

Sonja Vidkopp

maanmittausinsinööri

✉ sonja.vidkopp@hameenlinna.fi

☎ 050 470 7449

- Pellonvuokrasopimukset
- Yksityistiet
- Osoitteet
- Kiinteistövero



Yksityistieavustukset

Hakuinfo

18.4.2024



Yksityistieavustusten myöntämisperusteet

Yksityistieavustusta voi hakea

- Kunnossapitoon
- Perusparantamiseen

➤ Hakulomake ja lisätietoa:

www.hameenlinna.fi/asuminen-ja-ymparisto/kadut-ja-liikenne/yksityistiet/

Yleiset edellytykset

➤ Tiekunta on perustettu

- Toimielimen tiedot on ilmoitettu Maanmittauslaitokselle

- Kieltämistä tai rajoittamista koskevat liikennemerkit on ilmoitettu Digiroad-järjestelmään

- Avustusta maksetaan vain Hämeenlinnan kaupungin alueella olevan tien pituuden mukaan

➤ Tien varrella on vähintään yksi vakituisesti asuttu talous

Rajoitukset

- Jos tiekunnalle myönnetään kunnan tai valtion avustusta, tien käyttämistä muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen ei saa kieltää eikä siitä saa periä yksityistielain 28 §:n mukaista käyttömaksua.
- Kielto on voimassa avustuksen myöntämistä seuraavan kalenterivuoden loppuun saakka. Jos tiekunta saa valtion avustusta, vastaava kielto on voimassa 10 vuotta siitä, kun tiekunta on nostanut viimeisen avustuserän.

Kunnossapidon avustaminen

- Kunnossapitoavustusta myönnetään tien pituuden perusteella
- Tiekunta voi anoa lisäävustusta esim. seuraavissa tapauksissa:
 - Tien kautta kuljetaan valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaalle
 - luonnonsuojelualueelle, kansallispuistoon tai muille virkistys- ja retkeilyalueelle tai kulttuurikohteeseen ja avustusta hakevalle yksityistielle ohjautuu merkittävästi tiekunnan ulkopuolista liikennettä.
 - Tiekunnan tie on vilkkaasti käytetty läpiajotie, jonka läpiajoliikennettä lisää ensisijaisesti tie- ja käyttömaksuihin kuulumaton tienkäyttö.
 - Tiekunnan tie johtaa kaupungin ylläpitämälle uimarannalle, virkistysalueelle, pallokentälle tai muulle yleisessä käytössä olevalle alueelle

Kunnossapito

Yksityisteiden kunnossapitoon katsotaan kuuluvaksi esim. seuraavat toimenpiteet:

- tien vierialueiden hoito, niitto
- tien sorastus, suolaus, auraus ja lanaus
- aurausviittojen laitto
- rumpujen aukaisu
- liikennemerkkien huolto



Lisäavustuksesta

- Harkinnanvarainen
- Enintään 50 % tiekunnan kunnossapitoavustuksesta
- Ei makseta takautuvasti
- Haetaan vuosittain



Kunnossapitoavustus, liitteet

Pakolliset liitteet:

1. Ote Maanmittauslaitoksen yksityistierekisteristä, josta ilmenee tien virallinen rekisteriin merkitty pituus (KTJ-ote)
 - Ensimmäisen hakukerran jälkeen KTJ-ote tulee liittää hakemukseen vain silloin, jos tiekunnan tienosiin on tullut muutoksia
2. Tilityksentarkastuskertomus tai pöytäkirjan ote, jossa hoitokunnalle tai toimitsijamiehelle on myönnetty tili- ja vastuuvapaus

KTJ-ote

Otteen voi tilata Maanmittauslaitoksen asiakaspalvelusta tai Maanmittauslaitoksen sähköisestä palvelusta:

www.maanmittauslaitos.fi/asiakaspalvelu

www.maanmittauslaitos.fi/otetilaus-kiinteistot

Otteen tilaamista varten tarvitsen tiekunnan kiinteistötietojärjestelmän käyttöoikeusyksikkötunnuksen (KTJ-tunnuksen)

Tunnusluettelo löytyy:

www.hameenlinna.fi/asuminen-ja-ymparisto/kadut-ja-liikenne/yksityistiet/

-> alavetovalikosta ”Hakumenettely”

Tilityksentarkastuskertomus

- Tiekunnan tulee joko tarkastaa tilit kokouksessa tai valita ennakolta kaksi henkilöä tarkastamaan tilitys.
 - Tilityksen tarkastajat voivat olla maallikoita tai ammattitilintarkastajia.
 - Jos tilityksentarkastajat ovat ammattitilintarkastajia, he suorittavat tilintarkastuslain mukaisen tarkastuksen ja antavat siitä kertomuksen.
 - Jos tilityksentarkastajat ovat maallikoita, he tarkastavat tilityksen ja antavat siitä vapaamuotoisen selostuksen tiekunnan kokoukselle.
- Tilitys voidaan tarkastaa myös kokouksessa. Jos tilitys on tarkastettu kokouksessa, avustushakemuksen liitteenä tulee silloin lähettää kopio allekirjoitetusta kokouspöytäkirjasta.

Perusparannusavustus

- Harkinnanvarainen
- Myönnetään määrärahojen puitteissa
- Tiekuunnan omavastuu osuus on kuitenkin aina vähintään 20 % hankkeen kustannuksista.
- Toteutettava kahden vuoden sisällä avustuspäätöksestä laskien
- Kustannusarvoltaan yli 10 000 euron hankkeisiin tulee hakea Ely-keskuksen myöntämää avustusta
 - Kaupunki avustaa Ely-keskuksen avustamia hankkeita enintään 10 %:lla hankkeen hyväksytystä kokonaiskustannusarvosta sekä määrärahan puitteissa

Perusparannus

Tien perusparannusmenoiksi hyväksytään suurehkoihin perusparannuksiin liittyvät menot kuten:

- huonokuntoisten siltojen ja tierumpujen uusimiset tai korjaukset
- tulva- ja routavaurioiden korjaukset
- liikenneturvallisuuden kannalta tärkeät kohteet, kuten vaarallisen kaarteiden oikaisu
- liittymäkohdan parantaminen tai tielinjan siirtäminen
- tien kuivatuksen ja kantavuuden parantaminen ml. ojien kaivaminen
- liikennemerkkien uusiminen



Perusparannusavustus, alle 10 000 euroa

Pakolliset liitteet ovat:

1. Perusparannussuunnitelma
2. Hankkeen kokonaiskustannusarvio (alv 0 %)
3. Rahoitussuunnitelma
4. Kartta, johon perusparannuskohde on merkitty
5. Kopio tiekunnan vuosikokouksen päätöksestä, jossa hankkeeseen on päätetty ryhtyä

Perusparannusavustus, yli 10 000 euroa

Valtion avustamaa
perusparannusavustusta haettaessa
hakemuksen pakolliset liitteet ovat:

1. ELY-keskuksen päätös yksityisen
tien parantamisen
valtionavustuksesta
2. ELY-keskuksen
lopputarkastuspöytäkirja



Hakuaika **päättyy 2.5.**

Liitteet tulee jättää joko hakemuksen jättövaiheessa tai ne on toimitettava **viimeistään 1.8. mennessä:**

tonttipalvelut@hameenlinna.fi

TAI

Hämeenlinnan kaupunki

Yksityistieavustukset

Wetterhoffinkatu 2

13100 Hämeenlinna

Muistettavaa

Mikäli tiekunta ei ole toimittanut hakemusta tai vaadittuja liitteitä määräaikaan mennessä, avustuspäätös raukeaa.

Avustusta ei voi hakea jälkikäteen.

