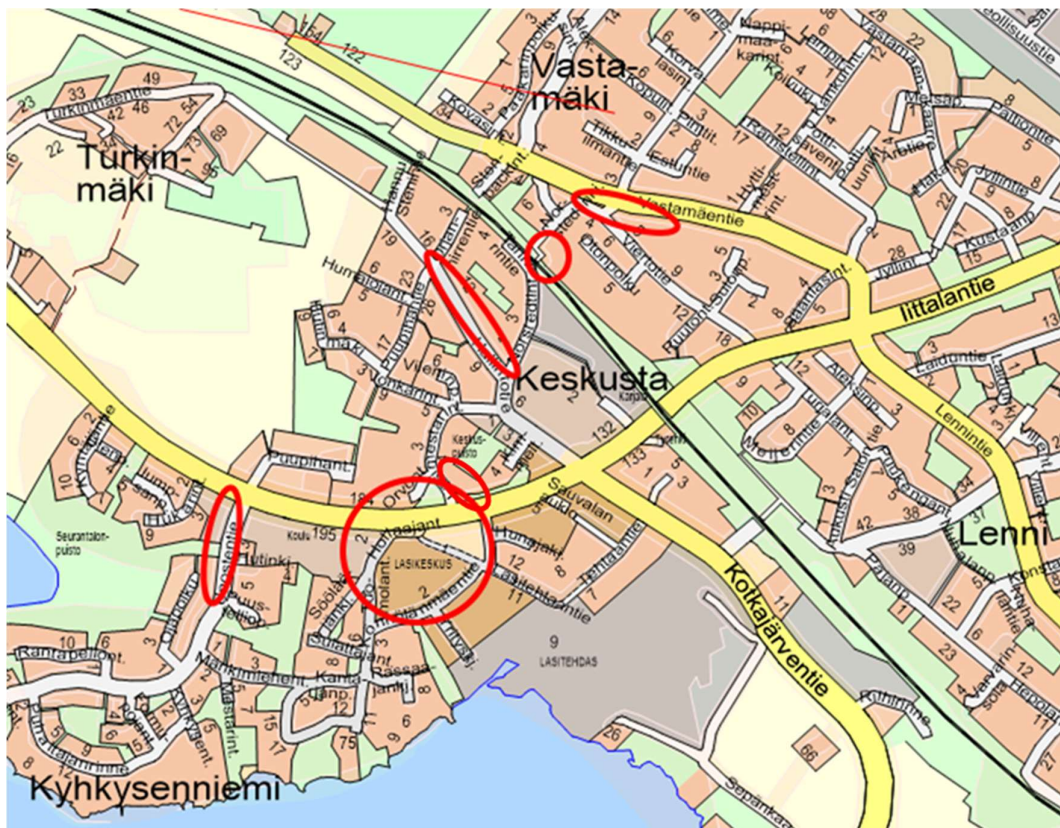


ASEMAKAAVAN SELOSTUS

Tontti- ja katualueiden muutoksia

Kalvolan kaupunginosan litalan taajaman kortteleita 22, 35a, 36, 36A, 260, 303 ja Vastamäen kortteleita 121–123 sekä niihin liittyviä virkistys- ja katualueita kokeva asemakaavan muutos



Kaavamutoksen kohteena olevat alueet punaisella rajauksella

KAUPUNKIRAKENNEPALVELUT • KAAVOITUS 1.12.2021

TONTTI- JA KATUALUEIDEN MUUTOKSIA

KAAVANRO

1 PERUS- JA TUNNISTETIEDOT	2
1.1 TUNNISTETIEDOT	2
1.2 KAAVA-ALUEEN SIJAINTI	3
1.3 KAAVAN TARKOITUS	3
1.4 LIITTEET	3
2 TIIVISTELMÄ	4
2.1 KAAVAPROSESSIN VAIHEET	4
2.2 ASEMAKAAVAN SISÄLTÖ	4
2.3 ASEMAKAAVAN TOTEUTTAMINEN	4
3 LÄHTÖKOHDAT	5
3.1 SELVITYS SUUNNITTELUALUEEN OLOISTA	5
3.2 SUUNNITTELUTILANNE	6
4 ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET	14
4.1 ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN TARVE, KÄYNNISTÄMINEN JA SITÄ KOSKEVAT PÄÄTÖKSET	14
4.2 OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ	14
4.3 ASEMAKAAVAN TAVOITTEET	17
4.4 ASEMAKAAVARATKAISU	17
5 ASEMAKAAVAN KUVAUS	19
5.1 KAAVAN RAKENNE	19
5.2 YMPÄRISTÖN LAATUA KOSKEVIEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN	19
5.3 ALUEVARAUKSET	20
5.4 KAAVAN VAIKUTUKSET	20
5.5 YMPÄRISTÖN HÄIRIÖTEKIJÄT	20
5.6 KAAVAMERKINNÄT JA –MÄÄRÄYKSET	20
5.7 NIMISTÖ	20
5.8 TONTTINUMEROT	20
6 ASEMAKAAVAN TOTEUTUS	21

ASEMAKAAVAN SELOSTUSLUONNOS, JOKA KOSKEE 24. PÄIVÄNÄ SYYSKUUTA 2021 PÄIVÄTTYÄ ASEMAKAAVAKARTTAA

1 PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

1.1 TUNNISTETIEDOT

Kaavan nimi: Tontti- ja katualueiden muutoksia: Asemakaava, kaava nro 2586

Kaava-alueen määrittely: Asemakaavan muutos koskee Kalvolan kaupunginosan litalan taajaman kortteleita 22, 35A, 36, 36A, 260, 303 ja Vastamäen kortteleita 121 - 123 sekä niihin liittyviä virkistys- ja katualueita

Asemakaavan muutoksella muodostuu Kalvolan kaupunginosan litalan taajaman korttelit 22, 35A, 36, 36A, 260, 303 ja Vastamäen korttelit 121 - 123 sekä niihin liittyvät virkistys- ja katualueet

Kaavan laatija: Asemakaava-arkkitehti Jari Mettälä

Yhteystiedot: Hämeenlinnan kaupunki

Kaupunkirakennepalvelut/ kaavoitus

PL 84, 13101 Hämeenlinna

Vireilletulopvm.: 08.09.2020

Kaupunkirakennelautakunta: 15.6.2021

Kaupunkirakennelautakunta: 12.10.2021

Kaupunkirakennelautakunta: 14.12.2021

Tullut voimaan: 22.1.2022

1.2 KAAVA-ALUEEN SIJAINTI

littalantien pohjoispuolella suunnittelualue kattaa osan keskustan korttelista 22 (kaavan mukaiset tontit 1-4), korttelista 36 (kaavan mukaisen tontin 1), korttelista 36A (kaavan mukaisen tontin 1), osan Vastamäessä sijaitsevista kortteleista 121 (kaavan mukainen tontti 1,2,7 ja 8), 122 (kaavan mukaiset tontit 1 ja 3) ja korttelin 123 (kaavan mukaisen tontin 2) sekä Väinösalmenpuiston. Kaavamuutos koskee em. korttelin osiin ja Väinösalmenpuistoon rajoittuvia seuraavia katualueita: Lasimestarintie, Vastamäentie, Viertotie, Norstedinkuja ja – tie sekä Hallintotie.

littalantie eteläpuolella suunnittelualue käsittää korttelin 35A (kaavan mukainen tontti 2) ja sen itäpuolella sijaitsevan yleisen pysäköintialueen sekä Hollaajantien ja Könnölänmäentien katualueita. Muutoskohteena on myös Unostentien varrelle sijoittuvat osat kortteleista 260 (kaavan mukainen tontti 1) ja 303 (kaavan mukaiset tontit 4 ja 5) sekä pala Seurantalonpuistosta.

1.3 KAAVAN TARKOITUS

Kaavamuutoksen tarkoituksena on saattaa voimassa oleva asemakaava ajan tasalle kohdissa, joissa olemassa olevat kevyen liikenteen väylät tai katualue sijoittuvat osittain tontin puolelle. Tonttien kaavamääräyksiä voidaan samassa yhteydessä tarvittaessa päivittää ajan tasalle.

1.4 LIITTEET

- Liitteet:
1. Tilastolomake
 2. Kaavaehdotus
 3. Mielipiteet, muistutukset, lausunnot

2 TIIVISTELMÄ

2.1 KAAVAPROSESSIN VAIHEET

Kaavoitus on tullut vireille kaupungin aloitteesta. Käynnistämispäätös ja vireille tulo on tehty 8.9.2020. Kaavahankkeen osallisille on lähetetty kirje 11.9.2020 kaavamuutoksen käynnistymisestä. Kirjeen mukana on lähetetty kaavahankkeen osallistumis- ja arviontisuunnitelma, jossa on kerrottu kaavamuutoksen lähtökohtia ja vuorovaikutuksen järjestämisestä. Osallistumis- ja arviontisuunnitelmasta saatiin kolme mielipidettä. Mielipiteitä on käsitelty kaavaselostuksen kohdassa 4.2.

2.2 ASEMAKAAVAN SISÄLTÖ

Kaava koostuu littalan taajamassa olevista neljästä aluekokonaisuudesta, joista kolme on junaradan länsipuolella ja yksi itäpuolella. Kaava-alueet on rajattu kokonaisuuksiksi, joissa on huomioitu voimassa olevien kaava-alueiden rajaukset. Kaavassa korjataan tonttien reuna-alueita, jotka todellisuudessa kuuluvat katualueeseen. Kaavassa korjataan myös joitakin kaava-alueiden rajoja vastaamaan kiinteistörajoja. Kaavamääräyksiä on päivitetty mm. suojelumääräysten osalta.

Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 9,6 hehtaaria, josta katujen osuus on noin 2,8 hehtaaria. Asuinkorttelialueiden (AO, AP, AK) osuus on 3,4 hehtaaria. Kaavassa on liike- ja toimistokorttelialuetta noin 2 hehtaaria ja yleisten rakennusten korttelialuetta 0,5 hehtaaria. Rakennusoikeus säilyy suuruusluokaltaan nykyisellään. Kaava-alueella on rakennusoikeutta noin 23 600 k-m², josta asumisen osuus on noin 14 200 k-m² (60 %).

2.3 ASEMAKAAVAN TOTEUTTAMINEN

Kaavamuutoksen voimaantulon jälkeen kaupunki voi hankkia tarvittavat katualueet. Kaupunki vastaa kaavamuutoksen aiheuttamista kustannuksista. Katu- ja kevyen liikenteen väylien saneeraus on mahdollista toteuttaa em. vaiheiden jälkeen.

3 LÄHTÖKOHDAT

3.1 SELVITYS SUUNNITTELUALUEEN OLOISTA

Alueen yleiskuvaus

Kalvolan kaupunginosan litalan taajama sijaitsee noin 20 km päässä Hämeenlinnan keskustasta. litalaa halkoo tai rajaa neljä luode-kaakkosuuntaista vaikeasti ylitettävää estettä: moottoritie, vanha kolmostie, rautatie ja Äimäjärvi. Äimäjärven ylittää taajaman kohdalla kaksi siltaa Unostentien silta Kyhkysenniemestä ja Kotkajärventien silta Kutilan suuntaan. litalan taajama sijaitsee Äimäjärven rannalla peltojen ympäröimänä.

Asemakaavoitettu yhdyskuntarakenne ulottuu laajimmillaan Numminmäkeen, noin 2,5 km päähän litalantien ja Kotkajärventien risteyksestä. litalan kirkko sijaitsee noin 1,5 km etäisyydellä kaupallisesta keskustasta valtakunnallisesti arvokkaassa peltomaisemassa. Taajama rajautuu monin paikoin avoimiin peltomaisemiin ja Äimäjärveen, vain luode-pohjois-sektorilla se rajautuu metsäiseen selänteeseen.

Maasto on korkeimmillaan litalan Vastamäessä, joka sijaitsee moreeniselänten kaakkoisrinteessä. Vesitornilla maapinnan korkeustaso on +127 mpy (meren pinnan yläpuolella) ja Maastossa on paikallisia maankohoamia mm. Turkinmäessä (noin +107 mpy), Käikiänniemessä (noin +98 mpy) ja Könnölänmäessä (noin +100 mpy). Äimäjärven pinnan korkeus on noin +81,8 mpy. Lähes kaikki loiva moreenimaa onkin otettu jo rakentamiskäyttöön ja savimaat on jätetty rakentamisen ulkopuolelle ja ne ovat yhä viljelyksessä.

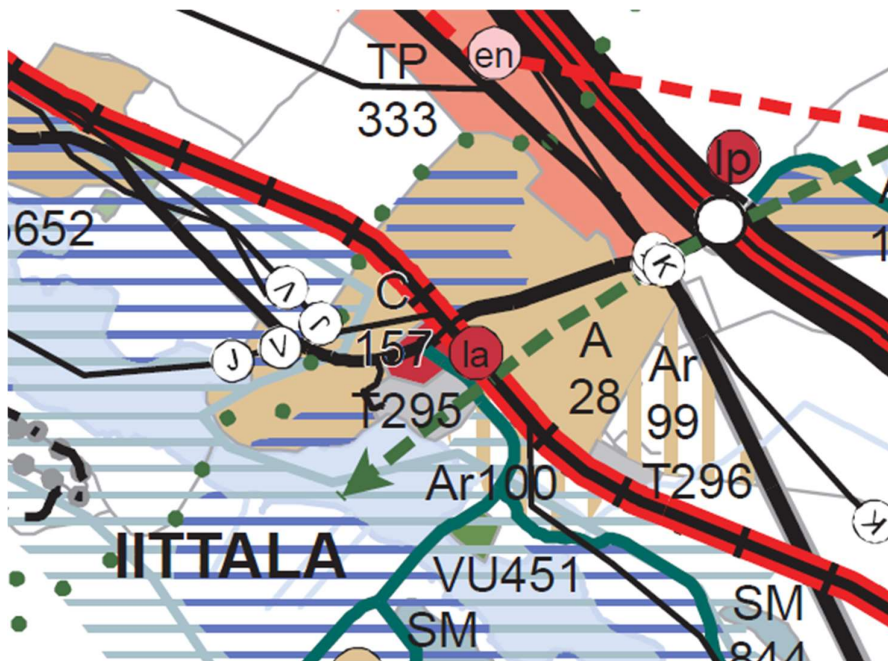
Maanomistus

Maanomistustilanne selviää kohdasta 3.2 asemakaava.

3.2 SUUNNITTELUTILANNE

Maakuntakaava

Maakuntakaavassa 2040 kaavamuuotoskohteet sijoittuvat taajamatoimintojen alueelle (A). Vastamäen puolella olevat muutoskohteet sijoittuvat lisäksi maakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristöön.



Kuva 1. Ote maakuntakaavasta 2040.

Yleiskaava

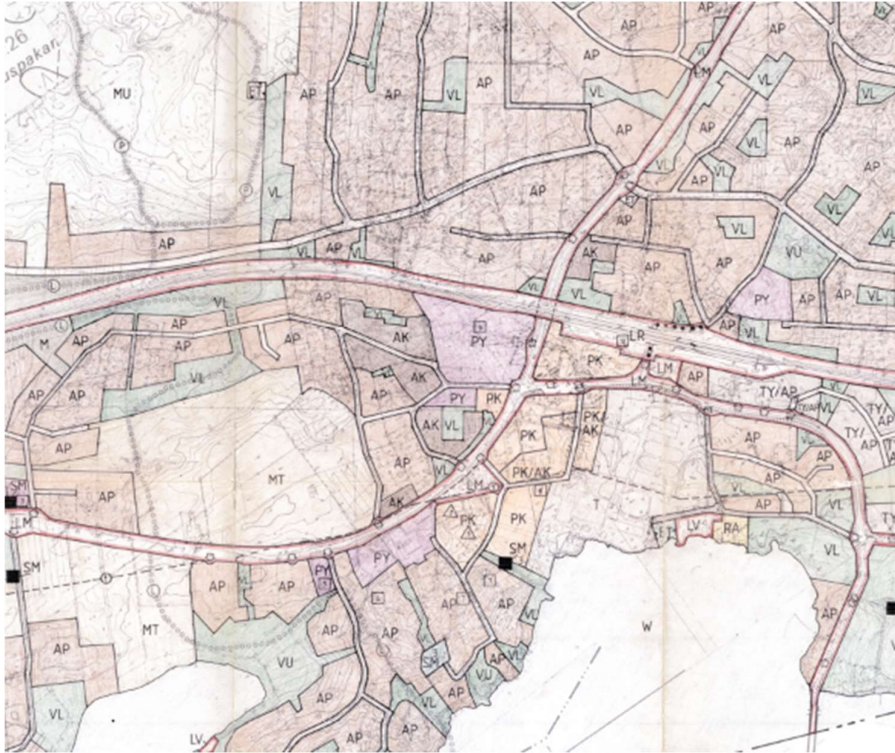
Alueella ei ole voimassa oikeusvaikutteista yleiskaavaa.

Oikeusvaikutukseton yleiskaava 1993

Kalvolan-littalan osayleiskaava vuodelta 1993 kattaa aina Sittalasta Kutilaan ulottuvan alueen. Kaava perustuu väestöennusteeseen, jossa Kalvolan vuoden 2000 väkiluvuksi on oletettu 3700 henkeä. Toteutunut väkiluku on n. 300 henkeä pienempi, mutta kaavan toteuttamattomille alueille mahtuisi huomattavasti suurempi väestömäärä.

Kaavaselostuksessa kerrotaankin, että asuinalueiden määrä on tarkoituksella ylimitoitettu, jotta taajaman laajenemissuunnissa olisi valinnanvaraa. Kaavarunkotarkastelussa

tarkennetaan osayleiskaavan mukaisia aluevarauksia ja mitoitus. Maakuntakaavassa vastaavia aluevarauksia ei ole, ja littalaa ympäröivät viljelysalueet on katsottu siinä merkittäväksi yhtenäiseksi peltoalueeksi.

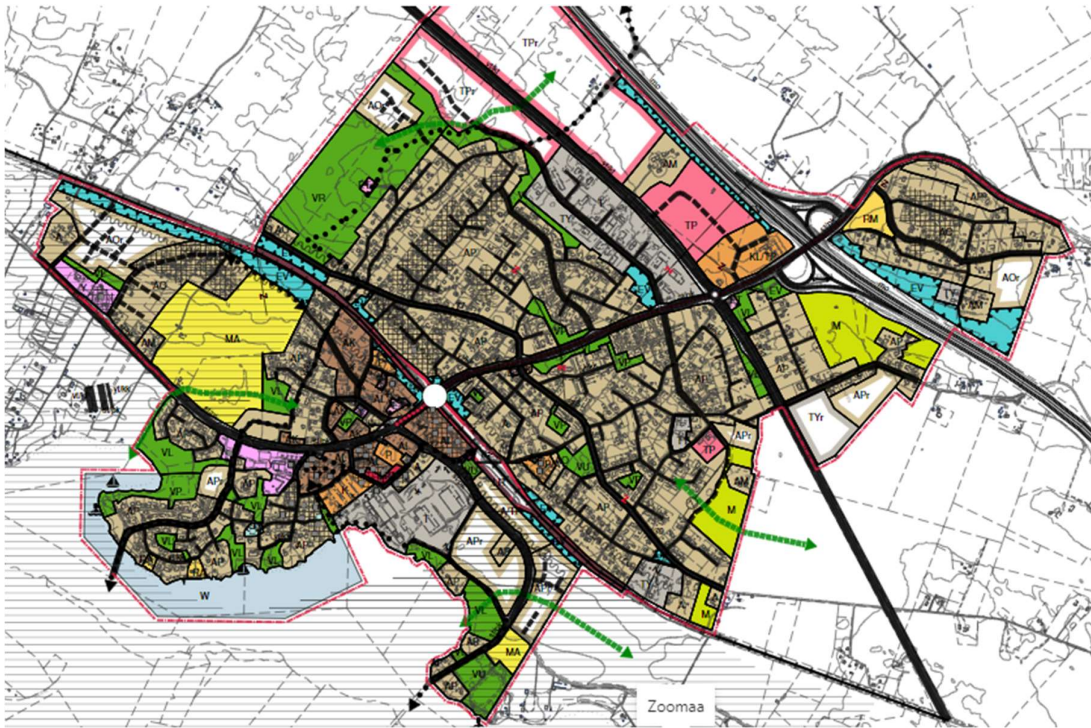


Kuva 2. Ote oikeusvaikutuksettomasta osayleiskaavasta.

littalan kaavarunko (2017)

Kalvolan littalan taajaman alueelle on laadinnassa tarkemman asemakaavoituksen tueksi kaavarunko, johon kerätään erilaisten hankkeiden tuottama tieto alueen kehittämisen suunnasta. Epävirallinen kaavarunkoalue ulottuisi idässä moottoritiehen ja lännessä Turkinmäen alueeseen. Kaavarunon yhteydessä on käynnissä myös Linnan kehityksen vetämä I-laakso -hanke.

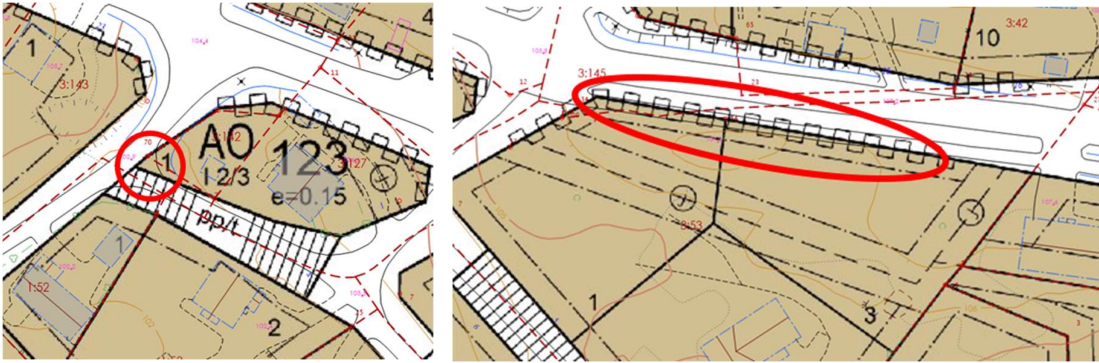
Kaavarunon yhteydessä selvitetään mm. littalan taajaman pientalo- ja yritysalueiden laajenemissuunnat sekä asemakaava-alueen rakentamattomat tontit ja mitkä niistä erityisesti soveltuisi taajaman täydennysrakentamiseen. Lisäksi arvioidaan viher- ja virkistysalueverkkoa täydennysrakentamisen ja aktiivisen virkistyskäytön näkökulmista. littalan kaavarunkotyö valmistuu kesällä 2021.



Kuva 3. Iittalan kaavarunkoluonnos, 2017.

Asemakaava

Kaavamuutosalueella on voimassa kahdeksan asemakaavaa. Vastamäen puolella on voimassa 2.10.1991 lainvoiman saanut asemakaava. Siinä suunnittelualuetta koskevat tontit ovat erillispientalotontteja (AO). Keskustan korttelien 22 ja 36 kohdalle sijoittuvien muutoskohteiden asemakaava on vahvistettu 17.4.1973. Siinä muutosaluetta koskevat tontit ovat käyttötarkoitukseltaan varattu asuinkerrostaloille (AK). Väinösalmenpuistoa koskee sama asemakaava kuin edellä eli se on vuodelta 1973. Väinösalmenpuiston viereisen korttelin asuinkerrostalojen kortteli 36A asemakaava on vahvistettu 18.7.1979. Könnölänmäentien viereisen yleisen pysäköintialueen asemakaava on saanut lainvoiman 20.10.1994. Korttelia 35A (K-1/s eli liike- ja matkailurakennusten korttelialue, Lasimäen alue) koskevat voimassa olevat asemakaavat on päivätty 22.8.1983 ja 6.9.2006. Unostentien varren yleisten rakennusten (Y/s) ja asuinpientalojen korttelialueen (AP) asemakaava on tullut voimaan 17.10.2001. Em. korttelialueiden välissä on Seurantalonpuisto ja sitä koskeva asemakaava voimaantulo on päivätty 31.3.1989.



Kuvat 4 ja 5. Ote ajantasa-asemakaavasta korttelin 123 kohdalla, AO-alue eli erillispientalojen korttelialue (kiinteistöt 109-499-3-127 ja 109-499-3-142, korttelin 123 itä- ja länsikulmat), ja ote ajantasa-asemakaavasta korttelin 122 tonttien 1 ja 3 kohdalla, AO-alue (kiinteistön 109-499-3-53 pohjoisreuna).



Kuva 6. Edelliseen kuvaan (kuva 5) liittyvä maanomistus. Vihreä alue on kaupungin omistama alue, muut yksityisen.



Kuvat 7 ja 8. Ote ajantasa-asemakaavasta korttelin 121 tontin 8 kohdalla, AO-alue (alikulku kiinteistön 109-499-1-38 kohdalla), ja maanomistus on viereisessä kuvassa (vihreät alueet kaupungin omistuksessa).



Kuvat 9 ja 10. Ote ajantasa-asemakaavasta korttelin 22 kohdalla, AK-alue eli kerrostalojen korttelialue. Maanomistus on viereisessä kuvassa (vihreät alueet kaupungin omistuksessa, keltaisella kaupungin vuokra-alueet ja yksityisen omistama pieni tila, 109-499-3-119).



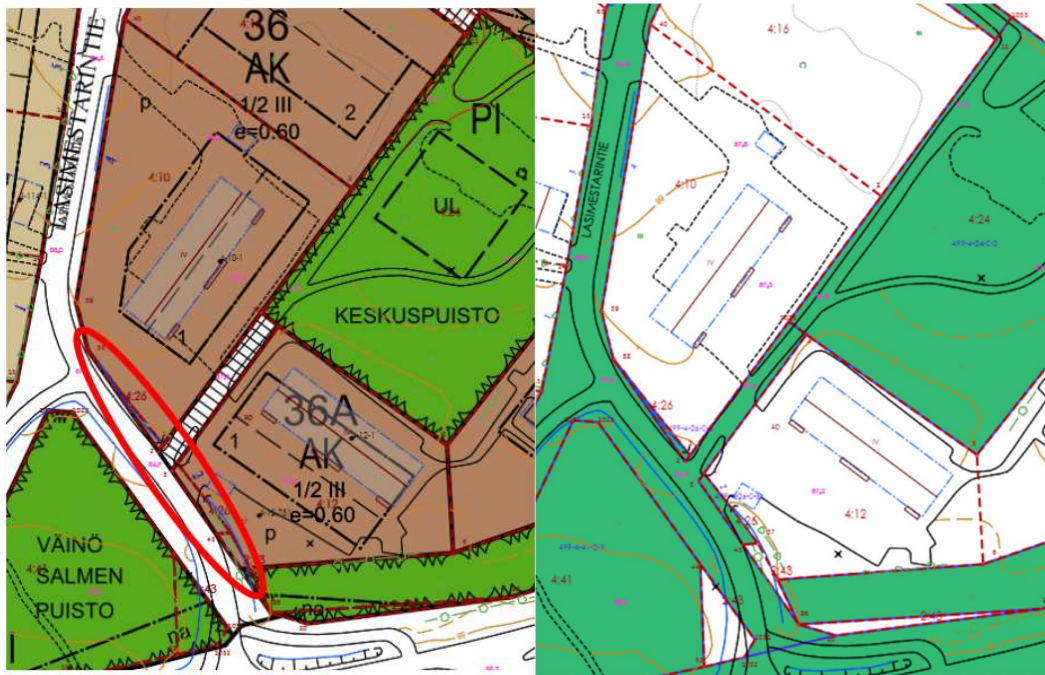
Kuvat 11 ja 12. Ote ajantasa-asemakaavasta LP-alueen eli yleisen pysäköintialueen kohdalla (yksityisen omistama osa LP-alueesta vaalealla ja vihreät alueet kaupungin omistamia).



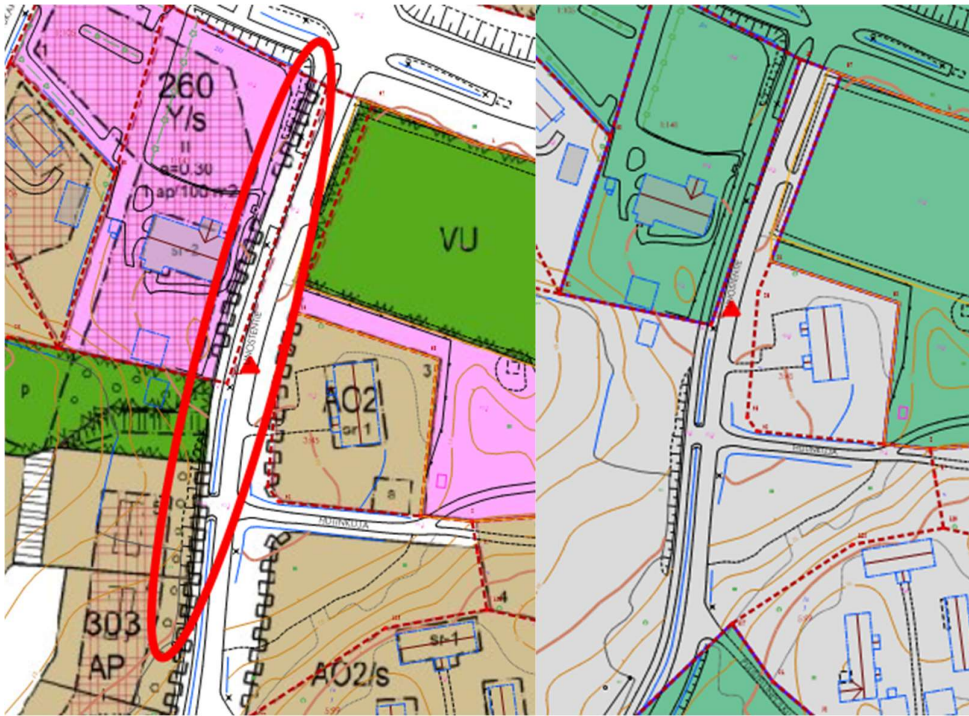
Kuvat 13 ja 14. Ote ajantasa-asemakaavasta K-1/s -alueella (liike- ja matkailurakennusten korttelialue) ja sen kuvan vieressä on maanomistustilanne (vihreät kaupungin omistamaa aluetta, muu yksityisten omistuksessa).



Kuvat 15 ja 16. Ote ajantasa-asemakaavasta PI-alueella, joka on pääosin kaupungin omistuksessa, lukuun ottamatta pientä osaa itäkulmassa.



Kuvat 17 ja 18. Ote ajantasa-asemakaavasta kortteleiden 36 ja 36A kohdalla, AK-alue eli asuinkerrostalojen korttelialue. (vihreät kaupungin omistamaa aluetta, muu yksityisten omistuksessa).



Kuvat 19 ja 20. Ote ajantasa-asemakaavasta Y/s- ja VP- (vihreä alue) sekä AP-alueen kohdalla. Viereisessä kuvassa on maanomistustilanne, jonka mukaan kaupunki omistaa Y-alueen ja muut yksityisessä omistuksessa.

Muut suunnitelmat, päätökset ja selvitykset

Alueelle on valmisteilla littalan taajamaa koskeva kaavarunko, jonka tarkoitus on tukea asemakaavoitusta. Kaavarungon yhteydessä selvitetään mm. littalan taajaman pientalo- ja yritysalueiden laajenemissuunnat sekä asemakaava-alueen rakentamattomat tontit ja mitkä niistä erityisesti soveltuisi taajaman täydennysrakentamiseen. Lisäksi arvioidaan viher- ja virkistysalueverkkoa täydennysrakentamisen ja aktiivisen virkistyskäytön näkökulmista.

Rakennusjärjestys, rakennuskiellot, pohjakartta

Alueella on voimassa Hämeenlinnan kaupungin rakennusjärjestys, joka on tullut voimaan 28.1.2019.

Kaavamuutosalueilla ei ole voimassa rakennuskieltoa.

Pohjakartta on tarkistettu kesällä 2020.

4 ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

4.1 ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN TARVE, KÄYNNISTÄMINEN JA SITÄ KOSKEVAT PÄÄTÖKSET

Kaavoitus on tullut vireille kaupungin aloitteesta. Käynnistämispäätös on tehty 8.9.2020. Kaupungin omistuksessa on osa kaavamuutoksen kohteena olevista tontti- ja katualueista. Kaupungin tavoitteena on kaavoittaa tontin puolella kulkevat nykyiset tie tai kevyen liikenteen väylät katualueeksi. Kaupunki hankkii omistukseensa tontin puolella kulkevat ko. väylät kaavamuutoksen vahvistumisen jälkeen tarvittavilta osin kiinteistön omistajilta. Kaupungin on tarkoitus peruskorjata em. katu- ja kevyen liikenteen osuuksia, mistä syystä on tullut tarpeelliseksi muuttaa asemakaavan tontti- ja katualueita vastaamaan todellista tilannetta. Samalla voidaan päivittää muutosalueella sijaitsevien tonttien kaavamääräyksiä ajan tasalle, mikäli siihen löytyy aihetta.

4.2 OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ

Osalliset

- Kaava-alueen ja lähiympäristön maanomistajat ja -haltijat
- Kaava-alueen ja lähiympäristön asukkaat sekä muut mahdolliset alueen sekä lähiympäristön käyttäjät
- Kaupungin toimialat:
 - KAUPUNKIRAKENNE: tontti- ja mittauspalvelut, infrasuunnittelu, rakentamisen ja kunnossapidon palvelut, rakennusvalvonta
 - Hämeenlinnan seudun Vesi
- Liikennevirasto: tiet, rautatie, liikennejärjestelmät
- Verkonrakentajat: Elenia Verkko Oy, Loimua Oy, Fingrid Oyj, TeliaSonera Oyj, Elisa Oyj, DNA Palvelut Oy.

Vireilletulo, osallistumisen ja vuorovaikutuksen järjestäminen

Kaavamuutos on tullut vireille 8.9.2020. Kaavahankkeen osallisille on lähetetty kirje 11.9.2020 kaavamuutoksen käynnistymisestä. Kirjeen mukana on lähetetty kaavahankkeen osallistumis- ja arviontisuunnitelma, jossa on kerrottu kaavamuutoksen lähtökohtia ja vuorovaikutuksen järjestämisestä. Osallistumis- ja arviontisuunnitelmasta saatiin kaksi mielipidettä.

Mielipide 1:

Osallistumis- ja arviontisuunnitelmaan (OAS HML/2504/10.02.03.01/2020 HANKE nro 2586), koskien Hämeenlinnan kaupungin litalan Vastamäen tiealuemuutoksia tontilla 3:15 (Nordstedtinkuja), haluamme huomioon otettavaksi seuraavat asiat:

- Mikäli Nordstedtinkujan leventäminen edellyttää tontin lohkomista tiealueen käyttöön, on siitä saatava asianmukainen lunastushinta.
- Em. tien vieressä on tontin vesiposti, jonka uudesta asianmukaisesta sijainnista tulee kaupungin vastata, ilman tontin omistajalle aiheutuvia kustannuksia, mikäli tiealuetta joudutaan leventämään
- Nordstedtinkuja tulisi muuttaa pihakaduksi, jolloin tonteista tiealuuksi tulee luovutettua vähemmän aluetta (nykyisellään tie johtaa vain läheisille tonteille, eikä siinä ole läpikulkua, kevyenliikenteen lisäksi)
- Tontille 3:15 tulee varmistaa kulku jatkossakin Vastamäentien vastapäätä olevasta kulkuväylästä.

Perikunta haluaa luonnos-vaiheessa myös lausua mielipiteensä kaavamuutoksesta.

Vastine:

Asemakaavaa muutetaan niin, että nykyiset jo olemassa olevat väylät ovat kaavan mukaisella katualueella. Norstedinkujalla muutos koskee tiloja 1:38 ja 3:142 sekä 3:143. Norstedinkuja säilyy kapeana tonttikatuna jatkossakin: Kaavassa n. 8-11 metriä leveä katualuevaraus. Kaavassa ei muuteta Vastamäentien puoleisia tonttiliittymäpaikkoja.

Naivistit-littalassa-säätiö:**1. Turvallisuus**

Yhtenäiskoulua käyvät kulkevat polkupyörällä ja jalan. Autoliikenne on vilkasta erityisesti silloin, kun littalan liikuntasalissa on pelejä ja koulujen alkamis- ja päättymisaikoihin.

Hollaajantie on mutkainen ja jyrkkä. Liukkailla talvikeleillä littalantien ja Hollaajantien risteyksen jalkakäytävä on vaarallinen autojen jarrutusmatkan lyhyiden vuoksi.

Hollaajantien ylitys koulun kohdalla on jäsentymätön aiheuttaen polkupyöräilijöitten ja jalankulkijoiden törmäilyvaaran.

Erityisesti kävelijöiden ja pyöräilijöiden turvalliseen kulkureittiin tulisi kiinnittää huomiota.

2. Matkailunäkökulma

littalassa on menossa useita matkailuhankkeita. Matkailurakennusten korttelialue on merkittävä kiinteistökeskittymä Lasimäellä.

Lasimäelle tultaessa ensimmäinen "matkailunähtävyys" on kolkko parkkipaikka. Em. syystä kaavoituksessa tulisi vahvasti näkyä se, miltä alue näyttää autosta tai Lasimäellä kävellessä. Tarkastelun tulisi alkaa moottoritien liittymästä alkaen ja mahdollistaa littalan kehittäminen vetovoimaiseksi matkailukohteeksi, jossa perheet viihtyvät koko päivän.

Alueen elävöittäminen ympäristötaiteella tulee myös huomioida ja osoittaa teoksille/rakennelmille paikkoja tai näkymiä.

Vastine:

Asemakaavan muutoksessa ei muuteta nykyisiä tielinjauksia. Mieliapiteessä esitettyjä liikenneturvallisuuteen ja teiden laatuun liittyviä asioita ei ratkaista asemakaavalla, mutta ne annetaan tiedoksi kaupungin infran suunniteluun, rakennuttamiseen ja kunnossapitoon.

littalan taajaman keskusta-alueella rakennuskanta on etäällä katutilasta ja leveät tiealueet sekä laajat pysäköintialueet hallitsevat näkymiä. Näin littalan keskusta-alueelle ei muodostu kaupunkimaista tai viihtyisää katutilaa. Alue on hankalasti kehittävässä, mutta viherrakentamisella sekä ympäristötaideteoksilla voidaan aluetta saada elävöitettyä ja lisättyä viihtyisyyttä. Ympäristötaideteokset ratkaistaan tapauskohtaiseksi.

Kaavaluonnosaineisto oli nähtävillä 1.7.–10.8.2021 välisenä aikana. Luonnosvaiheessa ei jätetty yhtään palautetta.

Ehdotusvaiheen kaava-aineisto oli nähtävillä 25.10.–26.11.2021 välisenä aikana, jolloin ei jätetty myöskään yhtään palautetta. Hämeen ELY-keskus jätti lausunnon, jonka mukaan heillä ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta. Lausunnossaan ELY-keskus muistuttaa kiinnittämään huomiota, että rata-alueen läheisyydessä melu- ja tärinähaitat huomioitaisiin tulevaisuudessa asemakaavoituksen keinoin.

Lisäksi ELY-keskus muistutti tarpeesta laatia littalaan oikeusvaikutteinen yleiskaava ohjaamaan asemakaavoitusta. Valmisteilla oleva kaavarunkotyö on hyvä lähtökohta myös taajaman yleiskaavan laatimiselle.

Asemakaavamuutos viedään kaupunkirakennelautakunnalle hyväksyttäväksi 14.12.2021.

4.3 ASEMAKAAVAN TAVOITTEET

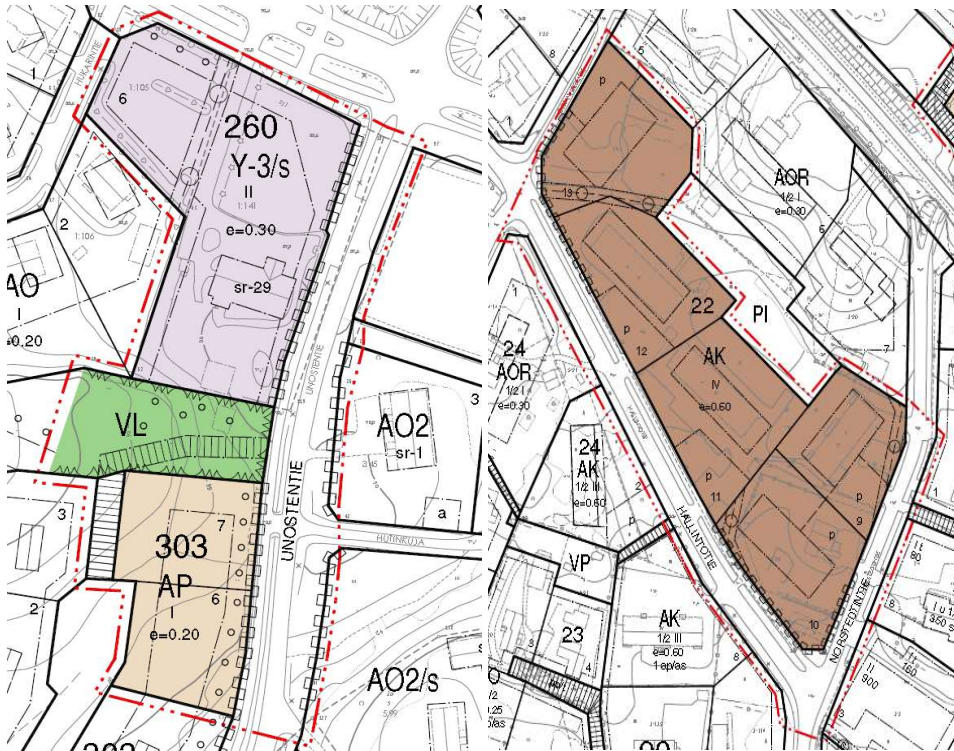
Asemakaavamuutoksen tavoitteet on kuvattu kohdassa 4.1

4.4 ASEMAKAAVARATKAISU

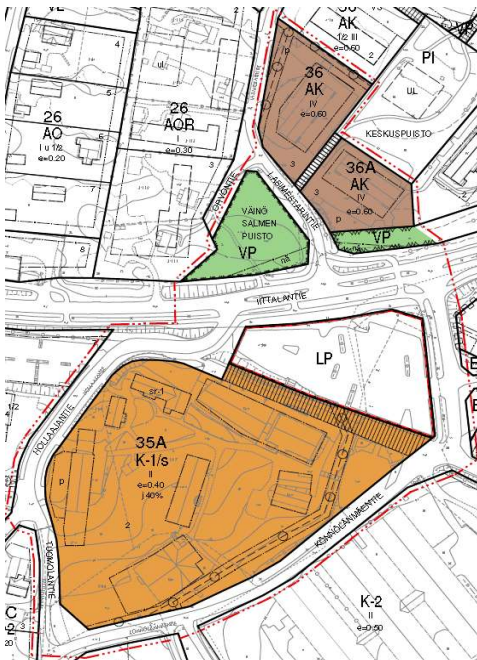
Asemakaavan muutoksella on päivitetty kaava vastaamaan nykytilannetta. Kevyen liikenteen väylän osat, jotka ovat voimassa olevassa kaavassa tontin puolella, on siirretty kaavan mukaiselle katualueelle. Kaavassa on muutamissa kohdissa korttelialueen raja siirretty vastaamaan kiinteistörajaa. AP-korttelialueella on poistettu harjan suuntaa määräävä viiva ja ohjeelliset rakennusalat. Asemakaavamääräyksiä on päivitetty, mm. K-1/s -korttelialueen suojelumääräyksiä.



Kuva 21. Tontin puolella olevat kevyen liikenteen väylän osat on siirretty kaavan mukaiselle katualueelle.



Kuvat 22 ja 23. Unostentiellä katualueen reuna on korjattu huomioimaan kiinteistön rajat. AP-korttelialueella on poistettu harjan suuntaa määräävä viiva ja ohjeelliset rakennusalat. Hallintotiellä tontin puolella olevat kevyen liikenteen väylän osat, on siirretty kaavan mukaiselle katualueelle.



Kuva 24. Tontin puolella olevat kevyen liikenteen väylän osat on siirretty kaavan mukaiselle katualueelle.

5 ASEMAKAAVAN KUVAUS

5.1 KAAVAN RAKENNE

Kaava koostuu litalan taajamassa olevista neljästä aluekokonaisuudesta, joista kolme on junaradan länsipuolella ja yksi itäpuolella. Kaava-alueet on rajattu kokonaisuuksiksi, joissa on huomioitu voimassa olevien kaava-alueiden rajaukset. Kaavassa korjataan tonttien reuna-alueita, jotka todellisuudessa kuuluvat katualueeseen. Kaavassa korjataan myös joitakin kaava-alueiden rajoja vastaamaan kiinteistörajoja. Kaavamuutosalueet ovat siis rakenteeltaan nykyisen maankäytön mukaiset.

Mitoitus

Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 9,6 hehtaaria, josta katujen osuus on noin 2,8 hehtaaria. Asuinkorttelialueiden (AO, AP, AK) osuus on 3,4 hehtaaria. Kaavassa on liike- ja toimistokorttelialuetta noin 2 hehtaaria ja yleisten rakennusten korttelialuetta 0,5 hehtaaria. Virkistysaluetta on noin 0,4 ja yleistä pysäköintialuetta on noin 0,5 hehtaaria.

Rakennusoikeus säilyy suuruusluokaltaan nykyisellään. Joidenkin tonttien kerrosalan määrä pienenee muutamilla neliöillä, koska tonttien rakennusoikeus lasketaan tehokkuusluvulla. Kaava-alueella on rakennusoikeutta noin 23 600 k-m², josta asumisen osuus on noin 14 200 k-m² (60 %).

5.2 YMPÄRISTÖN LAATUA KOSKEVIEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

Kaavamuutoksella ei ole vaikutusta ympäristön laatuun, koska kaavassa vahvistetaan nykytilanne. Kaavassa ei osoiteta uutta rakentamista tai vähennetä nykyisiä virkistysalueita. Kaava mahdollistaa kevyen liikenteen väylien parantamisen. Suojelumerkinnot on päivitetty, mikä mahdollistaa kaavamääräysten puolesta rakennusten ja ympäristön säilyttämisen nykyistä kaavaa paremmin.

5.3 ALUEVARAUKSET

Korttelialueet käyttötarkoituksineen säilyvät nykyisellään. Aluevarauksiin liittyy pieniä pinta-alamuutoksia. Käytännössä katualueiden osuus on kasvanut muihin aluevarauksiin verrattuna.

5.4 KAAVAN VAIKUTUKSET

Kaavamuutoksen sisältö ei aiheuta uusia vaikutuksia nykytilanteeseen. Kaava muutetaan nykytilannetta vastaavaksi. Kaava mahdollistaa nykyisten kevyen liikenteen väylien parantamisen, kun ne on siirretty kokonaisuudessaan katualueelle.

5.5 YMPÄRISTÖN HÄIRIÖTEKIJÄT

Kaavalla ei ole vaikutusta ympäristön häiriötekijöihin, joita ovat normaalit taajamaan kuuluvat auto- ja rautatieliikenteen melu.

5.6 KAAVAMERKINNÄT JA – MÄÄRÄYKSET

Korttelialueiden käyttötarkoitukset säilyvät ennallaan. Kaavamerkintöinä kaavamuutosalueisiin on lisätty runkojohtojen rasitealueet. Pääosa kaavamääräyksistä on myös entisellään. Muutamia määräyksiä on ajantasaistettu vastaamaan nykykäytäntöä. Suojelumääräyksistä esimerkiksi on poistettu purkamismahdollisuus. Kaavaan on lisätty muutamia perusmääräyksiä, kuten hulevesimääräys.

5.7 NIMISTÖ

Alueen nimistö säilyy ennallaan eikä uutta nimistöä muodostu.

5.8 TONTTINUMEROT

Kaavamuutoksen myötä muokattavien tonttien tonttinumerot muuttuvat. Kortteliin 22 muodostuu tontit 9-23, kortteliin 35A tontti 2, kortteliin 260 tontti 6, kortteliin 36 tontti 3, kortteliin 36A tontti 3, kortteliin 121 tontit 1,2,7 ja 14, kortteliin 122 tontit 1 ja 23, kortteliin 123 tontti 2 ja kortteliin 303 tontit 6 ja 7.

6 ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Kaupunki vastaa kaavamuutoksen aiheuttamista kustannuksista. Kaavamuutoksen voimaantulon jälkeen kaupunki voi hankkia tarvittavat katualueet. Katu- ja kevyen liikenteen väylien saneeraus on mahdollista toteuttaa em. vaiheiden jälkeen.

Hämeenlinna 1. päivänä joulukuuta 2021

Jari Mettälä

kaavoituspäällikkö

Liite 1

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	109 Hämeenlinna	Täyttämispvm	22.11.2021
Kaavan nimi	Ilittalan katualueet		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	12.10.2021
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	11.09.2021
Hyväksymispykälä		Kunnan kaavatunnus	2586
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	9,7690	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	9,7690

Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]

Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	9,7710	100,0	23819	0,24	0,0000	-421
A yhteensä	3,4048	34,8	14357	0,42	-0,0880	-401
P yhteensä						
Y yhteensä	0,4954	5,1	1486	0,30	-0,0057	-17
C yhteensä						
K yhteensä	1,9812	20,3	7976	0,40	-0,0008	-3
T yhteensä						
V yhteensä	0,4336	4,4			-0,0114	
R yhteensä						
L yhteensä	3,4560	35,4			0,1059	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaisten tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

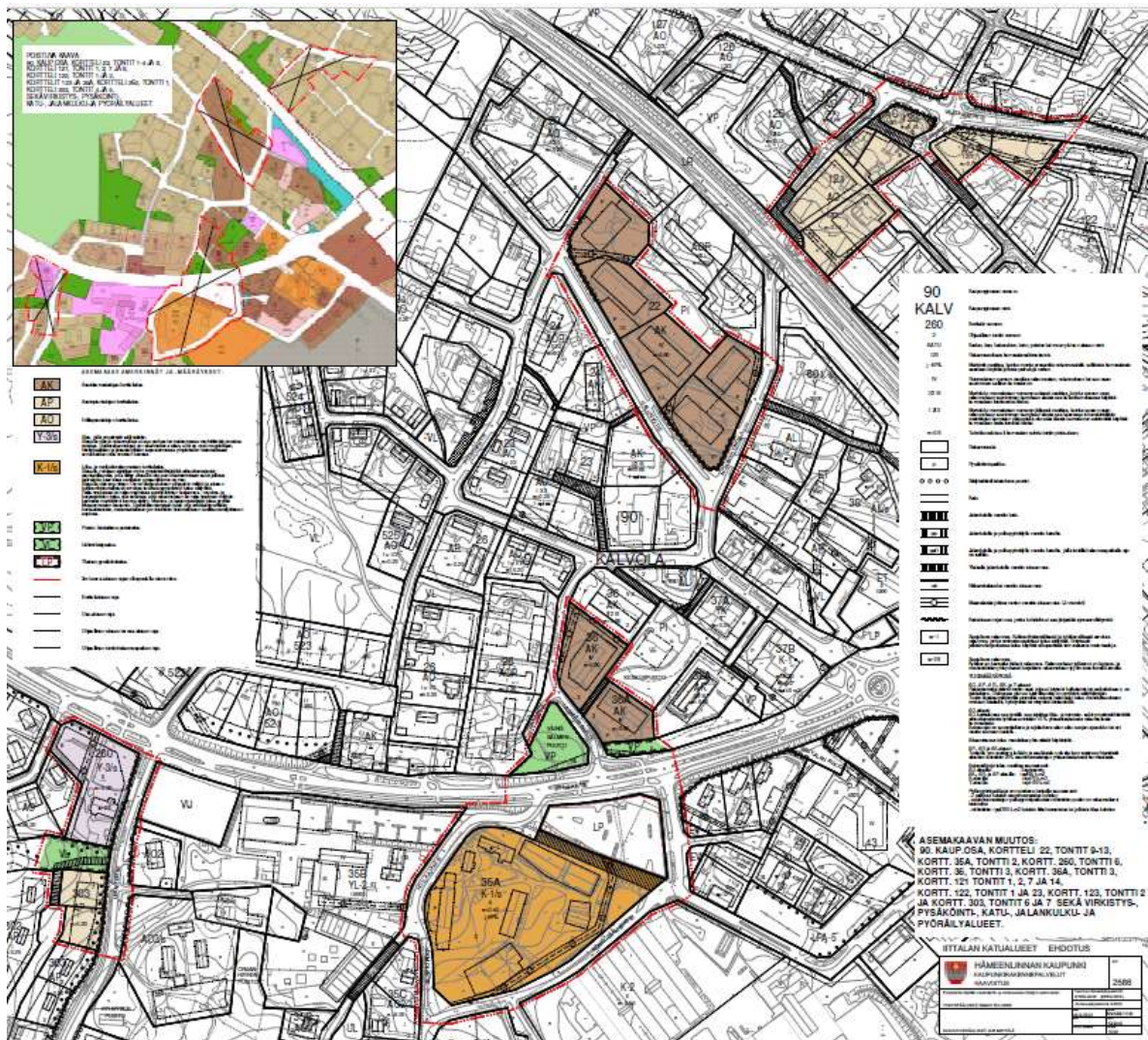
Rakennussuojelu	Suojeletut rakennukset		Suojelettujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä	2	640	0	53

Alamerkinnot

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k- m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k- m ² +/-]
Yhteensä	9,7710	100,0	23819	0,24	0,0000	-421
A yhteensä	3,4048	34,8	14357	0,42	-0,0880	-401
AK	2,0291	59,6	12175	0,60	-0,0593	-356
AP	0,2376	7,0	475	0,20	-0,0041	-8
AO	1,1381	33,4	1707	0,15	-0,0246	-37
P yhteensä						
Y yhteensä	0,4954	5,1	1486	0,30	-0,0057	-17
Y	0,4954	100,0	1486	0,30	-0,0057	-17
C yhteensä						
K yhteensä	1,9812	20,3	7976	0,40	-0,0008	-3
K	1,9812	100,0	7976	0,40	-0,0008	-3
T yhteensä						
V yhteensä	0,4336	4,4			-0,0114	
VP	0,2829	65,2			-0,0091	
VL	0,1507	34,8			-0,0023	
R yhteensä						
L yhteensä	3,4560	35,4			0,1059	
Kadut	2,8294	81,9			0,1542	
Kev.liik.kadut	0,1280	3,7			0,0063	
LP	0,4986	14,4			-0,0546	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä	2	640	0	53
Asemakaava	2	640	0	53

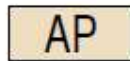
Liite 2



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



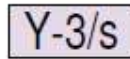
Asuinkerrostalojen korttelialue.



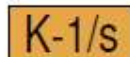
Asuinpientalojen korttelialue.



Erillispientalojen korttelialue.



Alue, jolla ympäristö säilytetään.
Alueella olevia rakennuksia ei saa purkaa tai maisemassa merkittävää puustoa poistaa. Uudisrakennukset on rakennettava siten, että ne ovat muodoltaan, värykseltään ja jäsentelyltään sopuinnassa ympäristön historiallisesti arvokkaiden rakennusten kanssa.



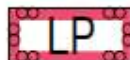
Liike- ja matkailurakennusten korttelialue.
Alueelle voidaan sijoittaa myös ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta pienteollisuutta, joka liittyy alueella olevaan liiketoimintaan sekä julkisia palveluita kaavassa osoitetun prosenttiluvun verran.
Alueella olevan entisen Orvon tilakeskuksen pihapiirin miljöö ja alueen kulttuurihistoriallisesti arvokas teollisuusympäristö tulee säilyttää.
Rakennuksissa tai rakennelmissa suoritettavien laajennus-, muutos- ja korjaustöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen tai rakennelman miljööön kannalta merkittävä luonne säilyy. Muutos- ja laajennustöistä tulee pyytää Museoviraston lausunto. Uudisrakentamisen tulee olla arkkitehtuuriltaan korkeatasoista, materiaaleiltaan ja väreiltään historialliseen teollisuusmiljööseen sopivaa.



Puisto. Istutettava puistoalue.



Lähivirkistysalue.



Yleinen pysäköintialue.



3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelialueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

90	Kaupunginosan numero.
KALV	Kaupunginosan nimi.
260	Korttelin numero.
2	Ohjeellisen tontin numero
KATU	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
120	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
j 40%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalueella sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää julkisia palveluja varten.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
1/2 III	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
I 2/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0.6	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Pysäköintipaikka.
	Säilytettävä/istutettava puurivi.
	Katu.
	Jalankululle varattu katu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla tontilla/rakennuspaikalla ajo on sallittu.
	Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

	nä	Näkemäalueeksi varattu alueen osa.
		Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (J-viemä)
		Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	sr-1	Suojeltava rakennus. Kulttuurihistoriallisesti ja kyläkuvallisesti arvokas rakennus, jonka ominaisuuspiirteet tulee säilyttää. Erityisesti julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai vastaavia materiaaleja.
	sr-29	Suojeltava rakennus. Kyläkuvan kannalta tärkeä rakennus. Rakennuksen julkisivut on korjaus- ja muutostöiden yhteydessä korjattava rakennuksen tyyliin soveltuvalla tavalla.
YLEISMÄÄRÄYKSIÄ:		
AO-, AP-, AR-, AK- ja Y-alueet:		
Rakentamatta jäävät tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä tai paikoitukseen, on istutettava. Olemassa olevaa kasvillisuutta on pyrittävä säilyttämään. Tontin läpäisemättömyyden pinoilla valuat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan käsitellä, hyödyntää tai viivyttaa kiinteistöillä.		
AO-alueet:		
AO-kortteleissa saa tontille sijoittaa liike- ja toimisto- sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamatonta työtilaa enintään 10 % yhteenlasketusta rakennetusta kerrosalasta.		
Autosuoja on suunniteltava ja sijoitettava siten ettei suojan ajoaukko tai ovi osoita suoraan kadulle.		
Aitaamisessa tulee noudattaa yhtenäistä käytäntöä.		
AP-, AR ja AK-alueet:		
Tonteille on varattava leikkiin ja asukkaiden oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 20% asuinhuoneistojen yhteenlasketusta kerrosalasta.		
Autopaikkoja tulee osoittaa seuraavasti:		
AO-alueilla: 2ap/asunto		
AK-, AR- ja AP-alueilla: 1ap/65 k-m ²		
K-alueilla: 1ap/70 k-m ²		
Y-alueilla: 1ap/100 k-m ²		
Polkupyöräpaikkoja on varattava tonteilla seuraavasti:		
- 2 paikkaa kutakin asuinhuoneistoa kohden		
- asuinhuoneistojen polkupyöräpaikoista vähintään puolet on rakennettava katetuiksi		
- vähintään 1pp/200 k-m ² kutakin liikehuoneistoa tai julkista tilaa kohden		

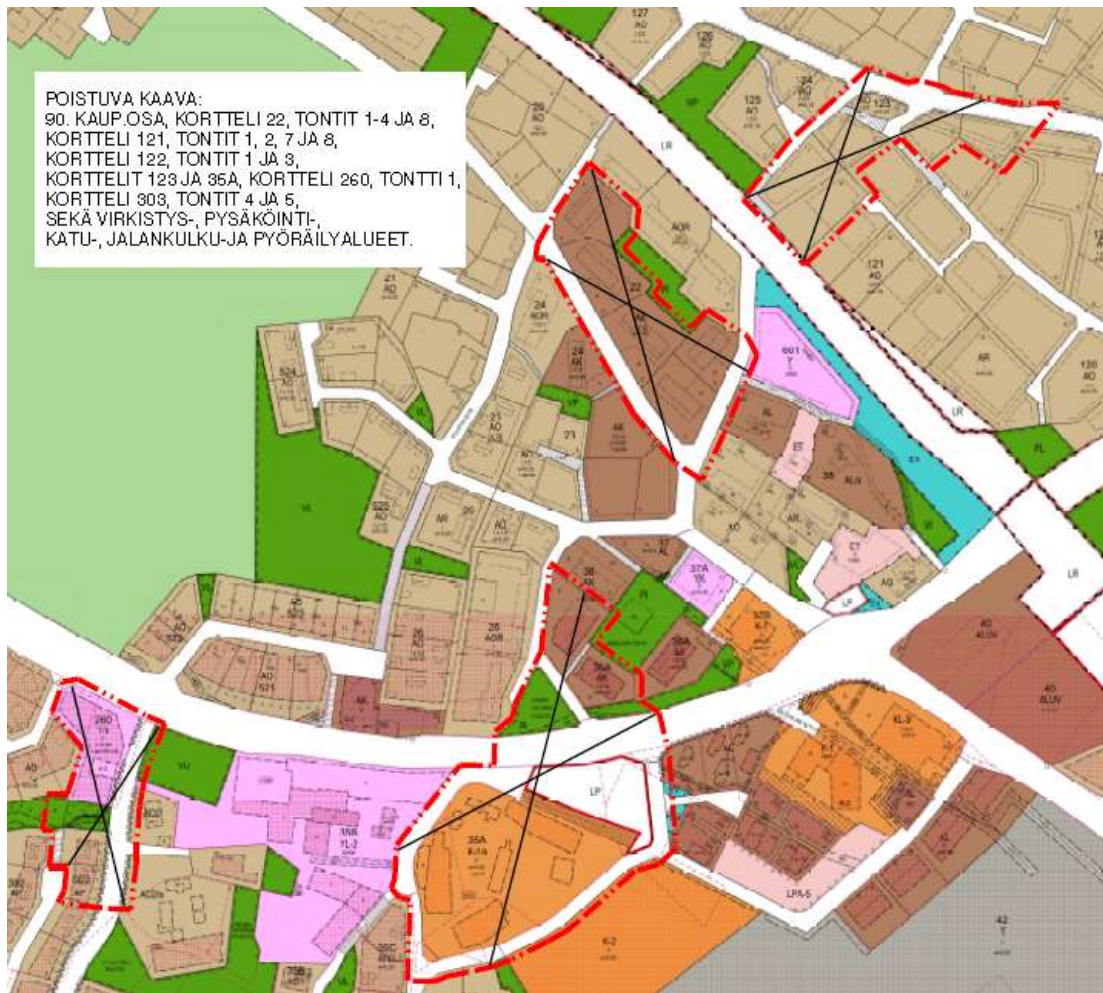
ASEMAKAAVAN MUUTOS:

**90. KAUP.OSA, KORTTELI 22, TONTIT 9-13,
KORTT. 35A, TONTTI 2, KORTT. 260, TONTTI 6,
KORTT. 36, TONTTI 3, KORTT. 36A, TONTTI 3,
KORTT. 121 TONTIT 1, 2, 7 JA 14,
KORTT. 122, TONTIT 1 JA 23, KORTT. 123, TONTTI 2
JA KORTT. 303, TONTIT 6 JA 7 SEKÄ VIRKISTYS-,
PYSÄKÖINTI-, KATU-, JALANKULKU- JA
PYÖRÄILYALUEET.**

IITTALAN KATUALUEET

 HÄMEENLINNAN KAUPUNKI KAUPUNKIRAKENNEPALVELUT KAAVOITUS		N:o 2586
Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54§:n vaatimukset.		Tavoitteenä: ETRS-GK25 (EPSG 31479)
TONTTIPÄÄLLIKKÖ KIMMO SULONEN		Korkeusjärjestelmä: N2000
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ JARI METTÄLÄ		Pvm: 24.9.2021 Määrittäjä: H.M. Käsittäjä: K.S. Suorittaja: J.M.

Poistuva kaava:



Liite 3

-----Alkuperäinen viesti-----

Lähettilä: [mailto:]

Lähetetty: maanantai 12. lokakuuta 2020 17:56

Vastaanottaja: Kaupunkirakenne <kaupunkirakenne@hameenlinna.fi>

Kopio: ;

Aihe: OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS HML/2504/10.02.03.01/2020 HANKE nro 2586),
koskien Hämeenlinnan kaupungin liitalan Vastamäen tiealuemuutoksia tontilla 3:15
(Nordstedtinkuja), haluamme huomioon otettavaksi seuraavat asiat:

- Mikäli Nordstedtinkujan leventäminen edellyttää tontin lohkomista tiealueen käyttöön,
on siitä saatava asianmukainen lunastushinta
- Em. tien vieressä on tontin vesiposti, jonka uudesta asianmukaisesta sijainnista tulee kaupungin
vastata, ilman tontin omistajalle aiheutuvia kustannuksia, mikäli tiealuetta joudutaan leventämään
- Nordstedtinkuja tulisi muuttaa pihakaduksi, jolloin tonteista tiealueksi tulee luovutettua
vähemmän aluetta (nykyisellään tie johtaa vain läheisille tonteille, eikä siinä ole läpikulkua,
kevyenliikenteen lisäksi)
- Tontille 3:15 tulee varmistaa kulku jatkossakin Vastamäentien vastapäätä olevasta kulkuväylästä.

Perikunta haluaa luonnos-vaiheessa myös lausua mielipiteensä kaavamuutoksesta.

perikunnan puolesta,

Naivistit Iittalassa -säätö
 Hollaajantie 2
 14500 Iittala
ulla.heinonen@naivistititalassa.fi

16.10.2020 KLO
 HÄMEENLINNAN KAUPUNKI 12.30

Asia Mielipide Iittalan taajaman asemakaavaan OSA-vaiheessa

Hämeenlinnan kaupunki
 Kaupunkirakennepalvelut
kaupunkirakenne@hameenlinna.fi
 Palokunnankatu 16
 13100 Hämeenlinna

HÄMEENLINNAN KAUPUNKI	
Saap./Läh.	16.10.2020
Dnro HML	8504/10.08.03.01/2020

Naivistit Iittalassa -säätö omistaa Vanhan puukoulun Iittalan yhtenäiskoulun tontilla, johon yleisö saapuu Hollaajantietä pitkin. Säätön näyttelytoiminta järjestetään puukoulussa. Kävijöitä on vuosittain noin 20.000.

Mielipiteenä esitämme:

1. Turvallisuus

Yhtenäiskoulua käyvät kulkevat polkupyörällä ja jalan. Autoliikenne on vilkasta erityisesti silloin, kun Iittalan liikuntasalissa on pelejä ja koulujen alkamis- ja päättymisaikoihin.

Hollaajantie on mutkainen ja jyrkkä. Liukkailla talvikeleillä Iittalantien ja Hollaajantien risteys jalkakäytävä on vaarallinen autojen jarrutusmatkan lyhyden vuoksi.

Hollaajantien ylitys koulun kohdalla on jäsentymätön aiheuttaen polkupyöräilijöiden ja jalankulkijoiden törmäilyvaaran.

Erityisesti kävelijöiden ja pyöräilijöiden turvalliseen kulkureittiin tulisi kiinnittää huomiota.

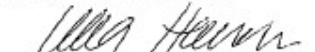
2. Matkailunäkökulma

Iittalassa on menossa useita matkailuhankkeita. Matkailurakennusten korttelialue on merkittävä kiinteistökeskittymä Lasimäellä.

Lasimäelle tultaessa ensimmäinen "matkailunähtävyys" on kolkko parkkipaikka. Em. syystä kaavoituksessa tulisi vahvasti näkyä se, miltä alue näyttää autosta tai Lasimäellä kävellessä. Tarkastelun tulisi alkaa moottoritien liittymästä alkaen ja mahdollistaa Iittalan kehittäminen vetovoimaiseksi matkailukohteeksi, jossa perheet viihtyvät koko päivän.

Alueen elävöittäminen ympäristötaiteella tulee myös huomioida ja osoittaa teoksille/rakennelmille paikkoja tai näkymiä.

Hämeenlinnassa 16.10.2020


 Ulla Heinonen, asiamies



Lausunto

1 (1)

23.11.2021

HAMELY/2120/2021

Hämeenlinnan kaupunki
kaupunkirakenne@hameenlinna.fi

Viite lausuntopyyntö 1.11.2021

Lausunto kaavaehdotuksesta, Asemakaava, Hämeenlinna, Kalvola, Iittala, tontti- ja katualueiden muutoksia korttelit 22, 35a, 36, 36A, 260, 303 ja Vastamäen korttelit 121–123, 2586

Asemakaavan muutoksella on päivitetty kaava vastaamaan nykytilannetta. Kevyen liikenteen väylän osat, jotka ovat voimassa olevassa kaavassa tontin puolella, on siirretty kaavan mukaiselle katualueelle. Kaavassa on muutamissa kohdissa korttelialueen raja siirretty vastaamaan kiinteistörajaa. AP-korttelialueella on poistettu harjan suuntaa määräävä viiva ja ohjeelliset rakennusalat. Asemakaavamääräyksiä on päivitetty, mm. K-1/s -korttelialueen suojelumääräyksiä.

Kaavassa ei osoiteta uutta rakentamista tai vähennetä nykyisiä virkistysalueita. Kaava mahdollistaa kevyen liikenteen väylien parantamisen. Suojelumerkinnot on päivitetty, mikä mahdollistaa kaavamääräysten puolesta rakennusten ja ympäristön säilyttämisen nykyistä kaavaa paremmin.

Asemakaavamuutoksen tarkoitukseen nähden ELY-keskus pitää tehtyjä muutoksia asianmukaisina. Asemakaavamuutosalueista osa sijainnee rautatieliikenteen melualueella. Tulevaisuudessa esitetään asemakaavojen tarkistuksissa otettavaksi huomioon myös raideliikenteen aiheuttaman mahdollisen melu- ja värinähaitan vähentäminen.

Iittalan taajamaan tulisi laatia oikeusvaikutteinen yleiskaava ohjaamaan asemakaavoitusta. Valmisteilla oleva kaavarunkotyö on hyvä lähtökohta myös taajaman yleiskaavan laatimiselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt Johtava alueidenkäytön asiantuntija Annu Tulonen ja ratkaissut Yksikön päällikkö Marja Hiitiö.

Tiedoksi

Hämeen liitto
Kanta-Hämeen alueellinen vastuumuseo

HÄMEEN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS

0295 025 000
www.ely-keskus.fi
Y-tunnus 2296962-1

Kirjaamo
PL 29, 15141 Lahti
kirjaamo.hame@ely-keskus.fi

Tämä asiakirja HAMELY/2120/2021 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/2120/2021 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Tulonen Annu 23.11.2021 14:26

Ratkaisija Hiitiö Marja 23.11.2021 14:29