

Rakennuskanta ja asuinalueet

Suunnitelu

- Luodaan alustavat laadulliset ja määrälliset arviointikriteerit sekä rakennuskannan että asuinalueiden ikäystävälliselle kehittämiselle
- Määritellään olemassa olevan tiedon valossa tärkeimmät kehittämiskohteet ja -alueet
- Kartoitetaan toimijoita ja rakennetaan yhteistyötä

Kartoitukset

- Kiinteistöliiton, isännöitsijöiden ja muiden asumiseen liittyvien halukkaiden toimijoiden kanssa (huom. myös asukasyhdistykset ja eläkeläisyhdistykset) tarkastellaan rakennuskantaa peruskorjaustarpeita pohtien
- Julkisia alueita käydään läpi esteettömyys- ja ikäystävällisyysnäkökulmasta

Yhteistyö

- Kunnan asumisen vastuutaho/henkilöt kehittävät rakennuskantaa yhdessä Kiinteistöliiton ja asoy –toimijoiden sekä kunnan vuokratalo-yhtiöiden kanssa.
- Peruskorjauksissa tuetaan hissien rakentamista, piha-alueiden, sisäänkäyntien ym. korjaamista niillä keinoilla, mitä kunnalla on käytössä
- Asuntojen ja kiinteistöjen muutostöitä tuetaan niillä keinoilla, mitä kunnalla on käytössä
- Kehitetään ja kasvatetaan yhteistyöverkostoja myös rakentajien suuntaan

Toimenpiteet

- Hyödynnetään peruskorjaus- ja kodin muutostöihin tehtyjä kansallisia ohjeistuksia sekä olemassa olevia tietopankkeja
- Rakennuskanta: kartoitetaan erilaiset korjausmahdollisuudet ja rahoituskanavat
- Julkiset alueet: tehdään suunnitelma, mitkä reitit ja mitkä alueet muokataan ikäystävällisiksi osoitettujen tarpeiden valossa

Arviointi

- Arvioidaan rakennuskannan ja alueiden kehittymistä laadullisesti suunniteltujen arviointikriteereiden avulla
- Valitaan seuraavat jatkossa toteutettavat kehittämiskohteet ja -alueet

Tiedottaminen

- Tiedotetaan onnistuneista ratkaisuista ja laajennetaan osallistujaverkosta
- Vakiinnutetaan yhteistyö ja varmistetaan tiedonkulku perustamalla sovituin aikaväleihin kokoontuva ryhmä, jossa osallistujina kunnan asumisen vastuutaho, kiinteistöliiton edustajat, isännöinnin edustajia, asoy-hallitusten edustajia

Lopputulema: Suunnitelmallisesti muokataan asumista ja asuinalueita ikäihmisille soveltuviksi mahdollisuudet toimintakyvyn ylläpitoon huomioiden