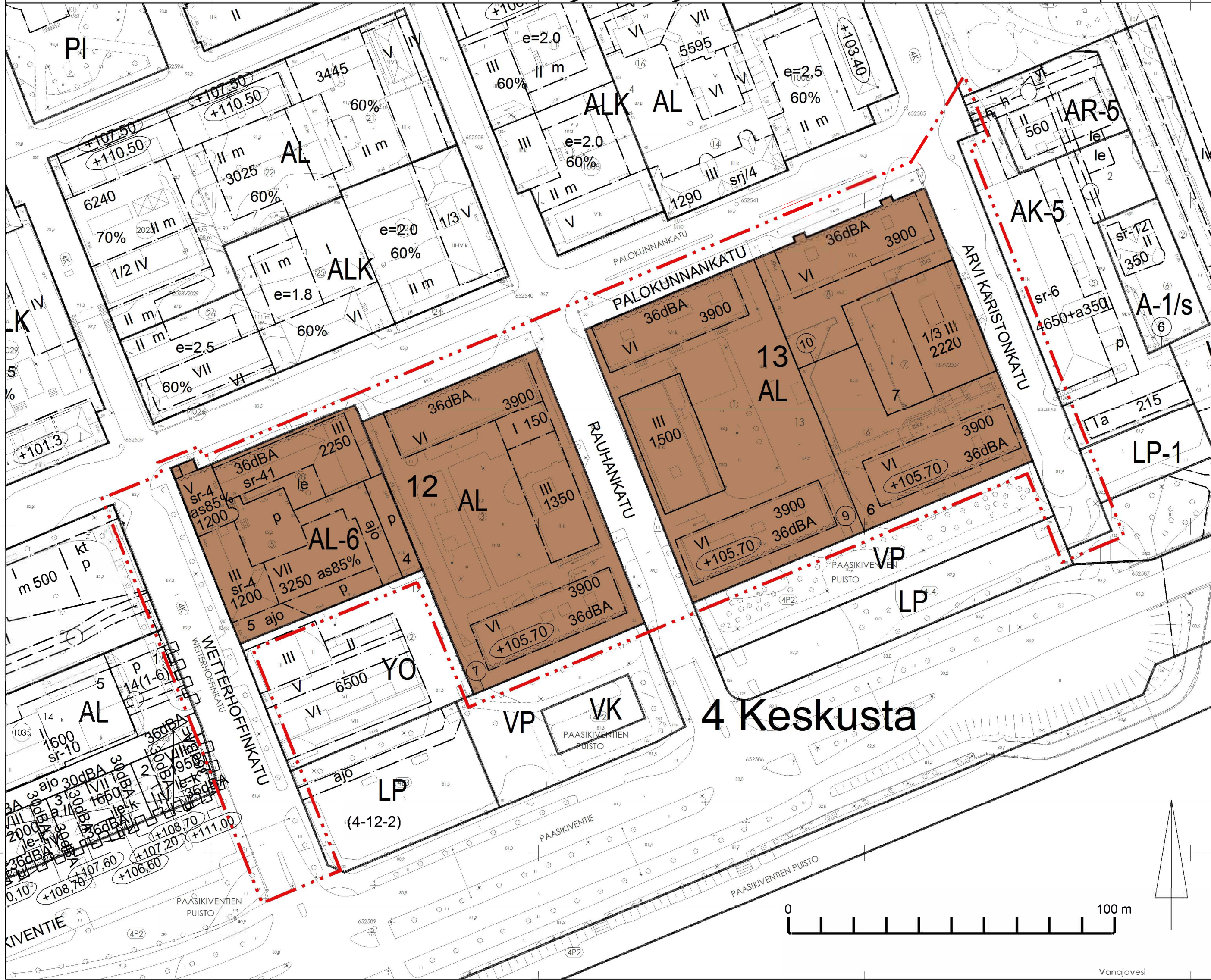




4 Keskus

Suojellaava rakennus, joka on rakennustalouteellisesti, kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokas. Rakennusta tai sen osia ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjauksia tai muutoksia, jotka vähentävät rakennuksen kulttuurihistoriallista arvoa tai muuttavat arkkitehtuurin ominaispiirteitä. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden lähtökohdanta tulee olla alkuperäisten tai niiden verrattavien rakennuksen sisäisten ja niiden ulkoisten muotojen, materiaalien ja värien säilyminen ja palauttaminen. Mikäli alkuperäisiä rakennusosia joudutaan uusia, tulee lähtökohdaksi ottaa alkuperäisen ratkaisu. Lattiamateriaalit, porrashuone, kantavat rakenteet tulee säilyttää rakennuksen mukaisina. Alkuperäiset tai sellaiseen verrattavat rakennusosat, kuten ikkunat, ovet, uunit ja jalkaistimet tulee säilyttää. Kattorakenteiden ja sisätilojen kalusteiden korjauksessa tulee käyttää perinteellisiä tekniikoita ja materiaaleja. Sisätilojen pinnalliveyydet, esteettömyydet parantavat ja värimaailma säilytettäväksi. Esteettömyydet parantavat ja värimaailma säilytettäväksi toiminnallista ja tilallista jäsennystä kohentavat muutokset tulee suunnitella sisätilojen ominaispiirteitä kunnioittaen. Korjaus- ja muutostöistä on pyydyttävä lausunto museoviranomaiselta.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA ON KORTTELIN 4-12 TONTIT
SEKÄ KORTTELIN 4-13 TONTEILLE 9 JA 10 LAADITTU SITOVAT
JOTKA HYVÄKSYTÄÄN ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ

	HÄMEENLINNAN KAUPUNKI KAUPUNKIRAKENNEPALVELUT KAAVOITUS	N:O 2630
Pohjakartta näyttää alueidenkäyttölain 54a§:n vaatimukset.	Tasokoordinaattijärjestelmä: ETRS-GK25 (EPSG 3879)	
Kaupungeingeodeetti Elina Kasteenpohja	Korkeusjärjestelmä: N2000	
Maankäytön suunnittelujohtaja Jari Mettälä	PÄIVÄ 19.5.2026 PYY 8.6.2026 TULLISTAMINEN 22.7.2026	SUKUNIMI T. Leppämäki SUKUNIMI TL/sv SUKUNIMI 1000