.fi

Sähköinen tarjouspalvelu 2/2

- Kaikki hankinnan kohdetta koskeva kommunikaatio järjestetään tarjouspalvelun kautta
- Tarjoukset jätetään palvelussa syöttölomakkeella ja palveluun ladattavilla liitteillä

Hanke-esittelyt

Hankkeet, joita ei toteuteta erikseen kilpailutettavina rakennusurakoina:

- Asemanrannan p-alue, puitekumppanin toteutus
- Hämeensaaren esteetön uimaramppi, materiaalitoimittajan asennus
- Moottorirata, säilölumipaikka
- Rautatiet, Teollisuusraiteen uusiminen
- Tori, kalustohankinta
- Valaistusverkon saneeraus, valaistuksen ylläpito
- Kylmälahden AKK osana ELY:n Vanajan siltaurakkaa

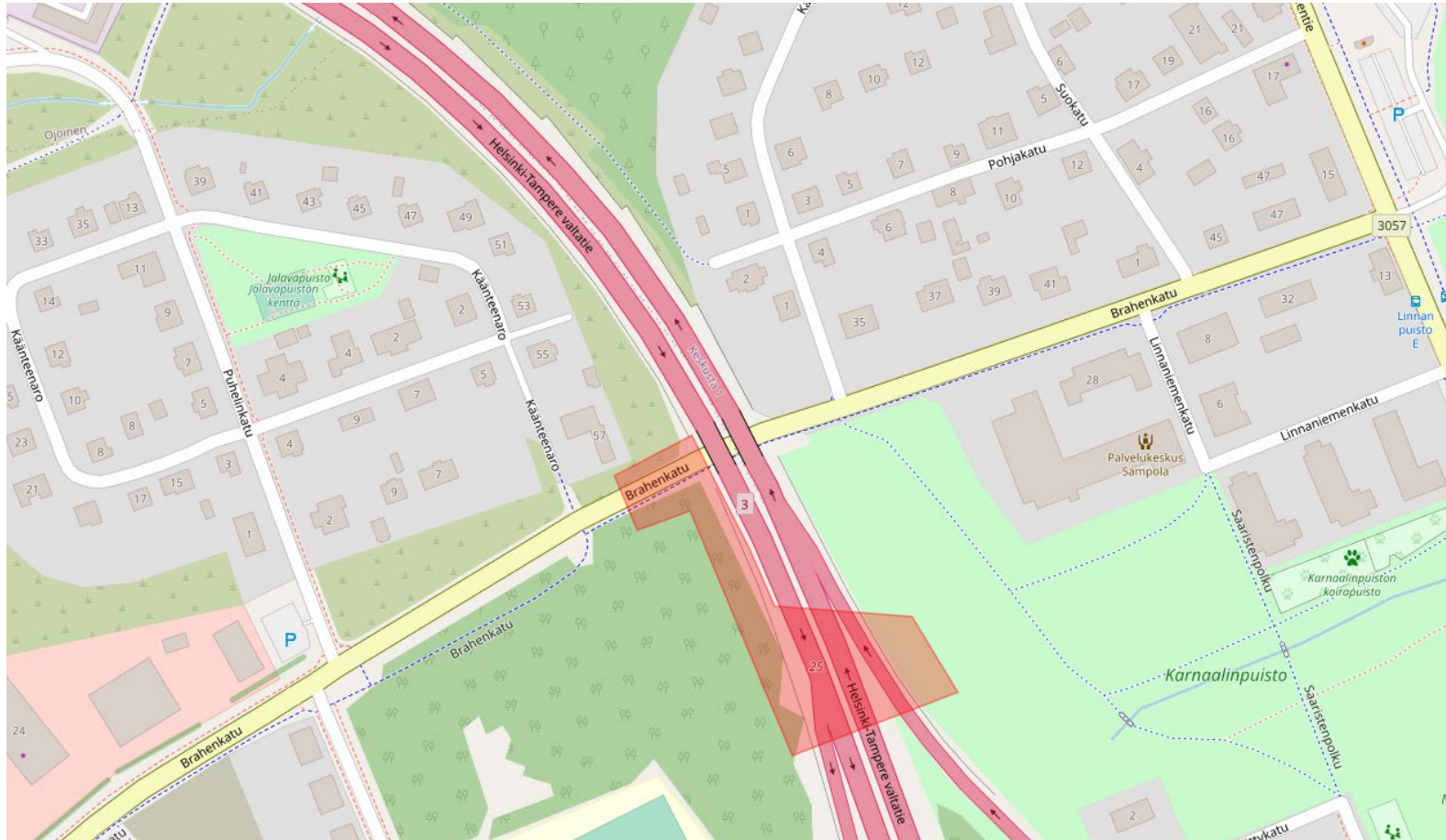
☐ Asemanrannan pysäköintialue
VR:n P-alueen rakentaminen Asemanrannassa
☐ Hulevesipumppaamot
Brahenkadun alikulun hulevesipumppaamon uusiminen
☐ Hämeensaari
Hämeensaaren esteetön uimaramppi
☐ Liittala, aluesaneeraus
Lasimestarintie, Vastamäentie, Nordstedtintie ja -kuja
☐ Moottorirata
Säilölumen varastointi, mm. peitemateriaalin hankinta
☐ Papinniitty/Idänpää, aluesaneeraus
2020: Hainaronkatu, Pajamäenkatu, Teinipellontie, Anttilankuja, Katkomäenkatu, Patterihaankatu, Päivärinteentienkatu (suunnittelualueen pohjoisosa 2021)
☐ Pyöräilyinfran kehittäminen
Rapamäen oikaisu/Olympiakadun jatke
☐ Rantareitin muurin korjaus
Hopeaseppien sillan länsipääty
☐ Rautatiet
Teollisuusraiteen uusiminen
☐ Tori
Torijään jäähdytyslaitteisto ja inva-wc-investoinnit
☐ Valaistusverkon saneeraus
Valaistusverkon saneeraus
☐ Viipurintien vesistösilta
Rakenteelliset parantamiset, mm. liikuntasauvojen uusiminen
☐ Voutila, aluesaneeraus
Asevelikylä (Valmuntie, Kangaspellontie, Metsä-Rydäntie, Härmiäläntie, Revontie, Asevelitie Mattisentie ja Mäenalustantie. 2021: Kivisenojantie, Huuhkajantie, Korpintie)
☐ Vuorentaka, Metsäharju
Uuden asuinalueen kadut (ei viimeistelytöitä)
☐ Kylmälahden AKK
alikulukäytävän parantaminen osana ELY:n Vanajan sillan uusimista
☐ Assi -sairaalaan liittyvät investoinnit
Sairaالاتie

Brahenkadun alikulun hulevesipumppaamon uusiminen (Kokonaishintaurakka) 1/2

- Urakan alustava sisältö: (rakennussuunnittelu kesken, yleissuunnitteluvaiheessa useita toteutusvaihtoehtoja)
 - Hulevesipumppaamon uusiminen
 - Hulevesiviemärin rakentaminen pumppaamolta Vt 3:n ali Karnaalipuiston suuntaan ja muita kuivatusjärjestelmän parannuksia
 - Pintarakenteidenmuutokset hulevesien hallinnan parantamiseksi

Arvioitu toteutusaika: 9 – 11 /2021

Brahenkadun alikulun hulevesipumppaamon uusiminen (Kokonaishintaurakka) 2/2



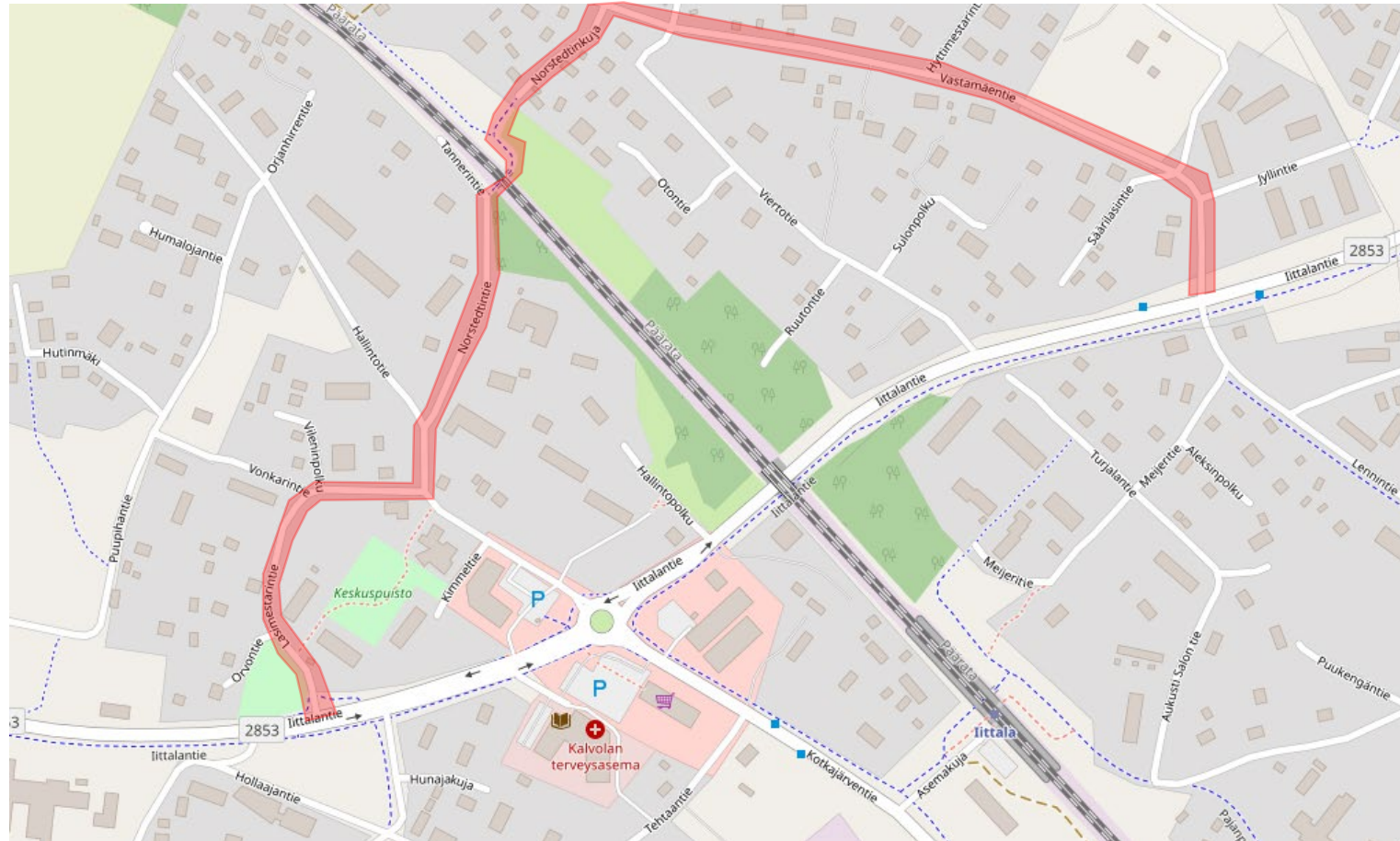
littala, aluesaneeraus (Kokonaishintaurakka) 1/2

- Urakan alustava sisältö:
 - Vastamäentien, Lasimestarintien, Nordstedintien ja Nordstedinkujan saneeraus päällysrakennetta parantamalla ja kuivatusjärjestelmien parantaminen
 - Katuvalaistuksen uusiminen

Arvioitu toteutusaika: 3 – 6 /2021

littala, aluesaneeraus (Kokonaishintaurakka)

2/2



Papinniitty, aluesaneeraus (Kokonaishintaurakka 2021 - 2022) 1/2

- Urakan alustava sisältö:
 - 2021: Hainaronkatu, Pajamäenkatu, Teinipellontie, Anttilankuja, Katkomäenkatu, Patterihaankatu, Päivärinteenkatu
 - 2022: Liisantie, Laihontie, Someronkatu, Notkotie ja Laihonkuja
 - Katu- ja vesihuoltosaneeraus, katuvalaistuksen uusiminen
- urakka alueen muiden järjestelmien uusiminen:
 - kaupunki selvittää vielä sähköverkon ja teleoperaattoreiden osuuksien toteutustapaa (yhteishankinta vai sivu-urakat)
 - Loimua uusii urakka-alueella kaukolämpöverkkoa ennen katu- ja vesihuoltotöiden toteutusta

Arvioitu toteutusaika: Töiden käynnistyminen 6/2021, 2021 osuudelle välitavoite 11/2021 ja 2022 osuudelle määritetään urakka-ajan päättymisen kesälle 2022.

Papinniitty, aluesaneeraus (Kokonaishintaurakka 2021 - 2022) 2/2

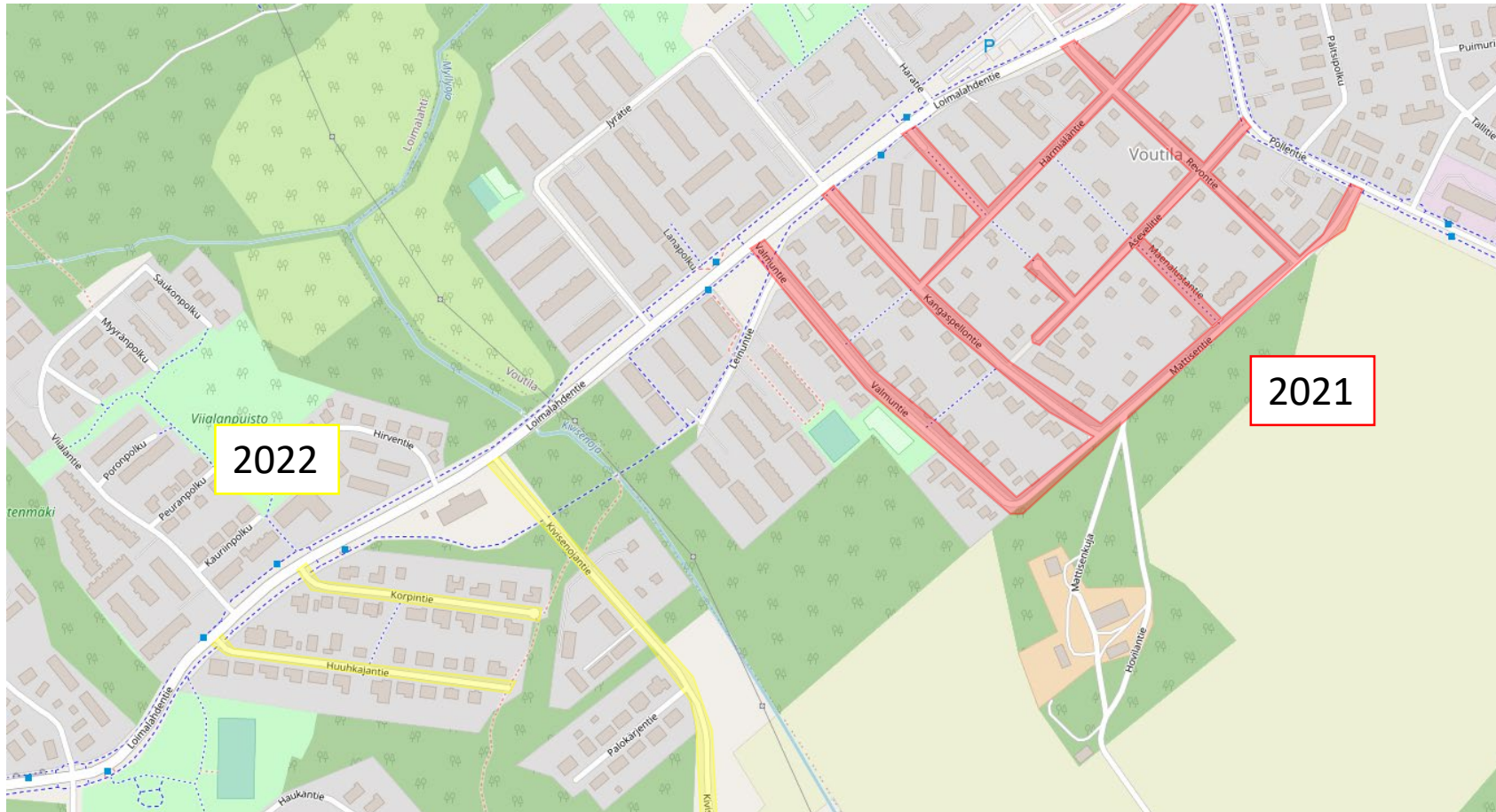


Voutilan asevelikylä, aluesaneeraus (Kokonaishintaurakka 2021 - 2022) 1/2

- Urakan alustava sisältö:
 - 2021, Asevelikylä: Valmuntie, Kangaspellontie, Metsä-Rydöntie, Härmiäläntie, Revontie, Asevelitie, Mattisentie ja Mäenalustantie
 - 2022: Kivisenojantie, Huuhkajantie, Korpintie
 - Katu- ja vesihuoltosaneeraus, valaistuksen osittainen uusiminen
- urakka alueen muiden järjestelmien uusiminen:
 - kaupunki selvittää vielä sähköverkon ja teleoperaattoreiden osuuksien toteutustapaa (yhteishankinta vai sivu-urakat)
 - Loimua uusii urakka-alueella kaukolämpöverkkoa ennen katu- ja vesihuoltotöiden toteutusta

Arvioitu toteutusaika: Töiden käynnistyminen 5/2021, 2021 osuudelle välitavoite 11/2021 ja 2022 osuudelle määritetään urakka-ajan päättymisen kesälle 2022.

Voutilan asevelikylä, aluesaneeraus (Kokonaishintaurakka 2021 - 2022) 2/2

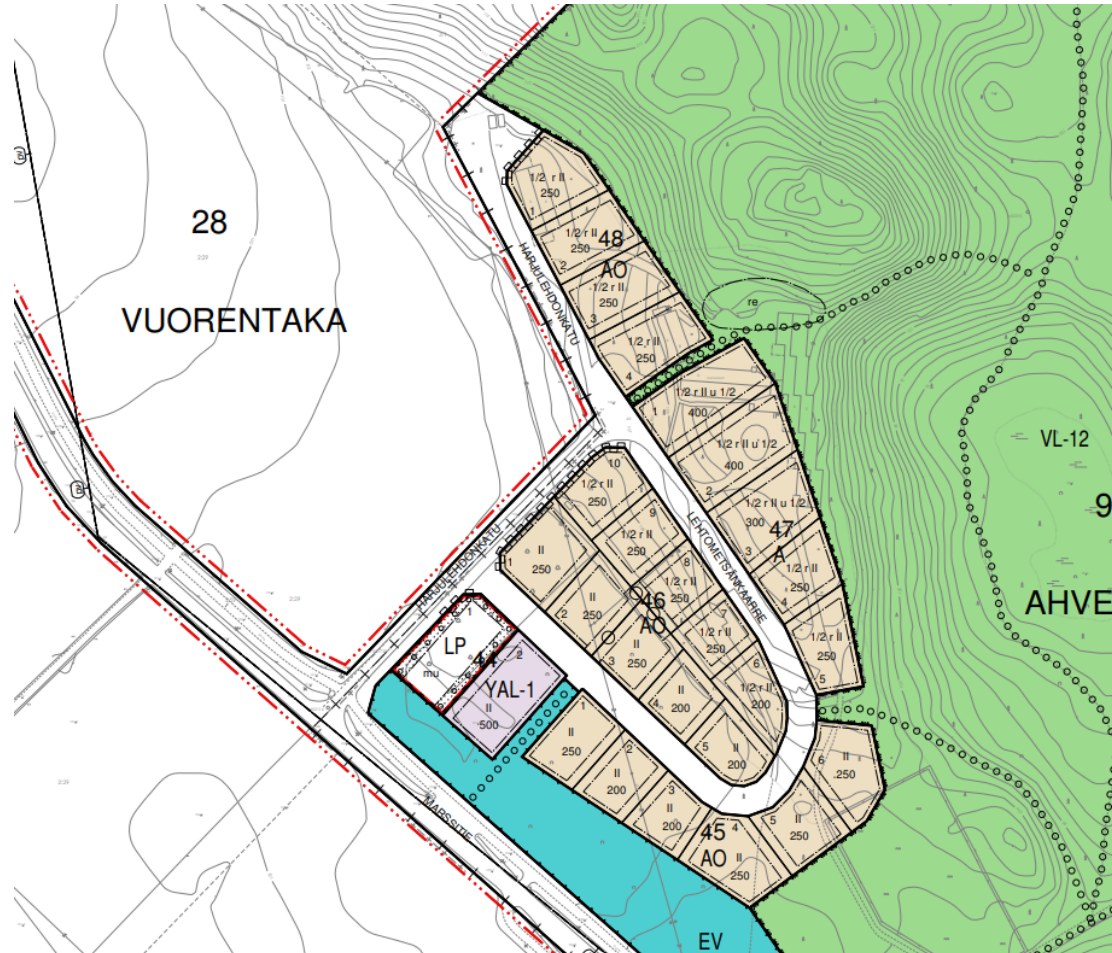


Metsäharjun kaava-alue, katujen ja kunnallistekniikan rakentaminen (Kokonaishintaurakka) 1/2

- Urakan alustava sisältö:
 - Harjulehdonkadun ja Lehtometsänkaarten rakentaminen
 - Vesihuollon kytkentäjohtojen rakentaminen kaava-alueen vesihuollon rakentaminen
 - Kaupunki selvittää kaavan mukaisten ulkoilureittien rakentamista osana urakkaa
 - Meluvallien rakentaminen Marssitien varrella hankkeen ylijäämämassoilla

Arvioitu toteutusaika: 3 – 8/2020

Metsäharjun kaava-alue, katujen ja kunnallistekniikan rakentaminen(Kokonaishintaurakka) 2/2

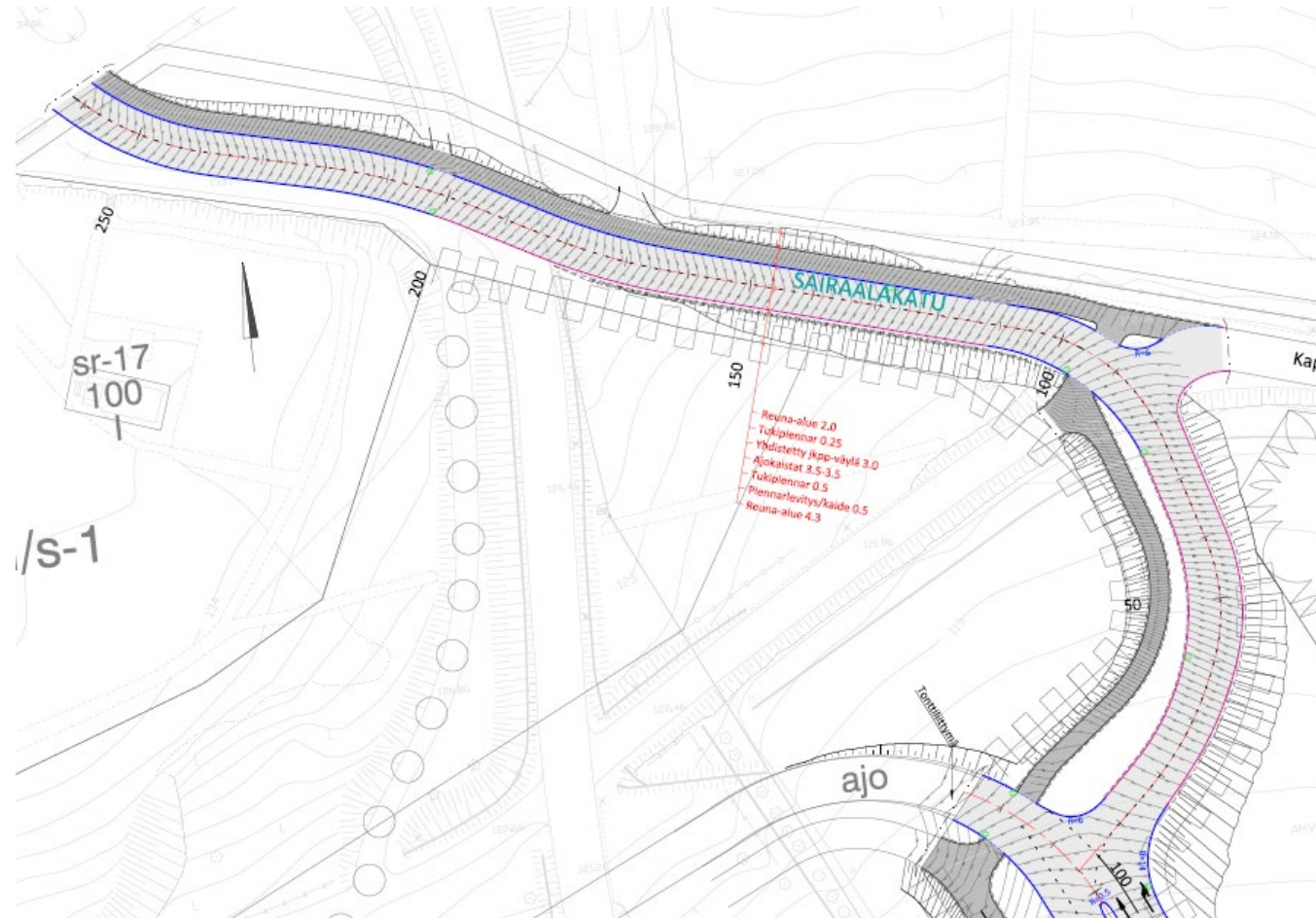


Sairaalakadun rakentaminen (kokonaishintaurakka) 1/2

- Urakan alustava sisältö: (Hankkeen toteutuminen riippuu Assi – sairaalan rakentamisen alkamisesta)
 - Sairaalakadun rakentaminen ja Ahvenistontien ja Sairaalakadun liittymäalueen tilapäisjärjestelyjen rakennustyöt
 - Hautaportinkujan rakentaminen samassa urakassa mahdollista (Rapamäen päältä Ahveniston hautausmaalle poistuvan kulkureitin korvaava katu)

Arvioitu toteutusaika: 3 – 7/2021 Sairaalakatu tulee olla käytössä 8/2021, jos sairaalan rakentaminen alkaa vuonna 2021.

Sairaalakadun rakentaminen (kokonaishintaurakka) 2/2



Rapamäen oikaisu ja Olympiakadun jatkeen rakentaminen (kokonaishintaurakka) 1/2

- Urakan alustava sisältö:
 - Olympiakadun jatkeen rakentaminen
 - Rapamäentien muutokset pyöräkaduksi
 - Päivämäentien varteen rakennetaan pyörätie, joka jatkuu Liivuorentien liittymään (pääpyöräilyreitti jatkuu myöhemmin Aroniitunkujalla)

Arvioitu toteutusaika: 4 – 9/2021

Rapamäen oikaisu ja Olympiakadun jatkeen rakentaminen (kokonaishintaurakka) 2/2

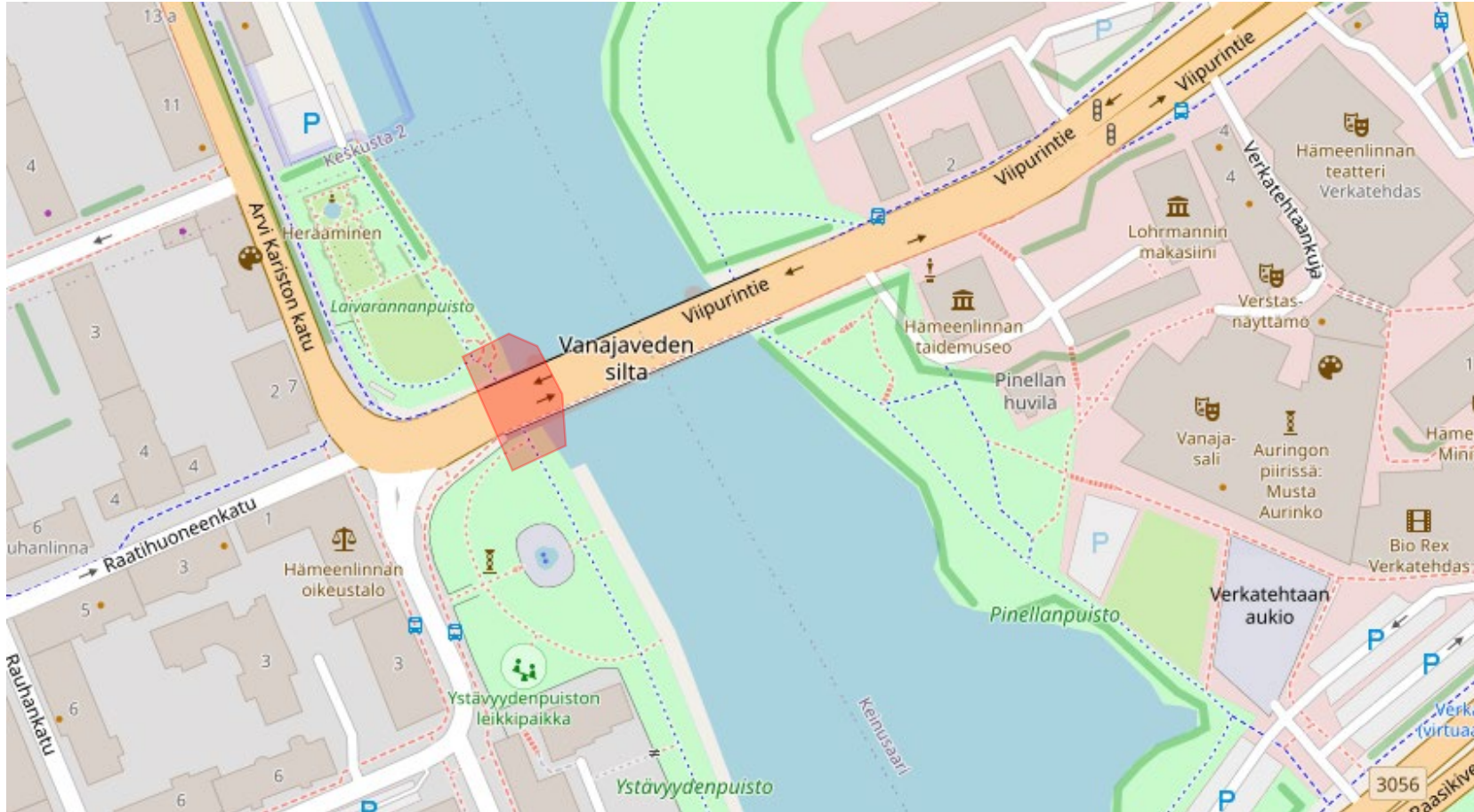


Viipurintien vesistö sillan liikuntasaumalaitteen korjaus (kokonaishintaurakka) 1/2

- Urakan alustava sisältö:
 - Sillan Länsipään liikuntasaumalaite puretaan ja tilalle asennetaan silent joint – liikuntasaumalaite
 - Samassa yhteydessä saatetaan korjata kevyen liikenteen väylän vesihöyrytiiviistä pintarakenteista johtuvia epätasaisuuksia
 - Voidaan yhdistää Rantamuurin korjausurakkaan (esittely seuraavaksi) riippuen kevyen liikenteen väylän rakenneratkaisujen suunnittelutarpeesta

Toteutus kesän 2021 aikana, ensisijaisesti Rantamuurin korjauksen yhteydessä.

Viipurintien vesistösillan liikuntasaumalaitteen korjaus (kokonaishintaurakka) 2/2

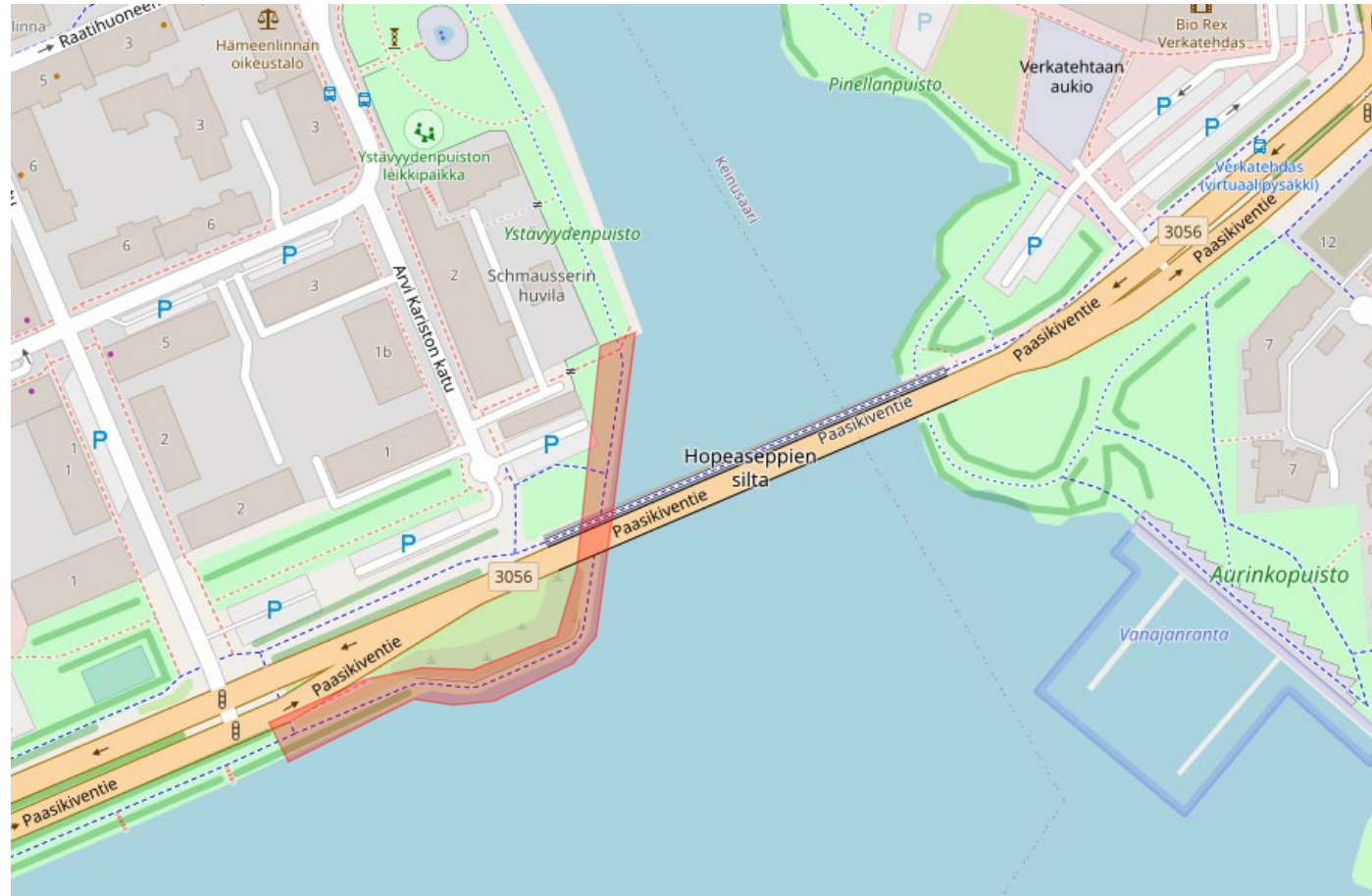


Rantaraitin tukimuurin korjaus hopeaseppien sillan kohdalla (kokonaishintaurakka) 1/2

- Urakan alustava sisältö:
 - Vesistön ja kevyen liikenteen väylän välisen tukimuurin (harkkomuuri) korjaus mantteloimalla vesistön puolelta
 - Kevyen liikenteen väylän pintarakenteiden uusiminen urakka-alueella
 - Kevyen liikenteen väylän kuivatusjärjestelmien uusiminen

Arvioitu toteutusaika: 2 – 5/2021

Rantaraitin tukimuurin korjaus hopeaseppien sillan kohdalla (kokonaishintaurakka) 2/2



Kiitos, keskustelu ja kysymykset

Yhteystiedot:

Jere Takala

vt. rakennuttajapäällikkö

p. 040 869 6266

jere.takala@hameenlinna.fi

