

Loppukatselmuksen ja käyttöönoton muistilista

PVM Lupatunnus

Osoite

Toimenpide

Vaaditaan	Todettu	Paikalla
		rakennuttaja tai hänen edustaja
		vastaava työnjohtaja
		KVV –työnjohtaja (ei tarvitse olla, jos käyttöönotto- ja LVI-katselmus on hyväksytty)
		IV –työnjohtaja (ei tarvitse olla, jos käyttöönotto- ja LVI-katselmus on hyväksytty)

Asumisen perustoiminnot

		Asuintiloissa pitää pystyä saavuttamaan sisäilman operatiivinen lämpötila
		Rakenteellinen kosteus tulee olla kuivattu pois
		Ruoanvalmistus-, ruoan säilytys- ja ruokailutilat, käymälä ja peseytymismahdollisuus
		Makuu- ja oleskelutiloja on riittävästi valmiina kaikille asumaan tuleville
		Vaatehuollon toimi kohtuullisesti
		Jäteastia on sijoitettu luvan mukaiseen paikkaan
		Talon numero on kiinnitetty tieltä katsottuna helposti havaittavaksi

Asiakirjat

		Vastaavan työnjohtajan ylläpitämä(t) tarkastusasiakirja(t) ajantasalla pvm
		KVV- ja IV-työnjohtajan tarkastukset
		Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
		Rakennuksen energiaselvitys ja –todistus päivitetty pvm
		Lupapäätös ja leimatut lupapiirustukset ovat käytettävissä
		Leimatut erikoissuunnitelmat (LV,IV,RAK, ym...) ovat käytettävissä
		Sähkötarkastuspöytäkirja pvm
		IV-mittauspöytäkirja
		Vesijohtojen painekoetodistus
		Suorituskyvyttömyysvakuutuksen numero (yritykset)
		Lämpökaivon toteutuskortti
		Lämpöpumpun toimintakoe- ja lämpöpumppu automatiikan virituspöytäkirja
		Kaukolämmön tarkastuspöytäkirja

Tarkastettavat

		Yläkerran makuuhuoneiden varapoistumisreitit
		Palovaroittimet kytketty sähköverkkoon
		Palo-oviin ja -ikkunoihin on asennettu tyyppi hyväksyntäkilvet, palo-osastoinnit tehty
		Savuhormit ja tulisijat suoritustasoilmoitus/tyyppi hyväksyntä
		Rakennusluvassa määrätty ehdot on huomioitu.
		Talotikkaat, lapetikkaat, kattosillat ja lumiesteet on asennettu.
		Portaat, käsijohteet ja yli 500 mm pudotusten kaiteet
		Ovileveydet
		Lasirakenteet
		Kiukaan suojakaide ja suojaetäisyydet
		Pesukoneiden suojakaukalot ja vesipisteiden ylivuotosuojaukset
		Lieden kaatumisen esto
		Sijaintikatselmus suoritettu
		Ajoneuvoliittymän leveys enintään 5 m

HUOM. Loppukatselmuksessa pitää kaikkien rakennusten sekä pihan olla täysin valmiina.