

Merkinä osoittaa kiinteistökohtaisen viivytysvelvoitteen kuutiometreinä kutakin 100 päällystettyä m² kohden ja viivytysrakenteen tyhjenemisaajan tunteina. Täyttyneiden viivytysrakenteiden tyhjenemisen tulee kestää vähintään 2 ja korkeintaan 12 tuntia sateen päättymisestä ja rakenteissa tulee olla suunniteltu ylivuoto.

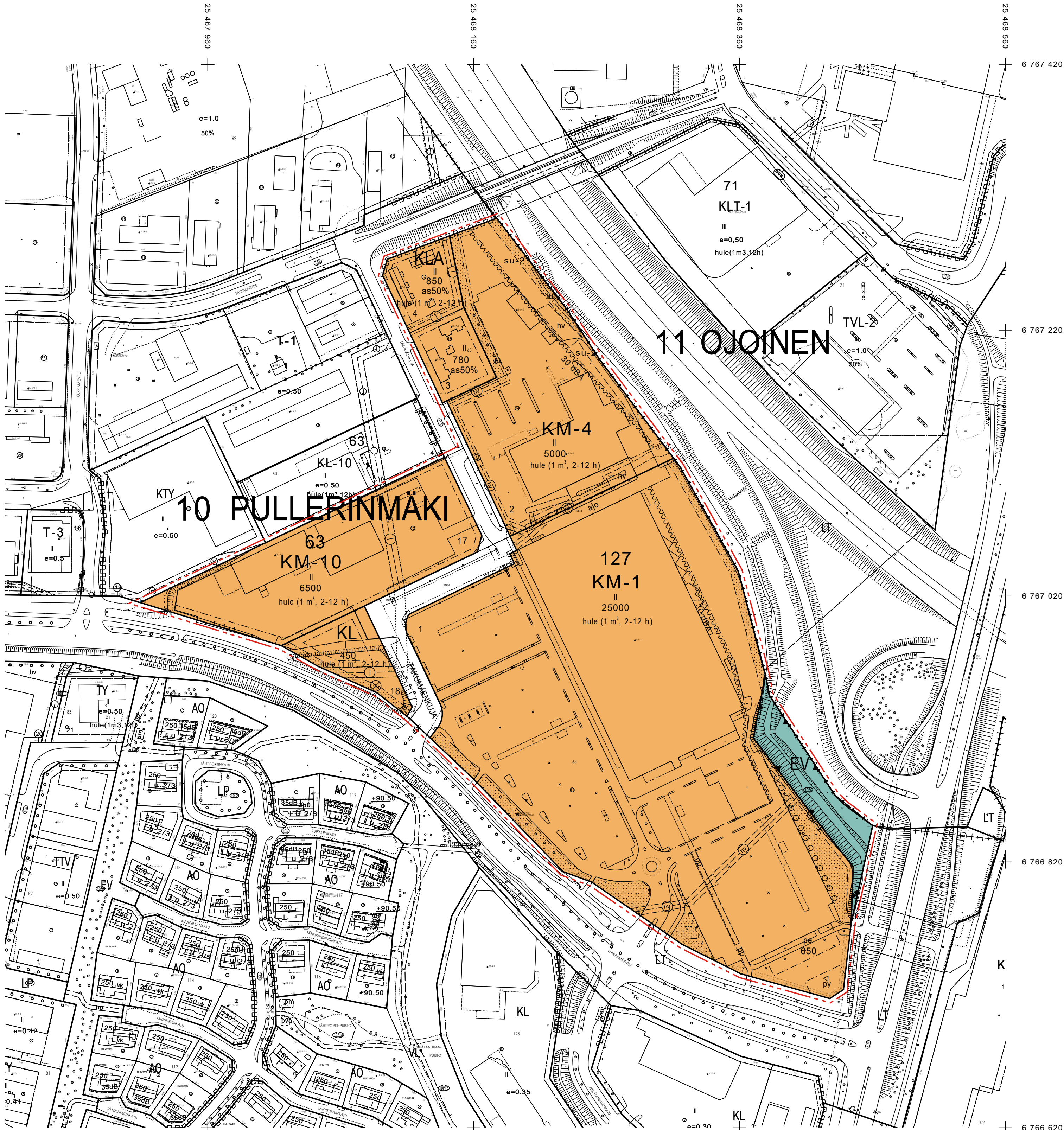
Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa (j=viemäri, hv=hulevesijohto).

Asuinhuoneistojen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dB(A).

Polkupyöräpaikkoja on varattava tontilla seuraavasti:

- 1 paikka kutakin liikerakentamisen kerrosalan 100 m² kohti KM-1-, KLA- ja KL- korttelialueilla
- 1 paikka kutakin liikerakentamisen kerrosalan 150 m² kohti KM-4- ja KM-10- korttelialueilla
- 1 paikka kutakin asuinrakentamisen kerrosalan 40 m² kohti KLA- korttelialueella

Alueelle on laadittava erillinen sitova tonttijako.



0 50 100 200

[illegible]

	HÄMEENLINNAN KAUPUNKI KAUPUNKIRAKENNEPALVELUT KAUVOITUS	N:o 2646
Pohjakartta täyttää alueidenkäyttölain 54a§:n vaatimukset.	Tasokoordinaattijärjestelmä: ETRS-GK25 (EPSG 3879) Korkeusjärjestelmä: N2000	
KAUPUNKINGEODEETTI ELINA KASTEENPOHJA	PVM TARKISTETTU SUKUN 19.2.2026 Arto Remes YKS-817 HYV. PIIRIT Armi Kormu	
KAUVOITUSPÄÄLLIKKÖ HANNES HÄKKINEN	TULUT VOIMAAN SUHDE 1:2000	